

1-12 p.

11/1.08.2019

### HOTĂRÂRE

**privind modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”)**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”), proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 375848/23.07.2019 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 377677/23.07.2019 al Direcției Generale Comunicare, Dezvoltare locală și management proiecte, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcției juridice și Direcției economice, prin care se propune modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”);

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor Ordinului comun nr. 112/2017 al viceprim-ministrului și ministru al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene, respectiv al ministrului delegat pentru Fonduri Europene, privind aprobarea Documentului Cadru de Implementare a Dezvoltării Urbane Durabile - Axa 4, Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile în cadrul P.O.R. 2014-2020;

Potrivit prevederilor Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte, prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2. Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului;

Potrivit prevederilor HG nr. 399/2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014 – 2020;

Potrivit art. 7 din O.U.G. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020;

Potrivit art. 49 alin. (5) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, lit., 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Se aprobă modificarea art. 3 al Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”), în sensul modificării contribuției proprii a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului, în valoare totală de **12.893.504,17 lei** (inclusiv

T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de **787.685,70 lei** (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **12.105.818,47 lei** (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 408/2019 rămân neschimbate.

Art.III. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”)

În data de 29.12.2018 Municipiul Cluj-Napoca a depus în sistemul My SMIS proiectul „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, iar prin Hotărârea nr. 408/2019 a fost aprobat proiectul și cheltuielile aferente acestuia, în etapa de precontractare, la data respectivă existând premisele finanțării proiectului prin supracontractarea pe această prioritate de investiții. Ulterior, Agenția de Dezvoltare Nord-Vest a pregătit în vederea transmiterii proiectului și anexelor acestuia, după verificarea documentației și acordarea punctajului rezultat în urma evaluării, către ministerul de resort, în scopul semnării contractului de finanțare.

Arătăm că, în cadrul acestei priorități de investiții, contribuția beneficiarului la cheltuielile eligibile este de 2% din valoarea acestora, în cazul de față, la data depunerii, fiind în cuantum de 441.470,34 lei (inclusiv T.V.A.),

Pe de altă parte, alocarea financiară pentru Municipiul Cluj-Napoca pentru această prioritate de investiții din cadrul Axei 4 este de **4.076.200,00 euro**, astfel cum a fost stabilită prin documentul cadru de implementare a dezvoltării urbane durabile în Programul Operațional Regional 2014-2020. De asemenea, precizăm că toate municipiile reședință de județ au avut obligativitatea să prioritizeze și să depună spre finanțare proiecte ale căror valori să se încadreze între 120% și 200% din valoarea alocată în concret fiecăruia dintre municipii.

La data curentă, pentru acest apel de proiecte nu se acordă supracontractare, în urma aplicării prevederilor Instrucțiunii AM POR nr.115/2019 și a deciziilor Autorității de Management pentru prioritățile de investiții, iar pe cale de consecință, pentru a putea fi continuat procesul de semnare a contractului de finanțare, bugetul trebuie revizuit prin încadrarea strict în alocarea inițială dedicată municipiului reședință de județ Cluj-Napoca.

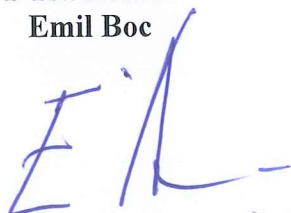
Alocarea financiară pentru Municipiul Cluj-Napoca din surse FEDR și buget de stat pentru prioritatea de investiții 4.2 este de de **19.399.043,42 lei** (4.076.200 euro la cursul lunii aprilie 2019 – 4,7591 lei), din care valoarea nerambursabilă a proiectului „*Amenajare zona de recreere pentru clujeni in cartierul Intre Lacuri din municipiul Cluj-Napoca*” este de 9.431.345,35 lei acoperind 48,62% din alocare, iar 9.967.698,07 lei rămân pentru cel de-al doilea proiect depus, anume „*Înființare zonă verde și de agrement Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”. Dat fiind faptul că valoarea eligibilă nerambursabilă a ultimului proiect mai sus menționat este în cuantum de 21.632.046,20 lei, diferența de 11.664.348,13 lei va trebui asumată de beneficiar la momentul semnării contractului de finanțare. Pe cale de consecință, raportat la cheltuielile eligibile ale proiectului, municipalitatea își va asuma **441.470,34 lei (reprezentând 2% din valoarea eligibilă) plus 11.664.348,13 lei (diferența față de alocarea de 100%), în total 12.105.818,47 lei.**

Ca atare, contribuția municipalității la cheltuielile eligibile va crește, la momentul actual, de la **441.470,34 lei la 12.105.818,47 lei, urmând ca ulterior** prin excepție, pentru proiecte care se încadrează parțial în alocare/alocarea pe municipii reședință de județ în cadrul apelului de proiecte, valoarea contribuției inițiale a beneficiarului să poată fi modificată prin act adițional, în limita fondurilor disponibile la nivelul AMPOR, în cadrul alocării regionale/pe municipii.

Ca atare, ținând cont de faptul că proiectul face parte din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană, în contextul justificării necesității stringente de amenajare de zone verzi, coroborat cu scrisoarea de clarificări primită de la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, prin care se stipulează că semnarea contractului de finanțare este condiționată de aprobarea noilor valori rezultate în urma contractării strict în valoarea alocată municipalității, cu posibilitatea ulterioară de supracontactare în cadrul acestei priorități de investiții, consider oportună modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „*Înființare zonă verde și de agrement Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”) în scopul continuării procesului de contractare și implementare a proiectului, a cărui procedură de achiziție publică pentru servicii de proiectare și execuție a fost încheiată, fiind emis ordinul de începere pentru elaborarea documentațiilor la faza proiect tehnic și obținere autorizație de construire.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind **modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor”)**.

PRIMAR  
Emil Boc



DIRECȚIA GENERALĂ COMUNICARE, DEZVOLTARE LOCALĂ  
ȘI MANAGEMENT PROIECTE  
SERVICIUL STRATEGIE ȘI DEZVOLTARE LOCALĂ,  
MANAGEMENT DE PROIECT  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
Nr. 377677 din 23.07.2019

#### RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”)

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 375848 din data de 23.07.2019 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”);

În data de 29.12.2018 Municipiul Cluj-Napoca a depus în sistemul My SMIS proiectul „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”, în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 - Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, iar prin Hotărârea nr. 408/2019 a fost aprobat proiectul și cheltuielile aferente acestuia, în etapa de precontractare. Ulterior, Agenția de Dezvoltare Nord-Vest a pregătit în vederea transmiterii proiectului și anexelor acestuia, după verificarea documentației și acordarea punctajului rezultat în urma evaluării, către ministerul de resort, în scopul semnării contractului de finanțare. Arătăm că, în cadrul acestei priorități de investiții, contribuția beneficiarului la cheltuielile eligibile este de 2% din valoarea acestora, în cazul de față, la data depunerii, fiind în cuantum de 441.470,34 lei (inclusiv T.V.A.).

Pe de altă parte, alocarea financiară pentru Municipiul Cluj-Napoca pentru această prioritate de investiții din cadrul Axei 4 este de **4.076.200,00 euro**, astfel cum a fost stabilită prin documentul cadru de implementare a dezvoltării urbane durabile în Programul Operațional Regional 2014-2020. De asemenea, precizăm că toate municipiile reședință de județ au avut obligativitatea să prioritizeze și să depună spre finanțare proiecte ale căror valori să se încadreze între 120% și 200% din valoarea alocată în concret fiecăruia dintre municipii.

Strategia de dezvoltare urmărește ca municipiul Cluj-Napoca să devină unul dintre cele mai primitoare orașe din Estul Europei, unde atât locuitorii, cât și turiștii să se simtă excelent.

Un aspect strategic și esențial este reprezentat de către dezvoltarea durabilă prin creșterea calității locuirii, a serviciilor, a echipării edilitare și atractivității spațiilor publice în favoarea unei mai bune calități ai vieții, având în vedere potențialul dezvoltării structurii urbane. Invederăm că recreerea în spațiul liber și în spațiul de locuit constituie un element central al calității vieții, în special pentru persoanele mai puțin mobile, ca de exemplu copiii sau persoanele mai în vârstă, și este de o importanță majoră.

Invederăm că recreerea în spațiul liber și în spațiul de locuit constituie un element central al calității vieții, în special pentru persoanele mai puțin mobile, ca de exemplu copiii sau persoanele mai în vârstă, și este de o importanță majoră.

Problematica zonei: Cartierele de locuințe din nord se confruntă astăzi cu un deficit semnificativ de areale verzi pentru agrement și petrecere a timpului liber, care să echilibreze densitățile pe alocuri extreme ale clădirilor și ale circulației. Perimetrele rămase vacante în marile ansambluri de locuințe au fost în cea mai mare parte ocupate în perioada anilor 1990-2000, fie cu noi locuințe, fie cu investiții în sectorul retail. Presiunea asupra suprafețelor rămase neconstruite, mai ales în zonele centrale și pericentrale, este astfel în continuă creștere. Zona strazii Bulevardul Muncii, respectiv cartierul sau adiacent Iris, suferă de o lipsă acută a spațiilor verzi, prin amplasarea masivă a unităților de producție industrială. Terenul propus pentru realizarea investiției are o suprafață de 213.004 mp, este situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, în partea nordică a municipiului, în apropierea cartierului IRIS. Cartierul Iris era, înainte de Revoluție, o zonă industrială a Clujului. După închiderea vechilor combinate și fabrici, mai ales în ultimii 10 ani, cartierul a devenit unul rezidențial. Pe locul fostei fabrici de porțelan, de exemplu, blocurile au început să se ridice în urmă cu 7-8 ani, dezvoltarea imobiliară fiind în continuă dezvoltare. Concomitent cu dezvoltarea urbană din cartierul IRIS s-a observat diminuarea zonelor verzi, la momentul prezent populația din acest cartier nebeneficiind de spații verzi amenajate în scopul recreerii. Pe de altă parte, în subcapitolul 2.10.6 *DISFUNCTII REFERITOARE LA MEDIU* (pag.87) din Memoriul General al Planului Urbanistic General, enumera următoarele deficiente înregistrate la nivel de oras, care justifică necesitatea imediată și importanța amenajării zonelor verzi de recreere: - deficit semnificativ de spații verzi amenajate în raport cu numărul de locuitori (16mp/loc), față de cuantumul stabilit prin OUG 114/2007 de 26 mp/locuitor. - stare deficitară a spațiilor verzi existente, cu precădere în interiorul cartierelor - ocuparea spațiilor verzi publice prin construcții și parcuri; - lipsa unui regim adecvat de protecție pentru unele zone care prezintă habitate naturale valoroase - lipsa rezervelor de teren aflate în proprietate publică pentru amenajarea de noi parcuri. - terenul se va învecina cu un drum de centură prevăzut prin PUG, cu ampriza de 16 m, pentru care este propus un sens giratoriu cu acces la zona de parcuri de ep incinta parcului)

Principalul rezultat așteptat al investiției propuse vizează reconversia funcțională și reutilizarea unui teren degradat din municipiul Cluj-Napoca și transformarea lui în zonă de agrement și petrecere a

timpului liber pentru comunitate, revitalizarea și modelarea terenului prin amenajarea acestuia ca o pădure - parc și spațiu de recreere pentru locuitorii municipiului și cei din arealul de influență. În paralel cu evoluția teritorială tentaculară a marilor orașe, s-au modificat structura, arhitectura și design-ul urbanistic, de cele mai multe ori, în detrimentul spațiilor verzi. De aceea, este necesar ca preocupările municipiilor, pe lângă dezvoltarea cartierelor de locuințe să dezvolte în paralel și zone de spații verzi, prin care populația rezidentă să beneficieze de spații de relaxare cotidiană, de zone de agrement și de petrecere a timpului liber. În ceea ce privește distribuția spațiilor verzi la nivel municipiului Cluj-Napoca, se constată o aglomerare a acestora în partea vestică a orașului (din zona centrală către cartierele Zorilor și Mănăștur), în timp ce în zona de est, cu caracter predominant industrial, există un deficit al spațiilor verzi în cartierele estice (Mărăști, Iris, cu o situație ceva mai bună în cartierul Gheorgheni). O problemă importantă o constituie fragmentarea spațiilor verzi în prezent. De asemenea, o suprafață însemnată a municipiului este afectată de emisii poluante, cele mai expuse fiind principalele artere de circulație, deși în cazul anumitor poluanți periculoși (precum PM10), prezența acestora în aer s-a înjumătățit în 2011 față de 2007. Nu în ultimul rând, referitor la poluarea fonică, aproximativ 3,5% din populația municipiului este expusă la diverse forme de poluare fonică. De altfel, PUG al Municipiului Cluj-Napoca propune o suprafață de spațiu verde la nivel municipal de aprox. 1000 ha, fără a lua în calcul serele și pepinierele. În acest sens, crearea de noi spații verzi în municipiul Cluj-Napoca, eventual pe terenuri ce acum sunt degradate și nefolosite, precum și ameliorarea calității spațiilor verzi existente trebuie să fie elemente prioritare în perioada actuală de programare. Spațiile verzi urbane se concentrează în vestul municipiului Cluj-Napoca: Parcul Central, dealul Cetățuie, cimitirul central, Grădina Botanică ș.a. Imobilul obiect al investiției se află în terenul degradat propus pentru realizarea investiției are o suprafață de 213.004 mp și este situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, în partea nordică a acestuia, identificat cu CF nr. 330026/nr. cadastral 330026 și aparține patrimoniului public al municipiului Cluj-Napoca.

Legislația incidentă, anume O.U.G. nr. 40/2015, privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare stipulează la art. 12 alin. (1):

„(1) Autoritățile de management sunt autorizate să încheie/să emită contracte/decizii/ordine de finanțare a căror valoare **poate determina depășirea, în limitele stabilite mai jos, a sumelor alocate în euro**, la nivel de program din **Fondul european de dezvoltare regională**, Fondul de coeziune, Fondul social european, Fondul de ajutor european destinat celor mai defavorizate persoane și cofinanțare de la bugetul de stat, cu încadrare în creditele de angajament aprobate anual cu această destinație prin legile bugetare anuale. Astfel:

a) **în limita a 100%** pentru autoritatea de management **Programul operațional regional și autoritatea de management pentru Programul operațional Competitivitate;**”

La nivelul Autorității de Management pentru POR, în cursul lunii aprilie 2019 a fost emisă Instrucțiunea nr. 115, prin care este expus faptul că listele cu proiecte finanțabile vor cuprinde doar cererile de finanțare ale căror valori nerambursabile se încadrează în alocarea financiară a fiecărui municipiu pe obiectiv specific/prioritate de investiții sau, dacă este cazul, în valorile rezultate în urma unei decizii de supracontractare. Dacă ultimul proiect din lista de proiecte finanțabile a unui municipiu se încadrează parțial în alocarea financiară a municipiului, se poate demara etapa contractuală, inclusiv pentru acel proiect, cu aplicarea eventualelor decizii de supracontractare. În concret, în cazul de față, valoarea nerambursabilă aferentă proiectului „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*” este cuprinsă între **48,62%** și **160,13%** din alocarea financiară a apelului de proiecte PI 4.2., până la 48,62% încadrându-se valoarea nerambursabilă a proiectului „*Amenajare zona de recreere pentru clujeni in cartierul Intre Lacuri din municipiul Cluj-Napoca*”.

La data curentă, pentru acest apel de proiecte nu se acordă supracontractare, iar pe cale de consecință, pentru a putea fi continuat procesul de semnare a contractului de finanțare, bugetul trebuie revizuit prin încadrarea strict în alocarea inițială. Ca atare, contribuția municipalității la cheltuielile eligibile va crește, la momentul actual, de la **441.470,34 lei la 12.105.818,47 lei**. *Arătăm că:*

- alocarea financiară pentru Municipiul Cluj-Napoca din surse FEDR și buget de stat pentru prioritatea de investiții 4.2 este de de **19.399.043,42 lei** (4.076.200 euro la cursul lunii aprilie 2019 – 4,7591 lei), din care valoarea nerambursabilă a proiectului „*Amenajare zona de recreere pentru clujeni in cartierul Intre Lacuri din municipiul Cluj-Napoca*” este de 9.431.345,35 lei acoperind 48,62% din alocare, iar 9.967.698,07 lei rămân pentru cel de-al doilea proiect depus, anume „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”. Dat fiind faptul că valoarea eligibilă nerambursabilă a ultimului proiect mai sus menționat este în cuantum de 21.632.046,20 lei, diferența de 11.664.348,13 lei va trebui asumată de beneficiar la momentul prezent, în contextul celor expuse în prezentul raport. Pe cale de consecință, raportat la cheltuielile eligibile ale proiectului, municipalitatea își va asuma **441.470,34 lei (reprezentând 2% din valoarea eligibilă) plus 11.664.348,13 lei (diferența față de alocarea de 100%), în total 12.105.818,47 lei**, iar coroborat cu faptul că valoarea neeligibilă a proiectului rămâne neschimbată, contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului se modifică, fiind în valoare totală de **12.893.504,17 lei** (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de **787.685,70 lei** (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **12.105.818,47 lei** (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

(Valoarea eligibilă a proiectului reprezintă valoarea tuturor cheltuielilor aferente activităților eligibile, din care beneficiarul suportă 2% plus valoarea nerambursabilă a proiectului. Valoarea nerambursabilă a



proiectului reprezintă valoarea tuturor cheltuielilor aferente activităților eligibile suportate de la bugetul de stat și fondul european de dezvoltare regională și care în cazul POR este de 98%.)

Astfel, considerăm că este extrem de important ca la momentul semnării contractelor de finanțare, acestea să prevadă prin clauză specifică faptul că valoarea eligibilă nerambursabilă maximă ce poate fi acordată la nivel de contract este cea din hotărârile de aprobare inițiale ale proiectelor și valoarea nerambursabilă acordată la nivel de contract va fi majorată, prin încheierea de acte adiționale, în funcție de fondurile disponibile sau realocările acestora de către AMPOR, în acest sens fiind transmisă către ministerul de resort o scrisoare vizând necesitatea supracontractării proiectelor depuse de solicitanți, beneficiari a Axei Prioritare 4 a POR 2014-2020. Prin Ordinul 2151 din 16 iulie 2019 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice s-a reglementat parțial această stare de fapt, prin modificarea modelului orientativ al contractului de finanțare, anexă la ghidul solicitantului, prin inserarea clauzei care stipulează că AM/OI poate acorda o finanțare nerambursabilă maximă în sumă de lei, iar prin excepție, pentru proiecte care se încadrează parțial în alocare/alocarea pe municipii reședință de județ în cadrul apelului de proiecte, valoarea contribuției inițiale a beneficiarului poate fi modificată prin act adițional, în limita fondurilor disponibile la nivelul AMPOR, în cadrul alocării regionale/pe municipii.

Sperăm că, în funcție de evoluția generală a Axei prioritare 4 și a întregului Program Operațional Regional, AMPOR va stabili și după caz, va realiza, o evaluare intermediară a implementării listelor de proiecte prioritare pentru Axa prioritară 4 a POR 2014-2020 (anexate la Documentul justificativ FESI) în anul 2020, va solicita cuprinderea sumelor necesare la nivelul bugetului de stat și vor fi semnate memorandumuri în vederea supracontractării pentru municipiile care au elaborat și depus proiecte cu valori peste alocarea inițială.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temeiul de drept este conferit de următoarele acte legislative/normative:

HG nr. 399 din 27 mai 2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;

O.U.G. nr. 40/2015, privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare

Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării

aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului;

Ordinul nr. 5568/2018 al vice-prim ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice privind aprobarea Ghidului Solicitantului – Document Cadru de Implementare a Dezvoltării Durabile Urbane - Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile;

Instrucțiunea AM POR nr. 115/2019;

Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

*Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.*

Din punct de vedere economic, raportat la art. 7 din O.U.G. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare și la art.49 alin. (5) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre **privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 408/2019 (aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor”)** poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Director general al Direcției Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte  
Ștefania Ferencz

Director executiv al Direcției Economice  
Olimpia Moigrădan

**VIZAT**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
Director executiv al Direcției Juridice  
Alina Rus  
Data: 25. IUL. 2019

Semnătura:  
Director  
Ovidiu Cîmpean

Șef serviciu  
Bogdan Al. Revesz

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții  
„Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*” - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 227808/24.04.2019 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiectul „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”;

Reținând prevederile Ordinului comun nr. 112/2017 al viceprim-ministrului și ministru al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene, respectiv al ministrului delegat pentru Fonduri Europene, privind aprobarea Documentului Cadru de Implementare a Dezvoltării Urbane Durabile - Axa 4, Sprijinirea Dezvoltării Urbane Durabile în cadrul P.O.R. 2014-2020;

Având în vedere prevederile Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul Apelului de proiecte, prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului;

În conformitate cu prevederile HG nr. 399/2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;

Având în vedere Hotărârea 1122 din 19 decembrie 2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investiții „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. (1) și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”, în cuantum de 22.861.202,24 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului, în valoare totală de 1.229.156,04 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 787.685,70 lei (inclusiv

TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 441.470,34 lei (inclusiv T.V.A. pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli care ar putea fi declarate neeligibile ulterior semnării contractului de finanțare și cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Înființare zonă verde și de agrement *Parcul Tineretului – Pădurea Clujenilor*”, vor fi asigurate din bugetul propriu.

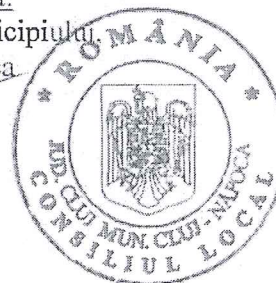
Art. 5. Vor fi asigurate toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește primarul municipiului Cluj-Napoca, domnul Emil BOC, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele și pe seama Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnază:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca



Nr. 408 din 8 mai 2019  
(Hotărârea a fost adoptată cu 24 voturi)