

1-65 p.

31/16.10.2019

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea acordului prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite prin Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017 încheiat cu S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. către S.C. ABALAK ORAN S.R.L.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite de S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. prin Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, către S.C. ABALAK ORAN S.R.L. – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 516275/1/09.10.2019 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 517445/452/10.10.2019 al Direcției Patrimoniul Municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea acordului prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite de S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. prin Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, către S.C. ABALAK ORAN S.R.L.;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 1805, art. 1808 alin. 1 din Codul civil, precum și ale dispozițiilor art. 4 lit. i, al contractului de închiriere nr. 276107 din data de 13.06.2017;

Având în vedere că cesionarul îndeplinește condițiile de eligibilitate astfel cum au fost solicitate prin fișa de date a licitației, parte din documentația de atribuire a spațiului destinat amplasării terasei T3, cu destinația de alimentație publică, situat în Cluj-Napoca, zona pietonală Piața Muzeului, str. Vasile Goldiș și convenția încheiată între cedent și cesionar;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă acordul prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite de S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. prin Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, către S.C. ABALAK ORAN S.R.L.

**Art.2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția juridică și Direcția economică.

Președinte de ședință,  
.....

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora ROȘCA

1

**MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**

**PRIMARUL**

**Nr. 516275/1/09.10.2019**

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre privind aprobarea acordului prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite de S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. prin Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, către S.C. ABALAK ORAN S.R.L.

S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. este titulară a contractului de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, care are ca obiect închirierea spațiului destinat amplasării terasei T3, cu destinația de alimentație publică, situat în Cluj-Napoca, zona pietonală Piața Muzeului, str. Vasile Goldiș, în suprafață de 16,90 mp. Contractul a fost încheiat pe o durată de 3 ani de la data procesului verbal de predare-primire a spațiului, respectiv de la data de 05.05.2017 până la data de 05.05.2020.

Prin adresa înregistrată cu numărul 342835/45/03.07.2019, completată cu adresele nr. 371476/45/19.07.2019 și nr. 441673/45/30.08.2019, S.C. ABALAK ORAN S.R.L. solicită în temeiul prevederilor art. 4 lit. i, din contract, acordul prealabil scris al autorității contractante, în vederea cesionării de la S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. a 20% din drepturile și obligațiile deținute asupra spațiului aferent terasei de alimentație publică T3, obiect al contractului de închiriere susmenționat.

Menționăm că amplasamentul terasei de alimentație publică este situat în imediata vecinătate a spațiului pe care S.C. ABALAK ORAN S.R.L. îl deține în chirie, spațiu ce este situat la adresa str. Vasile Goldiș nr. 4, în cadrul căreia desfășoară activitate de alimentație publică.

Pe cale de consecință față de situația expusă, reglementarea contractuală și generală incidentă în speță este următoarea:

1. În conformitate cu prevederile art. 4 lit. i) din Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017 „S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. are obligația să nu subînchirieze, transfere sau să cesioneze drepturile dobândite prin prezentul contract de închiriere altor persoane fizice sau juridice decât cu acordul prealabil, scris al autorității contractante.”

2. Conform art. 1315 Codul Civil este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor deținute de una dintre părți (cedent) către un terț față de momentul formării contractului (cesionar), terțul

devenind astfel parte în contract și urmând a avea o relație contractuală cu co-contractantul inițial (contractantul cedat).

Condițiile de bază ale cesiunii contractului sunt ca prestațiile să nu fi fost încă integral executate și contractantul cedat să consimtă la cesiunea contractului. Cesiunea contractului poate interveni numai în cazul unui contract cu executare succesivă aflat în derulare.

Cesiunea contractului produce efecte numai pentru viitor, contractantul cedat putându-i opune cesionarului toate excepțiile ce rezultă din contract, mai puțin cele rezultând din drepturile personale născute din contractul original pentru cedat contra cedentului.

Așadar având în vedere cele precizate sunt îndeplinite condițiile de cesionare, în sensul că:

1. contractul permite cesionarea
2. contractul este în derulare
3. contractul este cu executare succesivă
4. cesionarul avea calitatea de terț față de partea cedentă la momentul formării contractului
5. există consimțământul cedentului și a cesionarului

3. Analizând situația cesionarului se constată faptul că acesta îndeplinește condițiile de eligibilitate necesare unei activități de alimentație publică, astfel cum au fost solicitate prin fișa de date a licitației parte din documentația de închiriere a spațiului destinat amplasării terasei T3, cu destinația de alimentație publică, situat în Cluj-Napoca, zona pietonală Piața Muzeului, str. Vasile Goldiș:

- Formular de informații generale;
- Copie după certificatul de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
- Dovada privind implementarea sistemului de management al calității sau colaborarea cu o firmă de specialitate în vederea implementării sistemului de management al calității pentru activitatea ce urmează a fi desfășurată;
- Declarația privind eligibilitatea;
- Certificat de atestare fiscală, eliberat de organele fiscale ale Ministerului Finanțelor și ale autorității locale;
- Adeverință de la Primăria municipiului Cluj-Napoca că nu au datorii (pentru cei care au încheiate contracte cu Primăria);
- Declarație privind falimentul;
- Declarație privind evitarea conflictului de interese
- Însușirea contractului de închiriere, fără obiecțiuni, prin semnare și parafare;
- Informații privind situația economico-financiară – ultimul bilanț contabil vizat și înregistrat de organele competente;

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea acordului prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite de S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. din Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, către S.C. ABALAK ORAN S.R.L.

**PRIMAR**

**Emil Boc**



4

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII**  
**SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERT**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

**Nr. 517445/452/10.10.2019**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind aprobarea acordului prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite de S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. prin Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, către S.C. ABALAK ORAN S.R.L.

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 516275/1/09.10.2019 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite de S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. prin Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, către S.C. ABALAK ORAN S.R.L.;

Direcția Patrimoniul Municipiului și evidența proprietății, Direcția Juridică și Direcția economică prezintă următoarele:

- Din perspectivă tehnică, Direcția Patrimoniul Municipiului și evidența proprietății arată:

S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. este titulară a contractului de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, care are ca obiect închirierea spațiului destinat amplasării terasei T3, cu destinația de alimentație publică, situat în Cluj-Napoca, zona pietonală Piața Muzeului, str. Vasile Goldiș, în suprafață de 16,90 mp. Contractul a fost încheiat pe o durată de 3 ani de la data procesului verbal de predare-primire a spațiului, respectiv de la data de 05.05.2017 până la data de 05.05.2020.

Prin adresa înregistrată cu numărul 342835/45/03.07.2019, completată cu adresele nr. 371476/45/19.07.2019 și nr. 441673/45/30.08.2019, S.C. ABALAK ORAN S.R.L. solicită în temeiul prevederilor art. 4 lit. i, din contract, acordul prealabil scris al autorității contractante, în vederea cesionării de la S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. a 20% din drepturile și obligațiile deținute asupra spațiului aferent terasei de alimentație publică T3, obiect al contractului de închiriere susmenționat.

5

Menționăm că amplasamentul terasei de alimentație publică este situat în imediata vecinătate a spațiului pe care S.C. ABALAK ORAN S.R.L. îl deține în chirie, spațiu ce este situat la adresa str. Vasile Goldiș nr. 4, în cadrul căreia desfășoară activitate de alimentație publică.

Pe cale de consecință față de situația expusă, reglementarea contractuală și generală incidentă în speță este următoarea:

1. În conformitate cu prevederile art. 4 lit. i) din Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017 „S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. are obligația să nu subînchirieze, transfere sau să ceseze drepturile dobândite prin prezentul contract de închiriere altor persoane fizice sau juridice decât cu acordul prealabil, scris al autorității contractante.”

2. Conform art. 1315 Codul Civil este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor deținute de una dintre părți (cedent) către un terț față de momentul formării contractului (cesionar), terțul devenind astfel parte în contract și urmând a avea o relație contractuală cu co-contractantul inițial (contractantul cedat).

Condițiile de bază ale cesiunii contractului sunt ca prestațiile să nu fi fost încă integral executate și contractantul cedat să consimtă la cesiunea contractului. Cesiunea contractului poate interveni numai în cazul unui contract cu executare succesivă aflat în derulare.

Cesiunea contractului produce efecte numai pentru viitor, contractantul cedat putându-i opune cesionarului toate excepțiile ce rezultă din contract, mai puțin cele rezultând din drepturile personale născute din contractul originar pentru cedat contra cedentului.

Așadar având în vedere cele precizate sunt îndeplinite condițiile de cesionare, în sensul că:

1. contractul permite cesionarea – conform prevederilor art. 4 lit. i) din Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017;
2. contractul este în derulare – durata contractului este până la data de 05.05.2020, conform art. 5 din Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017;
3. contractul este cu executare succesivă – da;
4. cesionarul avea calitatea de terț față de partea cedentă la momentul formării contractului – da;
5. există consimțământul cedentului și a cesionarului – convenția încheiată la dat de 12.06.2019, anexată actului nr. 342835/45/03.07.2019.

3. Analizând situația cesionarului se constată faptul că acesta îndeplinește condițiile de eligibilitate necesare unei activități de alimentație publică, astfel cum au fost solicitate prin fișa de date a licitației parte din documentația de închiriere a spațiului destinat amplasării terasei T3, cu destinația de alimentație publică, situat în Cluj-Napoca, zona pietonală Piața Muzeului, str. Vasile Goldiș:

- Formular de informații generale;
- Copie după certificatul de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
- Dovada privind implementarea sistemului de management al calității sau colaborarea cu o firmă de specialitate în vederea implementării sistemului de management al calității pentru activitatea ce urmează a fi desfășurată;
- Declarația privind eligibilitatea;
- Certificat de atestare fiscală, eliberat de organele fiscale ale Ministerului Finanțelor și ale autorității locale;
- Adeverință de la Primăria municipiului Cluj-Napoca că nu au datorii (pentru cei care au încheiate contracte cu Primăria);
- Declarație privind falimentul;
- Declarație privind evitarea conflictului de interese
- Însușirea contractului de închiriere, fără obiecțiuni, prin semnare și parafare;
- Informații privind situația economico-financiară – ultimul bilanț contabil vizat și înregistrat de organele competente;

În cadrul acestei documentații raportat la criteriile stabilite, în vederea atribuirii, evaluarea ofertelor se face și raportat la distanța de la grupul social până a terasă, respectiv de la imobilul deținut de ofertant până la terasă.

În cazul S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L., care își desfășoară activitatea în imobilul de pe str. Vasile Goldiș nr. 1, ap. 9,10, distanța de la imobil la terasa T3 este de 5 m, respectiv distanța de la grupul social la terasă este de 10 m.

În cazul S.C. ABALAK ORAN S.R.L., care își desfășoară activitatea în imobilul de pe str. Vasile Goldiș nr. 4, din măsurătorile efectuate, consemnate în procesul verbal anexat prezentei, reies următoarele distanțe: distanța de la imobil la terasa T3 - 2 m, respectiv distanța de la grupul social la terasă - 7 m.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

- Din perspectivă juridică sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

**Art. 129 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, potrivit căror:**

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

J

**Art. 129 alin. 2 lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, potrivit căroră:**

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

**Art. 129 alin. 6 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, potrivit căroră:**

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

**Art. 1805 din Codul civil, potrivit căroră:**

Locatarul poate să încheie o sublocațiune, totală sau parțială, ori chiar să cedeze locațiunea, în tot sau în parte, unei alte persoane, dacă această facultate nu i-a fost interzisă în mod expres. Cu toate acestea, dacă bunul este mobil, sublocațiunea ori cesiunea nu este permisă decât cu acordul scris al locatorului.

**Art. 1808, alin. 1 din Codul civil, potrivit căroră:**

(1) Prin cesiunea contractului de locațiune de către locatar, cesionarul dobândește drepturile și este ținut de obligațiile locatarului izvorâte din contractul de locațiune.

**Cap. III, art. 4 lit. i) din Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, potrivit căroră titularul contractului are obligația:**

g) să nu subînchirieze, transfere sau să cesioneze drepturile dobândite prin prezentul contract de închiriere altor persoane fizice sau juridice decât cu acordul prealabil, scris al autorității contractante.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 129 alin 1, respectiv alin. 2 lit. c) și alin. 6 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 1805 și art. 1808 alin.1 din Codul civil, precum și la clauzele contractuale, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

● Din perspectivă economică, raportat la clauzele financiare ale contractului precizăm faptul că S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. nu figurează la data prezentului raport cu sume restante, fapt certificat prin actul nr. 447291/413/03.09.2019, emis de Serviciul Rate, chirii, tarife și prețuri.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile contractului de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017 și a prevederilor art. 2 alin. 2 din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată,



proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea acordului prealabil de cesionare a 20 % din drepturile și obligațiile dobândite de S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. din Contractul de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, către S.C. ABALAK ORAN S.R.L. poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI  
ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII  
DIRECTOR EXECUTIV,  
IULIA ARDEUȘ**

**DIRECȚIA JURIDICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
ALINA RUS** 10.10.2019.

**SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERȚ  
ȘEF SERVICIU,  
DACIA CRIȘAN**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
OLIMPIA MOIGRĂDAN**

**ÎNTOCMIT  
CARMEN FLUERAȘ**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA

**CONTRACT DE ÎNCHIRIERE**  
**Nr. 177771 din 11.04.2017**

Încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 actualizată, Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 29 lit. a din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și art. 1 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 și a Hotărârilor Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca nr. 325/ 2008 și nr. 231/ 2009, a licitației publice organizate în data de 23.03.2017 și a Raportului procedurii nr. 150296/27.03.2017.

**. PARTILE CONTRACTANTE**

**Art. 1 MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**, str. Moșilor nr. 3, reprezentat prin primar, EMIL BOC, identificat prin CUI 4305857, în calitate de locator și

**S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L.**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Vasile Goldiș nr. 1, ap. 9, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj sub nr. J12/1550/2008, având cod unic de înregistrare 14828810 și cont bancar RO18BTRL01301202966004XX deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin d-nul Mureșan Virgiliu, în calitate de locatar.

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 2 a).** Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea spațiului destinat amplasării terasei de alimentație publică cu nr. T3, situat în Cluj-Napoca, zona pietonală, Piața Muzeului, str. Vasile Goldiș.  
**b).** spațiul are dimensiunea de 16,90 mp.

**III. OBLIGAȚIILE PARTILOR**

**Art. 3 - Municipiul Cluj Napoca are următoarele obligații:**

- a) - să pună la dispoziția S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. spațiul destinat amplasării terasei de alimentație publică liber de sarcini situat în Cluj Napoca, zona pietonală, Piața Muzeului, str. Vasile Goldiș, în suprafață de 16,90 mp.
- b) - să predea părții contractante, prin organul de specialitate, spațiul destinat amplasării terasei de alimentație publică.
- c) - să nu transfere sau să nu constituie în favoarea terților vreun drept real sau de creanță asupra spațiului închiriat.

**Art. 4 - S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. are următoarele obligații:**

- a) - să preia spațiul atribuit de către locator.
- b) - să execute investiții și lucrări de reparații necesare și utile amenajării spațiului pe cheltuiala proprie, fără pretenții de compensare a chiriei cu contravaloarea reparațiilor și fără a solicita restituirea investițiilor la încetarea contractului, inclusiv rezilierea unilaterală din partea locatorului.
- c) - să utilizeze spațiul în stricta conformitate cu destinația stabilită prin HCL și prin prezentul contract de închiriere.
- d) - să organizeze, să coordoneze activitatea comercială și să utilizeze spațiul - obiect al contractului de închiriere - cu maximă prudență și diligență.

10

e) - să asigure aprovizionarea cu materii prime, cu materiale (sau fond de marfă - după caz) în vederea desfășurării în bune condiții a activității comerciale.

f) - să asigure acoperirea tuturor cheltuielilor necesare asigurării desfășurării activității prevăzută în prezentul contract de închiriere.

g) La semnarea contractului locatarul va constitui în favoarea municipiului o garanție echivalentă a chiriei aferente a 180 zile, respectiv 8.112 lei calculată conform tarifului stabilit conform hotărârii de adjudecare a licitației de 80 lei/mp/lună.

La data semnării contractului locatarul va face dovada depunerii garanției prin O.P. nr. 47/10.04.2017 la Banca Nationala - Trezoreria Cluj.

Neconstituirea acestei garanții în termen de 5 zile lucrătoare de la comunicarea hotărârii de adjudecare atrage decăderea din calitate de ofertant câștigător al licitației.

În cazul în care locatarul nu își execută obligațiile de natură financiară ce decurg din contract, din suma constituită drept garanție urmează să fie acoperite debitele (chirie + accesorii) înregistrate. Executarea garanției se va face în cazul în care locatarul înregistrează debite mai vechi de 60 zile, urmând ca la împlinirea acestui termen să se procedeze la rezilierea contractului de plin drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței, diferența rezultată din executarea garanției pentru acoperirea debitelor (chirie + accesorii aferente elor 60 de zile de întârziere) va acoperi parțial debitele ce se vor înregistra până la momentul eliberării amplasamentului, urmând ca:

1. în cazul în care garanția nu acoperă integral debitul înregistrat la data eliberării amplasamentului se va proceda la promovarea unei acțiuni în pretenții în acest sens;

2. în cazul în care garanția depășește debitele diferența se va face venit al bugetului local și nu poate fi solicitată de către locatar.

Eliberarea amplasamentului se va face potrivit dispozițiilor Hotărârii nr. 170/2009.

h) - să vireze până la data de 30 a fiecărei luni pentru luna precedentă, chiria lunară stabilită în urma procedurii de închiriere a spațiului, cuantificată raportat la suprafața raportată și la tariful stabilit conform hotărârii de adjudecare a licitației de 80 lei/mp/lună, indexabilă succesiv cu indicii prețurilor de consum (total) comunicat de Institutul Național de Statistică, în contul nr.RO22TREZ21621A300530XXXX deschis la Banca Nationala - Trezoreria Cluj. Chiria lunară se datorează începând cu data procesului verbal de predare-primire și se va actualiza începând cu data licitației.

i) - să nu subînchirieze, transfere sau să cesioneze drepturile dobândite prin prezentul contract de închiriere altor persoane fizice sau juridice decât cu acordul prealabil, scris al autorității contractante.

j) - să obțină avizele, autorizațiile și acordurile de funcționare necesare desfășurării activității specifice, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

k) - să asigure normele în vigoare privind apărarea împotriva incendiilor.

l) - să achite taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a locatarului, conform legislației în vigoare.

m) - să restituie bunul la încetarea, din orice cauză, a contractului de închiriere.

#### IV. DURATA CONTRACTULUI

**Art. 5** Prezentul contract se încheie pe o durată de 3 ani, de la data procesului verbal de predare-primire a spațiului, respectiv de la data de 05.05.2017 până la data de 05.05.2020, fără posibilitate de prelungire.

#### V. MODIFICAREA SI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

**Art. 6** - Modificarea clauzelor prezentului contract de închiriere se poate face numai prin acordul părților contractante.

**Art. 7** - Încetarea prezentului contract poate avea loc în următoarele cazuri:

a) - la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat

b) - prin acordul părților contractante, cu notificarea prealabilă cu cel puțin 30 de zile înainte de către oricare dintre părți

c) - pentru neexecutarea culpabilă a obligațiilor stabilite în sarcina locatarilor, de drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței.

d) - prin denunțarea unilaterală a contractului de către locatar, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

e) prin notificarea rezilierii contractului de către locatar în următoarele situații:

- în cazul neachitării timp de cel mult 2 luni consecutive a chiriei, indexată cu rata inflației.
- în cazul nerespectării destinației spațiului prin schimbarea acesteia fără acordul locatorului
- dacă locatarul nu exploatează sau exploatează spațiul altfel decât stipulează prevederile contractului sau cele ale normelor legale în vigoare.
- în cazul în care locatarul pricinuieste însemnate stricăciuni spațiului aport al prezentului contract, sau, dacă înstrăinează fără drept părți ale acestuia sau întregul spațiu.

Rezilierea contractului poate interveni oricând pe parcursul derulării contractului în cazul în care locatarul nu își execută obligațiile născute din contract.

## VI. REGLEMENTAREA LITIGIILOR

**Art. 8** - Orice litigiu, neînțelegere sau pretenție având legătură cu prezentul contract de închiriere, sau încălcarea, încetarea sau invalidarea acestuia va fi solutionată pe cale amiabilă. În caz contrar, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

## VII. CLAUZE SPECIALE

**Art. 9** - Părțile au obligația de a nu întreprinde nimic de natură a afecta buna desfășurare a activității care face obiectul prezentului contract de închiriere.

**Art. 10** - Prevederile prezentului contract nu pot fi interpretate ca dând naștere unui tip de persoană juridică, iar terții au acțiune în justiție numai împotriva părții cu care a contractat, cealaltă parte neputând fi trasă la răspundere.

**Art. 11** - Neîndeplinirea obligațiilor pecuniare din partea locatarului, atrage plata unei penalități de 0,5 %/ zi întârziere, din valoarea ratelor neachitate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**Art. 12** - Forța majoră exonerează părțile de răspundere pentru neîndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor ce revin potrivit prezentului contract de închiriere, în condițiile art.1351 Cod civil. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Nu constituie cauze de forță majoră și nu pot fi invocate de părți pentru a se apăra de neexecutarea obligațiilor:

- blocajul financiar existent în economia națională
- dificultățile de lichiditate
- creșterile intempestive ale prețurilor
- incapacitatea de plată a unei banci, sau alte asemenea cauze care, deși provin de la un tert, sunt și rămân previzibile

**Art. 13** - Constituie caz de forță majoră orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și intervenit după intrarea în vigoare a prezentului contract de închiriere care împiedică părțile să-și îndeplinească obligațiile parțial sau total.

**Art. 14** - Partea aflată în caz de forța majoră va notifica celeilalte parti, atât apariția cât și încetarea evenimentului în termen de 5 zile. Lipsa notificării evenimentului în termenul prevăzut mai sus, duce la decaderea părții aflate în caz de forță majoră din dreptul de a fi exonerată de răspundere.

## VIII. DISPOZIȚII FINALE

**Art. 15** - Modificarea, adaptarea și completarea prezentului contract se va face numai cu acordul scris al ambelor părți, prin acte adiționale.

**Art. 16** - Prezentul contract are ca anexe:

- oferta făcută de către ofertantul câștigător

12

*R. Popescu*

- planul de amenajare al Pieței Muzeului
- caietul de sarcini
- actele adiționale

Prevederile caietului de sarcini sunt obligatorii pentru partea contractantă.

**Art. 17** - Prezentul contract reprezintă titlu executoriu în cazul nerespectării de către locatar a prevederilor contractuale și poate fi executat conform legislației în vigoare, de plin drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

**Art. 18** - Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile legale în vigoare.

**Art. 19** - Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte, toate cu valoare de original și având aceeași forță probantă.

**PRIMAR  
EMIL BOC**



**S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L.**

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECȚIA ECONOMICĂ  
OLIMPIA MOIGRĂDAN**

*[Handwritten signature]*



**DIRECȚIA JURIDICĂ  
ALINA RUS**

*[Handwritten signature]*  
24.04.2017

**DIRECTOR D.P.M.E.P.  
IULIA ARDEUȘ**

*[Handwritten signature]*

**ȘEF SERVICIU  
DACIA CRIȘAN**

*[Handwritten signature]*

**ÎNTOCMIT,  
CARMEN FLUERAȘ**

*[Handwritten signature]*

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
Nr. 213130/ 452/ 05.05.2017

Proces-verbal de predare-primire  
Încheiat azi, 05.05.2017

Între Municipiul Cluj-Napoca, reprezentat prin: Dacia Crișan, șef Serviciul autorizări comerț, Flueraș Carmen, consilier Serviciul autorizări comerț

și S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L. reprezentată prin d-nul Mureșan Virgiliu

Prezentul proces-verbal de predare-primire se referă la suprafața de 16.90 mp. reprezentând spațiul destinat amplasării terasei T3 cu destinație de alimentație publică poziționată în zona pietonală, P-ta Muzeului, str. Vasile Goldiș, Cluj-Napoca.

Predarea-primirea s-a realizat în urma licitației publice organizate pentru închirierea spațiului destinat amplasării terasei T3 în zona pietonală P-ta Muzeului, str. Vasile Goldiș, Cluj-Napoca. De la data predării spațiului începe derularea contractului de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017.

Predat,

Dacia Crișan

Flueraș Carmen



Primit,

S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L.



14

CFL



CĂTRE

PRIMĂRIA MUN. CLUJ NAPOCA  
Serviciul Autorizări Comerț

Subscrisa ABALAK ORAN SRL, înmatriculată la ORC sub nr. J12/811/2017, CUI 37156026, cu sediul social în Municipiul Cluj-Napoca, Str. Vasile Goldiș, Nr. 4, Județ Cluj, prin reprezentant legal, solicităm, cu respect, să aprobați concesionarea unei părți de 20 %, în suprafață de .... mp, din terasa T 3 (Piața Muzeului), care este deținută la data prezentei de către VIRTUAL WORLD SRL, în baza Contractului de închiriere nr. 17774/2018

Menționăm că activitatea subscrisei este de cafenea și am îndeplinit toate formalitățile necesare autorizării acestei activități.

Arătăm că reprezentantul legal al VIRTUAL WORLD SRL, semnatarea contractului de închiriere mai sus arătat, și-a exprimat acordul pentru concesionarea unei părți de 20 % din terasa închiriată, prin convenția pe care o anexăm în dovedire.

Cu stimă,  
Administrator Louber Abdelhak

Cluj Napoca  
la 02.07.2019



LOUBER  
DELIA

15

## CONVENȚIE

Încheiată azi <sup>2019</sup> 2006, între:

SC ABALAK ORAN SRL, înmatriculată la ORC sub nr.J12/811/2017, CUI 37156026, cu sediul social în Municipiul Cluj-Napoca, Str. VASILE GOLDIȘ, Nr. 4, Județ Cluj, reprezentată legal prin Administrator Louber Abdelhak

și

SC VIRTUAL WORLD SRL, înmatriculată la ORC sub nr.J12/1550/2002, CUI 14828810, cu sediul social în Municipiul Cluj-Napoca, Str. VASILE GOLDIȘ, Nr. 1 ap.9, Județ Cluj, reprezentată legal prin Administrator Mureșan Virgiliu,

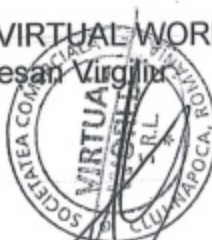
prin care părțile convin după cum urmează:

- SC VIRTUAL WORLD SRL declară că cedează către ABALAK ORAN SRL, iar aceasta-prin reprezentant legal- declară că preia, pe durata rămasă de executat din Contractul de închiriere nr....., beneficiul și responsabilitatea aferentă folosinței a 20 %, în suprafață de mp din terasa T 3 situată în Cluj Napoca, P-ța Muzeului, zona pietonală, între str. <sup>18224</sup> și str. ...., conform schiței atașate prezentei convenții, parte integrantă din aceasta;
- ABALAK ORAN SRL va achita chiria aferentă cotei-părți din terasă care îi revine, precum și utilitățile aferente;
- ABALAK ORAN SRL declară că se obligă să respecte toate prevederile Contractului de închiriere, inclusiv caietul de sarcini, precum și toate reglementările aplicabile funcționării terasei (mobilare, avize de funcționare, orar);
- Părțile declară că vor colabora și, dacă autoritatea contractantă va solicita completarea sau modificarea în orice fel a acestui act sau semnarea de acte ori îndeplinirea de condiții suplimentare, vor proceda conform solicitării, iar eventualele costuri vor fi achitate de SC ABALAK ORAN SRL.

SC ABALAK ORAN SRL  
Louber Abdelhak

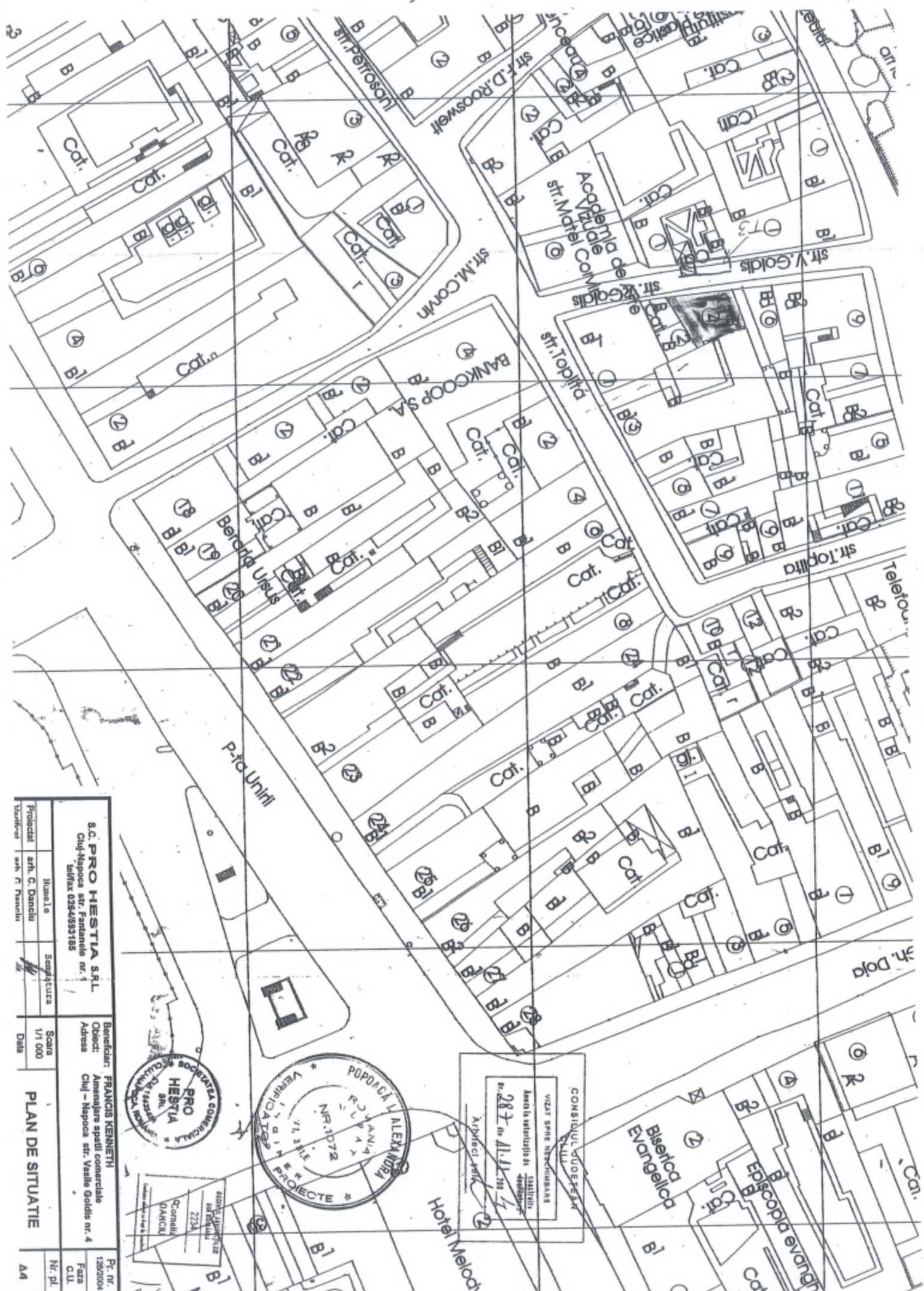


SC VIRTUAL WORLD SRL  
Mureșan Virgiliu

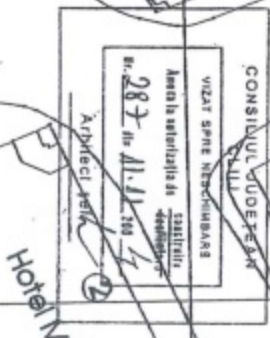
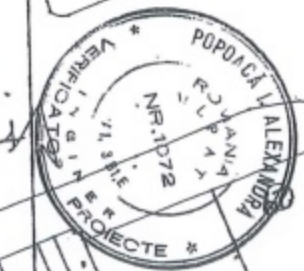


10





<b>S.C. PRO HESTIA S.R.L.</b> Cluj-Napoca str. Fantanele nr. 1 telefon 0254/533185		Beneficiar: <b>FRANCIS KENNETH</b> Obiect: <b>Amplasarea spatiu comerciale</b> Adresa: <b>Cluj - Napoca str. Vasile Goldis nr. 4</b>		Pr. nr. 1282/004 Faza C.U.
Proiectat	arh. C. Danciu	Scara	1/1 000	<b>PLAN DE SITUATIE</b>  Nr. pl. A4
Vanzat	arh. F. Nanciu	Suprafata	Data	



stocul și inventarul  
 și documentația  
 nr. 2234  
 Corneliu  
 DANCILU

Hotel Melody

Biserica  
Evangelica

Episcopia evangh  
Cat

str. Doja

Telefoar

str. Topilica

str. Vasile Goldis

str. Vasile Goldis

str. Topilica

str. M. Coșbuc

str. D. Roosvelt

str. Petroschi

Cat. n

Berlele Ușus

BANKCOOP SA

Academia de  
Muzica Com

Cat.

Cat.

Cat.

Cat.

Cat.

Cat.

Cat.

Cat.

ROMÂNIA  
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI  
OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI  
DE PE LĂNGĂ TRIBUNALUL Cluj.....

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: **ABALAKORAN SRL**

Sediu social: Municipiul Cluj-Napoca, Strada VASILE GOLDIȘ, Nr. 4, Județ Cluj

Activitatea principală: 5630 - Baruri și alte activități de servise a băuturilor

God-Unic de înregistrare: **37456026**

din data de: **06.03.2017**

Nr. de ordine în registrul comerțului: **J12/811/06.03.2017**

Data eliberării: **07.03.2017**

DIRECTOR,

**Dorin Marius DEAC**



Seria B Nr. **3384324**

18

MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI  
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI de pe lângă TRIBUNALUL CLUJ



Adresa: Cluj Napoca, Str. Iașilor nr.24, Cod poștal 400146 ; Telefon: + 4 0264.433.700; Fax: +4 0264.432.800;  
Website: www.onrc.ro; E-mail: orcej@cj.onrc.ro; Cod de Identificare Fiscala: 14942091;

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art. 17<sup>1</sup> alin. (1) lit. b) din Legea nr. 359 / 2004  
privind simplificarea formalităților la înregistrarea persoanelor fizice,  
asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora,  
precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice,  
cu modificările și completările ulterioare,  
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub  
nr. 14902 din 03.03.2017

**ABALAK ORAN SRL.**

Sediul social: Municipiul Cluj-Napoca, Strada VASILE GOLDIȘ, Nr. 4, Judet Cluj.

Cod unic de înregistrare 37156026 din data 06.03.2017.

Număr de ordine în registrul comerțului J12/811/2017 din data 06.03.2017.

Prezentul certificat constatatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare, specifice pentru fiecare autoritate publică, activitatea declarată, încadrată în clasa CAEN :

5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor

la sediul social din Municipiul Cluj-Napoca, Strada VASILE GOLDIȘ, Nr. 4, Judet Cluj.

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

DIRECTOR,  
Dorin Marius DEAC



Eliberat la data: 07.03.2017



PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL  
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

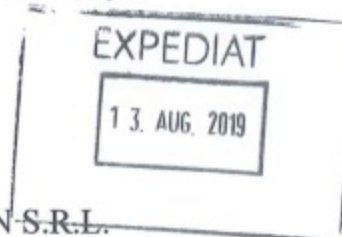
Str. Moșilor, nr. 3, 400001, Cluj-Napoca, tel: +40 264 592 301; fax: +40 264 599 329  
www.primariaclužnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro



DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII  
SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERȚ  
Nr. 371476/ 452/ 08.08.2019

Către,

S.C. ABALAK ORAN S.R.L.  
Str. Vasile Goldiș nr. 4  
400112, Cluj-Napoca



Față de adresa dumeavoastră înregistrată cu numărul 371476/45/19.07.2019, prin care ați depus documentele solicitate prin adresa nr. 342835/452/08.07.2019, vă solicităm să prezentați dovada privind implementarea sistemului de management al calității sau colaborarea cu o firmă de specialitate în vederea implementării sistemului de management al calității pentru activitatea ce o desfășurați, ținând cont de faptul că ați înregistrat o ofertă tehnico-economică pentru program de consultanță pentru implementarea sistemului de management al calității.

Cu stimă,

PRIMAR,  
EMIL BOC



Director, Iulia Ardeus  
Șef serviciu, Dacia Cișan  
Întocmit consilier, Carmen Flueraș

20

CĂTRE  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI


CLUJ-NAPOCA

Directia Patrimoniului Municipali  
si evidenta proprietatii. Serviciul  
anteriori comert.

Ca urmare a solicitării  
serviciului de a completa cu anumite  
documente adresa noastră cu nr.  
342835/45/03.07.2019, vă prezentăm  
aceste documente în original, eliberate  
pentru SC ABALAKORAN, cu adresa  
str. V. Golobis nr 4, Cui. 37156026.

- 1) Fișă de informații generale.
- 2) Serviciul privind implementare sistemului de management
- 3) Declarație privind eligibilitatea
- 4) Certificat de atestare fiscală de la Primărie.
- 5) Certificat Atestare fiscală ANAF.
- 6) Declarație privind existența
- 7) Declarație privind conflictul de interese.
- 8) Bilanț contabil

CLUJ-NAPOCA  
19. iulie 2019

21  
Administralor  
LOUBER ABDELYAN.  


DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII  
SERVICIUL AUTORIZĂRI COMERȚ  
Nr. 342835/ 452/ 08.07.2019

Către,

S.C. ABALAK ORAN S.R.L.  
Str. Vasile Goldiș nr. 4  
400112, Cluj-Napoca

Față de adresa dumeavoastră înregistrată cu numărul 342835/45/03.07.2019, vă comunicăm faptul că autoritatea locală va supune aprobării consiliului local solicitarea de aprobare a acordului prealabil de cesionare a 20% din drepturile și obligațiile deținute asupra spațiului aferent terasei de alimentație publică T3 de către S.C. VIRTUAL WORLD S.R.L., în baza Contractului de închiriere nr. 177771 din 11.04.2017, în condițiile în care S.C. ABALAK ORAN S.R.L. îndeplinește condițiile de eligibilitate pentru ofertanți conform caietului de sarcini al licitației.

Pe cale de consecință, vă solicităm să prezentați următoarele documente:

- fișa de informații generale;
- dovada privind implementarea sistemului de management al calității sau colaborarea cu o firmă de specialitate în vederea implementării sistemului de management al calității pentru activitatea ce o desfășurați;
- declarație privind eligibilitatea;
- certificat de atestare fiscală de la Primăria municipiului Cluj-Napoca și de la D.G.R.F.P.;
- adeverință de la Primăria municipiului Cluj-Napoca că nu aveți datorii (dacă aveți încheiate contracte cu Primăria);
- declarație privind falimentul;
- declarație privind evitarea conflictului de interese;
- ultimul bilanț contabil vizat și înregistrat de organele competente.

Cu stimă,

PRIMAR  
EMIL BOC





22

Director, Iulia Ardeuș  
Șef serviciu, Dacia Crișan  
Întocmit consilier, Carmen Flueraș

## Oferta Tehnico-Economică

Program de consultanță pentru implementarea unui sistem de management conform standardului internațional SR EN ISO 9001:2015

În atenția: **D-lui Administrator LOUBER ABDELHAK**

Data realizării: **Nr. 0 Rev. 1 / 09.03.2017**

Valabilitate: **30 zile**

## Cuprins

Despre noi	Pag. 2
Programul de consultanță	Pag. 3
Investiția și graficul de proiect	Pag. 5

Stimate domn,

Vă mulțumim pentru oportunitatea pe care ne-o acordați de a vă pune la dispoziție o ofertă privind programul nostru de consultanță pentru proiectarea și implementarea unui sistem de management care să asigure companiei dumnevoastră conformarea cu cerințele SR EN ISO 9001:2015.

#### DESPRE NOI

DIRECTLINE ADVISORY SRL este o firmă românească cu capital privat, fondată în anul 2011, având ca obiect principal de activitate servicii de consultanță și instruire pentru management și afaceri. Venim în permanență în întâmpinarea clienților cu **profesionalism, creativitate și competență**, remarcându-ne ca fiind una dintre cele mai dinamice și inovatoare companii de consultanță pentru implementarea sistemelor de management în cadrul organizațiilor din România.

**Personalul DIRECTLINE ADVISORY** este format din consultanți cu o **experiență de peste 10 ani în sisteme de management**. Calificările, certificările și diplomele obținute de către consultanții noștri în cadrul programelor de perfecționare și formare profesională ne întăresc convingerea că soluțiile oferite de către aceștia sunt profesioniste, inovative, eficiente și adaptate nevoilor dumnevoastră.

Consultanții noștri au implementat sisteme de management în organizații de pe întreg teritoriul țării, printre ele regăsindu-se atât **organizații cu capital privat** cât și **instituții publice** precum: **consilii județene, prefecturi, primării, spitale, licee, școli, grădinițe, muzee, societăți comerciale cu capital de stat, regii autonome, deconcentrate, instituții aflate în subordinea consiliilor locale și a consiliilor județene**.

DIRECTLINE ADVISORY vă oferă servicii de consultanță, instruire și asistență tehnică pentru implementarea sistemelor de management caracterizate de **promptitudine și eficiență**. Obiectivul principal al companiei noastre îl constituie dezvoltarea unui **parteneriat pe termen lung** cu clienții noștri printr-o permanentă colaborare cu cei care apelează la serviciile de consultanță și printr-o **îmbunătățire continuă a serviciilor oferite**, în concordanță cu feedback-urile primite de la clienți și colaboratori. Prin orientarea către client, munca în echipă, flexibilitate, excelență, dedicație, responsabilitate dorim să aducem know-how-ul în serviciile de consultanță și instruire.



### **PROGRAMUL DE CONSULTANȚĂ**

Programul nostru de consultanță urmărește asistarea companiei dvs în vederea conformării cu cerințele standardului SR EN ISO 9001:2015 pentru realizarea unei implementări corecte a sistemului de management. În acest scop, principalele etape ale programului de consultanță sunt:

#### **Etapa 1: Elaborarea documentației sistemului de management**

Această etapă, fără îndoială cea mai amplă din punct de vedere al timpului alocat, urmărește dezvoltarea documentației împreună cu angajații Dvs, aceasta fiind suportul întregului sistem de management. Documentația sistemului de management cuprinde următoarele pachete de documentație: Studiul HACCP, Programe preliminare, Proceduri de sistem.

#### **Livrabile Etapa 1:**

- Documentația Sistemului de Management – așa cum este stabilită în Programul de Consultanță – Raport de Evaluare a Sistemului de Management Existent
- Proces Verbal de Predare – Primire Etapa 1 / pachet de documentație.

#### **Etapa 2: Asistență în realizarea înregistrărilor aferente auditului intern și a ședinței de analiză**

Pentru a ne asigura că cerințele standardului implementat în organizația Dvs sunt respectate consultantul DIRECTLINE ADVISORY va asigura suportul său pentru verificarea înregistrărilor aferente auditului intern și ședinței de analiză.

#### **Livrabile Etapa 2:**

- Plan de Audit
- Raport de Audit
- Proces Verbal al Ședinței de Analiză a Sistemului de management
- Proces Verbal de Predare – Primire Etapa 2.

**INVESTIȚIA ȘI GRAFICUL DE PROIECT**

Etapa	Preț
	(Euro)
1. Elaborare documentației sistemului de management	100
2. Asistență în realizarea înregistrărilor aferente auditului intern și a ședințelor de analiză	50
<b>TOTAL</b>	<b>150</b>

Durata fiecărei etape a programului de consultanță este formată din zile de consultanță la sediul clientului (on-site) și din zile de consultanță la sediul **DIRECTLINE ADVISORY** (off-site).

În conformitate cu programul de consultanță atașat, fiecare etapă este finalizată prin întocmirea documentației adecvate precum și prin semnarea unui Proces verbal de Predare – Primire Etapă care atestă finalizarea corespunzătoare a etapei și care determină exigibilitatea plății aferente respectivei etape. PRESTATORUL va emite BENEFICIARULUI factura aferentă serviciilor care au fost prestate, urmând ca BENEFICIARUL să achite contravaloarea facturii în termen de 15 zile de la data emiterii acesteia.

Pentru derularea contractului BENEFICIARULUI va achita o factura de avans în valoare de 20% din valoarea totală a contractului semnat, urmând ca plata serviciilor să se realizeze ulterior esalonat conform unui grafic de plată acceptat de părți și stabilit în contract.

**Această ofertă este valabilă 30 de zile de la data emiterii.**

28

Vă rugăm, în cazul în care decideți să acceptați prezenta ofertă Nr. 1 Rev. 1 / 09.03.2017, să semnați fiecare pagină și să ne trimiteți oferta scanată în întregime pe e-mail [vladr.dla@gmail.com](mailto:vladr.dla@gmail.com)

Cu stimă,



\_\_\_\_\_

**Vlad Rusu**

Director General

DIRECTLINE ADVISORY SRL

Mobil: 0740 185 042

E-mail: [vladr.dla@gmail.com](mailto:vladr.dla@gmail.com)

\_\_\_\_\_

Semnătura și ștampila de accept a clientului

\_\_\_\_\_

Reprezentantul Organizației

\_\_\_\_\_

Funcția

\_\_\_\_\_

Data semnării

Operator Economic  
 SC ABALAK ORAN SRL  
 (denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele: SC ABALAK ORAN SRL
2. Codul fiscal: 37156028
3. Adresa sediului central: Cluj-N., str. V. GOLAIȘ nr 4
4. Telefon: 0743531790
- Fax: \_\_\_\_\_
- E-mail: daleea2012@yahoo.com
5. Certificatul de înmatriculare/inregistrare ..... 12/18/11/2017  
 (numărul înmatriculare/inregistrare, data)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: 5630 - Maruri și alte activități de servicii a băuturilor  
 (în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
- 6.1. Activități CAEN pentru care există autorizare..... 5630..... (se va solicita după caz, certificatul constatator conform căruia operatorul economic îndeplinește condițiile de funcționare specifice pentru activitatea CAEN în care se înscrie obiectul contractului de achiziție)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul:

1. \_\_\_\_\_  
 (adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/inregistrare)
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

8. Principala piață a afacerilor :
9. Cifra de afaceri globală pe ultimii 3 ani :

Anul	Cifra de afaceri anuală (la 31 dec.) lei	Cifra de afaceri anuală (la 31 dec.) echivalent euro
2017	243.155	≈ 52.000
2018	208.519	≈ 43.000
Media anuală a cifrei de afaceri globală:	<del>347.414</del> 225.00	73.47.500

10. Contul nr. RO37BTRLRONCRT0386643901 deschis la banca BT-Cluj
11. Contul nr. \_\_\_\_\_ deschis la TREZORERIA STATULUI.

Operator economic  
 (Semnătură autorizată)

SC ABALAK ORAN



Operator economic

SC ABALAK ORAN SRL  
(denumirea/numele)

## DECLARAȚIE

### Declarație privind eligibilitatea

Subsemnatul, LOABER ABDELCHAK reprezentant ABALAK ORAN  
al SC ABALAK ORAN SRL  
(denumirea/numele si sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu ne aflăm în situația prevăzută la Art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea infracțiunilor enumerate la Alin 1, pct.a) – g) și nu mă încadrez în prevederile Alin. 2 – Art.164.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o alta candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de .....  
(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării 17 iulie 2019

Operator economic,  
SC ABALAK ORAN SRL  
(semnatura autorizată)





### CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE

Ca urmare a cererii nr. 368142 din data de 17.07.2019 și a verificărilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autorităților administrației publice locale la nr. de rol nominal unic 178254 se atestă următoarele:

**ABALAK OLAN SRL, CUI/CIF 37156026, cu sediul STR. VASILE GOLDIS NR. 4, CLUJ-NAPOCA JUD CLUJ**

figurează în evidențele compartimentului fiscal cu următoarele creanțe bugetare de plată către bugetul local, la data de întâi a lunii următoare eliberării prezentului certificat de atestare fiscală, conform evidențelor existente la data întocmirii:

Nr.	Denumirea creanței bugetare	Curent	Rămășiță	Majorări de întârziere	Penalități de întârziere	Codul venitului
1	dtul-Imp.mijloace de transport Juridice	0	0	0	0	26
2	Total Amenzi CNP 37156026 (Cod serviciu 495)	0	0	0	0	9776
	<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

În cazul utilizării pentru deschiderea procedurii de lichidare /dizolvare /fuziune /absorbție /divizare /privatizare certificatul se eliberează cu debite. În documentul de finalizare a procedurii se înscriu în sarcina cui rămân debitele, iar documentul se comunică, în copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat în vederea : ...**LICITATIE**...

Alte mențiuni ale organului fiscal local:

**Precizăm ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.**

**Termenul de valabilitate:** 30 de zile de la data emiterii

Întocmit **Emilian Ioan Ilea**  
prenume și nume

2:43:27PM Page 1 of 1



30

- 1) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecătorești/bancari
- 2) Figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri (proprietate-folosinta) din data ./ alte situatii
- 3) Pentru instrainarea cladirilor, terenurilor sau mijloacelor de transport contribuabilul trebuie sa aiba achitate toate obligatiile bugetare scadente pana la data de a intaia a lunii urmatoare incheierii actului de instrainare
- 4) Pe toata perioada lunii in care se emite. Pentru instrainarea cladirilor/terenurilor/mijloacelor de transport certificatul este valabil in luna emiterii. In cazul procedurii succesorale, certificatul este valabil pana la incheierea acesteia.

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA**

Nr.106676

Data eliberării 12.07.2019

emis ca urmare a cererii nr. 106676 din data de 12.07.2019

Denumire / Nume si prenume

ABALAK ORAN SRL

Cod de identificare fiscala \*\*): 37156026

Domiciliul fiscal :

Jud. CLUJ, Mun. Cluj-Napoca, Str. Vasile Goldiș, Nr. 4, Cod Postal 400112

\*\*) in cazul persoanelor fizice se vor inscrie CNP precum si CIF

**A. OBLIGATII FISCALE SI ALTE OBLIGATII BUGETARE**

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele obligatii fiscale si obligatii bugetare individualizate in titluri executorii emise potrivit legii si existente in evidenta organului fiscal central in vederea recuperarii, restante la data de 30.06.2019:

- lei -

0	Denumirea obligatiei fiscale/bugetare	Suma
1	Obligatii fiscale/bugetare principale	0
2	Obligatii fiscale/bugetare accesorii	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

**B. SUME DE RAMBURSAT / RESTITUIT\*\*\*):**

Sus-numitul contribuabil figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele sume de rambursat/restituit :

- lei -

0	Sume solicitate	Suma
1	Sume solicitate a fi restituite	0
3	TOTAL (3=1+2)	0

\*\*\*) In situatia in care suma obligatiilor fiscale inscrise la sectiunea A este mai mica sau egala cu totalul sumelor de rambursat/restituit inscrise la sectiunea B, la sectiunea D pct. III se va face mentiunea cu privire la situatia prevazuta la art. 157 alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

**C. INFORMATII PRIVIND VERIFICAREA ELIGIBILITATII CONTRIBUABILILOR PENTRU ACCESAREA FONDURILOR NERAMBURSABILE**

Nu a fost solicitata completarea sumelor

- a) Diferenta dintre obligatiile fiscale/bugetare cuprinse la sectiunea A si sumele mentionate la sectiunea B:  
b) Totalul obligatiilor fiscale/bugetare in ultimele 12 luni

**D. ALTE MENTIUNI:****I. OBLIGATII FISCALE/BUGETARE\*\*\*\*)**

31



**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA**

Nr.106676                      Data eliberării    12.07.2019  
 emis ca urmare a cererii nr. 106676 din data de 12.07.2019

Nr. crt.	Denumirea obligatiei fiscale/ bugetare	Obligatii fiscale/bugetare		
		Total, din care:	Obligatii fiscale / bugetare principale	Obligatii fiscale / bugetare accesorii
0	1	2 = 3 + 4	3	4
	1TVA	0	0	0
	2Salarii	0	0	0
	3Microintreprinderi	0	0	0
	4CAS angajat	0	0	0
	5Sanatate angajat	0	0	0
	6Contributie asiguratorie	0	0	0
	<b>TOTAL</b>	0	0	0

**II. SUME DE RAMBURSAT/RESTITUIT \*\*\*\*)**

Nr.crt	Denumirea actului / nr. si data	Cuquantumul sumelor
1		0
	<b>TOTAL</b>	0

**III. MENTIUNI RELEVANTE PENTRU SITUATIA FISCALA A CONTRIBUABILULUI**

**Alte mentiuni**

Conform prevederilor art.157, alin.(3) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul contribuabilului pentru care s-a eliberat prezentul certificat de atestare fiscala, nu se considera ca inregistreaza obligatii fiscale restante intrucat suma obligatiilor fiscale inscrise la Sectiunea A este mai mica sau egala cu suma de rambursat/restituit de la Sectiunea B.

**IV. SUME CERTE, LICHIDE SI EXIGIBILE DE INCASAT DE LA AUTORITATILE CONTRACTANTE**

\*\*\*\*) Pct. I si II se completeaza, la solicitarea contribuabilului, cu detalierea sumelor inscrise la sectiunile A si B.

32





**ROMANIA**

Ministerul Finanțelor Publice

Agenția Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice CLUJ-NAPOCA

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Cluj



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Cluj-Napoca

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA**

Nr.106676

Data eliberării 12.07.2019

emis ca urmare a cererii nr. 106676 din data de 12.07.2019



Conducătorul organului fiscal central ,

Numele si prenumele: CAMPAN NICOLAE

Semnatura si stampila organului fiscal central .....

Organ fiscal central..... prin

(numele si prenumele conducatorului organului fiscal central\*\*\*\*\*)

certifica faptul ca prezentul in scris este conform cu originalul.

Semnatura si stampila unitatii

\*\*\*\*\*) Se completeaza numai in cazul in care contribuabilul solicita certificarea pentru conformitate cu originalul unui certificat emis prin mijloace de transmitere la distanta.

Certificatul de atestare fiscala se poate utiliza de catre persoana interesata pe o perioada de pana la 30 de zile de la data eliberării ori de pana la 90 de zile de la data eliberării de catre persoanele fizice, care nu desfasoara activitati economice in mod independent sau nu exercita profesii libere.

33

Operator economic

SC ABALAK ORAN SRL

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**privind falimentul**

Subsemnatul LOUBER ABDELHAK, reprezentant împuternicit al ABALAK ORAN, (denumirea/numele și sediul/adresă operatorului economic) în calitate de candidat/candidat asociat/ofertant/ofertant asociat/subcontractant/tert sustinator al candidatului/ofertantului la procedura de atribuire a contractului de închiriere ..... de către ....., declar pe proprie răspundere că :

- a) nu mi-am încălcat obligațiile stabilite potrivit art. 51 din Legea nr. 98/2016;
- b) nu mă aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
- c) nu am comis o abatere profesională gravă care să îmi pună în discuție integritatea
- d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- e) nu mă aflu în vreo situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- f) nu am participat la pregătirea procedurii de atribuire sau participarea mea la pregătirea procedurii nu a condus la o distorsionare a concurenței;
- g) nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-mi revineau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune încheiate anterior, nu au existat încălcări care au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;
- h) nu m-am făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, am prezentat informațiile solicitate, sunt în măsură să prezint documentele justificative solicitate;
- i) nu am încercat să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obținem informații confidențiale care ne-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire, nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire, selectarea sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către operatorul economic pe care-l reprezint.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

17. iulie 2019

Operator economic, ABALAK ORAN (semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

SE ABALAK ORAN SRL

(denumirea/numele)

## DECLARAȚIE

### privind evitarea conflictului de interese

1. Subsemnatul/a LOUWER ABDELHAK, în calitate de subcontractant (ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant), la....., în temeiul art. 59 din Legea nr.98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

a) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris, ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a autorității contractante;

b) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu este este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a autorității contractante;

c) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori ne aflăm într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității contractante pe parcursul procesului de evaluare;

d) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organul de conducere sau de supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante implicate în procedura de atribuire;

e) eu sau unul dintre terții susținători ori subcontractanți propuși nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante implicate în procedura de atribuire.

2. Subsemnatul/a LOUWER ABDELHAK declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării 17. iulie. 2019

Operator economic,

SE ABALAK ORAN SRL

(semnatura autorizată)

35

Bifați numai  
dacă  
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la București
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

 An  Semestru Anul 2018

Suma de control 200

Entitatea ABALAK ORAN SRL

Adresa

Județ Cluj Sector Localitate CLUJ-NAPOCA

Strada VASILE GOLDIS Nr. 4 Bloc Scara Ap. Telefon

Număr din registrul comerțului J12/811/2017

Cod unic de inregistrare 3 7 1 5 6 0 2 6

Forma de proprietate

35--Societati cu raspundere limitata

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

5630 Baruri și alte activități de servire a băuturilor

 **Situații financiare anuale**

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

 **Raportări anuale**
 Entități mijlocii, mari și entități de interes public

 Entități mici

 Microentități

 Entități de interes public

?

1. entitățile care au optat pentru un **exercițiu financiar diferit de anul calendaristic**, cf.art. 27 din *Legea contabilității nr. 82/1991*
2. persoanele juridice aflate în **lichidare**, potrivit legii
3. subunitățile deschise în România de **societăți rezidente** în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale simplificate încheiate la 31.12.2018 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(2) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

**Indicatori :**

Capitaluri - total 36.663

Capital subscris 200

Profit/ pierdere -19.851

**ADMINISTRATOR,**

Numele si prenumele

LOUBER ABDELHAK

Semnătura

**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

CONTA DIRECT SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional

8520

Entitatea **are obligația legală** de auditare a situațiilor financiare anuale?  DA  NUEntitatea **a optat voluntar** pentru auditarea situațiilor financiare anuale?  DA  NUSituațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii **AUDITOR**

Nume si prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

Nr.de inregistrare in Registrul CAFR

CIF/ CUI

**Marinela-Paula Dan**  
Digitally signed by  
Marinela-Paula Dan  
Date: 2019.05.27  
21:22:23 +03'00'

Semnătura electronica

Formular VALIDAT

## BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2018	31.12.2018
A		B	1	2
<b>A. ACTIVE IMOBILIZATE</b>				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290)	01	01	37	756
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224 +227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	02		16.882
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+266+267* - 296* )	03	03		6.897
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	37	24.535
<b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332 +341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378 +381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	05	10.207	40.065
II.CREANȚE 1) (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382 +441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453** +456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	06a (301)	43.489	36.783
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	43.489	36.783
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	13.671	3.432
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	67.367	80.280
<b>C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)</b>	12	10		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12		
<b>D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN</b> (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457 +4581+462+4661+473***+509+5186+519)	15	13	10.890	37.402
<b>E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)</b>	16	14	56.477	42.878
<b>F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)</b>	17	15	56.514	67.413
<b>G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN</b> (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419 +421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423 +4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581 +462+4661+473***+509+5186+519)	18	16		30.750
<b>H. PROVIZIOANE (ct. 151)</b>	19	17		
<b>I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)</b>	20	18		
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)	24	22		
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	25	23		

34

Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
<b>J. CAPITAL ȘI REZERVE</b>				
<b>I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)</b>	31	29	200	200
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	200	200
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
<b>5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)</b>	36	34		
<b>II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)</b>	37	35		
<b>III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)</b>	38	36		
<b>IV. REZERVE (ct.106)</b>	39	37		
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
<b>V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)</b>				
<b>SOLD C (ct. 117)</b>	43	41		56.314
<b>SOLD D (ct. 117)</b>	44	42	0	0
<b>VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR</b>				
<b>SOLD C (ct. 121)</b>	45	43	56.314	0
<b>SOLD D (ct. 121)</b>	46	44	0	19.851
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
<b>CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)</b>	48	46	56.514	36.663
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	50	48		
<b>CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)</b>	51	49	56.514	36.663

Suma de control F10 : 1126939 / 6142570

\*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

\*\*) Solduri debitoare ale conturilor respective.

\*\*\*) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe immobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

**ADMINISTRATOR,**

Numele și prenumele

LOUBER ABDELHAK

Semnătura

Formular  
VALIDAT

**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

CONTA DIRECT SRL

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

8520

38

## CONTUL PRESCURTAT DE PROFIT ȘI PIERDERE

Cod 20

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (ct.701 + 702 + 703 + 704 + 705 + 706 + 708 + 707 - 709 + 741** + 766***)	01	243.155	208.519
2. Alte venituri (ct.711 + 712 + 721 + 722 + 725 + 741**** + 751 + 755 + 758 + 761 + 762 + 764 + 765 + 766 + 767 + 768 + 7815)	02		11.030
3. Costul materiilor prime și al consumabilelor (ct. 601 + 602 - 609*)	03	35.402	38.585
4. Cheltuieli cu personalul (ct. 641 + 642 + 643 + 644 + 645+646)	04	18.839	22.535
5. Ajustări de valoare (ct. 654 + 681 + 686 - 754 - 7812 - 7813 - 7814 - 786)	05	6	1.884
6. Alte cheltuieli***** (ct. 603 + 604 + 605 + 606 + 607 + 608 - 609* + 611 + 612 + 613 + 614 + 615 + 621 + 622 + 623 + 624 + 625 + 626 + 627 + 628 + 635 + 651 + 652+ 655 + 658 + 663 + 664 + 665 + 667 + 666+ 668)	06	130.163	174.201
7. Impozite (ct.691 + 695 + 698)	07	2.431	2.195
8. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCITIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd.01+02-03-04-05-06-07)	08	56.314	0
- Pierdere (rd.03+04+05+06+07-01-02)	09	0	19.851

Suma de control F20 : 965110 / 6142570

\*) Cont de repartizat după natura elementelor respective.

\*\*) Rd. 01 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri.

\*\*\*) Rd. 01 - Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 766).

\*\*\*\*) Rd. 02 - Se înscriu veniturile din subvenții de exploatare altele decât cele aferente cifrei de afaceri.

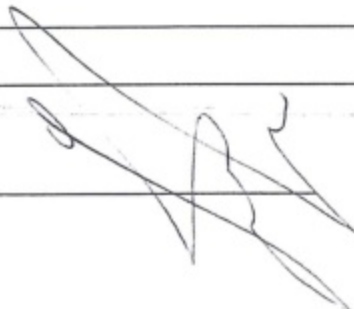
\*\*\*\*\*) Rd. 06 - Se înscriu și cheltuielile cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666).

### ADMINISTRATOR,

Numele si prenumele

LOUBER ABDELHAK

Semnătura



### INTOCMIT,

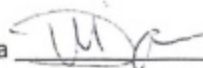
Numele si prenumele

CONTA DIRECT SRL

Calitatea

22-PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura



Nr.de inregistrare in organismul profesional:

8520

39

Formular  
VALIDAT

## DATE INFORMATIVE

F30 - pag. 1

Cod 30

la data de 31.12.2018

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Nr.unitati		Sume
A		B	1		2
Unitați care au înregistrat profit	01	01			
Unitați care au înregistrat pierdere	02	02	1		19.851
Unitați care nu au înregistrat nici profit nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04			
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09			
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10			
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11			
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13			
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17			
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18			
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018
A		B	1		2
Numar mediu de salariatii	20	19	1		1
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	1		1
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante			Nr. rd.	Sume (lei)	
A			B	1	
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			22	21	40
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			23	22	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat			24	23	



<b>Redevență</b> petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> , din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din <b>servicii</b> plătite către <b>persoane nerezidente</b> din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
<b>Subvenții</b> încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33	
<b>Creanțe restante</b> , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	35	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	36	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	37	36	
<b>V. Tichete acordate salariaților</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	38	37	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	39	37a (302)	
<b>VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	40	38	
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	41	39	0
- din fonduri publice	42	40	
- din fonduri private	43	41	
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	44	42	0
- cheltuieli curente	45	43	
- cheltuieli de capital	46	44	
<b>VII. Cheltuieli de inovare ***)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Cheltuieli de inovare	47	45	
<b>VIII. Alte informații</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094)	48	46	
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093)	49	47	
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	50	48	6.897
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50+51+52+53)	51	49	
- acțiuni necotate emise de rezidenți	52	50	
- părți sociale emise de rezidenți	53	51	
- acțiuni și parti sociale emise de nerezidenți, din care:	54	52	
- detineri de cel puțin 10%	55	52a (303)	

31

- obligatiuni emise de nerezidenti	56	53		
				F30 - pag. 3
Creanțe immobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	57	54		6.897
- creanțe immobilizate în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	58	55		6.897
- creanțe immobilizate în valută (din ct. 267)	59	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	60	57		376
- creanțe comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	61	58		
Creanțe neîncasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	62	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	63	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482), (rd.62 la 66)	64	61		
- creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	65	62		
- creanțe fiscale în legătură cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	66	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	67	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	68	65		
- alte creanțe în legătură cu bugetul statului(ct.4482)	69	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate(ct.451)	70	67		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neîncasate la termenul stabilit (din ct. 431 + din ct.436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	71	68		
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), (rd.70 la 72)	72	69		36.407
- decontări privind interesele de participare ,decontări cu acționarii/ asociații privind capitalul ,decontări din operațiuni în participatie (ct.453+456+4582)	73	70		
- alte creanțe în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât creanțele în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	74	71		36.407
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	75	72		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	76	73		
- de la nerezidenți	77	74		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	78	75		42
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.77 la 80)	79	76		

- acțiuni necotate emise de rezidenți	80	77		
				F30 - pag. 4
- părți sociale emise de rezidenți	81	78		
- acțiuni emise de nerezidenți	82	79		
- obligațiuni emise de nerezidenți	83	80		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	84	81		
Casa în lei și în valută (rd.83+84)	85	82		3.445
- în lei (ct. 5311)	86	83		3.445
- în valută (ct. 5314)	87	84		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.86+88)	88	85		-13
- în lei (ct. 5121), din care:	89	86		-13
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	90	87		
- în valută (ct. 5124), din care:	91	88		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	92	89		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.91+92)	93	90		
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	94	91		
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	95	92		
Datorii (rd. 94+97+100+101+104+106+108+109+114 +115+118+124)	96	93		68.152
Credite bancare externe pe termen scurt (ct.5193+5194 +5195), (rd.95+96)	97	94		
- în lei	98	95		
- în valută	99	96		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.98+99)	100	97		
- în lei	101	98		
- în valută	102	99		
Credite de la trezoreria statului și dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	103	100		
Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 102+103)	104	101		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	105	102		
- în valută	106	103		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	107	104		
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	108	105		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	109	106		22.493
- datorii comerciale în relația cu nerezidenții, avansuri primite de la clienți nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	110	107		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	111	108		987
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 436+437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.110 la 113)	112	109	43	13.922
- datorii în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381)	113	110		2.207

- datorii fiscale in legatura cu bugetul statului (ct.436+441+4423+4428+444+446)	114	111		11.715
- fonduri speciale - taxe si varsaminte asimilate (ct.447)	115	112		
- alte datorii in legatura cu bugetul statului (ct.4481)	116	113		
Datoriile entitatii in relatiile cu entitatile afiliate (ct.451)	117	114		
Sume datorate actionarilor / asociatilor (ct.455), din care:	118	115		30.750
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.fizice	119	116		30.750
- sume datorate actionarilor / asociatilor pers.juridice	120	117		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.119 la 123)	121	118		
-decontari privind interesele de participare , decontari cu actionarii /asociatii privind capitalul, decontari din operatii in participatie (ct.453+456+457+4581)	122	119		
-alte datorii in legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat datoriile in legatura cu institutiile publice (institutiile statului ) 2) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	123	120		
- subventii nereluate la venituri (din ct. 472)	124	121		
- varsaminte de efectuat pentru imobilizari financiare si investitii pe termen scurt (ct.269+509)	125	122		
- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	126	123		
Dobânzi de plătit (ct. 5186)	127	124		
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	128	125		
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	129	126		200
- acțiuni cotate 3)	130	127		
- acțiuni necotate 4)	131	128		
- părți sociale	132	129		200
- capital subscris varsat de nerezidenti (din ct. 1012)	133	130		
Brevete si licente (din ct.205)	134	131		
<b>IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	135	132		
<b>X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	136	133		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	137	134		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	138	135		SS
<b>XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>A</b>		<b>B</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
Valoarea contabilă netă a bunurilor 5)	139	136		

XII. Capital social vărsat		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018	
			Suma (lei)	% 6)	Suma (lei)	% 6)
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 6), (rd. 138 +141+145 la 148)	140	137	200	X	200	X
- deținut de instituții publice, (rd. 139+140)	141	138				
- deținut de instituții publice de subord. centrală	142	139				
- deținut de instituții publice de subord. locală	143	140				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	144	141				
- cu capital integral de stat	145	142				
- cu capital majoritar de stat	146	143				
- cu capital minoritar de stat	147	144				
- deținut de regiile autonome	148	145				
- deținut de societăți cu capital privat	149	146				
- deținut de persoane fizice	150	147	200	100,00	200	100,00
- deținut de alte entități	151	148				
		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2017	2018		
<b>XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:</b>	152	149				
- către instituții publice centrale;	153	150				
- către instituții publice locale;	154	151				
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	155	152				
		Nr. rd.	Sume (lei)			
A		B	2017	2018		
<b>XIV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:</b>	156	153				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	157	154				
- către instituții publice centrale;	158	155				
- către instituții publice locale;	159	156				
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	160	157				
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	161	158		45		
- către instituții publice centrale;	162	159				

- către instituții publice locale;	163	160		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	164	161		
<b>XV. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr.163/ 2018</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	2017	2018
- dividendele interimare repartizate 7)	165	161a (304)		
<b>XVI. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	2017	2018
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	166	162		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	167	163		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	168	164		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	169	165		
<b>XVII. Venituri obținute din activități agricole *****)</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	2017	2018
Venituri obținute din activități agricole	170	166		
<b>XVIII. Situația veniturilor și cheltuielilor</b>		<b>Nr. rd.</b>	<b>Sume (lei)</b>	
<b>A</b>		<b>B</b>	31.12.2017	31.12.2018
1. Cifra de afaceri netă (rd. 168+169-170+171+172)	171	167	243.155	208.519
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	172	168	243.155	78.222
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	173	169		130.297
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	174	170		
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct.766) 8)	175	171		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	176	172		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)				
Sold C	177	173		
Sold D	178	174		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale (ct.721+ 722)	179	175		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	180	176		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	181	177		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 +7417 + 7419)	182	178		
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	183	179		1
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	184	180		
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct. 7584)	185	181		50
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 167+173-174+175+176+177+178+179)</b>	186	182	243.155	208.520
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	187	183	40.248	38.585

Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	188	184	1.682	18.824
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	189	185	7.768	11.525
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	190	186	45.478	40.306
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	191	187	4.846	
<b>9. Cheltuieli cu personalul (rd. 189+190)</b>	<b>192</b>	<b>188</b>	<b>18.839</b>	<b>22.535</b>
a) Salarii și indemnizații 9) (ct.641+642+643+644)	193	189	14.788	22.038
b) Cheltuieli privind asigurările și protecția socială (ct.645+646)	194	190	4.051	497
<b>10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 192-193)</b>	<b>195</b>	<b>191</b>	<b>6</b>	<b>1.884</b>
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	196	192	6	1.884
a.2) Venituri (ct.7813)	197	193		
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 195-196)	198	194		
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	199	195		
b.2) Venituri (ct.754+7814)	200	196		
<b>11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 198 la 204)</b>	<b>201</b>	<b>197</b>	<b>75.218</b>	<b>103.546</b>
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	202	198	74.915	102.557
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale (ct. 635 + 6586 )	203	199		29
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	204	200		
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	205	201		
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	206	202		
11.6. Alte cheltuieli (ct. 651 + 6581 + 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	207	203	303	960
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care mai au în derulare contracte de leasing (ct. 666) 8)	208	204		
Ajustări privind provizioanele (rd. 206-207)	209	205		
- Cheltuieli (ct.6812)	210	206		
- Venituri (ct.7812)	211	207		
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 183 la 186 - 187+188+191+194+197+205)</b>	<b>212</b>	<b>208</b>	<b>184.393</b>	<b>237.205</b>
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:</b>				
- Profit (rd. 182-208)	213	209	58.762	0
- Pierdere (rd. 208-182)	214	210	0	28.685
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	215	211		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	216	212		
13. Venituri din dobânzi (ct.766) 8)	217	213		
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	218	214		
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	219	215		
15. Alte venituri financiare (ct. 7615 + 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	220	216		11.029
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	221	217		44
<b>VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 211 + 213 + 215 + 216)</b>	<b>222</b>	<b>218</b>		<b>11.029</b>
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 220 - 221)	223	219		

- Cheltuieli (ct.686)	224	220		
- Venituri (ct.786)	225	221		
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666) 8)	226	222		
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	227	223		
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	228	224	17	
<b>CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 219+ 222 +224)</b>	229	225	17	
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):</b>				
- Profit (rd. 218 - 225)	230	226	0	11.029
- Pierdere (rd. 225 - 218)	231	227	17	0
<b>VENITURI TOTALE (rd. 182+218)</b>	232	228	243.155	219.549
<b>CHELTUIELI TOTALE (rd. 208+225)</b>	233	229	184.410	237.205
<b>18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):</b>				
- Profit (rd. 228-229)	234	230	58.745	0
- Pierdere (rd. 229-228)	235	231	0	17.656
19. Impozitul pe profit (ct. 691)	236	232		
20. Impozitul specific unor activitati (ct. 695)	237	233		
21. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	238	234	2.431	2.195
<b>22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:</b>				
- Profit (rd. 230-231-232-233-234)	239	235	56.314	0
- Pierdere (rd. 231+232+233+234-230)	240	236	0	19.851



**ADMINISTRATOR,****INTOCMIT,**

Numele si prenumele

LOUBER ABDELHAK

Numele si prenumele

CONTA DIRECT SRL

Semnatura

Calitatea

22-PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnatura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

8520

**Formular  
VALIDAT**

\*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomeri în vârstă de peste 45 ani, șomeri întreținători unici de familie sau șomeri care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

\*\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

\*\*\*\*) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclasificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

\*\*\*\*\*) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

\*\*\*\*\*) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înainte de deduceri costurilor și impozitelor aferente. ...'

1) Se vor include chirile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chirile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

3) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

5) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

6) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 141 - 151 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 140.

7) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției. Nu se raportează dividendele prezentate la rd. 152.

8) Conturi de repartizat după natura conturilor respective.

9) La rd. 193 se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 'Cheltuieli cu colaboratorii', analitic 'Colaboratori persoane fizice'.

69

**SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE**  
la data de 31.12.2018

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
<b>I.Imobilizari necorporale</b>						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	43			X	43
Alte imobilizari	02				X	
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04		756		X	756
<b>TOTAL (rd. 01 la 04)</b>	05	43	756		X	799
<b>II.Imobilizari corporale</b>						
Terenuri	06				X	
Constructii	07					
Instalatii tehnice si masini	08		14.930			14.930
Alte instalatii , utilaje si mobilier	09		3.800			3.800
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13					
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
<b>TOTAL (rd. 06 la 15)</b>	16		18.730			18.730
<b>III.Imobilizari financiare</b>	17		6.897		X	6.897
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)</b>	18	43	26.383			26.426

## SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19	6	37		43
Alte imobilizari	20				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
<b>TOTAL (rd.19+20+21)</b>	<b>22</b>	<b>6</b>	<b>37</b>		<b>43</b>
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	23				
Constructii	24				
Instalatii tehnice si masini	25		1.848		1.848
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26				
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
<b>TOTAL (rd.23 la 29)</b>	<b>30</b>		<b>1.848</b>		<b>1.848</b>
<b>AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)</b>	<b>31</b>	<b>6</b>	<b>1.885</b>		<b>1.891</b>

51

## SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
<b>I.Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
<b>TOTAL (rd.32 la 34)</b>	35				
<b>II.Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
<b>TOTAL (rd. 36 la 44)</b>	45				
<b>III.Imobilizari financiare</b>					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 156108 / 6142570

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

LOUBER ABDELHAK

Numele si prenumele

CONTA DIRECT SRL

Semnătura

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

8520

Formular  
VALIDAT

52

**Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)**

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Conturi microentitati

1011 SC(+)F10S.R31	OK
--------------------	----

1	(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)	
Nr.cr.	<b>Cont</b>	<b>Suma</b>
1		

53

## Balanta de verificare luna Decembrie 2018

Simbol cont	Denumire cont	Sold initial		Rulaj precedent		Rulaj curent		Total sume		Sold final	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
<b>sa 1</b>											
1.02	Capital	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
	Capital subscris varsat	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	0,00	200,00
7.01	Rezultatul reportat	0,00	0,00	-56.314,50	0,00	0,00	0,00	-56.314,50	0,00	0,00	56.314,50
	Rezultatul reportat reprez. profitul nerepartizat	0,00	0,00	-56.314,50	0,00	0,00	0,00	-56.314,50	0,00	0,00	56.314,50
	Profit sau pierdere	0,00	56.314,50	221.180,78	144.350,30	18.219,18	18.884,26	239.399,96	219.549,06	19.850,90	56.514,50
	<b>sa 1</b>	0,00	56.514,50	164.866,28	144.350,30	18.219,18	18.884,26	183.085,46	219.749,06	19.850,90	56.514,50
<b>sa 2</b>											
	Cheltuieli de constituire	42,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,97	0,00	42,97	0,00
	Alte immobilizari necorporale	0,00	0,00	756,30	0,00	0,00	0,00	756,30	0,00	756,30	0,00
	Instalatii tehnice si mijloace de transport	0,00	0,00	14.929,58	0,00	0,00	0,00	14.929,58	0,00	14.929,58	0,00
3.02	Aparate si instalatii de masurare, control si re	0,00	0,00	7.879,58	0,00	0,00	0,00	7.879,58	0,00	7.879,58	0,00
3.03	Mijloace de transport	0,00	0,00	7.050,00	0,00	0,00	0,00	7.050,00	0,00	7.050,00	0,00
	Mobilier, ap.birotica, echipam.de protectie a ve	0,00	0,00	0,00	0,00	3.800,00	0,00	3.800,00	0,00	3.800,00	0,00
	Creante imobilizate	6.897,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.897,45	0,00	6.897,45	0,00
7.01	Sume de incasat de la entitati afiliate	6.897,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.897,45	0,00	6.897,45	0,00
	Amortizari privind imobilizarile necorporale	0,00	6,39	0,00	36,58	0,00	0,00	36,58	0,00	36,58	0,00
0.01	Amortizarea cheltuielilor de constituire	0,00	6,39	0,00	36,58	0,00	0,00	36,58	0,00	36,58	0,00
	Amortizari privind imobilizari corporale	0,00	0,00	0,00	1.504,13	0,00	343,54	343,54	1.847,67	0,00	1.847,67
1.03	Amortizarea instalatiilor si mijloacelor de trans	0,00	0,00	0,00	1.504,13	0,00	343,54	343,54	1.847,67	0,00	1.847,67
	<b>sa 2</b>	6.940,42	6,39	15.685,88	1.540,71	3.800,00	343,54	26.426,30	1.890,64	26.426,30	1.890,64
<b>sa 3</b>											
	Materii prime	1.814,54	0,00	13.092,22	6.307,97	565,10	408,88	15.471,86	6.716,85	8.755,01	0,00
	Materiale consumabile	0,00	0,00	53,78	53,78	0,00	0,00	53,78	53,78	0,00	0,00
2.08	Alte materiale consumabile	0,00	0,00	53,78	53,78	0,00	0,00	53,78	53,78	0,00	0,00
	Materiale de natura obiectelor de inventar	532,80	0,00	13.114,30	13.647,10	452,94	452,94	14.100,04	14.100,04	0,00	0,00
	Marfuri	7.860,00	0,00	222.774,92	141.227,44	14.444,30	18.878,00	245.079,22	160.105,44	84.973,78	0,00
1.01	Marfuri in depozit	7.860,00	0,00	-7.860,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.02	Marfuri in magazin	0,00	0,00	230.634,92	141.227,44	14.444,30	18.878,00	245.079,22	160.105,44	84.973,78	0,00
	Diferente de pret la marfuri	0,00	0,00	94.748,77	151.743,20	12.570,86	9.462,06	107.319,63	161.205,26	0,00	53.885,63
8.02	Diferente de pret la marfuri in magazin	0,00	0,00	94.748,77	151.743,20	12.570,86	9.462,06	107.319,63	161.205,26	0,00	53.885,63
	Ambalaje	0,00	0,00	332,00	0,00	-110,00	0,00	222,00	0,00	222,00	0,00
	<b>sa 3</b>	10.207,34	0,00	344.115,99	312.979,49	27.923,20	29.201,88	382.246,53	342.181,37	93.950,79	53.885,63
<b>sa 4</b>											
	Furnizori	0,00	6.745,23	229.295,01	235.997,69	13.274,35	15.269,54	242.569,36	258.012,46	0,00	15.443,10
	Furnizori de imobilizari	0,00	0,00	9.376,70	16.426,70	4.522,00	4.522,00	13.898,70	20.948,70	0,00	7.050,00
	Furnizori - debitori	0,00	0,00	3.091,29	2.301,38	263,45	677,49	3.354,74	2.978,87	375,87	0,00
9.01	Furnizori - debitori pt.cump.de bunuri de nat.s	0,00	0,00	3.091,29	2.301,38	263,45	677,49	3.354,74	2.978,87	375,87	0,00
	Personal - salarii datorate	0,00	957,00	19.652,00	20.438,00	2.356,00	1.600,00	22.008,00	22.995,00	0,00	987,00
	Asigurari sociale	0,00	1.725,00	3.720,00	7.154,00	3.512,00	560,00	7.232,00	9.439,00	0,00	2.207,00
1.01	Contributia unitatii la asigurarile sociale	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00

59

Simbol cont	Denumire cont	Sold initial		Rulaj precedent		Rulaj curent		Total sume		Sold final	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
1.02	Contributia personalului la asig.soc.	0,00	449,00	449,00	0,00	0,00	0,00	449,00	449,00	0,00	0,00
1.03	Contributia angajatorului pt.asig.sociale de sa	0,00	246,00	246,00	0,00	0,00	0,00	246,00	246,00	0,00	0,00
1.04	Contributia angajatilor pt.asig.soc.de sanatate	0,00	235,00	235,00	0,00	0,00	0,00	235,00	235,00	0,00	0,00
1.05	Contrib. unitatii pt. accidente de munca/boli pro	0,00	9,00	1.434,00	5.110,00	2.509,00	400,00	3.943,00	5.519,00	0,00	1.576,00
1.06	Contrib. unitatii pt. concedii de boala	0,00	36,00	606,00	2.044,00	1.003,00	160,00	1.609,00	2.240,00	0,00	631,00
	Contrib. asiguratorie pt. munca	0,00	0,00	129,00	461,00	226,00	36,00	355,00	497,00	0,00	142,00
	Ajutor de somaj	0,00	52,00	52,00	0,00	0,00	0,00	52,00	52,00	0,00	0,00
7.01	Contributia unitatii la fondul de somaj	0,00	21,00	21,00	0,00	0,00	0,00	21,00	21,00	0,00	0,00
7.02	Contributia personalului la fondul de somaj	0,00	20,00	20,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	0,00	0,00
7.03	Fondul de garantare a salariilor	0,00	11,00	11,00	0,00	0,00	0,00	11,00	11,00	0,00	0,00
	Impozitul pe profit/venit	0,00	1.006,00	1.524,00	1.649,00	1.131,00	546,00	2.655,00	3.201,00	0,00	546,00
1.08	Impozit pe venit	0,00	1.006,00	1.524,00	1.649,00	1.131,00	546,00	2.655,00	3.201,00	0,00	546,00
	Taxa pe valoarea adaugata	0,00	0,00	66.285,18	78.018,31	11.245,63	10.333,58	77.530,81	88.351,89	0,00	10.821,08
2.03	TVA de plata	0,00	0,00	5.082,46	6.241,46	1.160,17	961,17	6.242,63	7.202,63	0,00	960,00
2.04	TVA de recuperat	0,00	0,00	2.701,46	2.701,46	0,00	0,00	2.701,46	2.701,46	0,00	0,00
2.06	TVA deductibila	0,00	0,00	19.913,38	16.216,33	1.714,49	5.411,54	21.627,87	21.627,87	0,00	0,00
2.07	TVA colectata	0,00	0,00	19.731,92	23.908,80	6.372,71	2.195,83	26.104,63	26.104,63	0,00	0,00
2.08	TVA neexigibila	0,00	0,00	18.855,96	28.950,26	1.998,26	1.765,04	20.854,22	30.715,30	0,00	9.861,08
	Impozitul pe venituri de natura salariilor	0,00	395,00	614,00	724,00	352,00	53,00	966,00	1.172,00	0,00	206,00
	Sume datorate actionarilor/asociatilor	0,00	10,00	17.500,00	48.050,66	6.000,00	6.189,00	23.500,00	54.249,66	0,00	30.749,66
5.01	Actionari/asociati - conturi curente	0,00	10,00	17.500,00	48.050,66	6.000,00	6.189,00	23.500,00	54.249,66	0,00	30.749,66
	Debitori diversi	36.406,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.406,97	0,00	36.406,97	0,00
	Decontari din operatiuni in curs de clarificare	185,00	0,00	2.302,00	0,00	0,00	2.487,00	2.487,00	2.487,00	0,00	0,00
	<b>af clasa 4</b>	<b>36.591,97</b>	<b>10.890,23</b>	<b>353.541,18</b>	<b>411.220,74</b>	<b>42.882,43</b>	<b>42.273,61</b>	<b>433.015,58</b>	<b>464.384,58</b>	<b>36.782,84</b>	<b>68.151,84</b>
	<b>sa 5</b>										
	Conturi curente la banci	8,40	0,00	93.984,00	94.018,68	11.800,00	11.786,63	105.792,40	105.805,31	0,00	12,91
2.01	Conturi la banci in lei	8,40	0,00	93.984,00	94.018,68	11.800,00	11.786,63	105.792,40	105.805,31	0,00	12,91
	Casa	13.662,99	0,00	241.948,70	250.032,11	27.080,00	29.214,89	282.691,69	279.247,00	3.444,69	0,00
1.01	Casa in lei	13.662,99	0,00	241.948,70	250.032,11	27.080,00	29.214,89	282.691,69	279.247,00	3.444,69	0,00
	Avansuri de trezorerie	0,00	0,00	6.716,13	6.716,13	0,00	0,00	6.716,13	6.716,13	0,00	0,00
	Viramente interne	0,00	0,00	93.984,00	93.984,00	11.800,00	11.800,00	105.784,00	105.784,00	0,00	0,00
	<b>af clasa 5</b>	<b>13.671,39</b>	<b>0,00</b>	<b>436.632,83</b>	<b>444.750,92</b>	<b>50.680,00</b>	<b>52.801,52</b>	<b>500.984,22</b>	<b>497.552,44</b>	<b>3.444,69</b>	<b>12,91</b>
	<b>sa 6</b>										
	Cheltuieli cu materiile prime	0,00	0,00	6.307,97	6.307,97	408,88	408,88	6.716,85	6.716,85	0,00	0,00
	Cheltuieli cu materialele consumabile	0,00	0,00	30.725,93	30.725,93	1.141,84	1.141,84	31.867,77	31.867,77	0,00	0,00
2.02	Cheltuieli privind combustibilii	0,00	0,00	2.953,79	2.953,79	395,84	395,84	3.349,63	3.349,63	0,00	0,00
2.04	Cheltuieli privind piesele de schimb	0,00	0,00	1.068,50	1.068,50	0,00	0,00	1.068,50	1.068,50	0,00	0,00
2.08	Cheltuieli privind alte materiale consumabile	0,00	0,00	26.703,64	26.703,64	746,00	746,00	27.449,64	27.449,64	0,00	0,00
	Cheltuieli privind materialele de nat ob.de inv.	0,00	0,00	13.647,10	13.647,10	452,94	452,94	14.100,04	14.100,04	0,00	0,00
	Cheltuieli privind materialele nestocate	0,00	0,00	4.360,39	4.360,39	363,36	363,36	4.723,75	4.723,75	0,00	0,00
	Cheltuieli privind energia si apa	0,00	0,00	10.360,30	10.360,30	1.164,35	1.164,35	11.524,65	11.524,65	0,00	0,00
	Cheltuieli privind marfurile	0,00	0,00	35.939,53	35.939,53	4.366,83	4.366,83	40.306,36	40.306,36	0,00	0,00
	Cheltuieli cu intretinerea si reparatiile	0,00	0,00	3.174,06	3.174,06	71,43	71,43	3.245,49	3.245,49	0,00	0,00
	Cheltuieli cu redeventele, locatiile de gestiune	0,00	0,00	76.769,85	76.769,85	6.982,50	6.982,50	83.752,35	83.752,35	0,00	0,00
	Cheltuieli cu primele de asigurare	0,00	0,00	30,36	30,36	0,00	0,00	30,36	30,36	0,00	0,00
	Cheltuieli de protocol, reclama si publicitate	0,00	0,00	3.978,62	3.978,62	0,00	0,00	3.978,62	3.978,62	0,00	0,00
	Cheltuieli cu transportul de bunuri si de perso.	0,00	0,00	14,12	14,12	0,00	0,00	14,12	14,12	0,00	0,00
	Cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii	0,00	0,00	1.521,79	1.521,79	136,17	136,17	1.657,96	1.657,96	0,00	0,00
	Cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate	0,00	0,00	590,25	590,25	86,13	86,13	676,38	676,38	0,00	0,00

Sim bol cont	Denumire cont	Sold initial		Rulaj precedent		Rulaj curent		Total sume		Sold final	
		Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit	Debit	Credit
	Alte cheltuieli cu servicii executate de terti	0,00	0,00	8.981,70	8.981,70	220,00	220,00	9.201,70	9.201,70	0,00	0,00
	Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte a	0,00	0,00	29,57	29,57	0,00	0,00	29,57	29,57	0,00	0,00
5.01	Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte a	0,00	0,00	5,61	5,61	0,00	0,00	5,61	5,61	0,00	0,00
5.02	Chelt. tva neded. si alte taxe	0,00	0,00	23,96	23,96	0,00	0,00	23,96	23,96	0,00	0,00
	Cheltuieli cu salariile personalului	0,00	0,00	20.438,00	20.438,00	1.600,00	1.600,00	22.038,00	22.038,00	0,00	0,00
	Cheltuieli privind contrib.asiguratorie pt.munca	0,00	0,00	461,00	461,00	36,00	36,00	497,00	497,00	0,00	0,00
	Alte cheltuieli de exploatare	0,00	0,00	660,53	660,53	299,21	299,21	959,74	959,74	0,00	0,00
8.01	Despagubiri, amenzi si penalitati	0,00	0,00	660,08	660,08	299,21	299,21	959,29	959,29	0,00	0,00
8.08	Alte cheltuieli de exploatare	0,00	0,00	0,45	0,45	0,00	0,00	0,45	0,45	0,00	0,00
	Cheltuieli de exploatare privind amortizarile, p	0,00	0,00	1.540,71	1.540,71	343,54	343,54	1.884,25	1.884,25	0,00	0,00
1.01	Cheltuieli de exploatare privind amortizarea im	0,00	0,00	1.540,71	1.540,71	343,54	343,54	1.884,25	1.884,25	0,00	0,00
	Cheltuieli cu impozitul pe venit si cu alte impoz	0,00	0,00	1.649,00	1.649,00	546,00	546,00	2.195,00	2.195,00	0,00	0,00
	<b>sa 6</b>	0,00	0,00	221.180,78	221.180,78	18.219,18	18.219,18	239.399,96	239.399,96	0,00	0,00
	<b>sa 7</b>										
1.05	Venituri din vanzarea produselor finite, prod.a	0,00	0,00	35.796,89	35.796,89	2.943,69	2.943,69	38.740,58	38.740,58	0,00	0,00
	Venituri din vanzarea produselor finite	0,00	0,00	35.796,89	35.796,89	2.943,69	2.943,69	38.740,58	38.740,58	0,00	0,00
	Venituri din vanzarea marfurilor	0,00	0,00	114.586,44	114.586,44	15.710,20	15.710,20	130.296,64	130.296,64	0,00	0,00
	Venituri din activitati diverse	0,00	0,00	39.440,96	39.440,96	41,28	41,28	39.482,24	39.482,24	0,00	0,00
	Alte venituri din exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17	1,17	1,17	1,17	0,00	0,00
	Alte venituri din exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	1,17	1,17	1,17	1,17	0,00	0,00
	Venituri din sconturi obtinute	0,00	0,00	10.840,51	10.840,51	187,92	187,92	11.028,43	11.028,43	0,00	0,00
	<b>sa 7</b>	0,00	0,00	200.664,80	200.664,80	18.884,26	18.884,26	219.549,06	219.549,06	0,00	0,00
	<b>ITAL GENERAL</b>	67.411,12	67.411,12	1.736.687,74	1.736.687,74	180.608,25	180.608,25	1.984.707,11	1.984.707,11	180.455,52	180.455,52

Administrator: ABDELHAK LOUBER

56



**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**  
**AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ**

Signature valid

Digitally signed by Ministerul  
Finanțelor Publice  
Date: 2019.05.28 11:20:22 EEST  
Reason: Document MFP

**Index încărcare: 175794820 din 28.05.2019**

Ați depus un formular tip S1005 cu numărul de înregistrare **INTERNT-175794820-2019** din data de **28.05.2019** pentru perioada de raportare 12 2018 pentru CIF: **37156026**

Nu există erori de validare.

57



**PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA**



\* 4 5 0 0 0 1 \*



Nr. \_\_\_\_\_

**CĂTRE,  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA  
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII**

Subsemnatul (a) LOUBER ABDELHAK reprezentant al

SC AMAZAK ORAN SRL cu domiciliul stabil în

județul CLUJ localitatea CLUJ-NAPOCA strada HOREA

nr. 6223 bl. \_\_\_\_\_ corp. \_\_\_\_\_ scara 2 ap. 77, telefon 0743531790, e-mail \_\_\_\_\_,

identificat prin C.I./B.I., seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_ completez dosarul

pentru SC AMAZAK ORAN - aprobare teren depus cu numărul

de înregistrare 342835/452/08.07.2019

Cu următoarele acte: Contract de conducere  
nr. 57/14.08.2019

Prin prezenta solicit comunicarea răspunsului pe următoarea adresă de e-mail:

- Mă oblig să comunic instituției orice modificare intervine în legătură cu această adresă de e-mail
- Îmi exprim consimțământul ca Primăria Municipiului Cluj-Napoca să comunice orice informații, date personale, clarificări și completări pe adresa de e-mail indicată mai sus
- Am luat la cunoștință faptul că în cazul nefuncționării serverului de e-mail comunicat sau în cazul adresei greșite de e-mail, Municipiul Cluj-Napoca nu poate fi tras la răspundere pentru acest lucru

Data 30.08.2019

Semnătura 

www.primariaclužnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



\* 4 5 0 0 0 1 \*

58

Temp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu îndatorirea datelor poate fi contactat pe adresa de email [primariaclužnapoca.ro](mailto:primariaclužnapoca.ro)

S.C. SR EN CONSULT SRL  
STR. NOUA NR.639/A, AP. 18  
COM. BACIU, JUD.CLUJ  
TEL : 0746-197837

**CONTRACT DE CONSULTANTA**  
**NR. 57 /14.08.2019**

**I. PARTILE CONTRACTANTE:**

1.1. SC SR EN CONSULT SRL, cu sediul in jud..Cluj, com. Baciu, str. Noua, nr. 639/A, ap.18, inregistrata la O.R.C. Cluj-Napoca cu nr. J12/1473/18.04.2005, C.U.I. RO 17498520, cont nr. RO92 BRDE 130S V271 1742 1300, deschis la B.R.D.-GSG Agentia Napoca , tel.0746-197837, reprezentata prin d-na Ileana RUS-Administrator, in calitate de CONSULTANT.

SI

1.2. SC ABALAK ORAN SRL cu sediul in Cluj-Napoca, str. Vasile Goldis, nr.4, jud. Cluj, inregistrata la O.R.C. Cluj cu nr. J12/811/2017, C.U.I. 37156026, reprezentata prin dl. LOUBER ABDELHAK-ADMINISTRATOR, in calitate de BENEFICIAR.

Au convenit sa incheie prezentul contract de consultanta, cu respectarea urmatoarelor clauze:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI:**

2.1. CONSULTANTUL se obliga sa asigure BENEFICIARULUI servicii de consultanta pentru proiectarea si implementarea Sistemului de Management al Calitatii conform SR EN ISO 9001:2015.

**III. DURATA CONTRACTULUI:**

3.1. Prezentul contract intra in vigoare de la data semnarii lui de catre partile contractante.

3.2. Contractul se incheie pe o durata de 2 ani, pana la data de **14.08.2021**.

3.3. Inainte de expirarea termenului de valabilitate a contractului, acesta poate fi prelungit, in acelasi mod in care a fost incheiat, respectiv prin acordul de vointa, al partilor contractante, daca partile nu au convenit altfel prin acte aditionale.

**IV. OBLIGATIILE PARTILOR:**

4.1. CONSULTANTUL se obliga:

- a) sa asigure BENEFICIARULUI consultanta pentru proiectarea si implementarea Sistemului de Management al Calitatii conform SR EN ISO 9001:2015.
- b) sa suporte o penalizare de 0,05 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de intarziere in predarea documentatiei.

4.2. BENEFICIARUL se obliga:

- a) sa puna la dispozitia CONSULTANTULUI toate datele, informatiile si documentele necesare indeplinirii obligatiilor asumate de acesta;

- b) sa suporte o penalitate de 0,05 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de intarziere a platilor.

#### **V. PRETUL CONTRACTULUI SI MODALITATILE DE PLATA:**

5.1. Pretul contractului este de ..... EURO + TVA, iar plata se face in lei conform facturii intocmite la finalizarea lucrarilor, in termen de 7 zile de la primirea acesteia.

#### **VI. CONFIDENTIALITATE:**

6.1. CONSULTANTUL se obliga sa trateze toate documentatiile si informatiile de care a luat cunostinta, ca informatii confidentiale si sa nu le divulge unor terte persoane.

6.2. CONSULTANTUL se obliga sa actioneze cu buna-credinta, sa aiba o conduita ireproabila si sa urmareasca interesele BENEFICIARULUI.

6.3. BENEFICARUL se obliga sa nu difuzeze documentatiile intocmite de CONSULTANT catre terti.

#### **VII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR:**

7.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

7.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

#### **VIII. FORTA MAJORA:**

8.1. Forta majora apara de raspundere partea care o invoca daca o dovedeste in termen de 5 zile de la producere, anuntand in scris cealalta parte contractanta.

8.2. Partea care invoca evenimentul mai sus mentionat, este obligata sa aduca la cunostinta celeilalte, producerea acestuia si sa ia masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

#### **IX. MODIFICAREA CONTRACTULUI SI ACTELE ADITIONALE:**

9.1. Modificarea prezentului contract se poate face numai in forma scrisa si numai prin acordul partilor contractante, consfintit prin acte aditionale si anexe la prezentul contract, purtand semnatura acestora.

9.2. Fiecare dintre parti se obliga sa-si comunice reciproc, in termen de 5 (cinci) zile, orice modificare privind schimbarea denumirii, a sediului, a bancii platitoare etc.

9.3. Actele aditionale si anexele fac parte integranta din prezentul contract.

#### **X. REZILIEREA CONTRACTULUI:**

10.1. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune.

10.2. In alte conditii, rezilierea unilaterala a contractului este interzisa.

50

## XI. INCETAREA CONTRACTULUI:

11.1. Prezentul contract inceteaza in urmatoarele situatii:

- a) prin acordul partilor;
- b) in urma notificarii scrise a uneia dintre parti;
- c) la expirarea duratei/implinirea termenului pentru care a fost incheiat.

11.2. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract, o va notifica celeilalte parti cu cel putin 15 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

## XII. CLAUZE FINALE:

12.1. Prezentul contract, impreuna cu actele aditionale si anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

12.2. Prezentul contract si anexa acestuia au fost incheiate in 2 (doua) exemplare originale cate unul pentru fiecare parte, astazi **14.08.2019**, data semnarii lui.

**CONSULTANT**  
**SC SR EN CONSULT SRL**



A handwritten signature in black ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text "CONSULTANT" at the top, "SC SR EN CONSULT SRL" in the middle, and "ROMANIA" at the bottom.

**BENEFICIAR**  
**SC ABALAK ORAN SRL**



A handwritten signature in black ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text "BENEFICIAR" at the top, "SC ABALAK ORAN SRL" in the middle, and "ROMANIA" at the bottom.

## PROCES VERBAL DE CONSTATARE

Încheiat azi 03.09.2019

Subsemnatele, Dacia Crișan, șef serviciu și Flueraș Carmen, consilier, în cadrul Serviciului autorizări comerț, efectuând control la spațiul destinat amplasării terasei T3 amplasată în zona pietonală Piața Muzeului, am constatat următoarele:

S.C. ABALAK ORAN S.R.L. deține în chirie un spațiu în str. Vasile Goldiș nr. 4. Spațiul este dotat cu grup social compartimentat pe sexe, conform pozelor anexate prezentului proces verbal. S-au măsurat distanțele de la imobil/ grupul social la terasa T3, situația prezentându-se astfel:

- distanța de la imobil până la terasa T3: 2 m;
- distanța de la grupul social până la terasa T3: 7 m.

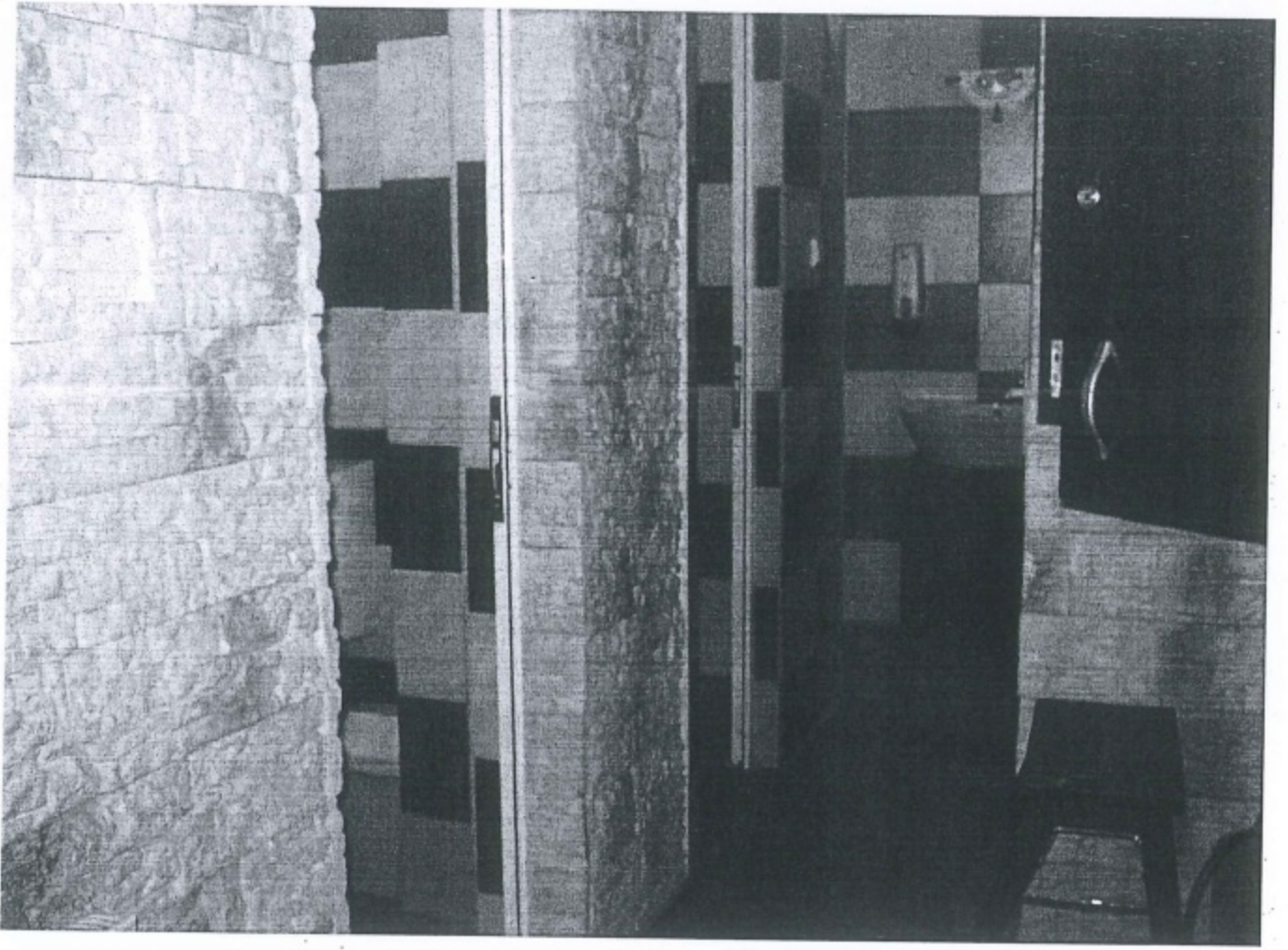
Agenți constatatori

Dacia Crișan

Flueraș Carmen

Agent economic

LOREMER AMBELYAK



Abalak Oran.



ROMÂNIA  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
DIRECȚIA ECONOMICĂ

Str. Moșilor nr. 3, 400001 Cluj-Napoca, România;  
Tel: +40-(0)264-59.60.30, interior 4140; Fax: +40-(0)264-591.505  
SERVICIUL RATE, CHIRII, TARIFE ȘI PREȚURI

Nr. 447291 /413/03.09.2019

NOTĂ INTERNĂ  
Către,  
D.P.M.E.P.  
Serviciul Autorizări Comerț

Urmare a solicitării nr. 447291/452/03.09.2019 vă comunicăm că SC VIRTUAL WORLD SRL, CUI. RO14828810, nu figurează cu debite în evidența noastră.

Atașăm prezentei, balanța contractului nr. 1777/11.04.2017.

*Vă mulțumim pentru colaborare.*

DIRECTOR EXECUTIV,  
OLIMPIA MOIGRĂDAN

ȘEF SERVICIU,  
MIHAELA TODORUȚ

D.T.2ex

89



## Balanta Contractului

177771/11.04.2017

Perioada: 01.01.2019-03.09.2019

SC VIRTUAL WORLD SRL , Adresa: STR. VASILE GOLDIS NR. 1 ET. 1 AP. 9, CLUJ-NAPOCA JUD CLUJ, Contract:

Luna	Sold Initial		Debit		Plati		Sold final			
	Debit	mai+pen	Taxa	mai+pen	Debit	mai+pen	Rest.	Comp.	Debit	mai+pen
Ianuarie	TAXA	1.073,17	0,00	169,00	1.352,00	0,00	0,00	0,00	2.425,17	169,00
	INFL	92,18	0,00	11,53	94,49	0,00	0,00	0,00	186,67	11,53
Februarie	TAXA	2.425,17	169,00	162,24	1.352,00	2.704,00	42,74	0,00	1.073,17	288,50
	INFL	186,67	11,53	11,20	106,50	186,67	16,59	0,00	106,50	6,14
Martie	TAXA	1.073,17	288,50	209,56	1.352,00	0,00	0,00	0,00	2.425,17	498,06
	INFL	106,50	6,14	118,02	118,02	0,00	0,00	0,00	224,52	22,65
Aprilie	TAXA	2.425,17	498,06	398,84	1.352,00	0,00	0,00	0,00	3.777,17	896,90
	INFL	224,52	22,65	125,23	125,23	0,00	0,00	0,00	349,75	55,73
Mai	TAXA	3.777,17	896,90	378,56	1.352,00	2.704,00	0,00	0,00	2.425,17	1.275,46
	INFL	349,75	55,73	134,24	134,24	296,00	0,00	0,00	187,99	82,73
Iunie	TAXA	2.425,17	1.275,46	405,60	1.352,00	0,00	0,00	278,83	4.056,00	1.402,23
	INFL	187,99	82,73	141,07	141,07	0,00	0,00	0,00	329,06	110,93
Iulie	TAXA	4.056,00	1.402,23	81,94	1.352,00	5.429,50	1.484,17	0,00	-21,50	0,00
	INFL	329,06	110,93	137,64	137,64	466,70	119,63	0,00	0,00	0,00
August	TAXA	-21,50	0,00	0,00	1.352,00	1.365,34	0,00	0,00	-34,84	0,00
	INFL	0,00	0,00	134,66	134,66	134,66	0,00	0,00	0,00	0,00
Septembrie	TAXA	-34,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-34,84	0,00
<b>TOTAL:</b>	TAXA			<b>1.805,74</b>	<b>10.816,00</b>	<b>12.202,84</b>	<b>1.526,91</b>	<b>278,83</b>	<b>-278,83</b>	
	INFL			<b>991,85</b>	<b>991,85</b>	<b>1.084,03</b>	<b>136,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
	TVA			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

65