

1- 75 pag.

4/23.04.2019

HOTĂRÂRE

privind completarea Anexei la Hotărârea nr. 251/2002, modificată și completată prin Hotărârile nr. 602/2004, 694/2004, 40/2005, 593/2005, 791/2005, 230/2006, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008 și 903/2018 (aprobarea listei cu spațiile comerciale sau de prestări servicii, propuse pentru vânzare, în baza Legii nr. 550/2002)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 251/2002, modificată și completată prin Hotărârile nr. 602/2004, 694/2004, 40/2005, 593/2005, 791/2005, 230/2006, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008 și 903/2018 - proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Constatin Ioan Tomoș și Oláh Emese;

Analizând Referatul nr. 215021/451/17.04.2019 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune completarea Anexei la Hotărârea nr. 251/2002, modificată și completată prin Hotărârile nr. 602/2004, 694/2004, 40/2005, 593/2005, 791/2005, 230/2006, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008 și 903/2018;

Reținând prevederile Legii nr. 550/2002, actualizată, ale H.G. nr. 1341/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, ale Hotărârii nr. 362/2019, privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca și procesul verbal al Comisiei de aplicare a Legii nr. 550/2002 din data de 17.04.2019;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea anexei la Hotărârea nr. 251/2002, modificată și completată prin Hotărârile nr. 602/2004, 694/2004, 40/2005, 593/2005, 791/2005, 230/2006, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008 și 903/2018, în sensul completării listei spațiilor comerciale și de prestări servicii care fac obiectul Legii nr. 550/2002, cu imobilele înscrise în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință,

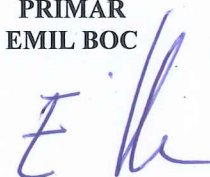
Contrasemnează:

Secretarul municipiului,

Jr. Aurora Roșca

Nr. ____ din _____ 2019
(Hotărârea a fost adoptată cu ____ voturi)

2



REFERAT

**privind completarea Anexei la Hotărârea nr. 251/2002, modificată și completată prin
Hotărârile nr. 602/2004, 694/2004, 40/2005, 593/2005, 791/2005, 230/2006, 442/2006,
748/2007, 835/2007, 213/2008 și 903/2018 (aprobarea listei cu spațiile comerciale sau de
prestări servicii, propuse pentru vânzare, în baza Legii nr. 550/2002)**

Legea nr. 550/2002, actualizată stabilește cadrul legal pentru vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietate privată a statului, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimonial regiilor autonome de interes local.

Astfel, vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii se realizează prin negociere directă, sau după caz, prin licitație publică cu strigare.

Potrivit dispozițiilor art. 4 lit. a din acest act normativ, calitatea de vânzător a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, o deține consiliul județean, consiliul local al comunei, orașului, municipiului, sectorului municipiului București sau regia autonomă de interes local care are în administrare, respectiv în patrimoniu, spații comerciale sau de prestări de servicii.

Precizăm faptul că la data de 12 decembrie 2002, deliberativul local, prin Hotărârea nr. 251/2002 a aprobat lista cu spațiile comerciale sau de prestări servicii, propuse pentru vânzare, conform Legii nr. 550/2002.

Această hotărâre a suferit modificări și completări prin hotărârile nr. 602/2004, 694/2004, 40/2005, 791/2005, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008 și 903/2018, în sensul introducerii sau eliminării unor imobile din listă.

Comisia de aplicare a Legii nr. 550/2002, desemnată în baza Hotărârii nr. 400/2016, respectiv a Dispoziției Primarului nr. 3112/09.08.2016, astfel cum a fost modificată prin Dispoziția nr. 4694/21.11.2017, întrunită în ședința din data de 17.04.2019, văzând Hotărârea nr. 362/15.04.2019 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, a procedat la analizarea imobilelor ce au făcut obiectul Studiului de Oportunitate și a stabilit spațiile ce fac obiectul Legii nr. 550/2002.

Pe cale de consecință a decis completarea listei aprobate prin Hotărârea nr. 251/2002, modificată și completată prin Hotărârile nr. 602/2004, 694/2004, 40/2005, 593/2005, 791/2005,

230/2006, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008 și 903/2018 cu un număr de 14 spații în vederea analizării vânzării acestora prin procedura licitației publice cu strigare.

Procedural, precizăm că inițial se impune aprobarea listei cu spațiile comerciale sau de prestări servicii, propuse pentru vânzare, conform Legii nr. 550/2002.

Față de cele prezentate, înaintăm deliberativului local decizia Comisiei de aplicare a Legii nr. 550/2002 privind completarea anexei la Hotărârea nr. 251/2002, astfel cum a fost modificată și completată prin Hotărârile nr. 602/2004, 694/2004, 40/2005, 593/2005, 791/2005, 230/2006, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008 și 903/2018, conform anexei la proiectul de hotărâre.

**DIRECTOR,
IULIA ARDEUȘ**

**ȘEF SERVICIU,
RALUCA FERIZAN**

Întocmit,

Cătălina Gherasim

**VIZAT
DIRECȚIA JURIDICĂ**

Data 17. APR. 2019

Semnătura:

LISTA SPAȚIILOR COMERCIALE ȘI DE PRESTĂRI SERVICII CARE FAC OBIECTUL LEGII 550/2002

NR.CRT	ADRESĂ			TITULAR LOCAȚIUNE
	STRADA	NR.	AP.	
1	BLD 21 DECEM BRIE 1989	92	5	-
2	BLD. EROILOR	1	4	-
3	BLD. EROILOR IULIU MANIU	23-25, 18-16	5	-
4	BLD. EROILOR IULIU MANIU	23-25, 18-16	6	-
5	DOROBANȚILOR	47	2	-
6	HOREA	96-106	84	-
7	I.C. BRĂȚIANU	8	7 CORP II, COTĂ PARTE 29,56%	-
8	I.M. KLEIN	23	1b	-
9	IULIU COROIANU	11		-
10	MEMORANDUMULUI	2	23	-
11	MEMORANDUMULUI	2	29	-
12	NICOLAE CRISTEA	9	3	-
13	P-ȚA AVRAM IANCU	4	3	-
14	TRAIAN	15	PARTE DIN AP. 10AA	-

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
 AL FONDULUI IMOBILIAR DE STAT
 AL SPAȚIILOR CU ALTA DESTINAȚIE

Lista spațiilor comerciale și de prestări servicii care intra sub incidența
 Legii nr. 550/2002 și care a fost propusă spre aprobare Consiliului local
 al Municipiului Cluj-Napoca

Adresa spațiului	Locatar actual
2	3
Str. Jancu nr. 9	Jeler Claudiu
Bulevardul Ortodoxe nr. 11	S.C. Salomeea SRL
Str. Sălău nr. 1	Sechel-Cordos
Str. Hasdeu nr. 4	S.C. Spider SRL
Str. Brancuși nr. 99	Lorincz Luca
Str. Ferate nr. 4	Alcom
Str. Eroilor nr. 6	Rarau Traian
Str. Grigorescu nr. 27	Cristea Viorica
Str. Eroilor nr. 6-8	S.C.P.P.
Str. Ștefan Moșoiu nr. 45	Derzsi Ladislau
Str. Ștefan Moșoiu nr. 45	Ranga Gabriela
Str. Ferdinand nr. 5	S.C. Natal Comimpex SRL
Str. Horea nr. 57	Alcom
Str. Horea nr. 86	Federalcoop
Str. Caragiale 10-12	
Str. Ștefan Moșoiu nr. 46	S.C. Iseve SRL
Str. Memorandumului nr. 8	Foto Optica
Str. Cluj nr. 3	S.C. Telenet
Str. Cluj nr. 27	Foto Optica
Str. Observatorului nr. 34	Berar Sorin
Str. Ștefan Sandor nr. 10	S.C. Comp Transimpex
Str. Ștefan Sandor nr. 10	S.C. Ind. Carolex SRL
Str. Ștefan Sandor nr. 10	S.C. Info. Serv. SA
Str. Gării nr. 4-5	Alcom
Str. M. Viteazul nr. 3-4	SC Florio SRL
Str. M. Viteazul nr. 6	S.C. Hobby center SRL
Str. M. Viteazul nr. 6	Adam Vasile Doru
Str. M. Viteazul nr. 25	S.C. Lotus SRL
Str. M. Viteazul nr. 31	S.C. Start Cif SRL
Str. M. Viteazu nr. 32	S.C. Farm Hygiea
Str. M. Viteazul nr. 43	S.C. Esperanto SRL
Str. M. Viteazul nr. 40	S.C. Travel Oil SRL
Str. Descartes nr. 11	Berindei Iosif
Str. Bulevardul nr. 13 - rev. ap. 11	SC Tass Start SRL
Str. Bulevardul nr. 71	S.C. Sirmium

6

Tarnavelor nr. 8	Filip Ioan
Traian nr. 63	S.C. Sandex Com SRL
Turzii nr. 68	Maricica Gospodina
Vasile Parvan nr. 8	
Victor Babes nr. 7	Nelta Invest
Victor Babes nr. 10	Tataru Alexaandru
Universitatii Nr. 1	Sc. S&V Service Impex Srl
Universitatii Nr. 1	SC Decapa Srl
Universitatii Nr.1	Sc Elvira Srl
Iuliu Maniu Nr.11-rev.ap.11	Adriana Traila
Iuliu Maniu Nr. 16	Sc General Imp-Exp Srl
Iuliu Maniu Nr.18	Sc Napocom SA
Iuliu Maniu Nr. 33	Donca Vasile Radu
Iuliu Maniu Nr. 45	Sc Amedia Impex Srl
Iuliu Maniu Nr. 45	Sc Amedia Impex Srl
Gorunului nr.28	Sc Indcoop SA
Motilor nr.14	-
Colonia Borhanci Fn	-
21 Dec.1989 nr.22	SC Monali SRL
21 Dec.1989 nr.47	SC Napotex SA
Anton Pann nr.8-10	-
Dorobantilor nr. 1	S.C.Flora SA
Dorobantilor nr. 1	S.C.Alcom SA
Emil Isac nr.22	SC Caprice SA
E. Grigorescu	-
Eroilor nr.1	SC Romava imp-exp
Eroilor nr.1	SC Melux Conf SRL
Eroilor nr.1	Radulescu Angela
Eroilor nr. 3	SC Platinum SRL
Eroilor nr. 3	-
Eroilor nr. 4	SC Univers SRL
Eroilor nr.5	-
Eroilor nr.5	Costa Florian
Eroilor nr.7	Lupsa, Rusu, Rus
Eroilor nr.7	CM Amedica
Eroilor nr.7	Anderco Aurel
Eroilor nr.12	SC Restaurant Pop
Eroilor nr.12	SC Bimbi 2 impex
Eroilor nr.12	SC Ascet SRL
Eroilor nr.12	Rusu Calin Emilian
Eroilor nr.12	Torcatoru Gheorghe
Eroilor nr.12	SC Camastra SRL
Eroilor nr.12	Miculici Miron
Eroilor nr.12	SC DMD Services
Eroilor nr.12	SC Di Eriks Fashion

1	Eroilor nr.16	SC Ambient Proiect
2	Eroilor nr.16	SC Comona SRL
3	Eroilor nr.16	LOTO
4	Eroilor nr.17	SC Suinprod Bontida
5	Eroilor nr.17	SC Confort
6	Eroilor nr.19	SC Krisrom Impex SRL
7	Eroilor nr.20	SC Aperitiv SRL
8	Eroilor nr.20	SC Fantezia
9	Eroilor nr.21-23	SC Metalo-Chimice SA
10	Eroilor nr.21-23	SC Textile-Incaltaminte
11	Eroilor nr.21-23	SC ABC Ferari SRL
12	Eroilor nr.21-23	SC Napocom SA
13	Eroilor nr.21-23	SC First Telecom. SRL
14	Eroilor nr.23-25	SC Ged Service SRL
15	Eroilor nr.33	SC Super Maestro SRL
16	Eroilor nr.33	SC Valt Sport SRL
17	Eroilor nr.33	Ungureanu Alexandra
18	Eroilor nr.35	SC Gastro Unicom SRL
19	Eroilor nr.35	Ticlete Roxana
20	Eroilor nr.35	Matis Delia
21	Horea nr.2	SC Protector Group
22	I.M. Klein nr.21	SC Optident SRI
23	I.M. Klein nr.23	Rusu Maria
24	Iuliu Maniu nr.16	SC Napocom SA
25	Memorandumului nr.10	SC Caprice SA
26	Napoca nr.3	SC Select SRL
27	Napoca nr.3	Gheorghita Vasile
28	Napoca nr.3	SC Trading Com SRL
29	Napoca nr. 23	S.C. Argentum SRL
30	Napoca nr.25	SC Farmec SA
31	Napoca nr.27	Bors Felicia
32	P-ta M. Viteazul nr.3-4	SC Trico Bebe SRL
33	P-ta M. Viteazul nr.3-4	SC Argos SA
34	P-ta Unirii nr.4-5	SC Apishop SRL
35	P-ta Unirii nr.4-6	SC Facto SRL
36	P-ta Unirii nr.6	SC Suerom SRL
37	P-ta Unirii nr.13	SC Transeuro
38	P-ta Unirii nr.13	SC Oxigen SRL
39	P-ta Unirii nr.18	SC Cronos SRL
40	P-ta Unirii nr.18	Pop Ana
41	P-ta Unirii nr.18	Man Ovidiu
42	P-ta Unirii nr.18	SC Tricotaje Somesul
43	P-ta Unirii nr.18	SC Sanda SRL
44	P-ta Unirii nr.18	SC Cronograph SRL
45	P-ta Unirii nr.22	Rotariu Ilie

P-ta Unirii nr.22	SC Balanta Service
P-ta Unirii nr.25	SC Intercont Inv. SRL
Oasului nr. 120	SC Stadi Impex SRL
Samuil Micu nr.2	SC Electrica SA
Traian nr.86	SC Arta Culinara SA
21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Lidia S.R.L.
21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Theil Meta S.R.L.
21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Donatello
21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Quick Leasing
21 Decembrie 1989 nr.4-6	Gavrilas Gavril
21 Decembrie 1989 nr.4-6	S.C. Melody Central
21 Decembrie 1989 nr.4-6	S.C. Terafarm
21 Decembrie 1989 nr.21	S.C. Noel
21 Decembrie 1989 nr.34	
21 Decembrie 1989 nr.46	S.C. Medimpex
21 Decembrie 1989 nr.46	Mihaila Moldovan
21 Decembrie 1989 nr.47	S.C. Pria
21 Decembrie 1989 nr.57	As. Familila Mona
21 Decembrie 1989 nr.60	Nertan Nicolae
21 Decembrie 1989 nr.84	S.C. Inbel
21 Decembrie 1989 nr.92	Papuc Ana
21 Decembrie 1989 nr.108	S.C. Fructviseli
21 Decembrie 1989 nr.108	S.C. Dani & Moni
A. Saguna nr.22	S.C. Coltrix
A. Saguna nr.22	Metalurgia S.C.C.A.
A. Saguna nr.22	Coop. Solidaritatea
A. Saguna nr.22	S.C. Prod Bura
Baia-Mare nr.16	S.C. Univers
Basdeu nr.2	S.C. Antilopa Prod
Borzesti nr.1	Bonea Laurian
Conductorilor nr.17	S.C. Toscana
Constanta nr.14	S.C. Choice
Constanta nr.17	Popescu Corina
Decebal nr.33-35	Atcom
Decebal nr.97	Mocean Valentin
Donath nr.238	
Donath nr.256	Rus Mihai
Dorobantilor nr.6	Buta Mariana
E. Grigorescu nr.134	S.C. Aurores
Eroilor 1	S.C. Medioptic
Eroilor 4	SC Metalurgia
Eroilor 16-18 revend.nr.18 ap.6	S.C. Trasal
Eroilor 16-18 revend.nr.18 ap.0	S.C. Mary Company
S. Bruno nr.26	S.C. Rozina S.R.L.

171	G. Bruno nr.26-28	S.C. Farmacia Hera
172	Horea nr.1	S.C. Aerotravel
173	Horea nr.1	S.C. Tecla S.R.L.
174	Horea nr.6	Caraba Maria
175	Horea nr.6	Soc. Cult. Lucian Blaga
176	Horea nr.8	S.C. Paniro
177	Horea nr.8	S.C. Verla S.R.L.
178	Horea nr.10	Szekernyes Martin
179	Horea nr.12	S.C. Ascrita Impex S.R.L.
180	Horea nr.32	S.C. Rapid
181	Horea nr.34	S.C. Bistro Retiani
182	Horea nr.34	S.C. Horea Lotus S.R.L.
183	Horea nr.40	Anghel Neamtu
184	Horea Nr.46	S.C. Molow
185	Horea nr.94	Prestarea Socom
186	Horea nr.94	
187	Horea 108	S.C. Henrieta
188	Horea nr.108	Craciun Gheorghe
189	I.L. Caragiale 10	S.C. Neotempus
190	Kovari nr.15	Hossu Iosif
191	Lapusului nr.39	S.C. Matia
192	Locomotivei nr.1	S.C. Electro Exim Cluj
193	Oasului nr.58	Csipkes Francisc
194	Oasului nr.127	
195	Paris nr.41-43	S. C. Transarom
196	Prahovei nr.9	Pop Mircea
197	Prahovei nr.11	Calugar Mihai
198	L. Roth nr.5	Ruian Marius
199	L. Roth nr.17	
200	Traian nr.15	Mirisan Amelica
201	Traian nr.15	S.C. Vial
202	Traian nr.15	Prestarea Socom
203	Agricultorilor nr.38	S.C. Voda S.R.L.
204	Berariei nr.1-3	Fabrica de bere
205	Berariei nr.5	Iurian Tudor
206	E. Isac nr.1	SC Prod Alim. Si Nealim. Mariana
207	E. Isac nr.4	Costea Dobocan
208	E. Isac nr.21	S.C. Felix Medco S.R.L.
209	E. Isac nr.24 revend. Ap.10	Moldovan Ioan
210	G. Baritiu nr.14 -proc. Ap.5	Coop. Munca Invalizilor
211	G. Baritiu nr.14 -proc. Ap.5	S.C. Conis S.R.L.
212	G. Baritiu nr.22	Adrian Andrei
213	R. Ferdinand nr.5	S.C. Rizicom+Gorun Horacius
214	R. Ferdinand nr.5	Nitu Mircea
215	R. Ferdinand nr.12	S.C. Livia Imp. Exp.

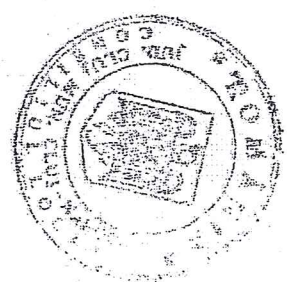
216	R. Ferdinand nr.13	Pastor Gheorghe
217	R. Ferdinand nr.13	Cioara Maria
218	R. Ferdinand nr.29	
219	R. Ferdinand nr.29	S.C. Suerom
220	G. Bruno nr.6	cabinet medical
221	G. Bruno nr.26	cabinet medical
222	Horea nr.26	SC Primato
223	Horea nr.57	SC Emmode
224	Horea nr.94	S.C. Prod Glob Clasic
225	Manastur nr.20	Chetan Ioan
226	Manastur nr.42	S.C. Arial Serv Com
227	Manastur nr.42	Buzan Alexandru
228	Matei Corvin nr.2	S.C. Emi C.S.V.
229	M. Corvin nr.4	s.C. Bleriot
230	Memorandumului nr.8	S.C. Cafino
231	Memorandumului nr.8	SC Tedana
232	Memorandumului nr.8	S.C. Visul S.R.L.
233	Memorandumului nr.8	S.C. Olivina S.R.L.
234	Memorandumului nr.10	
235	Memorandumului nr.13	S.C. Fetitele Vieneze
236	Memorandumului nr.13	Banca Napoca
237	Motilor nr.15	S.C. Holimpex
238	Motilor nr.15	S.C. Holimpex
239	Motilor nr.17	S.C. Florian
240	Motilor 67	cabinet medical
241	Motilor 89	S.C. Consel SRL
242	Motilor 92-94	S.C. Marnel SRL
243	Motilor 108	S.C. Cora Alimex SRL
244	Paul Chinezu nr. 2	SC Steli Proimpex
245	Pavlov 13	S.C. Robot,SRL
246	P-ta Unirii nr. 25	lab. Dentar
247	Puietilor nr.4	cabinet medical
248	Puietilor nr.4	cabinet medical
249	Taberei nr.2	S.C. Autopies
250	V. Alecsandri nr.1	Baciu Mircea Sabin
251	V. Alecsandri nr.1	S.C. Blink Sistem S.R.L.
252	ANDREI SAGUNA nr. 12	KUSZTOS ANDREI
253	M. KLEIN NR.3	SC COROLI SRL
254	BARITIU nr. 30	SNC CORNERSTEANU
255	21 DECEMBRIE nr. 4-6	SC FRIZERIA SORA SRL
256	21 DECEMBRIE nr. 4-6	SC COSMETICA SORA SRL
257	BABA NOVAC nr. 21	COOP. ELECTROMECHANICA
258	BRASSAI nr. 5-7	PLAFAR
259	BRASSAI nr. 5-7	TRIGOM LUX SOCOM (SEDIU)
260	BRASSAI nr. 7	ARTEX SCCA SEDIU

261	CRAIOVA nr. 9	SC ROMARIS SRL
262	DECEBAL nr.12	SC AT MARIAN SERV SRL
263	DECEBAL nr. 11	SC APICOLA SRL (SEDIU)
264	DECEBAL nr. 25	SC MOBINICO SRL
265	DECEBAL nr. 70	SC APEX HOLDING SRL
266	DRAGOS VODA nr. 26	SC MECANIC SRL
267	DRAGOS VODA nr. 26	SC LOZAREA COMIMPEX SRLMECANIC SRL
268	EINSTEIN nr. 6.	Stancu, Brudascu, Ionescu
269	EROILOR nr. 3	SC TRANSFABE SRL
270	EROILOR nr. 3	SALON COSMETICA
271	EROILOR nr.5	SC EUROMYM IMP.-EXP.
272	EROILOR nr.6-8	S.C. Carliont SRL
273	EROILOR nr.7	PLAFAR-CLUJ
274	EROILOR nr.9 colt Bolyai-1	SC INTACT INVEST SRL
275	EROILOR nr.12	SC'PERLA CLEJEAN'SRL
276	EROILOR nr. 23	SC COMARGENTA SRL
277	EROILOR nr. 28	SALON COSMETICA E-L-M
278	F. JOLIOT-CURIE nr. 2	SC OVELIS SRL
279	F. JOLIOT-CURIE nr. 3	SC ELECTRO-AMAZONA
280	F. JOLIOT-CURIE nr. 3	SC ISEVE SRL
281	TRAIAN MOSOIUNR. 2	SC.'DELTA CONSTRUCT' SRL
282	GEORGE BARITIU NR. 30	SC Carteknoplus SRL
283	HOREA NR.8	COOP. ELECTROSERVICE
284	HOREA NR. 14	SC EXPRES SRL
285	HOREA NR. 35	COOP. ELECTROMECHANICA
286	HOREA NR.84	SC ELECTRO-DIAMANT SRL
287	I.C. BRATIANU NR. 3	URECHE LIDIA
288	I.C. BRATIANU NR. 30	SC REMO ARTA SPORT
289	I.C. BRATIANU NR. 45	SC BULDON SRL
290	I.C. BRATIANU NR. 49	UNGUREANU RADU
291	LALELELOR NR. 11	SC ATELL SERVICE AUTO SRL
292	LALELELOR NR. 11	S.C. OVIRA SRL
293	LIVEZII NR. 2	TAROCZKAY RUDOLF
294	MARASESTI NR. 31	SC JECTOPLAST SRL
295	NAPOCA NR. 3	PIVNITA-LIBERA-PROIECT HCL
296	NAPOCA NR. 23	TRICOM LUX SOCOM
297	PARIS NR. 41	SC DAMI SRL
298	PARIS NR. 47	SC VILCONS SRL
299	PARIS NR. 65	HOLIMPEX
300	P-TA MIHAI VITEAZUL NR. 31	COOP.IGIENA
301	P-TA UNIRII NR. 13	FRIAZERIA 3+3
302	PIATA CIPARIU NR. 1	S.C. ANCUA SRL
303	PORUMBEILOR NR. 2	SC LUCEAFARUL SRL
304	PORUMBEILOR NR.41	SC PRODELEGANT SRL
305	R. Ferdinand nr.5	COOP. ELECTROMECHANICA

306	R. Ferdinand nr.5	SC H&H SERVICE SRL
307	RASARITULUI NR. 50	SC FIDELPLAST SRL
308	SOMESULUI NR. 22	PROIECT HCL
309	TIPOGRAFIEI NR. 9	ASOC. EXOTICA
310	TIPOGRAFIEI NR. 13	FARMAVET
311	TRAIAN NR. 15	SC'SAMOILA' SRL
312	TRAIAN NR. 17	SC'DINA 99 SRL
313	PIATA UNIRII NR.18	COOP. ELECTROSERVICE
314	Brassai Samuel nr. 5-7	U.A.P. Teritorial
315	Brassai Samuel nr. 7	U.A.P. Interjudetean
316	Eroilor nr. 4	U.A.P. Interjudetean
317	Eroilor nr. 4	U.A.P. Interjudetean
318	G. Baritiu nr. 30	U.A.P. Teritorial
319	Universitatii nr. 1	U.A.P. Teritorial
320	Universitatii nr. 1	U.A.P. Interjudetean
321	Burebista nr.8	SC REMAT SA
322	R. Ferdinand nr.29	Asoc. Artistilor Plastici
323	Universitatii nr. 1	
324	Hasdeu nr. 2	SC SPIDER
325	Dorobantilor nr.24	Sc Vrancea
326	21 Decembrie nr. 38	SC Napotrans
327	21 Decembrie nr. 30	Cabinet medical
328	GIORDANO BRUNO NR.26	Cabinet stomatologic

DIRECTOR
LIVIA ANDREIAS

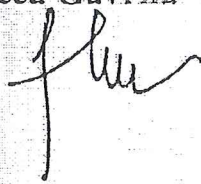
SEF SERVICIU
DANIEL CIMPEAN



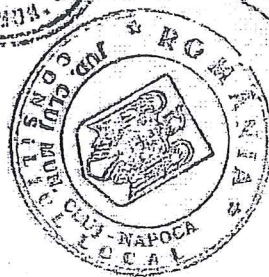
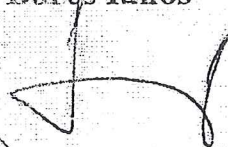
LISTA TERENURILOR- DOMENIUL PUBLIC- PENTRU CONCESIONARE

1. - Piata M.Viteazu - Suprafata = 4.500 mp;
2. - Piata 1 Mai - Suprafata = 1.890 mp;
3. - Piata Flora - Suprafata = 2.421,99 mp
4. - Piata Hermes - Suprafata = 1.239 mp;
5. - Piata Zorilor - Suprafata = 670 mp
6. - Obor - Súprafata = 27.700 mp

Viceprimar,
Mircea Gavrilă




Viceprimar,
Berós Iános



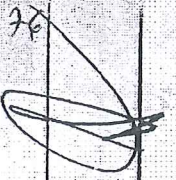
Sinistra contestatilor

vizând lista spațiilor cu ață destinație sau de prestări servicii
propuse pentru vânzare în baza Legii nr. 550/2002

Nr. crt.	Nr. și data înreg.	Contestator	adresă spațiu	motiv contestație/ solicitare	propuneri / rezoluție
1.	80 221/ 10.12. și 80224/10.12.	SC TOTAL SECURITY S.A.	str. Marinescu nr. 43	rezilierea contract închiriere și vânzare prin licitație	verificarea stării de fapt și de drept de către executivul Primăriei și informarea Consiliului
2.	80222/10.12.	SC CAFÉ-BAR URANIA	str. Horea nr. 4 parter	includerea pe lista spațiilor propuse pentru vânzare; toate locuințele din imobilul de la adresa respectivă sunt vândute	“
3.	80335/10.12.	CASA DE EDITURĂ NAPOCA SRL ADEVĂRUL DE CLUJ	P-ța Unirii nr. 21	motivele neincluzerii pe listă a spațiului	
4.	80486/10.12.	SC CIN-CIN IMPEX SRL	str. Napoca nr. 7 subsol	deține spațiul prin contract de închiriere din 1990; incluere pe listă	
5.	80535/11.12.	SC CROLLIVIA MODA SRL	B-dul 21 Decembrie nr.21	contract de asociere în participație cu Consiliul local al municipiului Cluj- Napoca; acțiunea privind vânzarea spațiului este pe rol la instanță	37 

6.	80562/11.12.	Giurgiu Ioana Mihaela - cabinet medical balneofizioterapie	B-dul Eroilor nr. 44, etj. 1, ap. 7	deține spațiul prin contract de închiriere din 1991; a fost revendicat conform Legii 112; revendicatorul primind despăgubiri; includere pe listă
7.	80590/11.12	Toth Iuliu	str. Lalelelor (fostă Măcelarilor) nr. 11	imobilul este propus spre vânzare; solicită sistarea vânzării până la soluționarea cererii de restituire în natură a terenului
8.	80597/11.12	SC SUN-FAST IMPEX SRL	B-dul 1 Decembrie 1918 f.n.	contract de închiriere încheiat cu RADP; solicită cumpărarea prin negociere directă
9.	80599/11.12	SC NAPOTRANS GRUP SA	b-dul 21 Decembrie 1989 nr. 38	contract de asociere în participațiune; includerea pe listă
10.	80601/11.12	SC SUN-FAST IMPEX SRL	B-dul 1 Decembrie 1918 f.n. magazin	contract de asociere încheiat cu RADP; solicită cumpărarea prin negociere directă
11.	80603/11.12	SC SUN-FAST IMPEX SRL	B-dul 1 Decembrie 1918 f.n.	contract de asociere în participațiune încheiat cu RADP; solicită cumpărarea prin negociere directă

12.	80608/11.12	Spitalul Clinic de Copii Cluj-Napoca	str. Ospătării nr. 4 – Creșa de copii nr. 5 plus terenul aferent	rezilierea contractului de închiriere cu SC Editura Dacia SRL; eliminarea de pe listă; spitalul are nevoie de întreg spațiu în interes public, în scopuri medicale
13.	80628/11.12	Neciu Delia – cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliniclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
14.	80629/11.12	Petrescu Felicia cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliniclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
15.	80630/11.12	Bărbu Sorin cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliniclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
16.	80632/11.12	Ovedenie Adriana cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliniclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
17.	80634/11.12	Rațiu Dana Smaranda cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliniclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
18.	80636/11.12	Chiriac Veronica cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliniclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
19.	80637/11.12	Ciuhuță Maria - cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliniclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă

78


167

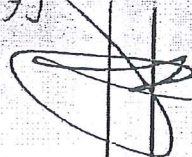
20.	80638/11.12	Marebiş Leonida Mircea - cabinet medical	Gheorghieni) str. Băița nr. 9 (Micropoliclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
21.	80639/11.12	Vlad Rodica - cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
22.	80640/11.12	Matei Marcela - cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
23.	80642/11.12	Forgaciu Claudiu - cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
24.	80643/11.12	Lăzăroiu Marcela - cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
25.	80645/11.12	Poruțiu Leuțița- cabinet medical	str. Băița nr. 9 (Micropoliclinica Gheorghieni)	contract de închiriere; includere pe listă
26.	80669/11.12	SC GALIGANO IMPEX SRL	str. Horea nr. 87	contract de asociere; includere pe listă
27.	80670/11.12	SC TIBEX COM SRL	str. Observatorului nr. 3	contract de asociere; includere pe listă
28.	80670/11.12	Felmeri Gheorghe	str. Bolyai nr. 2	contract de asociere; includere pe listă
29.	80690/11.12	SC SNOKER GAMEBILL SA	str. Horea nr. 5	contract de închiriere; includere pe listă

Nr.	80692/11.12	SC ARDELEAN IMPORT- EXPORT SRL	B-dul 21 Decembrie nr. 7	contract de închiriere; includere pe listă
31.	80692/11.12	SC BONDA IMPEX SRL	str. Horea nr. 5	contract de închiriere; includere pe listă
32.	80696/11.12	SC TECHNICAL INVEST SRL	str. Horea nr. 5	contract de închiriere; includere pe listă
33.	80706/11.12	SC DAN & DORIN IMPEX SRL	str. Mirăslău f.n. - teren	spațiu dobândit prin licitație publică de la SC LEĞUME-FRUCTE SA; drept de proprietate asupra construcției prin sentință; solicita cumpărarea terenului sau concesionare prin încredințare directă.
34.	80740/11.12	Danciu Ioan Pavel	B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 8/1	contract de închiriere; solicita cumpărarea spațiului prin negociere directă
35.	80790/11.12	Marion Ana	str. Horea nr. 38-40	contract de închiriere; cuprinderea în listă
36.	80797/11.12	SC NAREX SRL	str. Maramureșului nr. 1	contract de asociere; cuprinderea în listă
37.	80808/11.12	SC BONDA INPEX SRL	str. Horea nr. 5	contract de închiriere; cuprinderea în listă
38.	80827/11.12	SC Librăria UNIVERSUL SRL	P-ța Unirii nr. 13	contestă cumpărarea spațiului de către TRANSEURO INVEST SA; contract de asociere cu

SC LIBRARIIS UNIVERSUL

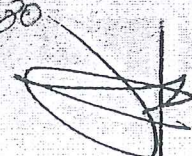
SRL; proces pe rol la Curtea Supremă de Justiție; suspendarea procedurii administrative până la pronunțarea sentinței

39.	80829/11.12	Editura KRITERION	str. Samuil Micu nr. 12/a	contract de închiriere; cuprinderea în listă
40.	80831/11.12	SC AIR TRANSILVANIA SERVICES SRL	P-ța Ștefan cel Mare nr. 14	contract de închiriere; .revendicat de CAR Învățământ preuniversitar; acțiune respinsă de instanță; cuprinderea în listă
41.	80851/12.12	Asociația pentru Protejarea și Ajutorarea Handicapaților Neuro-psihiici Cluj	str. Milton Lehrer (fosta Strugurilor) nr. 18 clădire plus teren	contract de închiriere; cuprinderea în listă
42.	80852/12.12	Asociația pentru Protejarea și Ajutorarea Handicapaților Neuro-psihiici Cluj	str. Cuza Vodă nr. 16/4 – clădire plus teren	contract de închiriere; cuprinderea în listă
43.	80862/12.12	Murse Cărăian	str. Iuliu Maniu nr.7	contract de închiriere;

79


	Comina	cabinet stomatologic	cuprinderea în listă
44.	80870/12.12 Dan Florina Carman Dorina	B-dul Eroilor 18/6	imobil revendicat; solicită scoaterea de pe listă
45.	80871/12.12 SC GOLDTRIX INPEX SRL	P-ța Ștefan cel Mare nr. 14	contract de închiriere; includere pe listă
46.	80874/12.12 SC MURDERMA SRL	str. Memorandumului nr. 2	contract de închiriere; includere pe listă; vânzare prin negociere directă
47.	80892/12.12 SC MELA IMPORT_EXPOR T SRL	str. Moșilor nr. 106	, includere pe listă
48.	80894/12.12 Sărăcuț Minerva Floarea	str. Ploplor 60/29	contract de furnizare de servicii medicale; includere pe listă; vânzare prin negociere directă.
49.	80901/12.12 SC ARTCLUB SRL	P-ța Ștefan cel Mare nr. 14	includerea pe listă
50.	80903/12.12 Ciurea Gheorghe Valentiv	str. Memorandumului nr.2	contract de închiriere; includerea pe listă
51.	80905/12.12 SC TRIX IMPEX SRL	B-dul Eroilor nr. 49	contract de închiriere; includerea pe listă
52.	80906/12.12 SC FLIP GRUP IMPORT- EXPORT SRL BONTIDA	str. Moșilor nr. 17	pe listă apare spațiul aparținând SC FLORIAN SRL; în 2000 a fost preluată prin fuziune de către SC FLIP GRUP IMPORT-EXPORT SRL

80



53.	80907/12.12	SC AGROFLIP SA BONȚIDA	B-dul Eroilor nr. 17	<p>BONȚIDA depunătoare a contractului de închiriere; solicită rectificarea convenită în listă.</p> <p>solicită rectificarea în listă din SC SUIPROD BONȚIDA – denumire veche, în SC AGROFLIP SA BONȚIDA, noua denumire</p>
54.	80914/12.12	Parohia Romano-Catolică Sf. Mihai		<p>contestă pozițiile 123-124, 139 și 325; imobilele sunt revendicate</p>
55.	80937/12.12	SC IOANA MARIA COMERCIAL IMPEX SRL	str. Bolyai nr. 2	<p>contract de închiriere; includere pe listă</p>
56.	80944/12.12	SC ALCALA IMP.EXP.:SRL	P-ța Mihai Viteazul nr. 29	<p>contract de închiriere; includere pe listă</p>
57.	80946/12.12	SC TRICOROM SRL	P-ța Mihai Viteazul nr. 38	<p>contract de închiriere; includere pe listă</p>
58.	80949/12.12	SC ANCA GRUP PRODCOM IMPEX SRL	str. Memorandumului nr. 6	<p>contract de închiriere; includere pe listă</p>
59.	80955/12.12.	Mecan Emil	Str. Padiș nr. 9/46	<p>contract de închiriere; includere pe listă</p>
60.	80967/12.12	SC FLORE CARMEN SNC	Str. Taberei nr. 2	<p>contestă poz. 251 din listă; proces pe rol împotriva SC AUTOPIES; solicită</p>

61.	80975/12.12	SC ARISTOTEL IMPEX SRL	str. Jan Jaures nr. 14	cuprinderea SC FLORE CARMEN SNC în listă pentru cumpărarea spațiului din Taberei nr. 2 cuprinderea pe listă
62.	80977/12.12	SC LAUR IMPEX SRL	str. Jan Jaures nr. 14	cuprinderea pe listă
63.	80980/12.12	SC AGROHortex SRL	P-ța agroalimentară Mărăști (fostă clădire ITA) nr. 131	contract de închiriere cu SC AGROMĂRĂȘTI CLUJ; solicită cuprinderea în listă
64.	80981/12.12	Feher Victor	str. Napoca nr. 17	contract de închiriere; cuprindere în listă
65.	80982/12.12	Vancea Tapalagă Alina		solicită cumpărarea unui spațiu pentru activități de farmacie
66.	80988/12.12	Bathory Zoltan Ștefan	b-dul Eroilor nr. 11	contract de închiriere; cuprindere în listă
67.	80992/12.12	Caruntu Gheorghe	str. Târnavelor nr. 8	contesă poz. 33 cu această adresă, pentru Filip Ioan
68.	80995/12.12	SC TULCONFEX CROITORIE SRL	str. Memorandumului nr. 2	contract de închiriere; cuprindere în listă și vânzare prin negociere directă
69.	81016/12.12	SC TRANSILVANIA	str. Baba Novac nr. 27	contract de închiriere; cuprindere în listă; spațiul a

22

23

	TRANSPORT SRL		foști revendicat în instanță de către CAR învățământ – Sindicatul liber din învățământul preuniversitar, acțiunea în instanță fiind respinsă contract de asociere; includere pe listă
70.	81021/12.12 SC EU PRODSERV IMPEX SRL	B-dul 21 Decembrie 51	Invitație la negociere directă-cerere după 05.12
71.	81915/16.12 VODA ILIE	Agricultorilor nr. 38	Includere în lista-spațiu revendicat în baza Legii nr. 10/2001
72.	81154/12.12 S.C. FINICA SRL	Emile Zola nr. 5	Scoaterea de pe lista a spațiului de la adresa menționată
73.	80244/10.12 VANCANU MARTA	F.J. Curie nr. 2	Includerea spațiului pe lista
74.	82139/17.12 S.C. TADEO TRANS SRL	G. Baritiu nr. 18	Neincluderea spațiilor pe lista de vânzare
75.	81370/13.12 s.c. Farmafarm sa	p-ta M. Viteazul nr.32/6 Gh. Doja nr. 36 Memorandulului 2/27 V. Babes 18 P-ta Cipariu nr. 3 P-ta Unirii nr. 10 si 27 Motilor nr. 110	

83



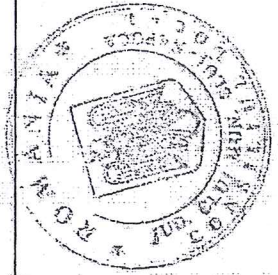
76.	8070399.12.	AGENTIA DE DEZVOLTARE NORD-VEST	21 DEC. NR. 108	Includerea spatiului pe lista
77.	80798/11.12.	S.C. NAREX SRL	Maramuresului nr. 1	Includerea spatiului pe lista
78.	79242/05.12.	TARNOVAN FLORICA LIVIA	Anton Pann nr. 38	Includerea spatiului pe lista
79.	80766/11.12.	S.C. REXELITE SRL	R. Ferfinand nr. 16	Includerea spatiului pe lista
80.	80765/11.12.	S.C. DARIUS ELEGANT SRL	R. Ferfinand nr. 16	Includerea spatiului pe lista
81.	80764/11.12.	S.C. CHIMIREX SRL	R. Ferfinand nr. 14 A. Saguna nr. 17	Includerea spatiului pe lista
82.	80735/11.12.	S.C. BIMBI 2 SRL	Eroilor 15	Includerea spatiului pe lista
83.	81039/12.12	S.C. MATEI CORVIN RESTAURANT SRL	Memorandumului nr. 2	Includerea spatiului pe lista
84.	81038/12.12	S.C. AUTOSINCRO N	Str, Emile Zola nr. 1	Includerea spatiului pe lista
85.	81024/12.12	S.C. PALAS LABORATOR SRL	Eroilor nr. 48	Includerea spatiului pe lista
86.	80969/12.12.	S.C. DALIBRI SRL	Baba Novac nr. 8	Includerea spatiului pe lista
87.	80963/12.12.	MURESAN EMIL	Baba Novac nr. 8	Includerea spatiului pe lista
88.	80927/12.12.	S.C. DESIT SRL	Stelutei nr. 5	Includerea spatiului pe lista

87

89.	80925/12.12	S.C. DESIT SRL	Eroilor nr. 11	Includerea spatiului pe lista
90.	80815/11.12	S.C. GASTRO UNICON SRL	Eroilor nr. 37,45	Includerea spatiului pe lista
91.	81047/12.12.	S.C. EUROM BANC	P-ta Unirii nr. 33	Includerea spatiului pe lista si negociere directa
92.	81022/12.12	S.C. ARTA CULINARA S.A.	TRAIAN 86	includerea spatiului si a terenului aferent pe lista si negociere directa
93.	81096/12.12	S.C. BICON SRL	UNIVERSITATII NR. 2	Includerea spatiului pe lista
94.	81081/12.12	S.C. CAFE LUX SRL	Emile Zola nr. 2	Includerea spatiului pe lista
95.	81072/12.12	S.C. GALERIE DACCIA FELIX S.A.	Eroilor nr. 18	Includerea spatiului pe lista
96.	81097/12.12	S.C. UNIVERS SRL	Horea 66	Includerea spatiului pe lista
97.	81136/12.12	S.C. MARIANA MOD SRL	Memorandumului nr. 2	Includerea spatiului pe lista
98.	81133/12.12	S.C. SUPER RIALDA SRL	Memorandumului nr. 2	Includerea spatiului pe lista
99.	81111/12.12	S.C. TOSCANA COMIMPEX SRL	Conducatorilor 17	neincluderea spatiului pe lista
100.	81142/12.112	S.C. RIMINI IMPEX SRL	Emile Zola nr. 2	Includerea spatiului pe lista
101.	81201/12.12	S.C.D.P CLUJ	P-TA M. VITEAZUL NR. 1	Includerea spatiului pe lista
102.	81200/12.12	S.C.D.P CLUJ	P-TA CIPARIU NR.	Includerea spatiului pe lista

103.	81192/12.12	DR. VLASIE, PUJA, HANDRA, COSTIUG	7 21 DECEMBRIE 1989 NR. 30	Includerea spatiului pe lista
104.	81251/12.12	MEMETI CRISTEA NICOLAE	R. FERDINAND NR. 34	Includerea spatiului pe lista
105.	81250/12.12	S.C. NERA MURESAN	DRAGALINA 73-75	Includerea spatiului pe lista
106.	81474/13.12	S. C. TRADE MONTANARA	EROILOR NR. 12	Includerea spatiului pe lista
107.	81421/13.12	CIUPITU MARCELA	HOREA NR. 4	Includerea spatiului pe lista
108.	81404/13.12	S.C. UNIC ART SRL	R. FERDINAND NR. 30	Includerea spatiului pe lista
109.	81403/13.12	CHISU AURELIA*	IULIU MANIU NR. 8	Includerea spatiului pe lista
110.	81402/13.12	S.C. JUNE IMPEX SRL	EROILOR NR. 4	Includerea spatiului pe lista
111.	81308/13.12	S.C. ARTA CULINARA S.A.	TRAIAN NR. 86	includerea spatiului si a terenului pe lista
112.	80732/11.13.	S.C. BETIX SRL	UNIVERSITATII NR. 8	Includerea spatiului pe lista
113.	80514/11.12	SC PITIGOI SRL	EROILOR 46	Includerea spatiului pe lista
114.	80454/10.12	S.C. AESTETICS IMPEX SRL	EROILOR 18	Includerea spatiului pe lista
115.	80452/10.12	S.C. AESTETICS IMPEX SRL	BABA NOVAC NR. 8	Includerea spatiului pe lista

116.	80995/12.112	CARUNTU GHEORGHE	TARNAVELOR Nr.8	Neincluderea spatiului pe lista
117.	80242/10.12	SCURTU CONSTANTIN	P-TA STEFAN CEL MARE NR.19	Neincluderea spatiului pe Lista
118.	80114/09.12	VARAN ANA	IULIU MANIU	Includerea spatiului pe lista
119.	80225/10.12	S.C.A.MUNCA INVALIDIZILOR	EMIL ISAC NR.14 MOTILOR NR.39 GH.BARITIU NR.14 EROILOR NR.46 MEMORANDUMU- LUI NR.6	Includerea spatiilor pe lista
120.	80213/10.12	TOTAL SECURITI S.A.	MARINESCU NR.43	Includerea spatiului pe lista
121.	80113/09.12	MOLDOVAN IOAN	EMIL ISAC NR.24	Includerea spatiului pe lista
122.	80087/09.12	PROTOPOPIA- TUL ORTODOX ROMAN	P-TA UNIRII NR.1	Explicatii privind neincluderea spatiului pe lista
123.	80454 80452/10.12	S.C. AESTHETICS IMPEX SRL	MAMAIA NR.12/23	Includerea pe lista



81

PRESEDINTE DE SEDINTA

28

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL-251/2002, cu privire la vanzarea spatiilor comerciale
si de prestarii servicii, conform Legii 550/2002

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 251/2002, cu privire la vanzarea
spatiilor comerciale si de prestarii servicii , conform Legii 550/2002 –proiect din initiativa
primarului;

Analizand referatul nr.1360 al Directiei Fondului Imobiliar de Stat si retinand
prevederile Legii 550/2002, privind vanzarea spatiilor comerciale proprietate privata a statului
si a celor de prestarii servicii aflate in administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor
locale, precum si a celor aflate in patrimoniul regiilor autonome de interes local;

Reținând avizul Comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 38 al. 2 lit. "h" și 46 din Legea nr.215/2001 a
administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se modifica art. 1 care va avea urmatorul continut "se aproba lista spatiilor
comerciale si de prestari servicii propuse pentru vanzare , in baza Legi nr.550/2002, conform
anexei.

ART.2 -Se aproba alocarea sumei de 200.000.000 lei reprezentand cheltuieli pentru
publicarea listei cu spatiile propuse pentru vanzare in baza Legii nr. 550/2002, in cel putin un
cotidian de limba romana si unul de limba maghiara, in vederea informarii cetatenilor, cu
privire la aceste vanzari.

ART.3 –Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Comisia pentru
vanzarea spatiilor comerciale si de prestari servicii , conform Hotararii nr.598 /2004 a
Consiliului local al municipiului Cluj - Napoca, Directia Fondului Imobiliar de Stat si
Directia economica.



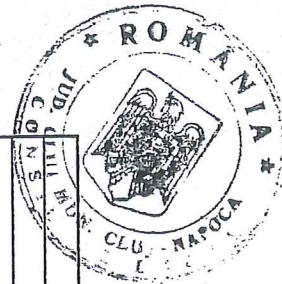
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ing. Horea Dorin Ujoreanu

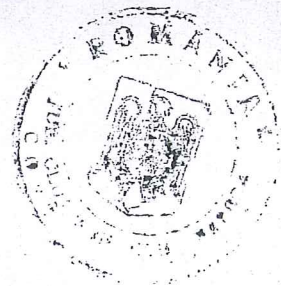
Contrasemneaza:
Secretarul municipiului
Jr. Mircea Jorj

Nr.602 din 15 iulie 2004
(Hotararea a fost adoptata
cu 24 voturi)

LISTA SPATIILOR CARE FAC OBIECTUL LEGII NR. 550/2002

nr.crt.	Adresa spatiului	Locatar	REV. L.10/2001 sau alte legi	Observatii
1	2	3	5	
2	Amurg nr.39	S.C. Anymob Exin S.R.L.	L.10/2001	
3	Amurg nr.39	liber	L.10/2001	
4	Andrei Muresanu nr. 32B	Mante Ioan	L.10/2001	
5	Aurel Vlaicu nr. 78	Covrig -Irim-Ladani	L.10/2001	
6	Avram Iancu nr. 9	Jeler Claudiu		
7	Avram Iancu nr. 25	liber	L.10/2001	
8	Bisericii Ortodoxe nr. 11	S.C. Salomeea SRL		
9	Bolyai nr.1	Sechel-Cordos		
10	Bolyai nr.2-4	S.C. Ioana Maria Con.	L.10/2001	
11	Bolyai nr.4	Zanc Aurel	L.10/2001	respins dos.
12	Bolyai nr.4	Felmeri Gheorghe	L.10/2001	respins dos.
13	Bolyai nr.4	S.C. La Dolce Vita SRL	L.10/2001	respins dos.
14	B.P. Hasdeu nr.4	S.C. Spider SRL		
15	B.P. Hasdeu nr.2	S.C. Spider SRL		
16	C. Brancusi nr. 99	Lorincz Luca		
17	Cail Ferate nr. 4	Alcom		
18	Burebista nr. 8	REMAT		
19	Dorobantilor nr. 1	S.C.Flora SA		
20	Dorobantilor nr. 5/4	Cosgarea & Cosgarea	L.10/2001	
21	Dorobantilor nr. 5	Rusu Mircea Emilian	L.10/2001	
22	Dorobantilor nr. 6	Rarau Traian		
23	Dorobantilor nr. 16	S.C. Belmont SRL	L.10/2001	
24	Dorobantilor nr. 17-19	S.C. Servocons Manager	L.10/2001	prop. Rest. Partial, ap. 6 si 8
25	Dorobantilor nr.21	S.C. Meriadek SRL	L.10/2001	
26	Dorobantilor nr.27	S.C.Mura Cor.pexit SRL	L.10/2001	respins dos.
27	Dorobantilor nr. 43	S.C. Ariesan Airbus SRL	L.10/2001	
28	Dorobantilor nr. 42-44	Moldovan Codruta	L.10/2001	respins dos.
29	Dorobantilor nr. 42-44	S. C. Diesel Rapid Taxi		
30	Dorobantilor nr. 45	Marinciu Constantin		
31	Dorobantilor nr. 55	S.C. Topcar SRL	L.10/2001	





32	Dezavantaj nr. 65	S.C. Egri Vitraile SRL	L. 10/2001	
33	E. Grigorescu. 27	Cristea Viorica		
34	Eroilor nr. 6-8	S.C.P.P.		
35	Eroilor nr. 48	S.C. Flora SA	L. 10/2001	respins dos.
36	G. Baritiu nr. 2	S.C. Foto Globus Servcom SRL	L. 10/2001	
37	Gheorghe Doja nr. 5	S.C. Natal Comimpex SRL		
38	Gheorghe Doja nr. 30	S.C. Samadava	L. 10/2001	
39	Gheorghe Sincal nr. 16	cab. Dr. Dorina Oltean		sentinta includere pe lista
40	Horea nr.9	liber	L. 10/2001	rest. 1/2 din ap. 9 si 16
41	Horea nr.57	Alcom		
42	Horea nr. 86	liber		
43	I.L. Caragiale 10-12	Jurja Iulian		
44	Ion Raitu nr. 6	S.C. Total SRL	L. 10/2001	
45	Marinescu nr. 43			
46	Marinescu nr. 46	S.C. Iseve SRL		
47	Marinescu nr.60	S.C. Marin & CO SRL	L. 10/2001	
48	Memorandumului nr. 2	S.C.P.P.	L. 10/2001	
49	Memorandumului nr. 8	Foto Optica		
50	Napoca nr. 3	S.C. Telenet		
51	Napoca nr. 23	S.C. Argentum SRL		
52	Napoca nr. 27	Foto Optica		
53	Observatorului nr. 34	Berar Sorin		
54	Petofi Sandor nr.10	S.C. Comp Transimpex		
55	Petofi Sandor nr.10	S.C. Ind. Carolex SRL		
56	Petofi Sandor nr. 10	S.C. Info. Serv. SA		
57	P-ta Avram Iancu nr.4	Sfarlea Dumitru	L. 10/2001	
58	P-ta Cipariu nr. 3	S.C. Pati Regal SRL	L. 10/2001	
59	P-ta Cipariu nr. 3	Mitrea Sever	L. 10/2001	
60	P-ta Cipariu nr. 3	S.C. Farmacon SRL	L. 10/2001	
61	P-ta Garii nr.4-5	Alcom		
62	P-ta M. Viteazul nr. 3-4	S.C. Florio SRL	L. 10/2001	respins dos.
63	P-ta M. Viteazul nr. 5	S.C. Agrosem SRL	L. 10/2001	
64	P-ta M. Viteazul nr. 6	S.C. Hobby center SRL		
65	P-ta M. Viteazul nr. 6	Adam Vasile Doru		
66	P-ta M. Viteazul nr. 25	S.C. Lotus SRL		
67	P-ta M. Viteazu nr.28	S.C. Super market Ardeal	L. 10/2001	rest 1/10 din imobil
68	P-ta M. Viteazu nr.28	S.C. Doriana SRL	L. 10/2001	rest 1/10 din imobil
69	P-ta M. Viteazul nr. 29	S.C. Fofiu SRL	L. 10/2001	
70	P-ta M. Viteazul nr. 29	S.C. Alcala SRL	L. 10/2001	



71	P-ta M. Viteazul nr. 30	Szabo Eniko	L.10/2001
72	P-ta M. Viteazul nr. 30	liber	L.10/2001
73	P-ta M. Viteazul nr. 30	S.C. Dasilva SRL	L.10/2001
74	P-ta M. Viteazul nr. 31	S.C. Start Cif SRL	
75	P-ta M. Viteazul nr.38	S.C. Tricom SRL	L.10/2001
76	P-ta M. Viteazul nr.40	S.C. Travel Oil SRL	
77	P-ta M. Viteazul nr.42	liber	L.10/2001
78	P-ta M. Viteazul nr.43	S.C. Adris Colection SRL	
79	P-ta M. Viteazul nr.44	S.C. Buvalduandria SRL	L.10/2001
80	P-ta M. Viteazul nr. 44	S.C. L/S SRL	L.10/2001
81	P-ta Stefan cel Mare nr. 14	S.C. Gold Trix SRL	L.10/2001
82	P-ta Stefan cel Mare nr. 14	S.C. Air Transilvania	L.10/2001
83	P-ta Stefan cel Mare nr. 14	Sind. T. National si Opea Romana	L.10/2001
84	P-ta Stefan cel Mare nr. 19	S.C. Lebada SRL	L.10/2001
85	P-ta Stefan cel Mare nr. 19.	S. C. Roth Import-Export SRL	L.10/2001
86	P-ta Stefan cel Mare nr. 19	liber	L.10/2001
87	P-ta Unirii nr. 14	Ballai Stefan	L.10/2001
88	P-ta Unirii nr. 14	S.C. Evens	L.10/2001
89	P-ta Unirii nr. 28	S.C. FRU SERVCOM IMPEX SRL	L.10/2001
90	Rene Descartes nr. 11	Berindeiu Iosif	
91	Republicii nr. 7	Vescan Adriana	L.10/2001
92	Republicii nr. 13	S.C.Tass Start 94 SRL	L.10/2001
93	Republicii nr. 71	S. C. Sirnium	rev. ap. 11 la etaj
94	Tarnavelor nr. 8	Filip Ioan	
95	Tineretului nr. 49-51	Dir. Gen a Vamilor	
96	Tomis nr. 5	Grec Gavril	L.10/2001
97	Traian nr. 63	S.C. Sandex Com SRL	
98	Turzii nr. 68	Maticica Gospodina	
99	Vasile Parvan nr. 8	S.C. Vecsei Com SRL	
100	Victor Babes nr. 7	Nelta Invest	
101	Victor Babes nr. 10	Tataru Alexandru	
102	Victor Babes nr. 18	S.C. Victor Babes Farmacie SRL	L.10/2001
103	Voltaire nr. 4		L.10/2001
104	Universitatii Nr. 1	Sc. S&V Service Impex Srl	respins dos.
105	Universitatii Nr. 1	SC Decapa Srl	
106	Universitatii Nr.3	Sc Elvira Srl	
107	Universitatii Nr. 2	Sc Editura Carpatica Srl	L.10/2001
108	Universitatii Nr. 2	Sc Alexandra Antique Srl	L.10/2001
109	Universitatii Nr. 2	Sc Bicom Prestari Servicii Srl	L.10/2001

110	Universitatii Nr. 3	Gumec Services S.R.L.	L. 10/200	respins dos.
111	Universitatii Nr. 3	Sc Cafe-Bar Tineretului	L. 10/2001	
112	Universitatii Nr. 3	Budai Oliver	L. 10/2001	
113	Universitatii Nr. 6	Sc Pandora Import-Export Srl	L. 10/2001	
114	Universitatii Nr. 6	Diaciov Rodica	L. 10/2001	
115	Universitatii Nr. 8	SC Computer Libris Agora SRL	L. 10/2001	
116	Universitatii Nr. 8	Vasile Virgil	L. 10/2001	
117	Universitatii Nr. 8	Sc Polartek Srl	L. 10/2001	
118	Universitatii Nr. 8	Sc Betix Confectii blanarie piele srl	L. 10/2001	
119	Universitatii nr.8	liber	L. 10/2001	
120	Universitatii Nr. 8	Sc Mictrans Srl	L. 10/2001	
121	Iuliu Maniu Nr. 7	Sc Dorela Imp-Exp Srl	L. 10/2001	
122	Iuliu Maniu Nr. 7	Dr.Murse-Caraijan Corina	L. 10/2001	
123	Iuliu Maniu Nr. 7	Sc Transmondo Srl	L. 10/2001	
124	Iuliu Maniu Nr. 8	Chisu Aurelia- Asoc.Unic-Art	L. 10/2001	respins dos.
125	Iuliu Maniu Nr. 9	Varan Ana	L. 10/2001	
126	Iuliu Maniu Nr. 11	Dr.Adriana Traila	L. 10/2001	rev ap. 11 etaj-locuinta
127	Iuliu Maniu Nr. 16	Sc General Imp-Exp Srl		
128	Iuliu Maniu Nr. 18	Sc Napocom SA		
129	Iuliu Maniu Nr. 24	liber	L. 10/2001	respins dos.
130	Iuliu Maniu Nr. 27	Chiorean Simion	L. 10/2001	respins dos.
131	Iuliu Maniu Nr. 33	Donca Vasile Radu		
132	Iuliu Maniu Nr. 40	Rusu Vasile		
133	Iuliu Maniu Nr. 45	Sc Amedia Impex Srl		
134	Iuliu Maniu Nr. 45	Sc Amedia Impex Srl		
135	Colonia Borhanci fn	SC Casarom		
136	Gorunului nr.28	Sc Indcoop SA		
137	21 Dec.1989 nr.22	SC Monali SRL		
138	21 Dec.1989 nr.47	SC Napotex SA		
139	21 Dec.1989 nr.51	SC Eu Prodserv SRL	L. 10/2001	
140	21 Dec.1989 nr.51	AF Panta Virginia	L. 10/2001	
141	Anton Pann nr.8-10	liber		
142	Anton Pann nr.8-10	Botoc Gavrilă si Tripon		
143	Avram Iancu nr.20	Botis Manuela	L. 10/2001	
144	Avram Iancu nr.23	Casa Calaului	L. 10/2001	
145	Dorobantilor nr.24	SC Vrancea SRL		
146	Dacia nr.2-4	Mandrut-Astalos	L. 10/2001	
147	Emil Isac nr.22	SC Caprice SA		
148	E. Grigorescu	liber		



149	Eroitor nr.1	Romava imp-exp	L.10/2001
150	Eroitor nr.1	SC Melux Conf SRL	L.10/2001
151	Eroitor nr.1	Radulescu Angela	L.10/2001
152	Eroitor nr.3	SC Platinum SRL	
153	Eroitor nr.3	Coltor Aurel	
154	Eroitor nr.3	Malai Marie Helene	
155	Eroitor nr.4	SC Univers SRL	
156	Eroitor nr.5	liber	
157	Eroitor nr.5	Costa Florian	
158	Eroitor nr.7	Lupsa, Rusu, Rus	
159	Eroitor nr.7	CM Amédica	
160	Eroitor nr.7	Anderco Aurel	
161	Eroitor nr.11	Bathory Zoltan	L.10/2001
162	Eroitor nr.11	SC Samadava SRL	L.10/2001
163	Eroitor nr.11	SC Desit SRL	L.10/2001
164	Eroitor nr.11	SC Nycomo & Co	L.10/2001
165	Eroitor nr.12	SC Bimbi 2 impex	
166	Eroitor nr.12	SC Ascet SRL	
167	Eroitor nr.12	Rusu Calin Emilian	
168	Eroitor nr.12	Toratoru Gheorghe	
169	Eroitor nr.12	SC Camastra SRL	
170	Eroitor nr.12	Miculici Miron	
171	Eroitor nr.12	SC DMD Services	
172	Eroitor nr.12	SC Di Eriks Fashion	
173	Eroitor nr.13	SC Nelycom SRL	L.10/2001
174	Eroitor nr.13	SC Mic Pasaj SRL	L.10/2001
175	Eroitor nr.16	SC Ambient Proiect	
176	Eroitor nr.16	SC Cosmoprof SRL	
177	Eroitor nr.16	SC Comona SRL	
178	Eroitor nr.16	liber	
179	Eroitor nr.17	SC Suiimprod Bontida	
180	Eroitor nr.17	SC Comfort	
181	Eroitor nr.18	SC Galerie Dacia-Felix	L.10/2001
182	Eroitor nr.18	SC Aesthetics Impex	L.10/2001
183	Eroitor nr.18	Tomoiag Ioan	L.10/2001
184	Eroitor nr.19	SC Krisrom Impex SRL	
185	Eroitor nr.20	SC Aperitiv SRL	
186	Eroitor nr.20	SC Fantezia	
187	Eroitor nr.21-23	SC Metalo-Chimice SA	



34

188	Eroilor nr.21-23	SC Textile-Incaltaminte		
189	Eroilor nr.21-23	SC ABC Ferari SRL		
190	Eroilor nr.21-23	SC Napocom SA		
191	Eroilor nr.21-23	SC First Telecom. SRL		
192	Eroilor nr.22	SC Carlito SRL	L.10/2001	
193	Eroilor nr.22	SC Promed SRL		
194	Eroilor nr.23-25	SC Ged Service SRL		
195	Eroilor nr.27	SC Metalo-Chimice SA	L.10/2001	restituit + echivalent
196	Eroilor nr.27	SC Corrip. Tel. Versat	L.10/2001	restituit + echivalent
197	Eroilor nr.29	SC LB Meteor SRL		echiv. 1/2
198	Eroilor nr.33	SC Super Maestro SRL		
199	Eroilor nr.33	SC Valt Sport SRL		
200	Eroilor nr.33	Ungureanu Alexandra		
201	Eroilor nr.34	SC Alfa Global Solution	L.10/2001	
202	Eroilor nr.34	SC Ufilart SRL	L.10/2001	
203	Eroilor nr.34	Nagy Bela	L.10/2001	
204	Eroilor nr.34	SC Metalo-Chimice SA	L.10/2001	
205	Eroilor nr.35,37	SC Gastro Unicom SRL	L.10/2001	revendicat numai Eroilor 37
206	Eroilor nr.35	Ticlete Roxana		
207	Eroilor nr.35	Matis Delia		
208	Eroilor nr.37	SC Ra-Co SRL	L.10/2001	
209	Eroilor nr.43	SC Valentin&Rares	L.10/2001	
210	Eroilor nr.43	SC Femina SRL	L.10/2001	
211	Eroilor nr.43	SC Ed. Eta SRL	L.10/2001	
212	Eroilor nr.44	Giurgiu Ioana	L.10/2001	restit ap. 1
213	Eroilor nr.48	SC Lab.Cof.Palace SRL	L.10/2001	respins partial
214	Eroilor nr.48	SC Mantrade SRL	L.10/2001	respins partial
215	Eroilor nr.49	SC Trix SRL	L.10/2001	respins
216	R. Ferdinand nr.4	S.C. Libraria Universul SRL	L.10/2001	
217	Horea nr.2	S.C. Protector Grup SRL		
218	I.M. Klein nr.21	SC Optident SRI		
219	I.M. Klein nr.23	Rusu Maria		
220	Iuliu Maniu nr.16	SC Napocom SA		
221	Memorandumului nr.5	SC Textile-Incaltaminte	L.10/2001	respins
222	Memorandumului nr.6	SC Anca Grup SRL	L.10/2001	
223	Memorandumului nr.10	SC Captice SA		
224	Memorandumului nr.20	SC Napochim SA		
225	Napoca nr.3	SC Select SRL	L.10/2001	
226	Napoca nr.3	SC Trading Com SRL		

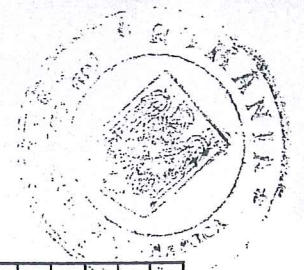


	Napoca nr.3	Virginia Vasile		in curs de restit 1/6 + 1/2 din ap. ner.
227		SC Cin-Cin SRL	L.10/2001	
228		Narita Irina	L.10/2001	
229		Fehér Victor	L.10/2001	
230		liber	L.10/2001	
231		SC Farmec SA		
232		Bors Felicia	L.10/2001	
233		SC Stadi Impex SRL		respins
234		SC Trico Bebe SRL		respins
235	P-ta M. Viteazul nr.3-4	SC Argos SA	L.10/2001	
236	P-ta M. Viteazul nr.3-4	S.C. Crisan & Chintauan SRL		
237	P-ta Unirii nr.3	SC Apishop SRL		
238	P-ta Unirii nr.4-5	SC Facto SRL		
239	P-ta Unirii nr.4-6	SC Suerom SRL		
240	P-ta Unirii nr.6	Vasile Radu		
241	P-ta Unirii nr.11	Jucan Andrei		
242	P-ta Unirii nr.11	SC Transeuro		
243	P-ta Unirii nr.11	SC Rest. Corvinul SRL	L.10/2001	respins
244	P-ta Unirii nr.12	SC Transeuro		
245	P-ta Unirii nr.13	SC Oxigen SRL		
246	P-ta Unirii nr.13	SC Ag. Infomax SRL	L.10/2001	
247	P-ta Unirii nr.14	Benk Irina	L.10/2001	
248	P-ta Unirii nr.14	SC Cronos SRL		
249	P-ta Unirii nr.18	Pop Ana		
250	P-ta Unirii nr.18	Man Ovidiu		
251	P-ta Unirii nr.18	liber		
252	P-ta Unirii nr.18	SC Tricolaje Somesul		
253	P-ta Unirii nr.18	SC Sanda SRL		
254	P-ta Unirii nr.18	SC Cronograph SRL		
255	P-ta Unirii nr.18	SC Ursus Imp-Exp.	L.10/2001	
256	P-ta Unirii nr.19-20	SC Fiata Center SRL	L.10/2001	
257	P-ta Unirii nr.21	Editura Napoca	L.10/2001	
258	P-ta Unirii nr.21	Rotariu Ilie		
259	P-ta Unirii nr.22	SC Balanta Service		
260	P-ta Unirii nr.22	SC Rodas SRL	L.10/2001	respins
261	P-ta Unirii nr.24	SC Intercont Inv. SRL		
262	P-ta Unirii nr.25	SC Crenbac SRL	L.10/2001	restit. 4/12 din ap. 2,3,5,6,7,8,10,11,
263	P-ta Unirii nr.27	S.C. Egreta SRL	L.10/2001	16 si 20
264	P-ta Unirii nr.27	Gheorghiu Danut-Liliana	L.10/2001	idem
265	P-ta Unirii nr.27			



266	P-1a Unirii nr.27	S.C Charm SRL	L.10/2001	idem
267	P-1a Unirii nr.27	SC Farmacia Zea SRL	L.10/2001	idem
268	P-1a Unirii nr.27	SC Astra SRL	L.10/2001	idem
269	P-1a Unirii nr.28	SC Vita Impex SRL	L.10/2001	
270	P-1a Unirii nr.28	SC Kama SRL	L.10/2001	
271	P-1a Unirii nr.33	Banca Dacia Felix		
272	Ploiesti nr.48-50	SC Miatul SRL	L.10/2001	
273	Samuil Micu nr.2	SC Electrica SA		
274	Samuil Micu nr.12A	SC Antares SRL	L.10/2001	casa veche
275	St. O. Iosif nr.1	SC Privighetoarea SRL	L.10/2001	respins
276	Traian nr.10	SC Napocom SA		
277	1 Decembrie 1918 nr.4	Editura Fracu;	L.10/2001	
278	21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Cofetaria Florina		
279	21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Lidia S.R.L.		
280	21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Theil Metal S.R.L.		
281	21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Quick Leasing		
282	21 Decembrie 1989 nr.4-6	Gavrilas Gavril		
283	21 Decembrie 1989 nr.4-6	S.C. Melody Central		
284	21 Decembrie 1989 nr.4-6	S.C. Terafarm		
285	21 Decembrie 1989 nr.8	Danciu Ioan Pavel	L.10/2001	
286	21 Decembrie 1989 nr.8	S.C. Rotana	L.10/2001	
287	21 Decembrie 1989 nr.8	As.Vanatorilor si Pescarilor	L.10/2001	
288	21 Decembrie 1989 nr.21	S.C. Noel		
289	21 Decembrie 1989 nr.21	S.C. Crolivia		
290	21 Decembrie 1989 nr.32	S.C. Bricheta Yale S.R.L.		
291	21 Decembrie 1989 nr.34	Toma Lucentiu Legea nr.42/1990		
292	21 Decembrie 1989 nr.38	S.C. Napotrans Grup		sol. Despag. In plus la L. 112
293	21 Decembrie 1989 nr.46	S.C. Medimpex		
294	21 Decembrie 1989 nr.46	Mihaila Moldovan		
295	21 Decembrie 1989 nr.47	S.C. Pria		
296	21 Decembrie 1989 nr.51	Kiss Mihaly		
297	21 Decembrie 1989 nr.57	As. Familia Mona		
298	21 Decembrie 1989 nr.60	Nertan Nicolae		
299	21 Decembrie 1989 nr.84	S.C. Inbel		
300	21 Decembrie 1989 nr.92	Papuc Ana		
301	21 Decembrie 1989 nr.98	S.C. Epiona S.R.L.	L.10/2001	
302	21 Decembrie 1989 nr.108	S.C. Fructviseli		
303	21 Decembrie 1989 nr.108	S.C. Dani & Moni		
304	A. Saguna nr.22	S.C. Coltrix		

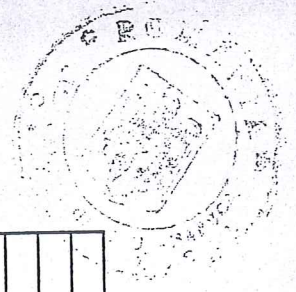
305	A. Saguna nr.22	Metalurgia S.C.C.A.	
306	A. Vlaicu nr.27	S.C. Telarom	
307	A. Saguna nr.22	Coop. Solidaritatea	
308	A.Saguna nr.22	S.C. Prod Bura	
309	Baia-Mare nr.16	S.C. Univers	
310	Hasdeu nr.2	S.C. Antilopa Prod	
311	Borzești nr.1	Bonea Laurian	
312	Conducătorilor nr.17	S.C. Toscana	
313	Constanța nr.14	S.C. Alex & Gino	
314	Constanța nr.17	Popescu Corina	
315	P-ta Unirii nr. 1	S.C. Club AMB Impex SRL	
316	Decebal nr.33-35	Atcoin	
317	Decebal nr.97	Mocean Valentin	
318	Donath nr.48	S.C. Felix	L.10/2001
319	Donath nr.256	Rus Mihai	
320	Dorobanților nr.6	Buta Mariana	
321	Dragalina nr.89	Tapastau	L.10/2001
322	Dragalina nr.116	S.C. Erșim S.R.L.	L.10/2001
323	E. Petrovici nr.15	S.C. Galy Auto	L.10/2001
324	E. Racovita nr.30	Lazar Morcan	
325	E. Grigorescu nr.81	S.C. Strugurelul	
326	E. Grigorescu nr.134	S.C. Aurores	
327	E. Grigorescu nr.130	Cimpean-Fabian	respins
328	Eroilor 1	S.C. Medioptic	L.10/2001
329	Eroilor 4	Metalurgia S.C.C.A.	
330	Eroilor 16-18	S.C. Trasa	
331	Eroilor nr.18	Editura Studia	L.10/2001
332	Eroilor nr.42	S.C. Helios Impex S.R.L.	rev.instanta
333	Eroilor nr.46	iber	L.10/2001
334	G. Baritiu nr.18	S.C. Napopan	L.10/2001
335	Baritiu nr.18	S.C. Tadeo Transport	L.10/2001
336	Baritiu nr.18	S.C. Nicola Carm	L.10/2001
337	R. Ferdinand nr.30	S.C. Vorinta Sportcom S.R.L.	L.10/2001
338	R. Ferdinand nr.30	iber	L.10/2001
339	G. Bruno nr.26	S.C. Rozina S.R.L.	
340	G. Bruno nr.26-28	S.C. Farmacia Hera	
341	Haiducului nr.2	S.C. Moldoradu	L.10/2001
342	Horea nr.1	S.C. Aerotravel	
343	Horea nr.1	S.C. Tecla S.R.L.	



344	Horea nr.4	Café Bar Urania	L.10/2001
345	Horea nr.4	Ciupitu Chicani	L.10/2001
346	Horea nr.6	Caraba Maria	
347	Horea nr.8	S.C. Paniro	
348	Horea nr.8	S.C. Verla S.R.L.	
349	Horea nr.10	Szekermes Martin	
350	Horea nr.12	S.C. Ascrita Impex S.R.L.	
351	Horea nr.16	Dr. Tudoran	L.10/2001
352	Horea nr.25	S.C. Requiem	L.10/2001
353	Horea nr.25	S.C. Cofetaria Lia	L.10/2001
354	Horea nr.25	liber	L.10/2001
355	Horea nr.32	S.C. Rapid	
356	Horea nr.34	S.C. Bistrot Retiani	
357	Horea nr.34	S.C. Horea Lotus S.R.L.	
358	Horea nr.38-40	Marton Ana	L.10/2001
359	Horea nr.40	Anghel Neamtu	
360	Horea Nr.42-44	Tecoanta Rusu Lupsa	
361	Horea Nr.46	S.C. Molow	
362	Horea nr.54	S.C. Tamar Com	L.10/2001
363	Horea nr.66	S.C. Elyas	L.10/2001
364	Horea nr.66	S.C. Univers	L.10/2001
365	Horea nr.75	Regionala C.F.R.	L.10/2001
366	Horea nr.89	S.C. Pageo	
367	Horea nr.94	Prestarea Socom	
368	Horea nr.94	Nemeti Criste L.nr.42/1990	
369	Horea 108	S.C. Henrieta	
370	Horea nr.108	Craciun Gheorghe	
371	I.L. Caragiale nr10	S.C. Neotempus	
372	Kovari nr.15	Hossu Iosif	
373	Lapusului nr.39	S.C. Matia	
374	Locomotivei nr.1	S.C. Electro Exim Cluj	
375	Matei Corvin nr.1-3	Metalurgia S.C.C.A.	L.10/2001
376	Memorandumului nr.20	S.C. Napopan	L.10/2001
377	M. Kogalniceanu nr.6	Sumedre Ioan	L.10/2001
378	Napoca nr.7	Coop. Solidaritatea	L.10/2001
379	Oasului nr.58	Csipkes Francisc	
380	Oasului nr.110-112	liber	L.10/2001
381	Oasului nr.127	Pastor Ioan, L.nr.42/1990	
382	Parcul Feroviarilor nr.16-17	S.C. Jollycontor	L.10/2001
			dos. respins



383	Paris nr.41-43	S. C. Transarom		
384	Petrila nr.48	liber	L.10/2001	
385	P. Major nr.6-8	liber		dos. respins
386	P-ta Unirii nr.28	S. C. Rodipet	L.10/2001	
387	Ploiesti nr.48-50	S.C. Mic Eugen	L.10/2001	
388	Prahovei nr.9	Pop Mircea		
389	Prahovei nr.11	Calugar Mihai		
390	Roosvelt nr.2	S.C. Triumf	L.10/2001	sol. Echivalent
391	Roosvelt nr.2	S.C. Bruxelles	L.10/2001	
392	L. Roth nr.5	Ruian Marius	L.10/2001	dos. respins
393	L. Roth nr.17	liber		
394	St. O. Iosif nr.1-3	Coop. Arta Decorativa	L.10/2001	dos. respins
395	Stelutei nr.5	S.C. Desit	L.10/2001	
396	Stephenson nr.11	S.C. Narc Com	L.10/2001	
397	Traian nr.15	Mirisan Amelica		
398	Traian nr.15	S.C. Vial		
399	Traian nr.15	liber		
400	Traian nr.15	Prestarea Socom		
401	V. Goldis nr.2	Atcom	L.10/2001	
402	Pavlov nr.6	Insitit Proiect		
403	Agricultorilor nr.38	S.C. Voda S.R.L.		
404	Berariei nr.1-3	Fabrica de bere		
405	Berariei nr.5	Iurian Tudor		
406	E. Isac nr.1	Costea Dobocan		
407	E. Isac nr.21	S.C. Felix Medco S.R.L.		
408	E. Isac nr.24	Moldovan Ioan		re. Ap. 10, et. 2
409	E. Zola nr.1	Agrocom		
410	E. Zola nr.1	liber		
411	E. Zola nr.1	Tiplic Camelia		
412	E. Zola nr.1	Zbirciu Mihaela		
413	E. Zola nr.1-3	liber		
414	E. Zola nr.2	SC Cafelux SRL	L.10/2001	
415	E. Zola nr.5	Seica Susana	L.10/2001	
416	Eroilor nr.30	S.C. Teromina SRL	L.10/2001	
417	G. Baritiu nr.14	Coop. Munca Invalizilor	L.10/2001	
418	G. Baritiu nr.14	S.C. Conis S.R.L.	L.10/2001	
419	G. Baritiu nr.22	Adriana Andrei		
420	G. Baritiu nr.30	SC Carteknopius SRL		
421	R. Ferdinand nr.1	Marosan Andrei	L.10/2001	



422	R. Ferdinand nr.4	Cotisel Nicodiu	L.10/2001	
423	R. Ferdinand nr.4	S.C. Vita S.R.L.	L.10/2001	
424	R. Ferdinand nr.4	Erdos Tobor Zsigmond	L.10/2001	
425	R. Ferdinand nr.5	S.C. Rizicom+Gorun Horacius		
426	R. Ferdinand nr.5	Nitu Mircea		
427	R. Ferdinand nr.9	S.C. Romax Proimpex	L.10/2001	respins dos.
428	R. Ferdinand nr.9	SC Madcom SRL	L.10/2001	respins dos.
429	R. Ferdinand nr.11	S.C. Tosca S.R.L.	L.10/2001	
430	R. Ferdinand nr.11	SC Romax SRL	L.10/2001	
431	R. Ferdinand nr.12	S.C. Livia Imp. Exp.		
432	R. Ferdinand nr.13	Pastor Gheorghe		
433	R. Ferdinand nr.13	Cioara Maria		
434	R. Ferdinand nr.16	S.C. Darius Elegant	L.10/2001	
435	R. Ferdinand nr.16	Tripon Gheorghe	L.10/2001	
436	R. Ferdinand nr.16	S.C. Taverma S.R.L.	L.10/2001	
437	R. Ferdinand nr.16	S.C. Lidlozelei S.R.L.	L.10/2001	
438	R. Ferdinand nr.16	Laza Gaspar	L.10/2001	
439	R. Ferdinand nr.16	S.C. Privighetoarea (Rexelite) SRL	L.10/2001	
440	R. Ferdinand nr.16	S.C. Coltor Impex S.R.L.	L.10/2001	
441	R. Ferdinand nr.27	Farcas M. /Lazany I.	L.10/2001	
442	R. Ferdinand nr.27	S.C. Pavis	L.10/2001	
443	R. Ferdinand nr.29	S.C. Roxer		
444	R. Ferdinand nr.29	S.C. Suerom		
445	R. Ferdinand nr.30	Pop Angela	L.10/2001	
446	R. Ferdinand nr.30	S.C. Jakob Impex S.R.L.	L.10/2001	
447	R. Ferdinand nr.30	S.C. Ioda S.R.L.	L.10/2001	
448	R. Ferdinand nr.30	S.C. Deratcom S.R.L.	L.10/2001	
449	R. Ferdinand nr.30	S.C. Unicart S.R.L.	L.10/2001	
450	R. Ferdinand nr.30	S.C. Magistral S.R.L.	L.10/2001	
451	R. Ferdinand nr.30	S.C. Promedia S.R.L.	L.10/2001	
452	R. Ferdinand nr.30	S.C. Rom Mod S.R.L.	L.10/2001	
453	R. Ferdinand nr.30	S.C. Ada Com S.R.L.	L.10/2001	
454	R. Ferdinand nr.30	Albisy Lorand Gustav	L.10/2001	
455	R. Ferdinand nr.31	Banc Post	L.10/2001	
456	R. Ferdinand nr.32	Korobian Gabriel		respins dos.
457	R. Ferdinand nr.37	S.C. Iridan		
458	Horea nr.26	SC Primato		
459	Horea nr.57	SC Emmode		
460	Horea nr.94	S.C. Prod Glob Clasic		

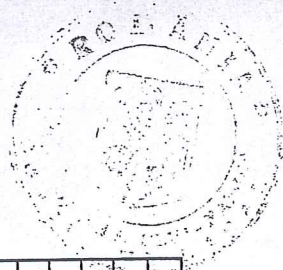


Handwritten signature or initials in blue ink.

461	J.Jaures nr. 14	S.C. Aristotel SRL		
462	J.Jaures nr. 14	S.C. Laur SRL		
463	E. Zola nr. 2	SC Rimiri SRL		
464	Manastur nr.20	Chetan Ioan si Chetan Traian		
465	Manastur nr.42	S.C. Ariel Serv Com		
466	Manastur nr.42	Buzan Alexandru		
467	Matei Corvin nr.2	S.C. Emi C.S.V.		
468	M. Corvin nr.4	s.C. Bleriot		
469	Memorandumului nr.2	S.C. super Rialda S.R.L.	L.10/2001	
470	Memorandumului nr.2	Muriderma Prodimpex	L.10/2001	
471	Memorandumului nr.2	Pop Flaviu Gheorghe	L.10/2001	
472	Memorandumului nr.2	Joldes Ioan	L.10/2001	
473	Memorandumului nr.2	SC Impex deco	L.10/2001	
474	Memorandumului nr.2	S.C. Agerami	L.10/2001	
475	Memorandumului nr.2	Szeley Eugenia	L.10/2001	
476	Memorandumului nr.2	S.C Rest. Matei Corvin	L.10/2001	
477	Memorandumului nr.2	Ciurea Valentin	L.10/2001	
478	Memorandumului nr.2	S.C. Tulconfex S.R.L.	L.10/2001	
479	Memorandumului nr.2	S.C. Mariana Mod S.R.L.	L.10/2001	
480	Memorandumului nr.5	Rus Lenuta	L.10/2001	respins dos.
481	Memorandumului nr.6	Coop. Munca Invalizilor	L.10/2001	
482	Memorandumului nr.6	SC Tony	L.10/2001	
483	Memorandumului nr.6	SC Hetaistos SRL	L.10/2001	
484	Memorandumului nr.6	As. Fam. Lupu	L.10/2001	
485	Memorandumului nr.6	liber	L.10/2001	
486	Memorandumului nr.8	S.C. Cafino		
487	Memorandumului nr.8	SC Tedana		
488	Memorandumului nr.8	S.C. Visul S.R.L.		
489	Memorandumului nr.8	S.C. Olivina S.R.L.		
490	Memorandumului nr.10	liber		
491	Memorandumului nr.12	liber	L.10/2001	
492	Memorandumului nr.13	S.C. Fetitele Vieneze		
493	Memorandumului nr.13	Banca Napoca		
494	Memorandumului nr.17	SC Felix Medco	L.10/2001	
495	Memorandumului nr.24	S.C. M.C.A.V.	L.10/2001	
496	Memorandumului nr.17	SC Agerami	L.10/2001	
497	Motilor nr.15	S.C. Holimpex		
498	Motilor nr.15	S.C. Holimpex		
499	Motilor nr.17	S.C. Florian		



539	BABA NOVAC nr. 8	SC LUCIANA SRL	L.10/2001	respins dos.
540	BABA NOVAC nr. 21	COOP. ELECTROMEC. SA		
541	BABA NOVAC nr. 27	SC TRANS. TRANSILVANIA(EXPIRAT)	L.10/2001	
542	BOLYAI nr. 2	SC CAMBIO SRL	L.10/2001	
543	BOLYAI nr. 4	COOP. DRUMUL NOU	L.10/2001	respins dos.
544	BOLYAI nr. 4-6	SC IDEAL ESTET SRL	L.10/2001	respins dos.
545	BOLYAI nr. 4-6	SC IZZY SRL	L.10/2001	respins dos.
546	Bolyai nr.4-6	SC ABELINO SRL	L.10/2001	respins dos.
547	BRASSAI nr. 3	SC SUPER FAVORIT SRL	L.10/2001	
548	BRASSAI nr. 3	COOP. TRICOTAJUL - PLAFAR	L.10/2001	
549	BRASSAI nr. 5-7			
550	BRASSAI nr. 5-7	TRICOM LUX SOCOM (SEDIU)		
551	BRASSAI nr. 7	ARTEX SCCA SEDIU		
552	CRAIOVA nr. 9	SC ROMARIS SRL		
553	CLOSCA nr. 1	COCAN GAVRIL	L.10/2001	
554	CLOSCA nr. 1	liber	L.10/2001	
555	CLOSCA nr. 12	SC 'MULTIFORM' SRL	L.10/2001	
556	CROITORILOR nr.17	TINTOC	L.10/2001	
557	DACIA nr. 2-4	SC BRIZA SRL	L.10/2001	
558	DAVID FRANCISC nr. 2	SC VICHI MODA LUX	L.10/2001	
559	DAVID FRANCISC nr.10	liber	L.10/2001	
560	DECEBAL nr.12	SC AT MARIAN SERV SRL		
561	BUREBISTA nr.12-14	liber	L.10/2001	
562	DECEBAL nr. 11	SC APICOLA SRL(SEDIU)		
563	DECEBAL nr. 25	SC MOBINICO SRL		
564	DECEBAL nr. 70	SC APEX HOLDING SRL		
565	DELTEI nr. 14	CAFÉ LUX	L.10/2001	resitit. cota de 1/2 din lab. de cof.
566	DRAGOS VODA nr. 36	SC MECANIC SRL		
567	DRAGOS VODA nr. 36	SC LOZAREA COMIMPEX SRL		
568	EINSTEIN nr. 6.	SC PRESTACTIV SRL		
569	EINSTEIN nr. 8.	SC BROKER SA	L.10/2001	respins dos.
570	EINSTEIN nr. 10	SC ARSLONGA SRL	L.10/2001	
571	EROILOR nr. 3	SC TRANSFABE SRL	L.10/2001	
572	EROILOR nr. 3	SALON COSMETICA		
573	EROILOR nr. 4	SC 'JUNE'S' SRL		
574	EROILOR nr.5	SC EUROMYM IMP.-EXP.		
575	EROILOR nr.6-8	S.C. Carliont SRL		
576	EROILOR nr.7	PLAFAR-CLUJ		
577	EROILOR nr.9 colt Bolyai-1	SC INTACT INVEST SRL		



44

578	EROILOR nr. 12	SC'PERLA CLEJEAN'SR		
579	EROILOR nr. 23	SC COMARGENTA SRL		
580	EROILOR nr. 28	SALON COSMETICA E-L-M	L.10/2001	
581	EROILOR nr. 38	SAR TRANSILVANIA	L.10/2001	
582	FORTARETEI nr. 6	CHIOREAN EMIL	L.10/2001	
583	F. JOLIOT-CURIE nr. 2	SC OVELIS SRL		
584	TRAIAN MOSOIUNR. 2	SC'DELTA CONSTRUCT' SRL		
585	GEORGE BARITIU NR. 2	TRICOM LUX SOCOM	L.10/2001	
586	REGELE FERDINAND NR.5	COOP. ELECTROMECANICA		
587	REGELE FERDINAND NR.5	SC H&H SERVICE SRL		respins dos.
588	REGELE FERDINAND NR.14	S.C. CHIMIREX	L.10/2001	
589	REGELE FERDINAND NR.32	CARTIMPEX	L.10/2001	
590	HENRI BARBUSSE NR. 9	SC TREI RUBINE SRL	L.10/2001	
591	HOREA NR.8	COOP. ELECTROSERVICE		
592	HOREA NR. 16	SC'EUROMAR'SRL	L.10/2001	
593	HOREA NR. 14	SC EXPRES SRL		
594	HOREA NR. 35	COOP. ELECTROMECANICA		
595	HOREA NR. 66-68	SC'BUCEGI'SRL	L.10/2001	
596	HOREA NR. 74	SC'ZAREA'SRL	L.10/2001	
597	HOREA 84	SC ELECTRO-DIAMANT SRL		
598	I.C.BRATIANU NR.3	URECHE LIDIA		
599	I.C. BRATIANU NR. 27	MLADIN CONSTANTIN	L.10/2001	
600	I.C. BRATIANU NR. 27	SC CAMELIA SRL	L.10/2001	
601	I.C. BRATIANU NR. 30	SC REMO ARTA SPORT		
602	I.C.BRATIANU NR.49	UNGUREANU RADU		
603	I.C. BRATIANU NR. 45	SC BULDON SRL		
604	ILIE MACELARU NR. 3	COOP. ELECTROMECANICA	L.10/2001	
605	LALELELOR NR. 11	SC ATELL SERVICE AUTO SRL	L.18/1991	
606	LALELELOR NR. 11	SC OVIRA SRL	L.18/1991	
607	LIVEZII NR. 2	TAROCZKAY RUDOLF		
608	MOTILOR nr. 56	SC LACHE MAGAZIN SRL	L.10/2001	
609	MARAMURESULUI NR. 1	SC NAREX SRL	L.10/2001	echivalent
610	MARASESTI NR. 17	VERES IOSIF	L.10/2001	
611	MARASESTI NR. 31	SC JECTOPLAST SRL		
612	MECANICILOR NR. 60	COOP. ELECTROMECANICA	L.10/2001	
613	MEMORANDUMULUI NR. 12	CARTIMPEX	L.10/2001	
614	MEMORANDUMULUI NR. 12	BANCA NAPOCA	L.10/2001	
615	NAPOCA NR. 3	SC SARCOMEX EXIM SRL		
616	NAPOCA NR. 23	TRICOM LUX SOCOM		



45

617	PARIS NR. 36	BARTHA BALINT COM. SN	L.10/2001	
618	PARIS NR. 41	SC DAMI SRL		
619	PARIS NR. 47	SC VILCONS SRL		
620	PARIS NR. 65	HOLIMPEX		respins dos.
621	PARIS NR. 71	SC MIDANCO SRL	L.10/2001	
622	PARIS NR. 71	SC BORZOI SRL	L.10/2001	
623	PARIS NR.125	SC TIBGAL SRL	L.10/2001	
624	P-TA Garii nr. 2-3+ HOREA 97	S.C. SIMPLON SRL	L.10/2001	rev. numai Horeca 97
625	P-TA MIHAI VITEAZUL NR. 5	SC AS MARKET SRL	L.10/2001	
626	P-TA MIHAI VITEAZUL nr. 30	SC'ROBUR SRL	L.10/2001	
627	P-TA MIHAI VITEAZUL NR. 31	COOP.IGIENA	L.501/2002	
628	P-TA UNIRII NR. 13	FRIAZERIA 3+3		
629	P-TA STEFAN CEL MARE NR. 19	FRIZERIA OPERA	L.10/2001	
630	PIATA CIPARIU NR. 1	S.C. ANCUTA SRL		
631	PORUMBEIOL NR. 2	SC LUCEAFARUL SRL		
632	PORUMBEIOL NR.4	liber	L.10/2001	echivalent
633	PORUMBEIOL NR.41	SC PRODELEGANT SRL		
634	RASARITULUI NR. 50	SC FIDEL'LAST SRL		
635	SOMESULUI NR. 3	SC TASS START 94 COMIMPES SRL	L.10/2001	
636	SOMESULUI NR. 3	MERCA GAVRIL	L.10/2001	
637	SOMESULUI NR. 22	S.C. Sandex Com SRL		
638	SOMESULUI NR. 44	MATEI MARIUS DUMITRU	L.10/2001	respins dos.
639	ST.O.IOSIF NR. 1.	SC EDITURA SARMIS SRL	L.10/2001	respins dos.
640	ST.O.IOSIF NR. 1-3	COOP.IGIENA	L.10/2001	
641	ST.O.IOSIF NR.6	ANDREEA RADU	L.10/2001	
642	STELUTEI NR. 5	COOP. ELECTROMECANICA	L.10/2001	
643	TIPOGRAFIEI NR. 9	ASOC. EXOTICA		
644	TIPOGRAFIEI NR. 13	FARMAVET		
645	TRAIAN NR. 10	SC' PERLA CLEJEAN' SRL	L.10/2001	
646	TRAIAN NR. 11	FAT VASILE	L.10/2001	respins dos., proces
647	TRAIAN NR. 15	SC'SAMOILA' SRL		
648	TRAIAN NR. 16	S.C. E URO SRL	L.10/2001	restituit ap. 4 + 6A + echivalent
649	TRAIAN NR. 17	SC'DINA 99 SRL		
650	TRAIAN NR. 20	LIBER	L.10/2001	
651	UNIVERSITATII NR. 2	SC'HELEN BEAUTY'SRL	L.10/2001	respins dos.
652	PIATA UNIRII NR.18	COOP. ELECTROSERVICE		

SEF BIROU
DANIEL CIMPEAN

DIRECTOR
LIVIA ANDREIA

46

HOTARARE

privind modificarea hotararii nr.602/2004 cu privire la vanzarea spatiilor comerciale si de prestari servicii conform Legii nr.550/2002

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, intrunit in sedinta ordinara;
Examinand proiectul de hotarare privind modificarea hotararii nr.602/2004, cu privire la vanzarea spatiilor comerciale si de prestari servicii, conform Legii nr.550/2002 proiect din initiativa primarului;

Analizand referatul nr.1873 din 10.09.2004 al Directiei fondului imobiliar de stat si retinand prevederile Legii nr.550/2002, privind vanzarea spatiilor comerciale proprietate privata a statului si a celor de prestari servicii aflate in administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor locale, precum si a celor aflate in patrimoniul regiilor autonome de interes local ;

Retinand avizul comisiei de specialitate;
Potrivit dispozitiunilor art.38 al.2 lit "h" si 46 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale,

HOTARASTE:

Art.1- Se modifica art.1 care va avea urmatorul continut " se aproba modificarea listei spatiilor comerciale si de prestari servicii propuse pentru vanzare ", in baza Legii nr.550/2002, conform anexei.

Art. 2- Se aproba alocarea sumei de 80.000.000 lei reprezentand cheltuieli pentru publicarea listei cu spatiile propuse pentru vanzare, in baza Legii nr.550/2002, in presa locala.

Art.3- Se aproba plata din bugetul local a facturii nr.6175473/11.02.2004 in suma de 128.893.000 lei, emisa de S.C. Napoca S.A. Cluj-Napoca, reprezentand contravaloarea serviciilor pentru publicarea listelor cu spatiile comerciale in ziarul " Adevarul de Cluj " si "Szabagsay " , conform Hotararii nr.251/2002.

Art.4-Cu indeplinirea prevederilor hotararii se incredinteaza Comisia pentru vanzarea spatiilor comerciale si de prestari servicii, conform Hotararii nr.598/2004 a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, Directia fondului imobiliar de stat si Directia economica.

Presedinte de sedinta
Ing. Horea Dorin Uroreanu



Contrasemneaza:
Secretarul municipiului
J. Mircea Jorj

Nr.694 din 16 septembrie 2004
(Hotararea a fost adoptata
26 voturi)

LISTA SPATIILOR CARE FAC OBIECTUL LEGII NR. 550/2002

Anexa la Hotararea nr. 694/2004

nr.crt.	Adresa spatiului	Locatar	REV. L.10/2001 sau alte legi	Observatii
1	2	3	5	
1	Amurg nr.39	S.C. Anymob Exin S.R.L.	L.10/2001	
2	Amurg nr.39	liber	L.10/2001	
3	Andrei Muresanu nr. 32B	Mante Ioan	L.10/2001	
4	Aurel Vlaicu nr. 78	Covrig -Irimie-Ladani	L.10/2001	
5	Avram Iancu nr. 9	Jeler Claudiu	L.10/2001	
6	Avram Iancu nr. 25	liber	L.10/2001	
7	Bisericii Ortodoxe nr. 1 F	S.C. Salomeea SRL		
8	Bolyai nr.1	Sechel-Cordos		HCL - 113/2008
9	Bolyai nr.2-4	S.C. Ioana Maria Con.	L.10/2001	
10	Bolyai nr.4	Zanc Aurel	L.10/2001	
11	Bolyai nr.4	Felmeri Gheorghe	L.10/2001	respins dos.
12	Bolyai nr.4	S.C. La Dolce Vita SRL	L.10/2001	respins dos.
13	B.P. Hasdeu nr.4	S.C. Spider SRL	L.10/2001	respins dos.
14	B.P. Hasdeu nr.2	S.C. Spider SRL		
15	C. Brancusi nr. 99	Lorincz Luca		
16	Caii Ferate nr. 4	Alcom		
17	Burebista nr. 8	REMAT		
18	Dorobantilor nr. 1	S.C.Flora SA		
19	Dorobantilor nr. 5/4	Cosgarea & Cosgarea	L.10/2001	HCL - 593/2005
20	Dorobantilor nr. 5	Rusu Mircea Emilian	L.10/2001	
21	Dorobantilor nr. 6	Rarau Traian		
22	Dorobantilor nr. 16	S.C. Belmont SRL	L.10/2001	
23	Dorobantilor nr. 17	S.C. Servcons Napager SRL	L.10/2001	
24	Dorobantilor nr.21	S.C. Meriadek SRL	L.10/2001	
25	Dorobantilor nr.27	S.C.Mura Compexit SRL	L.10/2001	respins dos.
26	Dorobantilor nr. 43	S.C. Ariesan Albus SRL	L.10/2001	
27	Dorobantilor nr. 42-44	Moldovan Codruta	L.10/2001	respins dos.
28	Dorobantilor nr. 42-44	S.C. Diесе Rapid-Taxi		
29	Dorobantilor nr. 45	Marinciu Constantin		
30	Dorobantilor nr. 55	S.G. Ippcar SRL	L.10/2001	HCL 835/2007

Handwritten signature and stamp at the top right of the page.

31	Dorobantilor nr. 65	S.C.Egri Vitraile SRL	L.10/2001	
32	E. Grigorescu. 27	Cristea Viorica		
33	Eroilor nr. 6-8	S.C.P.P.		
34	Eroilor nr. 48	S.C.Floria SA	L.10/2001	respins dos.
35	G. Baritiu nr. 2	S.C. Foto Globus Servcom SRL	L.10/2001	
36	Gheorghe Doja nr. 5	S.C. Natal Comimpex SRL	L.10/2001	
37	Gheorghe Doja nr. 30	S.C. Samadava		
38	Gheorghe Sincal nr. 16	cab. Dr. Dorina Oltean liber	L.10/2001	sentinta includere pe lista
39	Horea nr. 9			
40	Horea nr.57	Alcom		
41	Horea nr. 86	liber		
42	I.L.Caragiale 10-12	Jurja Iulian		
43	Ion Ratiu nr. 6	S.C. Total SRL	L.10/2001	
44	Marinescu nr. 43			
45	Marinescu nr. 46	S.C. Iseve SRL		
46	Marinescu nr.60	S.C. Marin & CO SRL	L.10/2001	
47	Memorandului nr. 2	S.C.P.P.	L.10/2001	
48	Memorandului nr. 8	Foto Optica		
49	Napoca nr. 3	S.C. Telenet		
50	Napoca nr. 23	S.C. Argentum SRL		
51				
52	Observatorului nr. 34	Berar Sprin		
53	Petofi Sandor nr.10	S.C. Comp Transimpex		
54	Petofi Sandor nr.10	S.C. Ind. Carolex SRL		
55	Petofi Sandor nr.10	S.C. Info. Serv. SA		
56	P-ta Avram Iancu nr.4	Sfarlea Dumitru	L.10/2001	
57	P-ta Cipariu nr. 3	S.C. Pati Regal SRL	L.10/2001	
58	P-ta Cipariu nr. 3	Mitrea Sever	L.10/2001	
59	P-ta Cipariu nr. 3	S.C. Farmacon SRL	L.10/2001	
60	P-ta Garii nr.4-5	Alcom		
61	P-ta M. Viteazul nr. 3-4	S.C. Florio SRL	L.10/2001	respins dos.
62	P-ta M. Viteazul nr. 5	S.C. Agrosem SRL	L.10/2001	
63	P-ta M. Viteazul nr. 6	S.C. Hobby center SRL		
64	P-ta M. Viteazul nr. 6	Adam Vasile Doru		
65	P-ta M. Viteazul nr. 25	S.C. Libertus SRL	L.10/2001	rest 1/10 din imobil
66	P-ta M. Viteazul nr.28	S.C. Super Market Ardeal	L.10/2001	rest 1/10 din imobil
67	P-ta M. Viteazul nr.28	S.C. Dolijana SRL	L.10/2001	
68	P-ta M. Viteazul nr.29	S.C. Florio SRL	L.10/2001	
69	P-ta M. Viteazul nr. 18	S.C. Apatca SRL	L.10/2001	

REC-112

69

49

49

70	P-ta M. Viteazul nr. 30	Szabo Eniko	L.10/2001	
71	P-ta M. Viteazul nr. 30	iber	L.10/2001	
72	P-ta M. Viteazul nr. 30	S.C. Dasiva SRL	L.10/2001	
73	P-ta M. Viteazul nr. 31	S.C. Start Cif SRL	L.10/2001	
74	P-ta M. Viteazul nr.38	S.C. Tricom SRL	L.10/2001	
75	P-ta M. Viteazul nr.40	S.C. Travel Oil SRL	L.10/2001	
76	P-ta M. Viteazul nr.42	iber	L.10/2001	
77	P-ta M. Viteazul nr.43	S.C. Adris Colection SRL	L.10/2001	rest. 1/2 + 1/12 din ap. 6 si 7
78	P-ta M. Viteazul nr.44	S.C. Buvalduandra SRL	L.10/2001	
79	P-ta M. Viteazul nr. 44	S.C. L/S SRL	L.10/2001	
80	P-ta Stefan cel Mare nr. 14	S.C. Gold Trix SRL	L.10/2001	
81	P-ta Stefan cel Mare nr. 14	S.C. Air Transilvania	L.10/2001	
82	P-ta Stefan cel Mare nr. 14	Sind. T. National si Opera Romana	L.10/2001	
83	P-ta Stefan cel Mare nr. 19	S.C. Lebada SRL	L.10/2001	
84	P-ta Stefan cel Mare nr. 19	S. C. Roth Import-Export SRL	L.10/2001	
85	P-ta Stefan cel Mare nr. 19	iber	L.10/2001	
86	P-ta Unirii nr. 14	Ballai Stefan	L.10/2001	
87	P-ta Unirii nr. 14	S. C. Evens	L.10/2001	
88	P-ta Unirii nr. 28	S.C. FRU SERVCOM IMPEX SRL	L.10/2001	
89	Rene Descartes nr. 11	Berindeiu Iosif	L.10/2001	
90	Republicii nr. 7	Vescan Adritana	L.10/2001	rev. ap. 11 la etaj
91	Republicii nr. 13	S.C. Tass Start 94 SRL	L.10/2001	
92	Republicii nr. 71	S. C. Sirmium	L.10/2001	
93	Tarnavelor nr. 8	Filip Ioan	L.10/2001	
94	Tineretului nr. 49-51	Bir-Gena Yamilor	L.10/2001	
95	Tomis nr. 5	Greg Gavril	L.10/2001	
96	Traian nr. 63	S.C. Sandex Com SRL	L.10/2001	
97	Turzii nr. 68	Maricica Gospodina	L.10/2001	
98	Vasile Parvan nr. 8	S.C. Vecsel Com SRL	L.10/2001	
99	Victor Babes nr. 7	Nelta Invest	L.10/2001	
100	Victor Babes nr. 10	Tataru Alexandru	L.10/2001	
101	Victor Babes nr. 18	S.C. Victor Babes Farmacie SRL	L.10/2001	respins dos.
102	Voltaire nr. 4		L.10/2001	
103	Universitatii Nr. 1	Sc. S&V Service Impex Srl	L.10/2001	
104	Universitatii Nr. 1	SC Decapa Srl	L.10/2001	
105	Universitatii Nr.3	Sc Elvira Srl	L.10/2001	respins dos.
106	Universitatii Nr. 2	Sc Editura Carpatica Srl	L.10/2001	respins dos.
107	Universitatii Nr. 2	Sc Alexandria Antique Srl	L.10/2001	respins dos.
108	Universitatii Nr. 2	Sc Bion Preslati Servicei Srl	L.10/2001	respins dos.

1006

HCC-442/1006

HCC-442/1006

HCC-593/2005

108

50

109	Universitatii Nr. 3	S.C. Gumeck Services S.R.L.	L.10/2001	respins dos.
110	Universitatii Nr. 3	Sc Cafe-Bar Tineretului Srl	L.10/2001	
111	Universitatii Nr. 3	Budai Oliver	L.10/2001	
112	Universitatii Nr. 6	Sc Pandora Import-Export Srl	L.10/2001	
113	Universitatii Nr. 6	Diaciov Rodica	L.10/2001	
114	Universitatii Nr. 8	SC Computer Libris Agora SRL	L.10/2001	
115	Universitatii Nr. 8	Vasile Virgil	L.10/2001	
116	Universitatii Nr. 8	Sc Polartek Srl	L.10/2001	
117	Universitatii Nr. 8	Sc Betix Confecții blanarie piele srl	L.10/2001	
118	Universitatii nr.8	liber	L.10/2001	
119	Universitatii Nr. 8	Sc Mictrans Srl	L.10/2001	
120	Iuliu Maniu Nr. 7	Sc Dorela Imp-Exp Srl	L.10/2001	
121	Iuliu Maniu Nr. 7	Dr.Murse-Caraian Corina	L.10/2001	HCL-593/2006
122	Iuliu Maniu Nr. 7	Sc Transmondo Srl	L.10/2001	respins dos.
123	Iuliu Maniu Nr. 8	Chisu Aurelia- Asoc.Unic-Art	L.10/2001	
124	Iuliu Maniu Nr. 9	Varan Ana	L.10/2001	
125	Iuliu Maniu Nr. 11	Dr.Adriana Traila	L.10/2001	rev ap. 11 etaj-locuinta HCL
126	Iuliu Maniu Nr. 16	Sc General Imp-Exp Srl		
127	Iuliu Maniu Nr.18	Sc Napocom SA	L.10/2001	respins dos.
128	Iuliu Maniu Nr. 24	liber	L.10/2001	respins dos.
129	Iuliu Maniu Nr. 27	Chiolean Simion		
130	Iuliu Maniu Nr. 33	Donca Vasile Radu		
131	Iuliu Maniu Nr. 40	Rusu Vasile		
132	Iuliu Maniu Nr. 45	Sc Amedia Impex Srl	L.10/2001	HCL 593/2006
133	Iuliu Maniu Nr. 45	Sc Amedia Impex Srl	L.10/2001	HCL 593/2006
134	Colonia Borhanci fn	SC Casarom		
135	Gorunului nr.28	Sc Indcoop SA		
136	21 Dec.1989 nr.22	SC Monali SRL		
137	21 Dec.1989 nr.47	SC Napotex SA	L.10/2001	HCL-442/1006
138	21 Dec.1989 nr.51	SC Eu Prodeserv SRL	L.10/2001	
139	21 Dec.1989 nr.51	AF Panta Virginia	L.10/2001	
140	Antoni Pann nr.8-10	liber		
141	Antoni Pann nr.8-10	Botoc Gavrilă si Irinon	L.10/2001	
142	Avram Iancu nr.20	Bolis Manueļa		
143	Dorobantilor nr.24	SC Vrancea SRL	L.10/2001	
144	Dacia nr.2-4	Mandrut-Astaloș		
145	Emil Isac nr.22	SC Caprice SA		
146	E. Ghigresdu	liber	L.10/2001	

-593/1000

HCL 593/2006

HCL-442/1006

SC ROMANIA EXPORT

117

57

148	Eroilor nr.1	SC Melux Conf SRL	L.10/2001	
149	Eroilor nr.1	Radulescu Angela	L.10/2001	
150	Eroilor nr.3	SC Platinum SRL		
151	Eroilor nr.3	Coltor Aurel		
152	Eroilor nr.3	Malai Marie Helene		
153	Eroilor nr.4	SC Unifers SRL		
154	Eroilor nr.5	iber		
155	Eroilor nr.5	Costa Florian		
156	Eroilor nr.7	Lupsa, Rusu, Rus		
157	Eroilor nr.7	CM Amedica		
158	Eroilor nr.7	Anderco Aurel		
159	Eroilor nr.11	Bathory Zoltan	L.10/2001	
160	Eroilor nr.11	SC Samadava SRL	L.10/2001	
161	Eroilor nr.11	SC Desit SRL	L.10/2001	
162	Eroilor nr.11	SC Nycomo & Co	L.10/2001	
163	Eroilor nr.12	SC Birnbi 2 impex		
164	Eroilor nr.12	SC Ascet SRL		
165	Eroilor nr.12	Rusu Calin Emilian		
166	Eroilor nr.12	Torcatoru Gheorghie		
167	Eroilor nr.12	SC Camastra SRL		
168	Eroilor nr.12	Miculici Miron		
169	Eroilor nr.12	SC DMD Services		
170	Eroilor nr.12	SC Di Eriks Fashion		
171	Eroilor nr.13	SC Nelycom SRL	L.10/2001	respins dos.
172	Eroilor nr.13	SC Mic Pasaj SRL	L.10/2001	respins dos.
173	Eroilor nr.16	SC Ambient Prolect		
174	Eroilor nr.16	SC Cosmoprof SRL		
175	Eroilor nr.16	SC Comona SRL		
176	Eroilor nr.16	iber(pivnita)		
177	Eroilor nr.17	SC Suiinprod Bontidei		
178	Eroilor nr.17	SC Confort		
179	Eroilor nr.18	SC Galerie Dacia-Felix	L.10/2001	
180	Eroilor nr.18	SC Aesthetics Impex	L.10/2001	
181	Eroilor nr.18	Tomoiaq Ioan	L.10/2001	
182	Eroilor nr.19	SC Krisrom Impex SRL		
183	Eroilor nr.20	SC Aperitiv SRL		
184	Eroilor nr.20	SC Fantezia		
185	Eroilor nr.21,23	SC Metalab-Chimice SA		

MCC-699/2005

MCC

186

52

226	Napoca nr.17	Narita Irina	L.10/2001	
227	Napoca nr.17	Fehér Victor	L.10/2001	
228	Napoca nr.19-21	liber	L.10/2001	
229	Napoca nr.25	SC Farmec SA	L.10/2001	
230	Napoca nr.27	Bors Felicia		respins
231	Oasului nr.120	SC Stadi Impex SRL		respins
232	P-ta M. Viteazul nr.3-4	SC Trico Bebe SRL		
233	P-ta M. Viteazul nr.3-4	SC Argos SA	L.10/2001	
234	P-ta Unirii nr.3	S.C. Crisan & Chintauan SRL		
235	P-ta Unirii nr.4-5	SC Apishop SRL		
236	P-ta Unirii nr.4-6	SC Facto SRL		
237	P-ta Unirii nr.6	SC Suerom SRL		
238	P-ta Unirii nr.10	Vasile Radu	L.10/2001	respins
239	P-ta Unirii nr.12	SC Rest. Corvinul SRL		
240	P-ta Unirii nr.13	SC Transeuro		
241	P-ta Unirii nr.13	SC Oxigen SRL	L.10/2001	
242	P-ta Unirii nr.14	SC Ag. Infomax SRL	L.10/2001	
243	P-ta Unirii nr.14	Benk Irina		
244	P-ta Unirii nr.18	SC Cronos SRL		
245	P-ta Unirii nr.18	Pop Ana		
246	P-ta Unirii nr.18	Man Ovidiu		
247	P-ta Unirii nr.18	liber		
248	P-ta Unirii nr.18	SC Tricotaje Somesul		
249	P-ta Unirii nr.18	SC Sanda SRL		
250	P-ta Unirii nr.18	SC Cronograph SRL	L.10/2001	
251	P-ta Unirii nr.19-20	SC Ursus Imp-Exp.	L.10/2001	
252	P-ta Unirii nr.21	SC Fiala Center SRL	L.10/2001	
253	P-ta Unirii nr.21	Editura Napoca		
254	P-ta Unirii nr.22	Rolariu Ilie		
255	P-ta Unirii nr.22	SC Balanta Service	L.10/2001	respins
256	P-ta Unirii nr.24	SC Rodas SRL		
257	P-ta Unirii nr.25	SC Intercont Inv. SRL	L.10/2001	restit. 4/12 din ap. 2,3,5,6,7,8,10,11,16 si 20
258	P-ta Unirii nr.27	SC Crenbac SRL	L.10/2001	idem: HCL-573/2001
259	P-ta Unirii nr.27	S.C. Egreta SRL	L.10/2001	idem
260	P-ta Unirii nr.27	Gheorghiu, Dahut-Liliana	L.10/2001	idem
261	P-ta Unirii nr.27	SC Chariri SRL	L.10/2001	idem
262	P-ta Unirii nr.27	SC Farmacia Zea SRL	L.10/2001	idem
263	P-ta Unirii nr.27	SC Astra SRL	L.10/2001	idem

[Handwritten signature]



21/10/2001

21/10/2001

21/10/2001

21/10/2001

21/10/2001

21/10/2001

21/10/2001

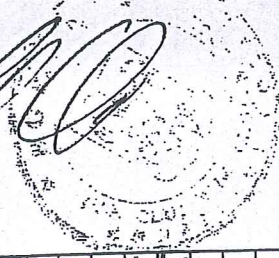
265	P-ta Unirii nr.28	SC Kama SRL	L.10/2001.	
266	P-ta Unirii nr.33	Banca Dacia Felix		
267	Ploiesti nr.48-50	SC Miatu SRL	L.10/2001	
268	Samuil Micu nr.2	SC Electrica SA		
269	Samuil Micu nr.12A	SC Antares SRL	L.10/2001	casa veche
270	St. O. Iosif nr.1	SC Privighetoarea SRL	L.10/2001	respins
271	Traian nr.10	SC Napocom SA		
272	1 Decembrie 1918 nr.4	Editura Fracul	L.10/2001	
273	21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Cofetaria Florina		
274	21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Lidia S.R.L.		
275	21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Theil Metal S.R.L.		
276	21 Decembrie 1989 nr.3	S.C. Quick Leasing		
277	21 Decembrie 1989 nr.4-6	Gavrilas Gavril		
278	21 Decembrie 1989 nr.4-6	S.C. Melody Central		
279	21 Decembrie 1989 nr.4-6	S.C. Terafarm		
280	21 Decembrie 1989 nr.8	Danciu Ioan Pavel	L.10/2001	
281	21 Decembrie 1989 nr.8	S.C. Rotana	L.10/2001	
282	21 Decembrie 1989 nr.8	As.Vanatorilor si Pescarilor	L.10/2001	
283	21 Decembrie 1989 nr.21	S.C. Noel		
284	21 Decembrie 1989 nr.21	S.C. Crolivia		
285	21 Decembrie 1989 nr.34	Toma Lucentiu Legea nr.42/1990		
286	21 Decembrie 1989 nr.38	S.C. Napotrans Grup		sol. Despag. In plus la L. 112
287	21 Decembrie 1989 nr.46	S.C. Medimpex		
288	21 Decembrie 1989 nr.47	S.C. Pita		HCL - 442/2006
289	21 Decembrie 1989 nr.51	Kiss Mihaly		
290	21 Decembrie 1989 nr.57	As. Familia Mona		
291	21 Decembrie 1989 nr.60	Nertan Nicolae		
292	21 Decembrie 1989 nr.84	S.C. Inbel		
293	21 Decembrie 1989 nr.98	S.C. Epiona S.R.L.	L.10/2001	
294	str. Horea hr. 83-87	S.C. Galigano SRL		
295	21 Decembrie 1989 nr.108	S.C. Fructiseli		
296	21 Decembrie 1989 nr.108	S.C. Dani & Moni		
297	A. Saguna nr.22	S.C. Coltrix		
298	A. Saguna nr.22	Metalurgia S.C.A.		
299	A. Saguna nr.22	Coop. Solidaritatea		
300	A. Saguna nr.22	S.C. Prod Bura		
301	Baia-Mare nr.16	S.C. Univers		
302	Hasdeu nr.2	S.C. Artitlopa Prod.		
303	Passaia nr.57	S.C. Artitlopa SRL	L.10/2001	

55

303 P. T. 1906/2006

SC Napocom SA

304	Borzești nr.1	Bonea Laurian	
305	Conducătorilor nr.17	S.C. Toscana	
306	Constanta nr.14	S.C. Alex&Gino	
307	Constanta nr.17	Popescu Corina	
308	P-ta Unirii nr. 1	S.C. Club AMB Impex SRL	
309	Decebal nr.33-35	Atcom	<i>FICL - 748 / 2007</i>
310	Decebal nr.97	Mocean Valentin	
311	Donath nr.48	S.C. Felix	L.10/2001
312	Donath nr.256	Rus Mihai	
313	Dorobanților nr.6	Buta Mariana	
314	Dragalina nr.89	Tapastau	L.10/2001
315	Dragalina nr.116	S.C. Ersim S.R.L.	L.10/2001
316	E. Petrovici nr.15	S.C. Galy Auto	L.10/2001
317	E. Racovita nr.30	Lazar Morcan	
318	E. Grigorescu nr.81	S.C. Strugurelul	L.10/2001
319	E. Grigorescu nr.134	S.C. Aurores	
320	E. Grigorescu nr.130	Cimpean-Fabian	respins
321	Eroilor 1	S.C. Mediopic	L.10/2001
322	Eroilor 4	Metalgurgia S.C.C.A.	
323	Eroilor nr.18	Editura Studia	L.10/2001
324	Eroilor nr.42	S.C. Helios Impex S.R.L.	rev.instanta
325	Eroilor nr.46	liber	L.10/2001
326	R. Ferdinand nr.30	S.C. Vointa Sportcom S.R.L.	L.10/2001
327	R. Ferdinand nr.30	liber	L.10/2001
328	G. Bruno nr.26	S.C. Rozina S.R.L.	
329	G. Bruno nr.26-28	S.C. Farmacia Hera	
330	Haiducului nr.2	liber	L.10/2001
331	Horea nr.1	S.C. Aerotravel	
332	Horea nr.1	S.C. Tecla S.R.L.	
333	str. Anton Pann nr. 28	S.C. Napochim	L.10/2001
334	str. Gh. Sincal nr. 16	Sabau Liana	
335	Horea nr.4	Café Bar Urania	L.10/2001
336	Horea nr.4	Ciupitu Ghican	L.10/2001
337	Horea nr.6	Caraba Maria	<i>542 / 2006</i>
338	Horea nr.8	S.C. Paniro	
339	Horea nr.8	S.C. Verla S.R.L.	
340	Horea nr.10	Szekeinyes Martin	
341	Horea nr.12	S.C. Ascria Impex S.R.L.	L.10/2001

[Handwritten signature]


400-593/2005

2-10/2007

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

58

343	Horea n.r.25	S.C. Requiem	L.10/2001	
344	Horea nr.25	S.C. Cofetaria Lia	L.10/2001	
345	Horea nr.25	liber	L.10/2001	
346	Horea nr.32	S.C. Rapid		
347	Horea nr.34	S.C. Bistro Retiani		
348	Horea nr.34	S.C. Horea Lotus S.R.L.		
349	Horea nr.38-40	Marton Ana	L.10/2001	
350	Horea nr.40	Anghel Neamtu		<i>Hcl. 593/2005</i>
351	Horea Nr.42-44	Tecoanta Rusu Lupsa		
352	Horea Nr.46	S.C. Molow		
353	Horea nr.54	S.C. Tamar Com	L.10/2001	
354	Horea nr.66	S.C. Elyas	L.10/2001	
355	Horea nr.66	S.C. Unvers	L.10/2001	
356	Horea nr.75	Regionala C.F.R.	L.10/2001	
357	Horea nr.89	S.C. Pageo		
358	Horea nr.94	Prestarea Socom		
359	Horea nr.94	Nemeti Criste L.nr.42/1990		
360	Horea 108	S.C. Henrieta		
361	Horea nr.108	Craciun Gheorghe		
362	I.L. Caragiale nr.10	S.C. Neotempus		
363	Kovari nr.15	Hossu Iosif		
364	Lapusului nr.39	S.C. Matia		
365	Locomotivei nr.1	S.C. Electro Exim Cluj	L.10/2001	rev. ap. 1
366	Matei Corvin nr.1-3	Metalgia S.C.C.A.	L.10/2001	
367	Memorandumului nr.20	S.C. Napopan	L.10/2001	restituit ap. 4, 5 si 22
368	M. Kogalniceanu nr.6	Sumedre Ioan	L.10/2001	restit. 1/6 + 1/27 din ap.2, 6 si 7
369	Napoca nr.7	Coop. Solidaritatea		
370	Oasului nr.58	Csipkes Francisc	L.10/2001	
371	Oasului nr.110-112	liber		
372	Oasului nr.127	Pastor Ioan; L.nr.42/1990	L.10/2001	dos. respins
373	Parcul Feroviarilor nr.16-17	S.C. Jollycoñtor		
374	Paris nr.41-43	S. C. Transarom	L.10/2001	
375	Petrita nr.48	liber		
376	P. Maior nr.6+8	liber		
377	P-ta Unirii nr.28	S. C. Rodipet	L.10/2001	
378	Plotesti nr.48-50	S.C. Mic Eugen	L.10/2001	
379	Prahovei nr.9	Pop Mircea		
380	Prahovei nr.10	Calugar Mihal	L.10/2001	sol. Echivaleñt

54
 1000/1000
 S.C. Transarom
 L.10/2001
 501
 1000/1000

382	Roosevelt nr.2	S.C. Bruxelles	L.10/2001	dos. respins
383	L. Roth nr.5	Ruian Marius liber	L.10/2001	dos. respins
384	L. Roth nr.17		L.10/2001	
385	St. O. Iosif nr.1-3	Coop. Arta Decorativa S.C. Desit	L.10/2001	
386	Stelutei nr.5	S.C. Narc Com	L.10/2001	
387	Stephenson nr.11	Mirisan Amelica		
388	Traian nr.15	S.C. Vial		
389	Traian nr.15	liber		
390	Traian nr.15	Prestarea Socom	L.10/2001	
391	Traian nr.15	Alcom		
392	V. Goldis nr.2	S.C. Voda S.R.L.		
393	Agricultorilor nr.38	Fabrica de bere		
394	Berariei nr.1-3	Iurian Tudor		
395	Berariei nr.5	Costea Babeean		
396	E. Isac nr.1	S.C. Felix Medco S.R.L.		re. Ap.10, et. 2
397	E. Isac nr.21	Moldovan Ioan		
398	E. Isac nr.24	Agrocom		
399	E. Zola nr.1	liber		
400	E. Zola nr.1	Tiplic Camelia		
401	E. Zola nr.1	Zbirclu Mihaela		
402	E. Zola nr.1	liber		
403	E. Zola nr.1-3	SC Çafelix SRL	L.10/2001	
404	E. Zola nr. 2	Seica Susana	L.10/2001	
405	E. Zola nr.5	S.C. Teromina SRL	L.10/2001	
406	Eroilor nr.30	Coop. Munca Invalizilor	L.10/2001	
407	G. Baritiu nr.14	S.C. Conis S.R.L.		
408	G. Baritiu nr.14	Adriana Andrei		
409	G. Baritiu nr.22	SC Carteknopius SRL	L.10/2001	
410	G. Baritiu nr.30	Marosan Andrei	L.10/2001	
411	R. Ferdinand nr.1	Cotisel Nicodim	L.10/2001	
412	R. Ferdinand nr.4	S.C. Vita S.R.L.	L.10/2001	
413	R. Ferdinand nr.4	Erdoş Tobor Zsigmond		
414	R. Ferdinand nr.4	S.C. Rizicom+Goşun Horacius Nitu Mişca	L.10/2001	respins dos.
415	R. Ferdinand nr.5	S.C. Romax Proimpex	L.10/2001	respins dos.
416	R. Ferdinand nr.5			
417	R. Ferdinand nr.9	SC Madcom SRL	L.10/2001	
418	R. Ferdinand nr.9	S.C. Tosca S.R.L.	L.10/2001	
419	R. Ferdinand nr.9			

142/2006

HCL - 593 / 2005

HCL - 835 / 2007

4 10 / 2009

28



421	R. Ferdinand nr.12	S.C. Livia Imp. Exp.	
422	R. Ferdinand nr.13	Pastor Gheorghe	
423	R. Ferdinand nr.13	Cioara Maria	
424	R. Ferdinand nr.16	S.C. Darius Elegant	L.10/2001
425	R. Ferdinand nr.16	Tripon Gheorghe	L.10/2001
426	R. Ferdinand nr.16	S.C. Taverna S.R.L.	L.10/2001
427	R. Ferdinand nr.16	S.C. Lidorelei S.R.L.	L.10/2001
428	R. Ferdinand nr.16	Laza Gaspar	L.10/2001
429	R. Ferdinand nr.16	S.C. Privighetoarea (Rexelite) SRL	L.10/2001
430	R. Ferdinand nr.16	S.C. Coltor Impex S.R.L.	L.10/2001
431	R. Ferdinand nr.27	Farcaș M. /Lazany I.	L.10/2001
432	R. Ferdinand nr.27	S.C. Pavis	
433	R. Ferdinand nr.29	S.C. Roxer	
434	R. Ferdinand nr.29	S.C. Suerom	
435	R. Ferdinand nr.30	Pop Angela	_____ <i>4106 - 593/1005</i>
436	R. Ferdinand nr.30	S.C. Jakab Impex S.R.L.	L.10/2001
437	R. Ferdinand nr.30	S.C. Ioda S.R.L.	L.10/2001
438	R. Ferdinand nr.30	S.C. Deratcom S.R.L.	L.10/2001
439	R. Ferdinand nr.30	S.C. Unicart S.R.L.	L.10/2001
440	R. Ferdinand nr.30	S.C. Magistral S.R.L.	L.10/2001
441	R. Ferdinand nr.30	S.C. Promedia S.R.L.	L.10/2001
442	R. Ferdinand nr.30	S.C. Rom Mod S.R.L.	L.10/2001
443	R. Ferdinand nr.30	S.C. Ada Com S.R.L.	L.10/2001
444	R. Ferdinand nr.30	Albisy Lorand Gustav	L.10/2001
445	R. Ferdinand nr.31	Banc Post	
446	R. Ferdinand nr.32	Korobian Gabriel	respins dos.
447	R. Ferdinand nr.37	S.C. Iridan	
448	Horea nr.26	SC Primato	
449	Horea nr.57	SC Emmode	
450	Horea nr.94	S.C. Prod Glob Clasic	
451	J.Jaures nr.14	S.C. Aristotei SRL	
452	J.Jaures nr.14	S.C. Lauri SRL	
453	E. Zola nr.2	SC Rimini SRL	
454	Manastur nr.20	Chetan Ioan si Chetan Traian	
455	Manastur nr.42	S.C. Ariel S.R.L.	<i>4106 - 835/1007</i>
456	Manastur nr.42	Buzan Alexandru	
457	Matei Corvin nr.2	S.C. Etni C.S.V.	
458	M. Cornin nr.1	S.C. Blejoi	L.10/2001

M. Cornin nr.1

L.10/2001

S.C. Blejoi

S.C. Blejoi

S.C. Blejoi

S.C. Blejoi

S.C. Blejoi

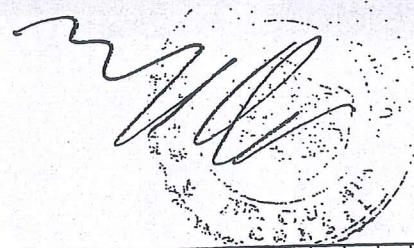
4106 - 835/1007

4106 - 835/1007

4106 - 835/1007

4106 - 835/1007

499	Motilor 89	S.C. Altrix SRL		
500	Motilor 92-94	S.C. Marnel SRL		
501	Motilor 106	S.C. Mela SRL	L.10/2001	
502	Motilor 108	S.C. Cora Alimex SRL	L.10/2001	
503	Motilor 131	S.C. Panglobus	L.10/2001	
504	Napoca 19-21	S.C. Legume Fructe	L.10/2001	
505	Ospatariei 1-3	S.C. Bele SRL	L.10/2001	
506	Paris nr. 32	SC Echipa		
507	Paul Chinezu nr. 2	SC Steli Proimpex		
508	Pavlov 13	S.C. Robot SRL		
509	Petrosani 6	Lorincz Lehel	L.10/2001	
510	Petrosani 7	Zagrean Titus	L.10/2001	
511	Petrosani 7	Giurgiu Erika	L.10/2001	
512	P-ta Muzeului 5	Mircea Dorina	L.10/2001	
513	P-ta Unirii nr. 25	laborator dentar		respins dos.
514	P-ta Unirii nr. 26	S.C. Multirol SRL	L.10/2001	respins dos.
515	S. Toduta nr.1	S.C. Magazin Rodica S.R.L.	L.10/2001	restit. ap. 2, 3 + echivalent
516	Sindicatelor nr.10	Cerciu Aurel	L.10/2001	
517	Toplita nr.1-3	Coop. Intermod		
518	V. Alexandri nr.1	Baciu Mircea Sabin		
519	V. Alexandri nr.1	S.C. Blink Sistem S.R.L.		
520	ANDREI SAGUNA nr. 12	KUZTOS ANDREI		
521	ANDREI SAGUNA nr. 17	SC CHIMIREX SRL	L.10/2001	
522	I.M. KLEIN NR.3	SC COROLI SRL		
523	ANTON PANN nr. 28:30	SC ATCOM SERVICE SRL	50%Stat R.	restit. 1/2 din ap. 1, 3, 4, 5, 9+ echiv.
524	21 DECEMBRIE nr. 4-6	SC FRIZERIA SORA SRL		
525	21 DECEMBRIE nr. 4-6	SC COSMETICA SORA SRL		
526	BABA NOVAC nr. 8	SC 'AESTETICUS' SRL	L.10/2001	respins dos.
527	BABA NOVAC nr. 8	SC DALIBRI SRL	L.10/2001	respins dos.
528	BABA NOVAC nr. 8	SC'SAGONA' SRL	L.10/2001	respins dos.
529	BABA NOVAC nr. 8	SC LUCIANA SRL	L.10/2001	respins dos.
530	BABA NOVAC nr. 21	COOP. ELECTROMECANICA		
531	BABA NOVAC nr. 27	SC TRANS. TRANSILYANIA(EXPIRAT)	L.10/2001	
532	BOLYAI nr.12	SC CAMBIO SRL	L.10/2001	
533	BOLYAI nr.14	COOP. DRUMUL NOU	L.10/2001	respins dos.
534	BOLYAI nr. 4-6	SC IDEAL'ESTET SRL	L.10/2001	respins dos.
535	BOLYAI nr. 4-6	SC IZZY SRL	L.10/2001	respins dos.
536	Bolvai nr.4:6	SC ABELINO SRL	L.10/2001	
537	BERASSALTES	SC SUPERIAVORIT SRL	L.10/2001	



337
 61
 SC SUPERIAVORIT SRL
 L.10/2001

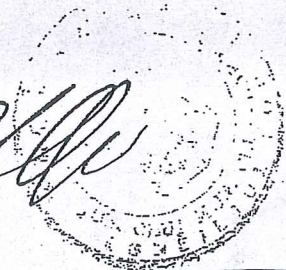
538	BRASSAI nr. 3	COOP. TRICOTAJUL - PLAFAR	L.10/2001	
539	BRASSAI nr. 5-7	TRICOM LUX SOCOM (SEDIU)		
540	BRASSAI nr. 5-7	ARTEX SCCA SEDIU		
541	BRASSAI nr. 7	SC ROMARIS SRL		
542	CRAIOVA nr. 9	COCAN GAVRIL	L.10/2001	
543	CLOSCA nr. 1	liber	L.10/2001	
544	CLOSCA nr. 1	SC 'MULTIFORM' SRL	L.10/2001	
545	CLOSCA nr. 12	TINTOC	L.10/2001	
546	CROITORILOR nr.17	SC BRIZA SRL	L.10/2001	
547	DACIA nr. 2-4	SC VICHI MODA LUX	L.10/2001	
548	DAVID FRANCISC nr. 2	SC AT MARIAN SERV SRL		
549	DECEBAL nr.12	liber	L.10/2001	
550	BUREBISTA nr.12-14	SC APICOLA SRL(SEDIU)		
551	DECEBAL nr. 11	SC MOBINICO SRL		
552	DECEBAL nr. 25	SC APEX HOLDING SRL		
553	DECEBAL nr. 70	CAFÉ LUX	L.10/2001	restit. cofa de 1/2 din lab. de cof.
554	DELTEI nr. 14	SC MECANIC SRL		
555	DRAGOS VODA nr. 36	SC LOZAREA COMIMPEX SRL		
556	DRAGOS VODA nr. 36	SC PRESTACTIV SRL		respins, dos.
557	EINSTEIN nr.6.	SC BROKER SA	L.10/2001	
558	EINSTEIN nr. 8.	SC ARSLONGA SRL	L.10/2001	
559	EINSTEIN nr. 10	SC TRANSFABE SRL		
560	EROILOR nr. 3	SALON COSMETICA		
561	EROILOR nr. 3	SC 'JUNE' SRL		
562	EROILOR nr. 4	SC EUROMYIM IMP.-EXP.		
563	EROILOR nr.5	S.C. Carlion SRL		
564	EROILOR nr.6-8	PLAFAR-CLUJ		
565	EROILOR nr.7	SC INTACT INVEST SRL		
566	EROILOR nr.9 doll Bolyai-1	SC'PERLA CLEJEAN' SRL		
567	EROILOR nr.12	SC COMARGENTA SRL		
568	EROILOR nr. 23	SALON COSMETICA E-L-M	L.10/2001	
569	EROILOR nr. 28	SAR TRANSILVANIA	L.10/2001	
570	EROILOR nr. 38	CHIOREAN EMIL	L.10/2001	
571	FORTARETEI nr. 6	SC OVELIS SRL		
572	F. JOLIOI-CURIE nr. 2	SC 'DELTA CONSTRUCT' SRL		
573	TRAIAN MOSOIU nr. 2	TRICOM LUX SOCOM	L.10/2001	
574	GEORGE BARTIUTIN nr. 12	COOP ELECTROMECANICA		
575	REGINA ERDANABAI nr. 15			

62

577	REGELE FERDINAND NR.14	S.C. CHIMIREX	L.10/2001	respins dos.
578	REGELE FERDINAND NR.32	CARTIMPEX	L.10/2001	
579	HENRI BARBUSSE NR. 9	SC TREIRUBINE SRL	L.10/2001	
580	HOREA NR.8	COOP. ELECTROSERVICE	L.10/2001	
581	HOREA NR. 16	SC'EUROMAR'SRL		
582	HOREA NR. 14	SC EXPRES SRL		
583	HOREA NR. 35	COOP. ELECTROMECHANICA	L.10/2001	
584	HOREA NR. 66-68	SC'BUCEGI'SRL	L.10/2001	
585	HOREA NR. 74	SC'ZAREA'SRL		
586	HOREA 84	SC ELECTRO-DIAMANT SRL		
587	I.C.BRATIANU-NR:3	UREGHE LIDIA		
588	I.C. BRATIANU NR. 27	MLADIN CONSTANTIN	L.10/2001	
589	I.C. BRATIANU NR. 27	SC CAMELIA SRL	L.10/2001	
590	I.C. BRATIANU NR. 30	SC REMO ARTA SPORT		
591	I.C. BRATIANU NR.49	UNGUREANU RADU		
592	I.C. BRATIANU NR. 45	SC BULDON SRL		
593	ILIE MACELARU NR. 3	COOP. ELECTROMECHANICA	L.10/2001	
594	LALELELOR NR. 11	SC ATELL SERVICE AUTO SRL	L.18/1991	
595	LALELELOR NR. 11	SC OVIRA SRL	L.18/1991	
596	LIVEZII NR. 2	TAROCZKAY RUDOLF		
597	MOTILOR nr. 56	SC LACHE MAGAZIN SRL	L.10/2001	
598	MARAMURESULUI NR. 1	SC NAREX SRL	L.10/2001	echivalent
599	MARASESTI NR. 17	VERES IOSIF	L.10/2001	
600	MARASESTI NR. 31	SC JECTOPLAST SRL		
601	MECANICILOR NR. 60	COOP. ELECTROMECHANICA	L.10/2001	
602	MEMORANDUMULUI NR. 12	CARTIMPEX	L.10/2001	
603	MEMORANDUMULUI NR. 12	BANCA NAPOCA	L.10/2001	
604	NAPOCA NR. 3	SC SARCOMEX EXIM SRL		
605	NAPOCA NR. 23	TRICOM LUX SOCOM		
606	PARIS NR.136	BARTHA BALINT COM. SN	L.10/2001	
607	PARIS NR.141	SC DAMI SRL		
608	PARIS NR.147	SC VILCONS SRL		
609	PARIS NR.165	HOLIMPEX		
610	PARIS NR.171	SC MIDANCO SRL	L.10/2001	respins dos.
611	PARIS NR.171	SC BORZOI SRL	L.10/2001	
612	PARIS NR.125	SC TIBGAL SRL	L.10/2001	rev. numai Horea 97
613	P-TA GARIU NR. 2-3 HOREA 97	S.C. SIMPLON SRL	L.10/2001	
614	P-TA MIHAI VITEAZUL NR. 15	SC AS. MARKET SRL	L.10/2001	

*maia Hore
40/2005*

406-442/2006



015 P-TA MIHAI VITEAZUL NR. 30
51203472 SRL
2/10/2001

63

616	P-TA MIHAI VITEAZUL NR. 31	COOP.IGIENA	L.501/2002	
617	P-TA UNIRII NR. 13	FRIZERIA 3+3		
618	P-TA STEFAN CEL MARE NR. 19	FRIZERIA OPERA	L.10/2001	
619	PIATA CIPARIU NR. 1	S.C. ANCUTA SRL		
620	PORUMBEIOL NR. 2	SC LUCEAFARUL SRL	L.10/2001	echivalent
621	PORUMBEIOL NR.4	liber		
622	PORUMBEIOL NR.41	SG PRODELEGANT SRL		
623	RASARITULUI NR. 50	SC FIDELPLAST SRL		
624	SOMESULUI NR. 3	SC TASS-START 94 COMIMPES SRL	L.10/2001	
625	SOMESULUI NR. 3	MERCA GAVRIL	L.10/2001	
626	SOMESULUI NR. 22	S.C. Sandex Com SRL	L.10/2001	
627	SOMESULUI NR. 44	MAȚEI MARIUS DUMITRU	L.10/2001	respins dos.
628	ST.O.IOSIF NR. 1	SC EDITURA SARMIS SRL	L.10/2001	respins dos.
629	ST.O.IOSIF NR. 1-3	COOP.IGIENA	L.10/2001	
630	ST.O.IOSIF NR.6	ANDREEA RADU	L.10/2001	
631	STELUTEI NR. 5	COOP. ELECTROMECANICA		
632	TIPOGRAFIEI NR. 9	ASOC. EXOTICA		
633	TIPOGRAFIEI NR. 13	FARMAVET		
634	TRAIAN NR. 10	SC 'PERLA CLEJEAN' SRL	L.10/2001	
635	TRAIAN NR. 11	FAT VASILE	L.10/2001	
636	TRAIAN NR. 15	SC'SAMOILA' SRL		respins dos., proces HCC-235/1007
637	TRAIAN NR. 16	S.C. E URO SRL	L.10/2001	restituit ap. 4 + 6A + echivalent
638	TRAIAN NR. 17	SC'DINA 99 SRL		
639	TRAIAN NR. 20	LIBER	L.10/2001	
640	UNIVERSITATII NR. 2	SC'HELEN BEAUTY'SRL	L.10/2001	respins dos.
641	PIATA UNIRII NR.18	COOP. ELECTROSERVICE	L.10/2001	

DIRECTOR
RAREȘ NICULESCU

SEF BIROU
DANIEL CIMPEAN

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTARARE

privind modificarea Hotararii nr.694/2004 (vanzarea spatiilor comerciale si de prestari servicii , conform Legii nr.550/2002)

Consiliul local al municipiului Cluj- Napoca intrunit in sedinta de ordinara ,
Examinand proiectul de hotarare privind modificarea art. 1, anexa la Hotararea nr.694/2004,
pentru anularea pozitiei nr.587 cu privire la vanzarea spatiului cu alta destinatie situat in
municipiul Cluj-Napoca, str. I.C. Bratianu nr.3 – proiect din initiativa primarului;

Analizand Referatul nr.328 din 15.02.2005 al Directiei fondului imobiliar de stat, prin care
se propune modificarea art. 1, anexa la Hotararea nr.694/2004 pentru anularea pozitiei nr.587,
cu privire la vanzarea spatiului cu alta destinatie situat in municipiul Cluj-Napoca, str. I. C.
Bratianu nr.3, in suprafata de 35,89 ;

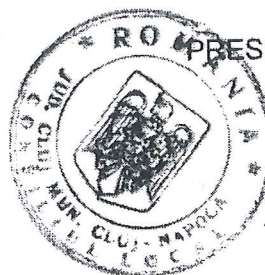
Retinand avizul Comisiei mixte si al comisiei de specialitate;

Potrivit dispozitiunilor art 38 alin.2. lit."x" si 46 din Legea nr. 215/2001 a administratiei
publice locale,

HOTARASTE:

ART.1 - Se aproba modificarea art.1 din Hotararea nr. 694/2004 in sensul ca se
anuleaza pozitia nr.587, referitor la spatiul cu alta destinatie situat in municipiul Cluj-Napoca, str.
I.C. Bratianu nr.3

ART.2 - Cu indeplinirea prevederilor hotararii se incredinteaza Directia fondului imobiliar
de stat.



PRESEDINTE DE SEDINTA,
Dr. Laszlo Attila

Contrasemneaza:
Secretarul municipiului
Jr. Mircea Jorj

Nr. 40 din 22 februarie 2005
(Hotararea a fost adoptata cu
25 voturi).

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTARARE
privind modificarea Hotararii nr.602/2004

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, intrunit in sedinta extraordinara,
Examinand proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii nr.602/2004 -
proiect din initiativa primarului;
Analizand Referatul nr.1477 din 30.08.2005 al Directiei fondului imobiliar de
stat;

Potrivit dispozitiunilor art.38 al.2 lit "h" si 46 din Legea nr. 215/2001 a
administratiei publice locale,

HOTARASTE:

Art.1 - Se modifica Hotararea nr. 602/2005, in sensul excluderii de pe lista a
spatiilor cu destinatia de cabinete medicale si includerea acestora in lista spatiilor care fac
obiectul OUG nr.110/2005, conform anexei. Anexa la prezenta hotarare se constituie in
anexa 2 la hotararea privind aprobarea listei spatiilor cu destinatia de cabinete medicale,
conform OUG nr. 110/2005.

Art.2- Cu indeplinirea prevederilor hotararii se incredinteaza Comisia pentru
vanzarea spatiilor medicale, Directia fondului imobiliar de stat si Directia economica.

Presedinte de sedinta
Av. Alin Paunel Tise

Contrasemneaza:
Secretarul municipiului
Ir. Mircea Iorj

Nr.593 din 30 august 2005
(Hotararea a fost adoptata
cu 23 voturi)

LISTA SPATIILOR CU ALTA DESTINATIE OCUPATE CU CABINETE MEDICALE

Nr. Crt.	Adresa spatiului	Locatar	Sup. totala (mp)	Observatii	Poz. pe anexa HCL 602/2004
1	Dorobantilor nr. 5/4	Cosgarea & Cosgarea	26,32	L.10/2001	20
2	Gheorghe Sincal nr. 16	Liana Sabau	24,35		-
3	Victor Babes nr. 10	Tataru Alexandru	16,29		101
4	Iuliu Maniu Nr. 7	Dr. Murse-Caraian Corina	27, iun	L.10/2001	122
5	Iuliu Maniu Nr. 11	Dr. Adriana Traila	17,7	L.10/2001	126
6	Iuliu Maniu Nr. 45	Sc Amedia Impex Srl-Grumaz	55,92		133
7	Iuliu Maniu Nr. 45	Sc Amedia Impex Srl-Prodan	30,3		134
8	P-ta Unirii nr. 27	Dr. Gheorghiu Danut si G. Liliana	41,7	L10/2001	265
9	Eroilor nr.7	Anderco Aurel	32,98		160
10	Horea nr.16	Tudoran	56,11	L10/2001	351
11	E. Zola nr.1	Tipic Camelia	59	L10/2001	411
12	E. Zola nr.1	Sbirciu Mihaela	48,95		412
13	R. Ferdinand nr.30	Pop Angela	35,3	L10/2001	445
14	Memorandumului nr.6	As. Fam. Lupu	43,39	L10/2001	484
15	Str. Horea nr.40	Anghel Mihaela, Neamtu Daniela, Tatar Ioana, Macri Lavinia, Berecz Zoltan	36,96		359
16	str. Plopiilor nr. 60	Titieni Silvia si Adam Mariela	29		-
17	Str. Memorandumului nr.17	dr. Orjac Ioan	29,8		494



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTARARE

privind completarea anexei la Hotararea nr.602/2004 (lista spatiilor comerciale si de prestari servicii, propuse pentru vanzare in baza Legii nr.550/2002)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca intrunit in sedinta extraordinara-
Examinand proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii nr.602/2004,cu privire la vanzarea spatiilor comerciale si de prestari servicii, conform Legii nr.550/2002-proiect din initiativa primarului si a Comisiei pentru vanzarea spatiilor comerciale si de prestari servicii constituita in baza Legii nr.550/2002;

Analizand Referatul nr.2094 din data de 17.11.2005 al Directiei fondului imobiliar de stat si retinand prevederile Legii nr.550/2002, privind vanzarea spatiilor comerciale proprietate privata a statului si a celor de prestari servicii aflate in administrarea consiliilor judetene sau a consiliilor locale, precum si a celor aflate in patrimoniul regiilor autonome de interes local ;

In urma dezbaterilor care au avut loc si retinand avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozitiunilor art.38 al.2 lit "h" si 46 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale,

HOTARASTE:

Art.1_- Se aproba modificarea anexei la Hotararea nr.602/2004, in sensul completarii spatiilor comerciale si de prestari servicii care fac obiectul Legii nr.550/2002, conform anexei care face parte din prezenta hotarare.

Art.2 -Cu indeplinirea prevederilor hotararii se incredinteaza Comisia pentru vanzarea spatiilor comerciale si de prestari servicii constituita in baza Legii nr.550/2002, Directia fondului imobiliar de stat si Directia economica.

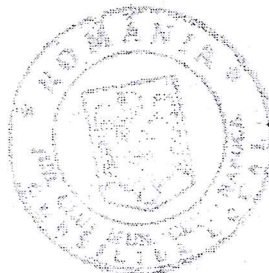
PRESEDINTE DE SEDINTA,
Jr. Ovidiu Laurean Turdean

Contrasemneaza:
Secretarul municipiului,
Jr. Mircea Jorj

Nr.791 din 22 noiembrie 2005
(Hotararea a fost adoptata
cu 19 voturi)

Completare la lista spatiilor care fac obiectul Legii nr. 550/2002

Nr.crt.	Adresa spatiului	Locatar	Observatii
1	Traian Mosoiu nr.45	Derzsi Ladislau	L550/2002
3	Observatorului OS1	S.C. Microinformatica SRL	fond de stat
4	Observatorului OS1	S.C. Relian SRL	fond de stat
5	Observatorului OS2	S.C. ADC SRL	fond de stat
6	Observatorului OS3	S.C. Show Master SRL	fond de stat
7	Observatorului nr. 1-3	S.C. Tibex SRL	fond de stat
8	Observatorului nr. 1-3	S.C. Softex	fond de stat
9	Pasteur nr. 72.	S.C. Eximal SRL	fond de stat
10	Universitatii Nr.1	Cocan Eugen	
11	Universitatii Nr.1	Lapusan si Negru	
12	Gorunului nr.28	S.C. Multirol SRL	
13	Horea nr.83-87	SC Alexandra-Mihaela	fond de stat
14	Dragalina nr.73-75	S.C. Theo&Ramona	fond de stat
15	Horea 83-89	S.C. Galigano	fond de stat
16	Arinilor nr.11E	S.C. Juracom	fond de stat
17	F. JOLIOT-CURIE nr. 3	SC ELECTRO-AMAZONA	
18	F. JOLIOT-CURIE nr. 3	SC ISEVE SRL	
19	PIATA IRIS NR. 7-8	S.C. Perla Clejan SRL	fond de stat
20	PIATA IRIS NR. 7-8	SC MODENA SRL	fond de stat
21	PIATA IRIS NR. 7-8	S.C. Primato SRL	fond de stat
22	J. Jeures nr.14	S.C. Aprocom S.R.L.	fond de stat
23	Dorobantilor 9-11	liber	scos din cir. Loc.
24	J. Jeures nr.14	S.C. Laur S.R.L.	fond de stat
25	J. Jeures nr.14	S.C.Aristotel S.R.L.	fond de stat
26	Donath nr. 238		



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTARARE

privind modificarea Hotararii nr. 593/2005

(modificarea Hotararii nr. 602/2004 – modificarea Hotararii 251/2002 – vanzarea spațiilor
comerciale si de prestari servicii, conform Legii nr. 550/2002)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca intrunit in sesiunea extraordinara,
Examinand proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii nr. 593/2005 - proiect din
inițiativa primarului si a consilierilor: Ovidiu Laurean Turdean, Stefan Dimitriu si Palfi Carol;
Analizand Referatul Comisiei de aplicare a Legii nr. 550/2002, prin care se propune modificarea
Hotararii nr. 593/2005 in sensul scoaterii din anexa a spațiului situat in municipiul Cluj-Napoca,
str. Gheorghe Sincai nr. 16, aflat la poziția nr. 2 si includerea lui in lista spațiilor care fac obiectul
Legii nr. 550/2002;

Reținand avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art 38 alin. 2 lit."x" si 46 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice
locale,

HOTARASTE:

ART.1 - Se aproba modificarea Hotararii nr. 593/2005 in sensul scoaterii din anexa a spațiului
situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Gheorghe Sincai nr. 16, aflat la poziția nr. 2 si includerea
lui in lista spațiilor care fac obiectul Legii nr. 550/2002.

ART.2 - Cu indeplinirea prevederilor hotararii se încredințeaza Direcția fondului imobiliar de stat
si Direcția economica.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
jr. Ovidiu Laurean Turdean

Nr. 230 din 28 martie 2006
(Hotararea a fost adoptata
cu 24 voturi)

Contrasemneaza:
Secretarul municipiului,
jr. Mircea Jorj

70

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTARARE
privind modificarea Hotararii nr.694/2004 si nr. 791/2005

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca intrunit in sedinta extraordinara,
Examinand proiectul de hotarare privind modificarea Hotararilor nr.694/2004 si nr.791/2005
privind spatiile care se scot din lista spatiilor care fac obiectul Legii nr.550/2002,proiect din
initiativa primarului;

Analizand Referatul nr. 882/20.06.2006 al Directiei Fondului Imobiliar de Stat;

Retinand avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozitiunilor art.38 al. 2 si 46 din Legea nr.215 a administratiei publice locale,

HOTARASTE:

ART.1- Se aproba scoaterea de pe lista spatiilor comerciale si de prestari servicii care fac
obiectul Legii nr.550/2002 a urmatoarelor spatii cuprinse in anexele la Hotararea nr.694/2004
si nr. 791/2005:

- 1.Str. Petofi Sandor nr.10,pozitia 54, din anexa la Hotararea nr.694/2004
- 2.Str. Petofi Sandor nr.10,pozitia 55, din anexa la Hotararea nr.694/2004
- 3.Str. I.L.Caragiale nr.10,pozitia 362, din anexa la Hotararea nr.694/2004
4. B-dul 21 Decembrie 1989 nr.60, pozitia 291, din anexa la Hotararea nr.694/2004
- 5.Str. Horea nr.6,pozitia nr.337, din anexa la Hotararea nr.694/2004
6. Str. T. Mosoiu nr.45, pozitia nr. 1, din anexa la Hotararea nr.791/2005
7. B-dul 21 Decembrie 1989 nr.47, pozitia nr.288, din anexa la Hotararea nr.694/2004
8. B-dul 21 Decembrie 1989 nr.47, pozitia nr.137, din anexa la Hotararea nr.694/2004
9. str. Napoca nr.23, pozitia nr.605, din anexa la Hotararea nr.694/2004
- 10.str. E. Isac nr.1, pozitia nr.396, din anexa la Hotararea nr.694/2004
11. str. Tineretului nr.49-51, pozitia nr.94, din anexa la Hotarare nr.694/2004
12. P-ta St. Cel Mare nr.14, pozitia nr.82, din anexa la Hotararea nr.694/2004
13. Str. Memorandumului nr.13, pozitia nr. 483, din anexa la Hotararea nr.694/2004

ART.2 Se aproba introducerea in circuitul locativ a urmatoarelor spatii:

- 1.Str. Petofi Sandor nr.10
- 2.Str. Petofi Sandor nr.10
- 3.Str. I.L.Caragiale nr.10
4. B-dul 21 Decembrie 1989 nr.60
- 5.Str. Horea nr.6,
6. Str. T. Mosoiu nr.45

ART.3- Cu indeplinirea prevederilor hotararii se incredinteaza nr.550/2002 Directia fondului
imobiliar de stat si Directia economica.

Presedinte de sedinta,
Dr. ing. Palfi Carol

Nr. 442 din 27 iunie 2006
(Hotararea a fost adoptata cu 21 voturi)

Contrasemneaza:
Secretarul municipiului,
Jr. Mircea JORJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ – NAPOCA

HOTARARE

Privind scoaterea de pe lista spatiilor care fac obiectul Legii nr.550/2002 a spatiului situat in str. Decebal nr.33-35 si atribuirea acestuia, prin inchiriere, Clubului Sportiv Vointa

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca intrunit in sedinta extraordinara, Examinand proiectul de hotarare privind atribuirea spatiului cu alta destinatie situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Decebal nr.33-35 – proiect din initiativa primarului si a consilierilor locali: Stefan Dimitriu, Palfi Carol, Florin Stamatian, Mircea Petric, Horea Florea; Analizand Referatul nr. 1443 din 16 octombrie 2007 al Directiei fondului imobiliar de stat prin care se propune scoaterea din lista spatiilor care fac obiectul Legii nr.550/2002, a spatiului situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Decebal nr.33-35 si atribuirea acestuia Clubului Sportiv Vointa; Vazand avizul comisiei mixte si al comisiei de specialitate; Potrivit dispozitiunilor art. 36,39 al. 2 si 45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata,

HOTARASTE:

Art.1 – Se aproba scoaterea de pe lista spatiilor comerciale si de prestari servicii care fac obiectul Legii nr.550/2002, a spatiului cuprins in anexa la Hotararea nr.694/2004 , situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Decebal nr.33-35 (pozitia 309) .

Art.2 - Se atribuie prin inchiriere pe o perioada de de cinci ani, spatiul situat in municipiul Cluj-Napoca str.Decebal nr.33-35,compus din sase incaperi cu o suprafata de 183.86 mp.,Clubului Sportiv Vointa cu destinatia de sediu.

Art.3 - Cu ducerea la indeplinire a prevederilor hotararii se incredinteaza Directia patrimoniul municipiului si evidenta proprietatii si Directia economica.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Ing. Horea Ioan Florea

Nr. 748 din 27 noiembrie 2007
(Hotararea a fost adoptata cu 24 voturi)

CONTRASEMNEAZA:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Tarmure

72

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ – NAPOCA

HOTARARE

privind modificarea si completarea Hotararii nr.694/2004 modificata prin HCL nr.791/2005 si
442/2006

Consiliul local al municipiului Cluj- Napoca intrunit in sedinta ordinara,
Examinand proiectul de hotarare privind modificarea si completarea Hotararii nr.694/2004
modificata prin HCL nr.791/2005 si 442/2006- proiect din initiativa consilierilor locali: Palfi
Carol si Ovidiu Turdean ;
Analizand Referatul nr. 1622 din 23.11.2007 al Comisiei de aplicare a Legii nr.550/2002 prin
care se propune modificarea si completarea Hotararii nr.694/2004 modificata prin HCL
nr.791/2005 si 446/2006;
Retinand avizul comisiei mixte si al comisiei de specialitate;
Potrivit dispozitiunilor art. 36, 39 al. 1 si 45 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice
locale, republicata,

H O T A R A S T E :

Art.1 – Se aproba scoaterea de pe lista spatiilor comerciale si de prestari servicii a spatiilor
care fac obiectul Legii nr.550/2002 si introducerea in circuitul locativ a urmatoarelor spatii:

Str. Manastur nr.42, pozitia nr.455, din anexa la HCL nr.694/2004

Str. Dorobantilor nr.42-44, pozitia nr.28 din anexa la HCL nr.694/2004

Str. Traian nr.15, pozitia nr.636 din anexa la HCL nr.694/2004

Str. Traian nr.15, pozitia nr. 390 din anexa la HCL nr.694/2004

Art.2- Se aproba includerea in lista spatiilor comerciale si de prestarii servicii care fac obiectul
Legii nr.550/2002 a spatiului situat in str. Traian nr.16, in suprafata de 17,02 mp.

Art.3 Cu indeplinirea prevederilor hotararii se incredinteaza Directia patrimoniului
municipiului si evidenta proprietatii.

Presedinte de sedinta,
Ing. Horea Ioan Florea

Nr. 835 din 18 decembrie 2007
(Hotararea a fost adoptata cu 25 voturi)

Contrasemneaza:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Tarmure

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind scoaterea de pe lista spațiilor comerciale și de prestări servicii, care fac obiectul Legii nr. 550/2002, a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bisericii Ortodoxe nr. 11 și atribuirea acestuia, prin închiriere, Societății Române de Cancer

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind scoaterea de pe lista spațiilor comerciale și de prestări servicii, care fac obiectul Legii nr. 550/2002, a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bisericii Ortodoxe nr.11 și atribuirea acestuia, prin închiriere, Societății Române de Cancer - proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Horia Ioan Florea, Vasile Florin Stamatian, Mircea Cosmin Petric, Ștefan Florea Dimitriu și Pálfi Carol;

Analizând Referatul nr. 62187 din 10.04.2008 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune scoaterea de pe lista spațiilor comerciale și de prestări servicii, care fac obiectul Legii nr. 550/2002, a spațiului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bisericii Ortodoxe nr.11 și atribuirea acestuia, către Societatea Româna de Cancer, pe o perioada de cinci ani;

Reținând avizul comisiei mixte și al comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă scoaterea de pe lista spațiilor comerciale și de prestări servicii care fac obiectul Legii nr. 550/2002, a spațiului cuprins în anexa la Hotărârea nr. 694/2004, la poziția nr. 7, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bisericii Ortodoxe nr. 11.

Art.2 – Se aprobă atribuirea, în regim de închiriere, a spațiului cu altă destinație situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bisericii Ortodoxe nr. 11, în suprafață de 94,28 mp. Societății Române de Cancer.

Art.3- Termenul închirierii este de cinci ani de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință,
Jr. Csoma Botond

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Târmure

Nr. 213 din 15 aprilie 2008
(Hotărârea a fost adoptată
cu 25 voturi)

74

HOTĂRÂRE

privind modificarea poziției 392 din Anexa la Hotărârea nr. 694/2004, modificată și completată prin Hotărârile nr. 40/2005, 791/2005, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea poziției 392 din Anexa la Hotărârea nr. 694/2004, modificată și completată prin Hotărârile nr. 40/2005, 791/2005, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008 – proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Oláh Emese și Constantin Tomoș;

Analizând Referatul nr. 475304/451/10.10.2018 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune modificarea poziției 392 din Anexa la Hotărârea nr. 694/2004, modificată și completată prin Hotărârile nr. 40/2005, 791/2005, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008;

Reținând Procesul-verbal al Comisiei pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii conform Legii nr. 550/2002 din data de 9.10.2018, precum și prevederile Legii nr. 550/2002;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea poziției nr. 392 din Anexa la Hotărârea nr. 694/2004, modificată și completată prin Hotărârile nr. 40/2005, 791/2005, 442/2006, 748/2007, 835/2007, 213/2008, în sensul că se modifică adresa spațiului din str. Vasile Goldiș nr. 2, în str. Vasile Goldiș nr. 1, ap. 8, respectiv, din locatar ATCOM, în S. C. SIGMA Societate Cooperativa Meșteșugărească Cluj, ca urmare a reorganizării acesteia în baza Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției, republicată.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca



75