

1-14 p. 18/1.08.2019

HOTĂRÂRE

privind includerea imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind includerea imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 378745/1 din 24.07.2019 al Primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de initiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 381292/45/455 din 25.07.2019 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune includerea imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor și ale Codului civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. d), art. 133 alin. (1) și art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, cu suprafața măsurată de 1.831 mp., cu destinație de drum.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, cu suprafața măsurată de 1.831 mp., cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și actualizată, art. 8 alin (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

Art. 3. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de Ing. Buzea Cosmin-Eugen, persoană fizică autorizată A.N.C.P.I, ce se constituie în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. din 2019
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

REFERAT DE APROBARE

privind propunerea de includere a imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și de însușire a Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe exacte și complete a situației juridice a imobilelor, cu materializarea acesteia în cartea funciară și respectiv, în Inventarul bunurilor domeniului public, Municipiul Cluj-Napoca, se află în procedura de întocmire a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

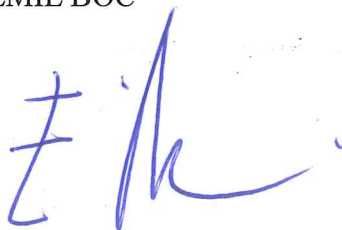
Prin adresa nr. 215633/45/2019, S.C. Punctual Invest S.R.L, a înregistrat Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului „Bretea acces” Calea Baciului, solicitând însușirea și aprobarea acesteia în cadrul Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Sistemul integrat de cadastru și carte funciară cuprinde evidența tehnică, economică și juridică a imobilelor din aceeași unitate administrativ teritorială. Entitățile de bază ale acestui sistem sunt imobilul și proprietarul. Cadastrul realizează identificarea, măsurarea, descrierea și înregistrarea imobilelor în documentele cadastrale și reprezentarea acestora pe hărți și planuri cadastrale.

Prin înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului denumit strada Viile Nădășel acesta este reprezentat printr-un poligon închis căruia îi este atribuit un nr. cadastral unic și pentru care este deschisă o carte funciară nouă. În cartea funciară sunt evidențiate informațiile tehnice, juridice și economice despre imobil.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind propunerea de însușire a Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Viile Nădășel din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

PRIMAR,
EMIL BOC



RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre de includere a imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și de însușire a Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 378745/1 din data de 24.07.2019 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind includerea imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Juridică prezintă următoarele:

Din perspectivă tehnică arătăm faptul că prin adresa nr. 215633/45/2019, S.C. Punctual Invest S.R.L, a înregistrat Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului „Bretea acces” Calea Baciului, solicitând însușirea și aprobarea acesteia în cadrul Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Suprafața imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, rezultată din măsurătorile topografice, efectuate de către Ing. Buzea Cosmin Eugen, persoană fizică autorizată ANCPI, Seria CJ NR. 187, să execute lucrări în domeniul cadastrului este de 1.831 mp.

Imobilul „Bretea de acces” Calea Baciului este situat în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, fiind un teren adiacent străzii Calea Baciului, de uz public prin care se realizează accesul auto și pietonal spre strada Calea Baciului. Urmare suprapunerii peste planul de carte funciară, imobilul se identifică cu nr. topo. 1107 Baci. Conform adresei nr. 98927/31.08.2011, emisă de OCPI Cluj din verificarea evidențelor BCPI Cluj-Napoca, după nr. topografic amintit nu s-au identificat înregistrări referitoare la bunuri imobile.

Prin Nota nr. 215633/2019 Serviciul Revendicări fond funciar a comunicat că imobilul identificat cu nr topo. 1107 Baci, nu a fost revendicat în baza Legii nr. 10/2001 și nici în baza legilor fondului funciar.

Prin Nota nr. 362093/2019 Serviciul Contencios din cadrul Direcției Juridice a comunicat faptul că din evidențele sale la aceasta dată nu reiese existența vreunui proces pe rolul instanțelor de judecată.

Imobilul strada „Bretea de acces” Calea Baciului nu este inclus în Anexa 4 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca însușit prin Hotărârea nr. 133/2005 cu modificările și completările ulterioare, atestat prin H.G. nr. 193/2006 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 969/2002.

În considerarea celor de mai sus, propunem:

1. Propunerea privind includerea în domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului cu suprafața măsurată de 1.831 mp., cu destinație de drum.

2. Propunerea privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, cu suprafața măsurată de 1.831 mp., cu destinație drum, domeniul public;

3. Propunerea privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului „Bretea de acces” Calea Baciului, întocmită de către Ing. Buzea Cosmin Eugen, persoană fizică autorizată ANCPI, documentație ce se va constitui în Anexă la hotărâre.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din perspectivă juridică sunt incidente următoarele prevederi legale:

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286, potrivit

căruia,

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 287, potrivit căruia,

Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

Conform dispozițiilor art. 23 din Ordinul nr. 700/2014 „Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară, pot fi: a) documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară; (...)”.

Conform dispozițiilor art. 3 din Ordonanța nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, „Din punct de vedere al destinației drumurile se împart în:

a) drumuri publice - drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite”.

Ordonanța de urgență nr. 31 din 18.04.2018 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, în scopul luării măsurilor legislative și operaționale de accelerare a ritmului înregistrării imobilelor proprietate publică sau privată a U.A.T. în sistem integrat de cadastru și carte funciară atât prin lucrări de înregistrare sistematică cât și prin înregistrare sporadică, la cerere, a imobilelor și de eliminare a tuturor impedimentelor de natură legislativă și operațională care tergiversează derularea lucrărilor de înregistrare sistematică și înscrierea domeniului public și privat al statului și al U.A.T.-urilor reglementează potrivit art. 41 alin. (5), următoarele:

(5) În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 286 alin. (1), alin (4), art. 287, lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 287 din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, art. 3, lit. a) din Ordonanța nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, art. 41 alin. (5) din Ordonanța de urgență nr. 31 din 18.04.2018 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art. 12 alin. (1) din Legea nr. 82/1991 a contabilității, republicată, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi

supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Viile Nădășel din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Directia Patrimoniul municipiului
și evidența a proprietății

Director executiv,
Iulia Ardeuș

Sef birou, Ovidiu Ratiu
Insp. Ing. Lucian Bob

Directia Juridică

Director executiv,
Alina Rus

DIRECȚIA JURIDICĂ

Data 25. IUL. 2019

Semnătura:

Directia economică,
Director executiv,
Olimpia Moigrădean

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

PENTRU ÎNSCRIEREA TERENULUI
ÎN CARTEA FUNCİARĂ

AMPLASAMENT:

CALEA BACIULUI
MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ

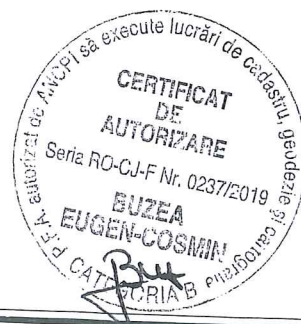
BENEFICIAR:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
STR. MOTILOR, NR. 1-3
MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ

EXECUTANT:

P.F.A. Buzea Eugen-Cosmin
Certificat de autorizare: Seria RO-CJ-F Nr. 0237/2019
Telefon: 0741/152064

CLUJ – NAPOCA
APRILIE 2019



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresă imobil:** Mun Cluj-Napoca, Calea Baciului, jud. Cluj.
2. **Beneficiarul lucrării:** Consiliul local al mun. Cluj-Napoca, cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 1-3, jud. Cluj.
3. **Executantul lucrării:** Buzea Eugen – Cosmin, Certificat de autorizare: Seria RO-CJ-F Nr. 0237/2019.
4. **Număr lucrare:** Lucrarea este înregistrată în registrul de evidență la nr. /2019.
5. **Tipul lucrării:** Documentație cadastrală pentru prima înscriere teren în Cartea Funciară.
6. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este situat în mun. Cluj-Napoca, Calea Baciului, jud. Cluj, între vecinii la:

- Nord – Calea Baciului (nr. cad. 288283),
- Est – nr. cad. 304057,
- Sud – nr. cad. 328580, nr. cad. 334142, nr. cad. 334136, nr. cad. 323335,
- Vest – Calea Baciului (nr. cad. 288283).

Pe acest teren nu este edificată nicio construcție. Terenul mai sus menționat are categoria de folosință drum, fiind parțial împrejmuit pe latura sudică cu gard de plasă.

7. Operațiuni topo – cadastrale efectuate:

- Radiere, STONEX SN8 GNSS;
- Sistem de proiecție: Stereografic 1970; Sistem cote: Marea Neagră 1975;
- Puncte vechi: RTCM 022 – stație referință;
- Puncte noi: nu sunt.

8. Situația juridică a imobilului în Cartea Funciară:

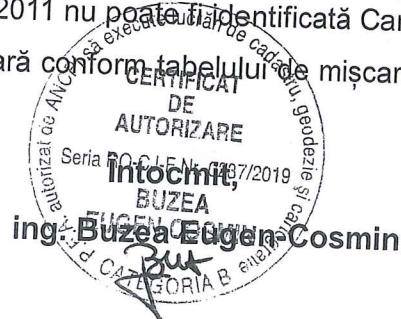
Conform prezentei documentatii se propune inscrierea in Cartea Funciara a suprafeței de **1.831 mp** in favoarea Municipiului Cluj-Napoca, la fel cum reiese din tabelul de miscare al parcelelor. Imobilul reprezinta o bretea a drumului Calea Baciului, care este inscrisa in CF nr. 288283 Cluj-Napoca.

Imobilul in suprafata de 1831mp este delimitat la nord de strada Calea Baciului (nr .cad. 288283), la sud de nr. cad. 328580, nr. cad. 334142, nr. cad. 334136, nr. cad. 323335 si gardurile existente, la est de nr. cad. 304057, iar la vest de strada Calea Baciului (nr .cad. 288283). De asemenea s-au avut in vedere si planurile de situatie de la inscrierea in cartea funciara a imobilelor invecinate, existente in arhiva BCPI Cluj-Napoca.

Imobilul fiind situat in intravilan conform Ordinului nr. 700/2014 se impune identificarea in regim de carte funciara. In urma suprapunerii peste planul de carte funciara, imobilul se identifica cu nr. topo. 1107 Baci, care conform adresei nr. 98927/31.08.2011 nu poate fi identificată Cartea Funciara, în consecință se propune înscrierea în Cartea Funciară conform tabelului de mișcare a parcelelor.

Aprilie 2019

Cluj – Napoca



TABEL CU MIȘCAREA PARCELELOR

NUMĂR		SUPR (MP)	DESCRIEREA IMOBILULUI	PROPRIETAR
C. F.	CAD.			
SITUAȚIA ACTUALĂ – CONFORM C.F.				
-		-	Imobil neidentificat în regim de Carte Funciară conform Certificatului nr. 98927/31.08.2011, eliberat de BCPI Cluj-Napoca	-
SITUAȚIA PROPUȘĂ – DUPĂ ÎNSCRIERE TEREN				
NOU Cluj-Napoca		1831	Strada Calea Baciului	Drept de proprietate, în favoarea: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

Întocmit:

ing. Buzea Eugen – Cosmin



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca
Nr. de înregistrare 98927/31.08.2011

CERTIFICAT
privind identificarea numărului topografic/cadastral și de carte funciară după
numele/denumirea proprietarului

Subsemnatul(a), Ghiurea-Szotyori Daniela.Eugenia, asistent-registrator principal gr.II având în vedere informațiile puse la dispoziție de Primăria Municipiului Cluj –Napoca , Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății , cu domiciliul/sediul în localitatea Cluj-Napoca, str. Motilor nr. 3, județul/sectorul Cluj, conform cererii și actelor anexate acestuia, verificând evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca, după numărul topografic 1107 a comunei Baciu , nu am identificat înregistrări referitoare la bunuri imobile:

Nr. crt.	Adresa/Nr. tarla/Parcelă	Nr. carte funciară	Nr. cadastral/topografic
1.	--	--	--

ATENȚIE!!!

Certificatul privind identificarea numărului topografic/cadastral și de carte funciară după numele/denumirea proprietarului nu ține loc de extras de carte funciară pentru informare sau certificat de sarcini.

Prezentul certificat nu constituie o dovadă a dreptului de proprietate și cuprinde înregistrările active existente în evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca, la data întocmirii acestuia.

S-a achitat tariful de 100 RON , prin Documentul de plată nr. 2018601 din data de 31.08.2011, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 2.7.6

Data întocmirii
07.09.2011

Data eliberării/comunicării
07.09.2011

Asistent registrator
Ghiurea-Szotyori Daniela Eugenia

Referențiu

Petrindean Timea

ANEXA Nr. 15 a fost introdusă prin punctul 49. din Ordinul nr. 784/2011 începând cu 14.07.2011.

Calculul suprafeței

Mun. Cluj-Napoca, Calea Baciului

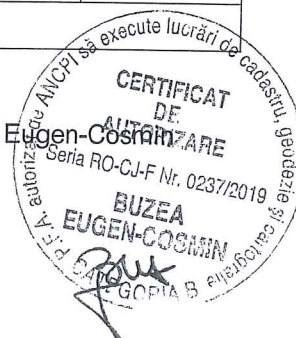
L-34-48-C-a-3-II

Nr. pct.	X (m)	Y(m)	Lungimi laturi (m)
201	588322.548	389189.814	4.32
202	588318.243	389190.163	26.79
203	588313.677	389163.766	27.51
204	588308.751	389136.704	3.96
205	588304.843	389137.344	28.47
206	588301.166	389109.112	27.87
207	588296.994	389081.556	0.17
208	588296.829	389081.576	0.81
209	588296.563	389080.806	5.57
210	588295.349	389075.365	9.11
211	588292.163	389066.825	6.70
212	588286.434	389063.360	2.22
213	588284.383	389062.510	2.34
214	588282.058	389062.787	4.29
215	588281.537	389058.529	1.40
216	588281.368	389057.139	0.86
217	588282.226	389057.038	16.12
218	588298.215	389054.986	13.03
219	588294.084	389042.628	25.70
220	588285.800	389018.301	32.19
221	588272.039	388989.196	19.97
222	588260.970	388972.571	5.95
223	588257.192	388967.968	7.98
224	588252.174	388961.765	12.52
225	588244.081	388952.212	10.82
226	588238.329	388943.050	3.46
227	588236.693	388940.001	10.08
228	588230.586	388931.982	15.90
229	588221.947	388918.637	9.47
230	588216.272	388911.050	16.98
231	588228.291	388923.044	55.88
232	588263.066	388966.780	8.32
233	588267.562	388973.779	37.59
234	588285.108	389007.022	38.44
235	588298.192	389043.165	30.56
236	588305.014	389072.957	25.89
237	588309.116	389098.520	29.84
238	588313.961	389127.967	20.39
239	588317.024	389148.121	31.99
240	588321.362	389179.818	10.07

S = 1.831 mp

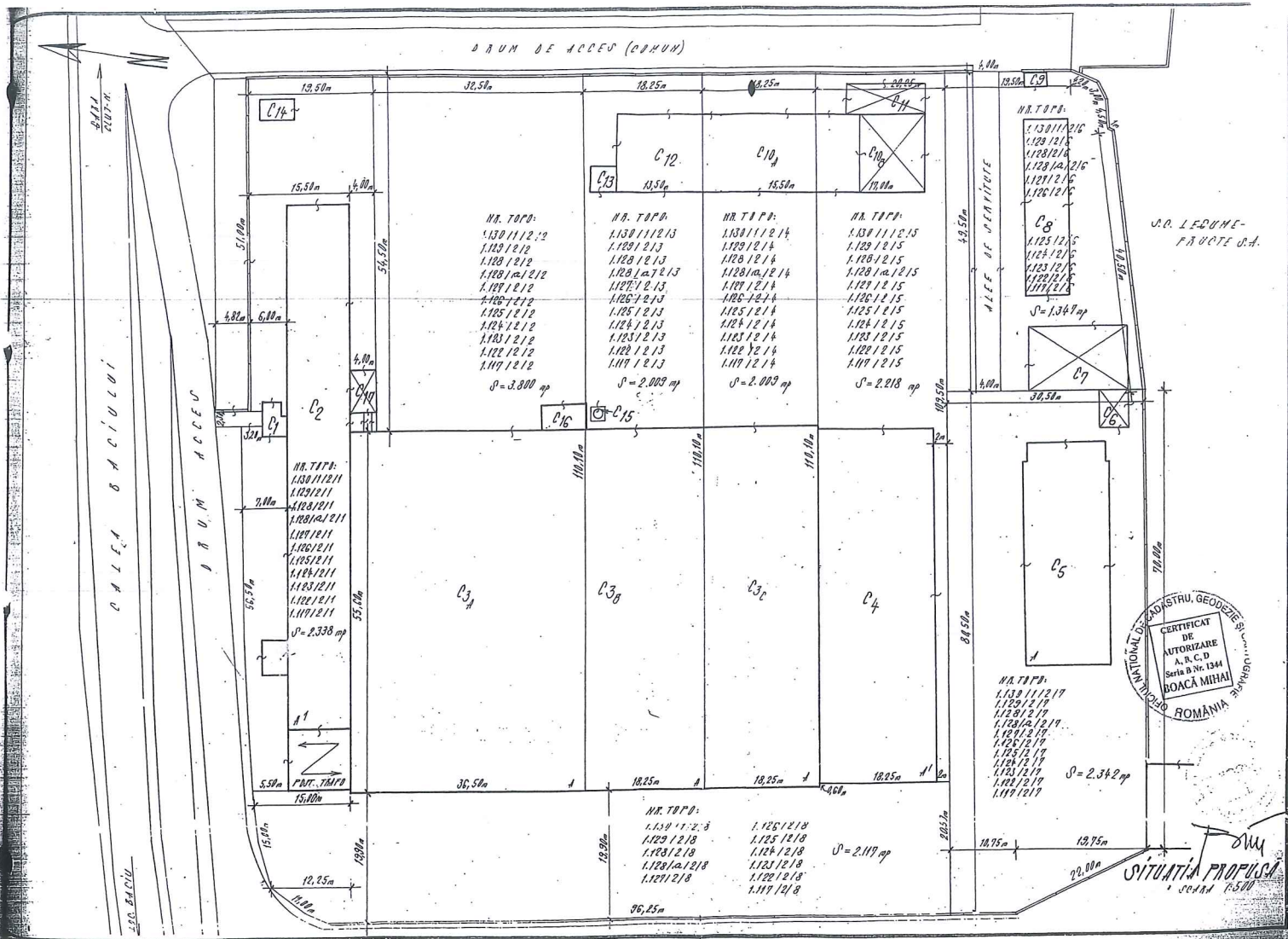
Intocmit:

ing, Buzea Eugen-Cosmin



10

DRUM DE ACCES (COMUN)



S.A. IERONE-
FRUCTE S.A.

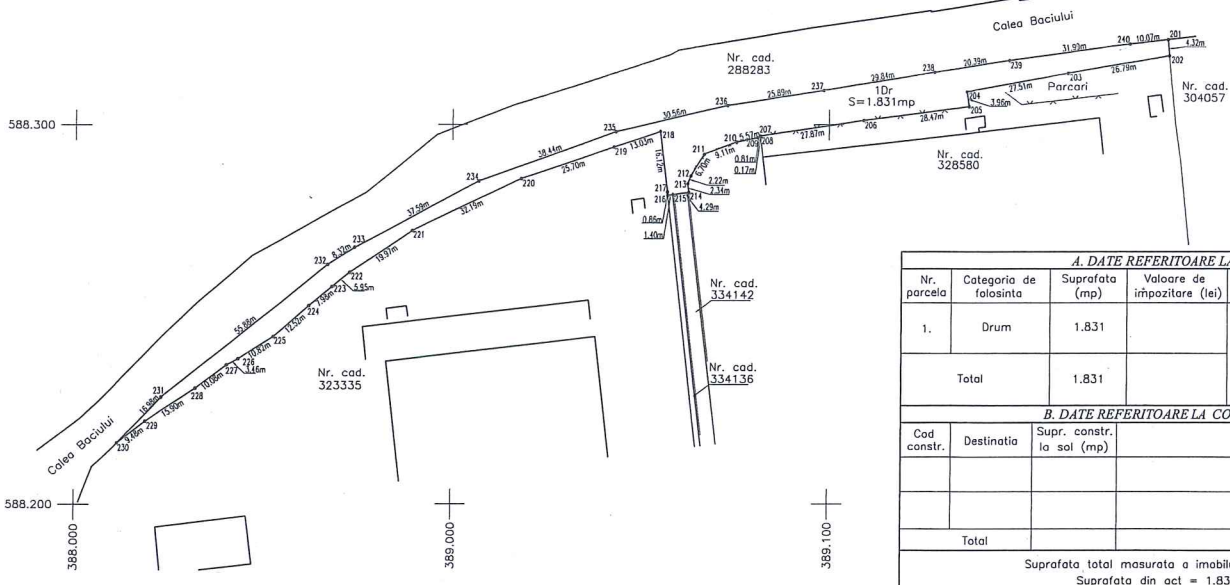
ROMANIA
BOACA MIHAI
SERIA B NR. 1344
A.R.C.D.
AUTORIZARE
DE
CERTIFICAT
DE
GEODEZIE SI
CADASTRU

SITUATIA PROPOSA
1:500

PLAN DE AMPLASAMENT SI
DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1.831mp	Calea Baciului	
C.F. nr.		UAT	CLUJ-NAPOCA



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1.	Drum	1.831		Imprejmuit partial pe latura sudica cu gard de plasa
Total		1.831		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Destinatia	Supr. constr. la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata total masurata a imobilului = 1.831 mp
Suprafata din act = 1.831 mp

Executant: ing. Buzea Eugen-Cosmin
Data: Aprilie 2019

Inspector
Semnatura si parafa
Stampila BCPI



Confirm executarea proiectatorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

SERVICIUL REVENDICĂRI, FOND FUNCJAR ȘI R.A.
COMPARTIMENT REVENDICĂRI
Nr. 215633 /304.1/ 08.07.2019

NOTA INTERNĂ

Către

**DIRECȚIA PATRIMONIULI MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
BIROU EVIDENȚĂ STRĂZI**

Ca umare notei interne cu nr de mai sus, vă informăm că imobilul teren identificat cu nr.topo 1107 Baci, nu a fost revendicat în baza Legii nr.10/2001 și nici în baza legilor fondului funciar.

**Șef serviciu,
COSMINA CANDREA**

Întocmit,
LILIANA GIURGIU

SIMION TUȘA

DIRECTIA JURIDICA
SERVICIUL CONTENCIOS
Nr. 362093/ 303/17.06.2019

**CATRE
BIROUL EVIDENTA STRAZI**

Urmare notei interne cu nr. de mai sus prin care ne solicitati a va comunica situatia litigiilor pentru imobilul identificat cu nr topo 1107 Baci, va-incunostiintam ca,

In cadrul Serviciului contencios litigiile in care municipalitatea este parte sunt opisate in registrele de evidenta a cauzelor dupa numele reclamantilor si nu dupa adresa imobilului in litigiu, numar de tarla, sau topografice. Incepand cu anul 2006 aceasta evidenta cuprinde **partial** adresa administrativa a imobilelor si numerele topografice care fac obiectul litigiilor in care municipalitatea este parte, insa mentionam ca nu toti reclamantii isi identifica in cererea de chemare in judecata adresa administrativa, numerele topografice sau cadastrale.

Asa fiind, pentru imobilele cu numerele topografice mai sus identificate, din evidentele Serviciului contencios, **la aceasta data**, nu reiese existenta vreunui proces pe rolul instantelor.

In alta ordine de idei, serviciul contencios comunica directiei dvs. toate cererile de chemare in judecata, expertizele dispuse in cauze, precum si hotararile pronuntate in solutionarea acestor cereri, astfel ca situatia litigiilor aflate pe rolul instantelor se afla in dosarele juridice ale imobilelor din cadrul directiei dvs.

**SEF SERVICIU,
ADINA POP**