

223 / 15.04.2019

1-11 p.

HOTĂRÂRE

**privind includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a unor construcții situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Cpt. Grigore Ignat**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a unor construcții situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Cpt. Grigore Ignat – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 187327/04.04.2019 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a unor construcții situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Cpt. Grigore Ignat;

Reținând prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale Hotărârii nr. 104/2019;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă includerea în Anexa 4 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca” la Hotărârea nr. 133/2005, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul 1. Consiliul local Cluj-Napoca, Subcapitolul 1.1. Alte imobile, a construcțiilor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Cpt. Grigore Ignat, înscrise în CF nr. 327226 Cluj-Napoca în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, identificate astfel:

- Șopron depozitare, având suprafața construită la sol de 226 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C2;

- Hala întreținere tramvaie, având suprafața construită la sol de 3.438 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C4;

- Remiza utilaje intervenție, având suprafața construită la sol de 272 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C6;

- Stație spălare-vopsire, având suprafața construită la sol de 468 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C7.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

1



REFERAT

Privind propunerea de includere în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a unor construcții situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Cpt. Grigore Ignat

În Anexa 4 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca” la Hotărârea nr. 133/2005, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul 1. Consiliul local Cluj-Napoca, Subcapitolul 1.1. Alte terenuri, se regăsește imobilul-teren în suprafață de 36.136 mp. situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Cpt. Grigore Ignat.

Imobilul este înscris în CF nr. 327226 Cluj-Napoca, cu nr. cad. 327226, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca - domeniul public, iar în favoarea Companiei de Transport Public Cluj-Napoca SA este întabulat un drept de concesiune pe durata delegării gestiunii serviciului de transport public local, dobândit prin Hotărârea nr. 936/2017.

Prin adoptarea Hotărârii nr. 104/2019, a fost aprobată preluarea în proprietatea municipiului Cluj-Napoca a următoarelor imobile prevăzute în Anexa la hotărâre:

- Șopron depozitare având suprafața construită la sol de 226 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C2;
- Hala întreținere tramvaie având suprafața construită la sol de 3.438 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C4;
- Remiza utilaje intervenție având suprafața construită la sol de 272 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C6;
- Stație spălare-vopsire având suprafața construită la sol de 468 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C7.

Prin Încheierea B.C.P.I. Cluj-Napoca în Dosar nr. 56594/26.03.2019, a fost admisă cererea introdusă de Compania de Transport Public Cluj-Napoca SA cu privire la imobilul înscris în CF nr. 327226 Cluj-Napoca, fiind întabulat sub B5 dreptul de proprietate în cotă de 1/1 în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra: A1.2 - Șopron depozitare, A1.4 - Hala întreținere, A1.6 - Remiza utilaje intervenție, A1.7 - Stație spălare-vopsire. Construcțiile sunt edificate pe terenul cu nr. cad. 327226, aflat în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în concesiunea Companiei de Transport Public Cluj-Napoca SA.

Având în vedere cele expuse mai sus, înaintăm Consiliului local spre analiză și dezbateră, propunerea privind includerea în Anexa 4 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca” la Hotărârea nr. 133/2005, cu modificările și completările ulterioare, la Capitolul 1. Consiliul local Cluj-Napoca, Subcapitolul 1.1. Alte imobile, a construcțiilor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Cpt. Grigore Ignat, înscrise în CF nr. 327226 Cluj-Napoca în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, identificate astfel:

- Șopron depozitare, având suprafața construită la sol de 226 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C2;
- Hala întreținere tramvaie, având suprafața construită la sol de 3.438 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C4;
- Remiza utilaje intervenție, având suprafața construită la sol de 272 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C6;
- Stație spălare-vopsire, având suprafața construită la sol de 468 mp., identificată cu nr. cad. 327226-C7.

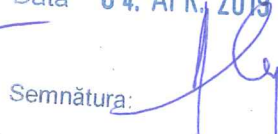
DIRECTOR,  
Iulia Ardeuș



VIZAT  
DIRECȚIA JURIDICĂ

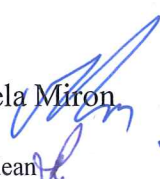
Data 04. APR. 2019

Semnătura:



Șef serviciu, Mihaela Miron

Întocmit, Steliana Turdean



2





100068278724

Incheiere Nr. 56594 / 26-03-2019

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca**

Dosarul nr. 56594 / 26-03-2019

**INCHEIERE Nr. 56594****Registrator: DAN TRIPON****Asistent: RODICA ABRUDAN**

Asupra cereril introduse de COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA domiciliat in Loc. Cluj-Napoca, Bdul 21 Decembrie 1989, Nr. 128-130, Jud. Cluj privind Intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.HOTARARE NR 104/22-03-2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA;

-Act Notarial nr.HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARULUI UNIC AL CTP CLUJ NAPOCA SA NR 1, AUT NR 3059/20-03-2019 emis de ILCAS LAURA MIHAELA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 300 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta interna nr.10987/26-03-2019 in suma de 60, Chitanta interna nr.10991/26-03-2019 in suma de 240

pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista Impedimente la inscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 327226, inscris in cartea funciara 327226 UAT Cluj-Napoca avand proprietarii: MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA in cota de 1/1 de sub B.1, COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA in cota de 1/1 de sub B.4, ;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE : in rang serial castigat cu nr. 225335/07.12.2018 mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.3, A1.5 in favoarea COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA, sub B.6 din cartea funciara 327226 UAT Cluj-Napoca;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.2, A1.4, A1.6, A1.7 in favoarea MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, sub B.5 din cartea funciara 327226 UAT Cluj-Napoca;

**Prezenta se va comunica părților:**

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA

MANIU PAUL-ADRIAN

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Cluj-Napoca, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

28-03-2019

Registrator,

DAN TRIPON

(parașa și semnătura)

Asistent Registrator,

RODICA ABRUDAN

(parașa și semnătura)

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 327226 Cluj-Napoca



**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	327226	36.136	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	327226-C1	Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; Grup Exploatare
A1.2	327226-C2	Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; Sopron depozitare
A1.3	327226-C3	Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; Centrala Termica
A1.4	327226-C4	Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3438 mp; Hala Intretinere tramvale
A1.5	327226-C5	Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:372 mp; Magazie si Atellere
A1.6	327226-C6	Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:272 mp; Remiza utilitaje Interventie
A1.7	327226-C7	Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:468 mp; Statie spalare-vopsire

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>158652 / 15/09/2017</b>		
Act Administrativ nr. 446737/453, din 02/10/2017 emis de Primaria municipiului Cluj Napoca; Act Administrativ nr. 821, din 05/09/2017 emis de Consiliul local al Mun. Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 422065, din 18/09/2017 emis de Primaria Mun. Cluj-Napoca Dir. taxe si Imp. locale; Act Administrativ nr. 51, din 28/03/1986 emis de Consiliul Judetean Cluj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA</b> , CIF:4305857, domeniul public	A1 / B.3
B2	Se notează actiunea civilă înregistrată la Judecatoria Cluj-Napoca sub nr. 611/06.01.2004 înalintată de reclamanta RUS SUSANA împotriva părâților RUS ANA, DUBAN ILIE, DUBAN IOAN a lui IOAN, MORARU Gh. ILIE, pentru sistarea stării de indiviziune (pozitie transcrisa din cartea funciara 325985, 314768, 314839 UAT Cluj Napoca in rang serial castigat prin incheierea de carte funciara nr 503 / 13/01/2004 )	A1
<b>56594 / 26/03/2019</b>		
Act Notarial nr. HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARULUI UNIC AL CTP CLUJ NAPOCA SA NR 1, AUT NR 3059, din 20/03/2019 emis de ILCAS LAURA MIHAELA; Act Administrativ nr. HOTARARE NR 104, din 22/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA</b> , CIF:4305857	A1.2, A1.4, A1.6, A1.7
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE: în rang serial câștigat cu nr. 225335/07.12.2018, dobandit prin Construlre, cota actuala 1/1 1) <b>COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA</b> , CIF:201195	A1.1, A1.3, A1.5

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>120091 / 03/07/2018</b>	
Act Administrativ nr. HOTARARE NR 936, din 28/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA; Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE NR 559522, din 06/12/2017 emis de MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA, COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA; Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE NR 561167/451, din 07/12/2017 emis de MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA;	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata delegării gestiunii serviciului de transport public local, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA, CIF:201195	

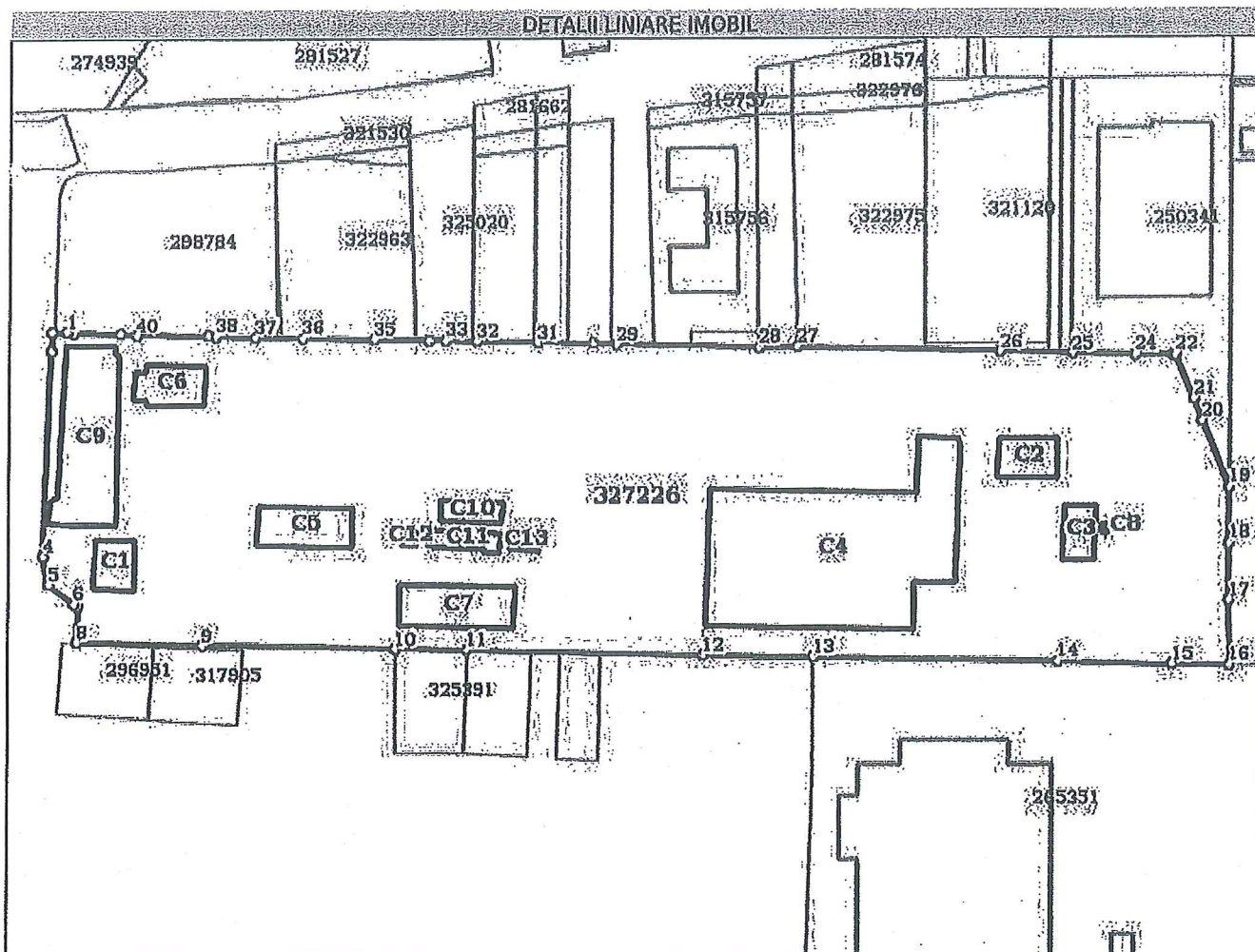
5



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
327226	36.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructil	DA	36.136	-	-	-	Imobil Impremult partial cu gard de beton pe latura nordica sudica si estica

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	327226-C1	construcții industriale și edilitare	197	Cu acte	S. construita la sol:197 mp; Grup Exploatare
A1.2	327226-C2	construcții industriale și edilitare	226	Cu acte	S. construita la sol:226 mp; Sopron depozitare
A1.3	327226-C3	construcții industriale și edilitare	169	Cu acte	S. construita la sol:169 mp; Centrala Termica
A1.4	327226-C4	construcții industriale și edilitare	3.438	Cu acte	S. construita la sol:3438 mp; Hala Intretinere tramvale
A1.5	327226-C5	construcții industriale și edilitare	372	Cu acte	S. construita la sol:372 mp; Magazine și Atellere



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație Juridică	Observații / Referințe
A1.6	327226-C6	construcții industriale și edilitare	272	Cu acte	S. construita la sol:272 mp; Remiza utilaje interventie
A1.7	327226-C7	construcții industriale și edilitare	468	Cu acte	S. construita la sol:468 mp; Statie spalare-vopsire
A1.8	327226-C8	construcții industriale și edilitare	5	Fara acte	S. construita la sol:5 mp; Cos fum
A1.9	327226-C9	construcții industriale și edilitare	1.006	Fara acte	S. construita la sol:1006 mp; Parcaj preuzinal
A1.10	327226-C10	construcții industriale și edilitare	121	Fara acte	S. construita la sol:121 mp; Atelier tinichigerie
A1.11	327226-C11	construcții industriale și edilitare	127	Fara acte	S. construita la sol:127 mp; Decantor recirculare ape uzate
A1.12	327226-C12	construcții industriale și edilitare	21	Fara acte	S. construita la sol:21 mp; Statie de pompare
A1.13	327226-C13	construcții industriale și edilitare	47	Fara acte	S. construita la sol:47 mp; Platforma namol

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.373	2	3	5.902	3	4	64.451
4	5	8.975	5	6	9.982	6	7	1.327
7	8	11.596	8	9	39.521	9	10	61.918
10	11	22.766	11	12	76.255	12	13	35.5
13	14	77.512	14	15	36.53	15	16	17.86
16	17	20.341	17	18	17.784	18	19	17.506
19	20	22.659	20	21	7.481	21	22	14.974
22	23	0.449	23	24	12.365	24	25	20.315
25	26	22.567	26	27	64.322	27	28	12.689
28	29	45.911	29	30	7.473	30	31	18.034
31	32	19.642	32	33	10.088	33	34	5.213
34	35	17.4	35	36	22.726	36	37	15.165
37	38	12.76	38	39	2.275	39	40	22.619
40	41	5.294	41	42	14.816	42	1	2.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, -Chitanta Interna nr.10987/26-03-2019 în suma de 60, Chitanta interna nr. 10991/26-03-2019 în suma de 240, pentru serviciul de publicitate Imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,  
28-03-2019

Data eliberării,  
6/04/2019

Asistent Registrator  
RODICA ABRUDIAN

(parafa și semnătura)

Referent,

Gabriela-Daniela GÎNSCĂ

Referent

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 327226 Cluj-Napoca

Nr. cerere	120091
Ziua	03
Luna	07
Anul	2018



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Cpt.Grigore Ignat, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	327226	36.136	

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>158652 / 15/09/2017</b> Act Administrativ nr. 446737/453, din 02/10/2017 emis de Primaria municipiului Cluj Napoca; Act Administrativ nr. 821, din 05/09/2017 emis de Consiliul local al Mun. Cluj-Napoca; Act Administrativ nr. 422065, din 18/09/2017 emis de Primaria Mun. Cluj-Napoca Dir. taxe si imp. locale; Act Administrativ nr. 51, din 28/03/1986 emis de Consiliul Judetean Cluj;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA</b> , CIF:4305857, domeniul public	A1
B2 Se notează actiunea civilă înregistrată la Judecatoria Cluj-Napoca sub nr. 611/06.01.2004 înaintată de reclamanta RUS SUSANA împotriva părâților RUS ANA, DUBAN ILIE, DUBAN IOAN a lui IOAN, MORARU Gh. ILIE, pentru sistarea stării de indiviziune (pozitie transcrisa din cartea funciara 325985, 314768, 314839 UAT Cluj Napoca in rang serial castigat prin incheierea de carte funciara nr 503 / 13/01/2004 )	A1

#### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>120091 / 03/07/2018</b> Act Administrativ nr. HOTARARE NR 936, din 28/11/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA; Act Administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE NR 559522, din 06/12/2017 emis de MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA, COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA; Act Administrativ nr. PROCES VERBAL DE PREDARE PRIMIRE NR 561167/451, din 07/12/2017 emis de MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA;	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE pe durata delegării gestiunii serviciului de transport public local, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COMPANIA DE TRANSPORT PUBLIC CLUJ NAPOCA SA</b> CIF:201195	A1

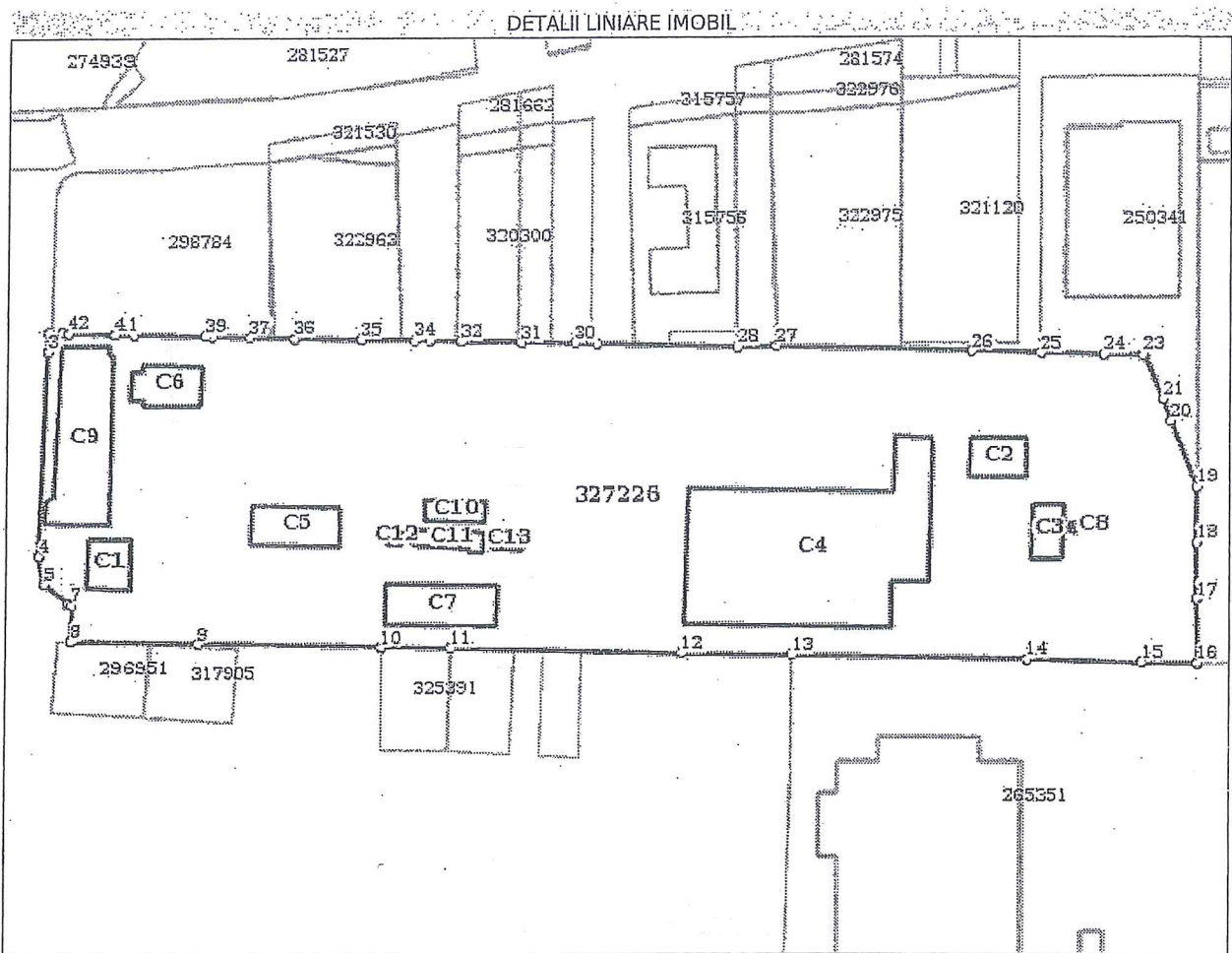




**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
327226	36.136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	36.136	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard de beton pe latura nordica sudica si estica

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	327226-C1	construcții industriale și edilitare	197	Fara acte	S. construita la sol:197 mp; Grup Exploatare
A1.2	327226-C2	construcții industriale și edilitare	226	Fara acte	S. construita la sol:226 mp; Sopron depozitare
A1.3	327226-C3	construcții industriale și edilitare	169	Fara acte	S. construita la sol:169 mp; Centrala Termica
A1.4	327226-C4	construcții industriale și edilitare	3.438	Fara acte	S. construita la sol:3438 mp; Hala Intretinere tramvaie
A1.5	327226-C5	construcții industriale și edilitare	372	Fara acte	S. construita la sol:372 mp; Magazie și Ateliere

9

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	327226-C6	construcții industriale și edilitare	272	Fara acte	S. construita la sol:272 mp; Remiza utilaje interventie
A1.7	327226-C7	construcții industriale și edilitare	468	Fara acte	S. construita la sol:468 mp; Stație spalare-vopsire
A1.8	327226-C8	construcții industriale și edilitare	5	Fara acte	S. construita la sol:5 mp; Coș fum
A1.9	327226-C9	construcții industriale și edilitare	1.006	Fara acte	S. construita la sol:1006 mp; Parcaj preuzinal
A1.10	327226-C10	construcții industriale și edilitare	121	Fara acte	S. construita la sol:121 mp; Atelier tinichigerie
A1.11	327226-C11	construcții industriale și edilitare	127	Fara acte	S. construita la sol:127 mp; Decantor recirculare ape uzate
A1.12	327226-C12	construcții industriale și edilitare	21	Fara acte	S. construita la sol:21 mp; Stație de pompare
A1.13	327226-C13	construcții industriale și edilitare	47	Fara acte	S. construita la sol:47 mp; Platforma namol

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.373	2	3	5.902	3	4	64.451
4	5	8.975	5	6	9.982	6	7	1.327
7	8	11.596	8	9	39.521	9	10	61.918
10	11	22.766	11	12	76.255	12	13	35.5
13	14	77.512	14	15	36.53	15	16	17.86
16	17	20.341	17	18	17.784	18	19	17.506
19	20	22.659	20	21	7.481	21	22	14.974
22	23	0.449	23	24	12.365	24	25	20.315
25	26	22.567	26	27	64.322	27	28	12.689
28	29	45.911	29	30	7.473	30	31	18.034
31	32	19.642	32	33	10.088	33	34	5.213
34	35	17.4	35	36	22.726	36	37	15.165
37	38	12.76	38	39	2.275	39	40	22.619
40	41	5.294	41	42	14.816	42	1	2.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 6955 RON, -Chitanța internă nr. 25398/03-07-2018 în suma de 60, Ordin de plată cont OCPI nr.174/01-08-2018 în suma de 6895, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

13-08-2018

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,  
ADRIAN PIRVU-BRATCA  
(părafa și semnătura)

Referent,

(părafa și semnătura)



## HOTĂRÂRE

privind reducerea capitalului social deţinut de către Municipiul Cluj-Napoca la  
Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. şi ratificarea Hotărârii nr.  
1/14.03.2019 a Adunării Generale Extraordinare a Acţionarilor Companiei de  
Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă extraordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind reducerea capitalului social deţinut de către  
Municipiul Cluj-Napoca la Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. şi ratificarea  
Hotărârii nr. 1/14.03.2019 a Adunării Generale Extraordinare a Acţionarilor Companiei de  
Transport Public Cluj-Napoca S.A. – proiect din iniţiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 149.575/44.10, din 18.03.2019, al Direcţiei tehnice, prin care  
se propune reducerea capitalului social deţinut de către Municipiul Cluj-Napoca la Compania  
de Transport Public Cluj-Napoca S.A. şi ratificarea Hotărârii nr. 1/14.03.2019 a Adunării  
Generale Extraordinare a Acţionarilor Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A.;

Reţinând prevederile art. 113 lit. g şi art. 207 alin. 2 lit. b din Legea nr. 31/1990  
privind societăţile comerciale, republicată, cu completările şi modificările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţiunilor art. 36, 39 şi 45 din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice  
locale, republicată cu modificările şi completările ulterioare,

## HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. Se aprobă reducerea capitalului social deţinut de către Municipiul Cluj-Napoca  
la Compania de Transport Public Cluj-Napoca S.A. de la suma de 152.212.000 lei, la suma de  
144.686.000 lei, prin restituirea către acţionarul unic a unei cote părţi din aporturi, conform  
Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în valoare de 7.526.000 lei şi  
micşorarea numărului de acţiuni cu 7.526 acţiuni, la valoarea nominală a unei acţiuni de 1000  
lei.

Art. 2. Se aprobă preluarea în proprietatea municipiului Cluj-Napoca a imobilelor  
prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă ratificarea Hotărârii nr. 1/14.03.2019 a Adunării Generale  
Extraordinare a Acţionarilor Companiei de Transport Public Cluj-Napoca S.A.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Compania de Transport  
Public Cluj-Napoca S.A., Direcţia economică şi Direcţia tehnică.

Preşedinte de şedinţă,  
Ec. Dan Ştefan Tarcea

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului  
Jr. Aurora ROŞCA

