

1-11 p.

225 / 15.04.2019

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea solicitării de schimbare a destinației unor imobile situate în  
municipiul Cluj-Napoca, în incinta Colegiului Tehnic „Anghel Saligny”**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de schimbare a destinației unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, în incinta Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 187205/45/03.04.2019 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune aprobarea solicitării de schimbare a destinației unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, în incinta Colegiului Tehnic „Anghel Saligny”;

Reținând prevederile art. 112 alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, ale Ordinului nr. 5819/25.11.2016, ale Adresei nr. 8509/F/16.06.2015 a Ministerului Educației și Cercetării Științifice, precum și ale Avizului Inspectoratului Școlar Județean Cluj nr. 1412/21.02.2019;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă solicitarea de schimbare a destinației, pe o perioadă de cinci ani, a unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie nr. 128-130, în care își desfășoară activitatea Colegiu Tehnic „Anghel Saligny”, în vederea închirierii acestora în scopul obținerii de venituri proprii, după cum urmează:

1. cantină școlară, pe fundații continue din beton, zidărie portantă exterioară și stâlpi din beton armat, planșee monolite din beton armat, acoperiș terasă cu izolație bituminoasă, cu regim de înălțime P+1, cu suprafața construită de de 830 mp. și suprafața desfășurată de 1640,5 mp., în vederea închirierii ca spațiu pentru prepararea și servirea mesei, care se adresează elevilor colegiului, persoanelor externe colegiului, precum și pentru asigurarea servirii mesei în cazul unor evenimente sportive, culturale sau de altă natură, fără a fi afectați elevii colegiului, cu acces separat față de accesul la instituția de învățământ;

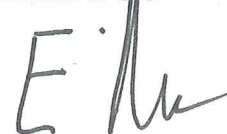
2. depozit de materiale, cu suprafața utilă de 201 mp. și suprafața desfășurată de 250 mp., pentru închiriere cu destinație de birouri, clădire adiacentă cantinei, cu acces separat față de accesul la instituția de învățământ.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

1



## REFERAT

### **privind propunerea de aprobare a solicitării de schimbare a destinației unor imobile situate în municipiul Cluj-Napoca, în incinta Colegiului Tehnic „Anghel Saligny”**

Prin Circulara nr. 440/2013 a Ministerului Educației Naționale (denumire actuală Ministerul Educației și Cercetării Științifice), retransmisă de Inspectoratul Școlar Județean Cluj cu adresa nr. 440/9477/9774/04.09.2015, înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca, sub nr. 337653/2015, se comunică primăriilor și unităților de învățământ preuniversitar din județul Cluj faptul că, potrivit art. 112 alin 6 din legea nr. 1/2011 a educației naționale, actualizată: „Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale”.

Conform circularei transmise „închirierea spațiilor unităților de învățământ preuniversitar intră în competența consiliilor locale de pe raza localității unde își desfășoară activitatea, iar în situația în care spațiul își schimbă destinația trebuie solicitat aviz conform”.

Prin adresa nr. 8509/F/16.06.2015, Ministerul Educației și Cercetării Științifice precizează că avizul conform al ministrului trebuie solicitat pentru toate spațiile, construcții, terenuri etc, care fac parte din baza materială a unităților de învățământ preuniversitar de stat utilizate pentru amplasare de chioșcuri alimentare/alte asemenea; terenul aferent acestei activități își schimbă destinația și același regim îl au și spațiile care au fost utilizate ca depozite/magazii, etc.

Desfășurarea oricărui act de comerț aducător de profit în imobilele incluse în baza materială a unității de învățământ determină schimbarea destinației acestora, situație care impune, conform Legii nr. 1/2011, obținerea avizului conform din partea ministrului educației și cercetării științifice.

În vederea reglementării acestui aspect, Ministerul Educației și Cercetării Științifice a emis *Ordinul nr. 5819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.*

În contextul celor prezentate mai sus, instituțiile de învățământ preuniversitar de stat, care își desfășoară activitatea în imobile proprietatea municipiului și au în administrare spații excedentare, terenuri de sport, cantine, cămine-internat etc., au solicitat autorității locale avizul de închiriere a acestora, ceea ce presupune efectuarea demersurilor necesare pentru obținerea avizului conform al ministrului educației și cercetării științifice, pentru schimbarea destinației acestor imobile, din spații de învățământ, în spații cu altă destinație, în vederea închirierii acestora pentru realizare de venituri proprii.

Imobilele pentru care se solicită schimbarea destinației de bază materială a învățământului, în vederea închirierii, sunt situate în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie nr. 128-130, imobile în care își desfășoară activitatea Colegiul Tehnic „Anghel Saligny”, după cum urmează:

1. cantină școlară, pe fundații continue din beton, zidărie portantă exterioară și stâlpi din beton armat, planșee monolite din beton armat, acoperiș terasă cu izolație bituminoasă, cu regim de înălțime P+1, cu suprafața construită de de 830 mp. și suprafața desfășurată de 1640,5 mp., compusă din: la parter, winfang, hol, garderobă, grupuri sanitare, săli de preparare, spații de depozitare, centrală termică, anexe; la etaj: sală de mese, sală serviciu,

două spalatoare veselă, sală debarasare veselă, scară serviciu, depozit materiale curățenie, cu suprafața utilă totală de 627 mp., în vederea închirierii ca spațiu pentru prepararea și servirea mesei, care se adresează elevilor colegiului, persoanelor externe colegiului, precum și pentru asigurarea servirii mesei în cazul unor evenimente sportive, culturale sau de altă natură fără a fi afectați elevii colegiului; cantina are acces separat de accesul la instituția de învățământ, fiind situată într-o clădire separată cu gard de clădirile în care se desfășoară procesul didactic.

2. depozit de materiale, cu suprafața utilă de 201 mp. și suprafața desfășurată de 250 mp., pentru închiriere cu destinație de birouri, clădire adiacentă cantinei, cu acces separat de accesul la instituția de învățământ.

Instituția de învățământ solicită acordul pentru schimbarea destinației spațiilor descrise mai sus, depunând Hotărârea nr. 26/2018 a Consiliului de administrație și Avizul nr. 1412/21.02.2019 emis de Inspectoratul Școlar Județean Cluj, formulat pentru schimbarea destinației imobilelor, în vederea închirierii.

Colegiul Tehnic „Anghel Saligny” a trecut în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca în baza Protocolului de predare-preluare nr. 9126/2005, încheiat între Inspectoratul Școlar Județean Cluj și Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca potrivit dispozițiilor Legii nr. 520/2002, modificată prin Legea nr. 354/2004, privind aprobarea O.U.G. nr. 184/2001 pentru modificarea și completarea Legii Învățământului nr. 84/1995, fiind inclus în Anexa 1<sup>1</sup> la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, la Capitolul 5. Școli, grădinițe, poziția 95 sub denumirea „Colegiul Anghel Saligny”.

Pentru această instituție de învățământ preuniversitar de stat nu este reglementată situația de carte funciară.

Prin adresa înregistrată sub nr. 129323/45/06.03.2019, Colegiul Tehnic „Anghel Saligny” solicită schimbarea destinației imobilelor care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre.

Conform art. 5 lit. f din Ordinul nr. 5819/25.11.2016, perioada maximă pentru care se acordă avizul conform al ministrului pentru desfășurarea altor activități, este de 5 ani.

Având în vedere cele expuse, înaintăm Consiliului local un proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor imobile din baza materială a Colegiului Tehnic „Anghel Saligny”, pe o perioadă de cinci ani, în scopul închirierii acestora pentru obținere de venituri proprii, după cum urmează:

1. cantină școlară, pe fundații continue din beton, zidărie portantă exterioară și stâlpi din beton armat, planșee monolite din beton armat, acoperiș terasă cu izolație bituminoasă, cu regim de înălțime P+1, cu suprafața construită de de 830 mp. și suprafața desfășurată de 1640,5 mp., în vederea închirierii ca spațiu pentru prepararea și servirea mesei, care se adresează elevilor colegiului, persoanelor externe colegiului, precum și pentru asigurarea servirii mesei în cazul unor evenimente sportive, culturale sau de altă natură, fără a fi afectați elevii colegiului, cu acces separat față de accesul la instituția de învățământ;

2. depozit de materiale, cu suprafața utilă de 201 mp. și suprafața desfășurată de 250 mp., pentru închiriere cu destinație de birouri, clădire adiacentă cantinei, cu acces separat de accesul la instituția de învățământ.

**DIRECTOR,**  
**IULIA ARDEUȘ**

**VIZAT**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ**

Data 04. APR. 2019

Semnătura:

**ȘEF SERVICIU,**  
**MIHAELA MIRON**

Întocmit, Cons. Adriana David



COLEGIUL TEHNIC "ANGHEL SALIGNY"

400604 CLUJ - NAPOCA

B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 128 - 130, Tel. 0264-430942, fax 0264-595694

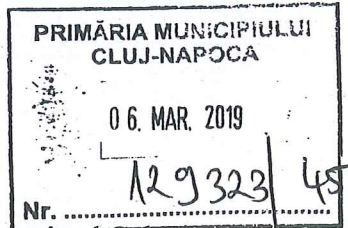
e-mail: [a.salignycluj@yahoo.com](mailto:a.salignycluj@yahoo.com), web: <http://www.colegiul-saligny.ro>

A. Dacu  
07.03.2019

Nr. 919/04.03.2019

Către

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA,  
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU,



Urmare a adresei nr. 48455/453/26.01.2019, înregistrată la secretariatul Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” Cluj-Napoca cu nr. 779/05.02.2019, revenim cu clarificările referitoare la componența și localizarea suprafeței utile a cantinei școlii pe care dorim să o scoatem la licitație.

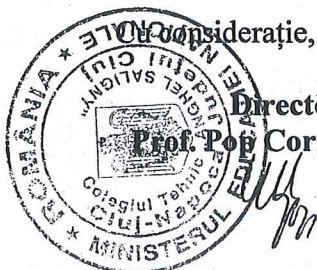
Precizăm că este vorba de cantina Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” de pe Bulevardul 21 Decembrie 1989, nr. 128-130. În urma măsurătorilor efectuate în teren împreună cu reprezentantul Primăriei Cluj, la cantina P+1 a Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” s-au identificat următoarele valori ale suprafețelor: suprafața construită (amprenta la sol) Cantina P+1 este de 830 mp și suprafața desfășurată este de 1640,5 mp. La Etajul I, cantina are suprafața utilă de 627 mp, iar spațiul destinat depozitării alimentelor de la parter are suprafața utilă de 550 mp. Depozitul de materiale, transformat în birouri, anexat clădirii menționate anterior are suprafață utilă 201 mp și suprafața desfășurată de 250 mp. Aceste suprafețe nu fac obiectul niciunui litigiu, iar contractul de închiriere încheiat în anul 2004 expiră la data de 26.03.2019.

Unitatea de învățământ nu mai administrează cantina în regim propriu din anul 2004, neavând personal specializat și nici posturi aprobate în statul de funcții de către Inspectoratul Școlar Județean Cluj. Durata contractului de închiriere va fi, conform cap. II.3.1, din HCL. 500/14.11.2013, pe o perioadă de 4 ani.

Activitățile ce urmează să se desfășoare în aceste spații, respectiv, activități specifice unei cantine, nu afectează programul de învățământ al unității, iar siguranța elevilor nu este afectată.

Menționăm că **propunerea de scoatere la licitație a acestor spații** a fost analizată și aprobată de către Consiliul de administrație al Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” și de către Consiliul de administrație al ISJ Cluj din 20.02.2019, conform adresei ISJ nr. 1412/21.02.2019. Anexăm copia adresei ISJ 1412/21.02.2019, vederile în plan și planul de situație, cu marcajele aferente.

Ca urmare, vă rugăm să ne aprobați scoaterea la licitație a cantinei școlii cu respectarea prevederilor Legii 1/2011 și a HCL.500/14.11.2013, *privind Regulamentul cadru de închiriere a unor spații temporar disponibile excedentare și a Ordinului Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.*



În considerație,

Director,  
Prof. Pop Corina-Virginia

Director adjunct,  
ing. Feher Andrei

Administrator de patrimoniu,  
Ing. Oltean Ioan

819

4



## COLEGIUL TEHNIC "ANGHEL SALIGNY"

400604 CLUJ - NAPOCA

B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 128 - 130, Tel. 0264-430942, fax 0264-595694

e-mail: [a.salignycluj@yahoo.com](mailto:a.salignycluj@yahoo.com), web: <http://www.colegiul-saligny.ro>

### MEMORIU JUSTIFICATIV

#### privind închirierea cantinei Colegiului Tehnic „Anghel Saligny”

Colegiul Tehnic "Anghel Saligny" este o unitate de învățământ complexă, care își desfășoară activitatea în 22 săli de curs, 5 laboratoare și 4 cabinete, teren de sport, sală de sport, cămin, atelier școala, cantină, bibliotecă școlară. În acest an școlar, avem 421 de elevi, distribuiți în cele 18 de clase de învățământ liceal zi și seral, învățământ profesional și postliceal. În corpul B avem amenajat căminul cu 38 de locuri, dar în această perioadă clădirea este ocupată de clasele gimnaziale ale Colegiului Național „George Coșbuc”, deoarece clădirile școlii sunt incluse într-un proiect de reabilitare. O parte din elevii de gimnaziu de la Colegiul Național „George Coșbuc” servesc masa la cantina școlii care este închiriată de către o societate comercială.

Contractul de închiriere a cantinei școlii expiră la data de 26.03.2019, motiv pentru care dorim să reluăm procedura de licitație.

Unitatea de învățământ nu mai administrează cantina în regim propriu din anul 2004, neavând personal specializat și nici posturi aprobate în statul de funcții de către Inspectoratul Școlar Județean, în acest scop. Durata contractului de închiriere va fi, conform cap. II.3.1, din HCL. 500/14.11.2013, pe o perioadă de 4 ani.

Activitățile care urmează să se desfășoare în aceste spații, nu afectează programul de învățământ al unității, de această oportunitate ar putea beneficia și cadrele didactice și ceilalți elevi ai școlii noastre sau ale școlilor din zonă. Accesul la cantină se face în afara perimetrului școlii, pe un carosabil cu covor asfaltic. Din punct de vedere tehnic, clădirea este bine întreținută, este funcțională.

Menționăm că propunerea de scoatere la licitație a acestor spații, a fost analizată și aprobată de către Consiliul de Administrație al Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” în ședința din 10.10.2018 și Consiliul de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Cluj, așa cum rezultă din documentele atașate.

Vă mulțumim pentru sprijin.

Cu considerație,

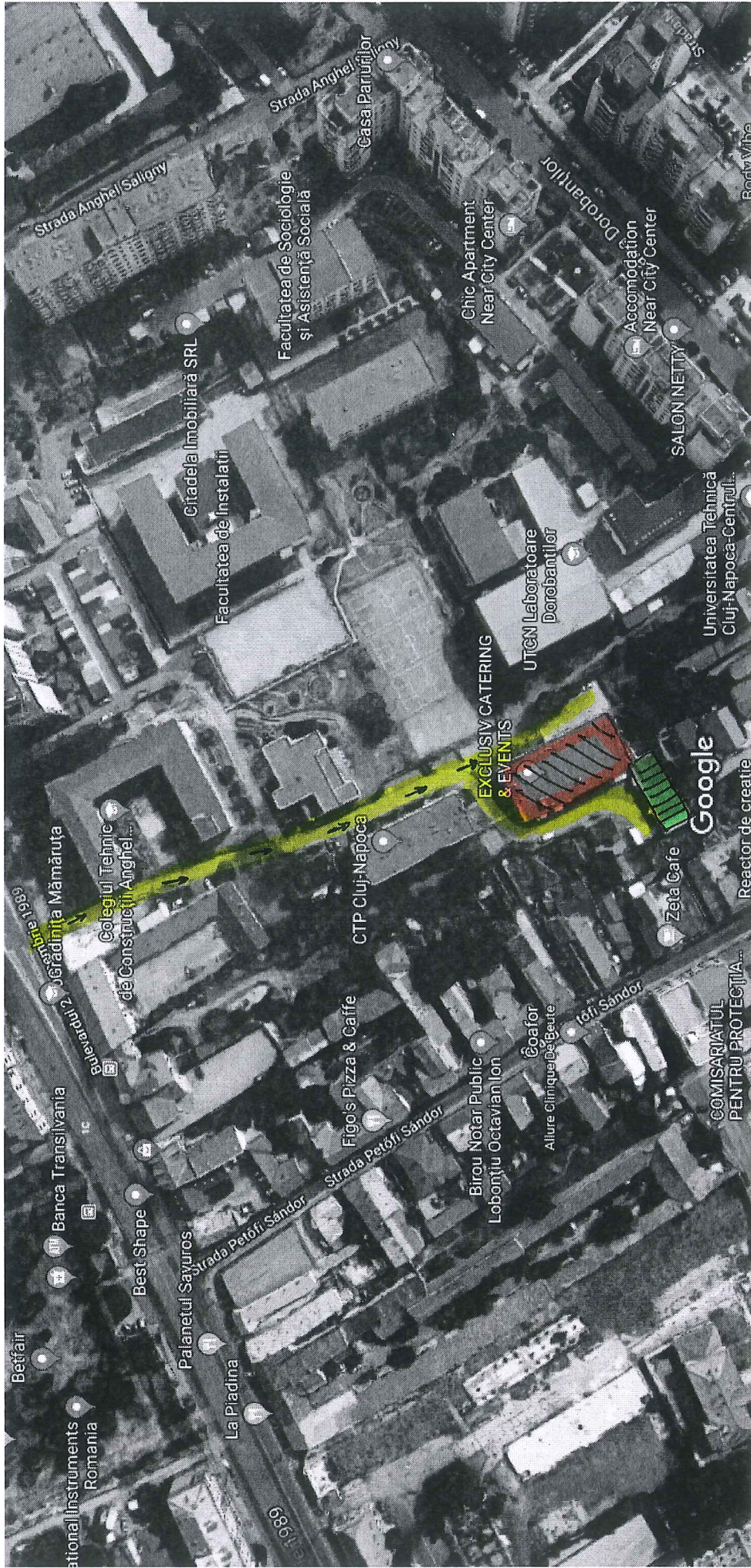
prof. Florin Constantin Virginia



Director adjunct,  
prof. ing. Feher Andrei

5

0	1	2	3	4	5	6
88	16.2	Grup Școlar "Aurel Vlaicu" Alelere	B-dul Muncii nr. 199-201 str. D. Băncănu nr. 8	1934	1.495.432,91 824.516,95	Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca
89	16.2	Grup Școlar "Terapia" Grup Școlar Transporturi	str. Decobal nr. 41 str. Blărlieș nr. 21	1988	1.981.988,08 13.150,075,90	Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca
91	16.2	Colajul Iahnic "Raluca Rilean" Teren - 10814 mp	str. Blărlieș nr. 21	1968	4.346.897,57	Municipiul Ciuș - Napoca
92	16.2	Grup Școlar "Spiru Haret" Colajul Tehnic Energetic	str. Al. V. Voievod nr. 58A str. Pașcaș nr. 24	1980	13.662,33 11.509.866,63	Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca
93	16.2	Teren - 26165 mp				
94	16.2	Colajul Economic "Dr. Iulian Pop" Carmil Tele	str. M. Kogălniceanu nr. 4 str. Memorandumului nr. 22 str. Emil Isac. nr. 19 str. Deva nr. 15-17		375.312,68 306.430,16 209.724,07 594.276,36	Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca
95	16.2	Colajul "Anghel Saligny" Liceul Teoretic "Onisifor Ghilbu"	21 Decembrie nr. 128-130 str. Al Vlahiuș nr. 12-14		4.685.572,05 3.926.681,47	Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca
96	16.2	Teren - 11108 mp				
97	16.2	Liceul Teoretic "Onisifor Ghilbu" Teran - 7995 mp	str. Al Vlahiuș nr. 44-48			
98	16.2	Lic. de coregrafie "O. Stroia" Carmil	str. Motilor nr. 5-7 str. Calaa Turzii nr. 2 str. Iuliu Maniu nr. 25 str. Avram Iancu nr. 6 str. Avram Iancu nr. 13-15		3.058.048,04	Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca
99	16.2	Liceul de muzică "Sigismund Toduța"				
100	16.2	Școala nr. 7 "Emil Isac"	str. Giordano Bruno 46	1959	1.858.079,60	Municipiul Ciuș - Napoca
101	16.2	Școala "Horea"	str. Horea nr. 19A	1968	1.479.504,17	Municipiul Ciuș - Napoca
102	16.2	Gărdinile nr. 1	str. Ion Creangă nr. 1-6	1951	905.627,25	Municipiul Ciuș - Napoca
103	16.2	Gărdinile nr. 6	str. Parizianilor nr. 17	1940	605.012,93	Municipiul Ciuș - Napoca
104	16.2	Gărdinile nr. 9	Str. J. Cîrme nr. 4			Municipiul Ciuș - Napoca
105	16.2	Gărdinile nr. 15	str. Iuliu Maniu nr. 18	1968		Municipiul Ciuș - Napoca
106	16.2	Gărdinile nr. 18	Str. Louis Pasteur nr. 12	1949	362.572,76	Municipiul Ciuș - Napoca
107	16.2	Gărdinile nr. 26	str. Câmpeni nr. 3C	1957		Municipiul Ciuș - Napoca
108	16.2	Gărdinile nr. 32	str. Oasului nr. 129	1948	60.558,57	Municipiul Ciuș - Napoca
109	16.2	Gărdinile nr. 39	Calea Bacului nr. 36	1920	189.949,28	Municipiul Ciuș - Napoca
110	16.2	Gărdinile nr. 43	str. Decobal nr. 50-52	1948	418.128,00	Municipiul Ciuș - Napoca
111	16.2	Gărdinile nr. 44	str. Războieni nr. 67	1928	149.805,36	Municipiul Ciuș - Napoca
112	16.2	Gărdinile nr. 52	str. Traian Vuia nr. 87			Municipiul Ciuș - Napoca
113	16.2	Gărdinile nr. 57	str. Decobal nr. 41 str. Decobal nr. 49-51	1934 1920	504.248,80 289.610,72	Municipiul Ciuș - Napoca Municipiul Ciuș - Napoca
114	16.2	Gărdinile nr. 58	str. Sighioara nr. 15	2001,2004		Municipiul Ciuș - Napoca
115	16.2	Gărdinile nr. 74	str. Zorilor nr. 36 Bl. VZ/1-2	1983		Municipiul Ciuș - Napoca
116	16.2	Gărdinile nr. 75	str. Oasului nr. 129			Municipiul Ciuș - Napoca
117	16.2	Gărdinile nr. 56	str. Detunata nr. 2	1971	420.696,53	Municipiul Ciuș - Napoca
118	16.2	Gărdinile nr. 8	str. Rovine nr. 3	1950	1.737.181,59	Municipiul Ciuș - Napoca
119	16.2	Gărdinile nr. 10	str. S. Alibii nr. 53	1948	131.478,23	Municipiul Ciuș - Napoca
120	16.2	Gărdinile nr. 13	str. Nișliului nr. 9			Municipiul Ciuș - Napoca
121	16.2	Gărdinile nr. 19	str. Donah nr. 20			Municipiul Ciuș - Napoca
122	16.2	Gărdinile nr. 20	str. A. Iancu nr. 78	1968	802.786,40	Municipiul Ciuș - Napoca
123	16.2	Gărdinile nr. 21	str. Fabricii nr. 55	1950		Municipiul Ciuș - Napoca
124	16.2	Gărdinile nr. 22	str. Brașov nr. 27	1910	186.620,27	Municipiul Ciuș - Napoca
125	16.2	Gărdinile nr. 23	str. Herculan nr. 13	1969	2.320.969,08	Municipiul Ciuș - Napoca
126	16.2	Gărdinile nr. 29	str. Coloboa nr. 93-99	1970	1.694.588,32	Municipiul Ciuș - Napoca
127	16.2	Gărdinile nr. 37	str. Jiluli nr. 36			Municipiul Ciuș - Napoca
128	16.2	Gărdinile nr. 38	str. S. Toduț nr. 9			Municipiul Ciuș - Napoca
129	16.2	Gărdinile nr. 42	str. 21 Decembrie nr. 124	1910	850.071,98	Municipiul Ciuș - Napoca
130	16.2	Gărdinile nr. 45	str. Gărdinariilor nr. 6			Municipiul Ciuș - Napoca
131	16.2	Gărdinile nr. 46	str. 21 Decembrie nr. 78	1915	135.118,58	Municipiul Ciuș - Napoca
132	16.2	Gărdinile nr. 47	str. Bucuriei nr. 22	1915	308.954,12	Municipiul Ciuș - Napoca
133	16.2	Gărdinile nr. 49	str. Năsturel nr. 10			Municipiul Ciuș - Napoca
134	16.2	Gărdinile nr. 51	str. S. Alibii nr. 91	2000	1.231.732,98	Municipiul Ciuș - Napoca



Imagini ©2019 Google, Date cartografice ©2019 Google 20 m



*Cantina*



*Depozit*



*Acces*

72



**COLEGIUL TEHNIC "ANGHEL SALIGNY"**

400604 CLUJ - NAPOCA

B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 128 - 130, Tel. 0264-430942, fax 0264-595694

e-mail: [a.salignycluj@yahoo.com](mailto:a.salignycluj@yahoo.com), web: <http://www.colegiul-saligny.ro>

## HOTĂRÂREA nr. 26/1/10.10.2018

Consiliul de Administrație întrunit în sesiune din data de 10.10.2018,

În conformitate cu Legea Educației Naționale Nr. 1/05.01.2011;

Având în vedere HCL.500/14.11.2013, privind Regulamentul cadru de închiriere a unor spații temporar disponibile excedentare și a Ordinului Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.

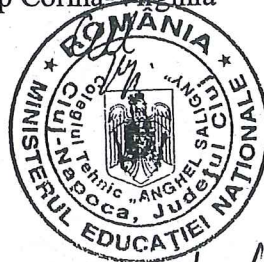
### HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă în unanimitate solicitarea de schimbare a destinației cantinei Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” Cluj-Napoca și a spațiilor anexe și scoaterea la licitație a acestor spații în anul 2019, la încetarea contractului încheiat cu S.C. Exclusiv Catering S.R.L.;

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată compartimentelor administrativ și contabilitate.

Presedinte C. A

prof. Pop Corina-Virginia

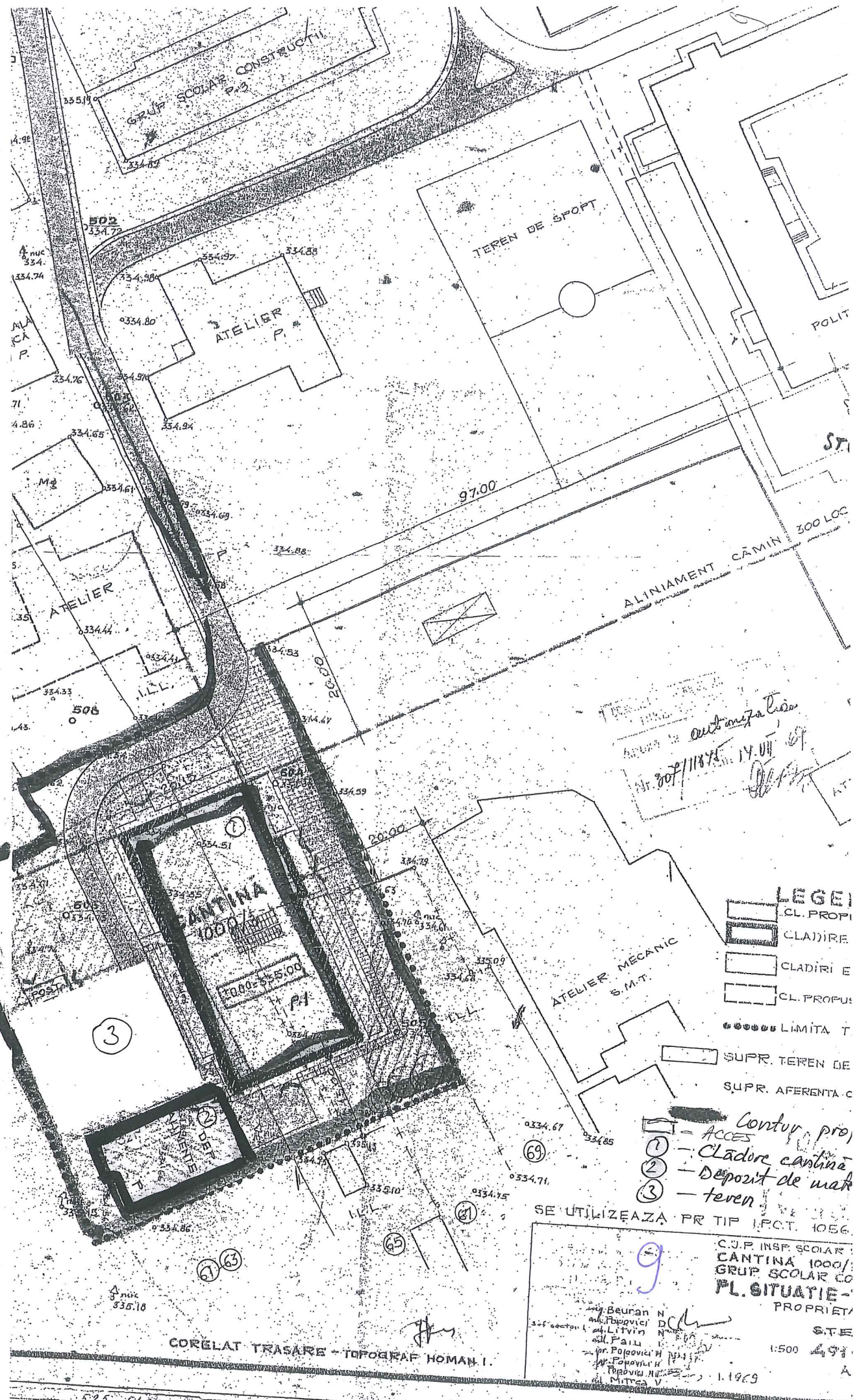


*Conform cu originalul*

**CONFORM CU ORIGINALUL**







Autorizația  
 Nr. 309/11874 14.07.07  
 [Signature]

- LEGEI**
- CL. PROPRIETAR
  - CLADIRE
  - CLADIRI E
  - CL. PROPUS
  - LIMITA T
  - SUPR. TEREN DE
  - SUPR. AFERENTA C

- Contur pro  
 - Acces  
 ① - Clădire cantină  
 ② - Depozit de materiale  
 ③ - teren

SE UTILIZEAZA PR TIP I.P.C.T. 1056

9  
 C.U.P. INSP. SCOLAR  
 CANTINA 1000/  
 GRUP SCOLAR CO  
**PL. SITUATIE -**  
 PROPRIETAR  
 S.T.E.  
 1:500  
 1.1969  
 A  
 Ing. Beuran N  
 ar. Popovici D  
 ar. Litvin N  
 ar. Paul N  
 ar. Popovici H  
 ar. Popovici H  
 ar. Mitrea V

CORELAT TRASARE - TOPOGRAF HOMAN I.



MINISTERUL EDUCAȚIEI  
NAȚIONALE



INSPECTORATUL ȘCOLAR  
JUDEȚEAN CLUJ

romania2019.eu

Nr. 1412/21.02.2019

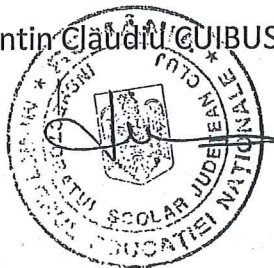
COLEGIUL TEHNIC  
"ANGHEL SALIGNY" CLUJ-NAPOCA  
ÎNREG. NR. 630, 28.01.2019

Către

Colegiul Tehnic „Anghel Saligny” Cluj-Napoca

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 878, din 15.02.2019, înregistrată la Inspectoratul Școlar Județean Cluj cu nr.1412/15.02.2018, privind solicitarea de schimbare a destinației în vederea închirierii a Cantinei Colegiului Tehnic „Anghel Saligny” Cluj-Napoca , P+1, situată pe Bulevardul 21 Decembrie 1989, nr 128-130, cu suprafață construită de 830 mp. și suprafață desfășurată de 1640,5 mp, vă comunicăm că în ședința Consiliului de administrație a I.S.J. Cluj din 20.02.2019 a fost dat *acordul pentru schimbarea destinației în vederea închirierii*, urmând a proceda conform prevederile legale.

Inspector Școlar General,  
Valentin Claudiu CUIBUS



Consilier

Ioan Marchiș

10

Str. Arges nr. 24, Cluj - Napoca  
Tel: +40 (0) 264 590 778  
Fax: +40 (0) 264 592 832  
[www.isjci.ro](http://www.isjci.ro),  
[cluj@isjci.ro](mailto:cluj@isjci.ro)



Nr. 8509/F/16.06.2015

Către:  
Primăria Municipiului Cluj-Napoca  
Domnului Primar Emil BOC

Stimate domnule Primar,

Urmarea dresei dvs. nr. 180312/2015, înregistrată la Ministerul Educației și Cercetării Științifice cu nr. 8509/F/2015, prin care se solicită punctul de vedere al ministerului privind soluționarea problemei spațiilor excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate pe raza administrativă a municipiului Cluj-Napoca, vă comunicăm următoarele:

Avizul conform al ministrului educației și cercetării științifice trebuie solicitat pentru toate spațiile, construcții, teren, etc. care fac parte din baza materială a unităților de învățământ preuniversitar de stat, opinăm că pentru amplasare de chioșcuri alimentare/alte asemenea, terenul aferent acestei activități își schimbă destinația, același regim îl au și spațiile care au fost utilizate ca depozite/magazii, etc.

Desfășurarea oricărui act de comerț aducător de profit în imobilele incluse în baza materială a unități de învățământ, determină schimbarea destinației acestora, situație care impune, conform Legii nr. 1/2011, obținerea avizului conform din partea ministrului educației și cercetării științifice.

Cu deosebită considerație,

Director,

Mariana CHIVU

