

1-19 p.

7/10.12.2019
HOTĂRÂRE

privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 612501 din 27.11.2019 al Primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 612834 din 27.11.2019 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 286 alin. (1) și (4) din Codul administrativ, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 23 lit. a), art. 87 alin. (4), din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. (1) lit. c), din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, precum și ale Hotărârii nr. 133/2005, Anexa 4, cap. 12, poziția nr. 1700;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Sitarilor, cu suprafața măsurată de 6.211 mp., provenind din CF nr. 309631 Cluj-Napoca, nr. topo. 20830, CF nr. 309644, nr. topo. 20688, cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și actualizată, art. 8 alin. (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

Art. 2. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de S.C. Damar Consult S.R.L., persoană juridică autorizată A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

AMPLASAMENT:

Strada SITARILOR, domeniul public
MUNICIPIUL CLUJ- NAPOCA, JUDEȚUL CLUJ

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

EXECUTANT:

SC DAMAR CONSULT SRL

Autorizația: Seria RO-B-J Nr. 0998/2016

CLUJ-NAPOCA

-OCTOMBRIE 2019-



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

74 (XVIII) — Nr. 248 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 20 martie 2006

SUMAR

Pagina

Anexa nr. 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006
pentru modificarea și completarea Hotărârii
Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea
domeniului public al județului Cluj, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj,
cu excepția municipiului Cluj-Napoca..... 3-447

3

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 și 684 bis din 17 septembrie 2002, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul hotărârii va avea următorul cuprins:

„HOTĂRÂRE
privind atestarea domeniului public al județului Cluj,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Cluj”

2. Articolul unic va avea următorul cuprins:

„Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj a bunurilor și anexelor nr. 1—80 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.”

3. După anexa nr. 1 se introduce o nouă anexă, ar nr. 11, cu titlul „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca”, având conținutul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și interneilor,
Paul Victor Dobre,
secretar de stat

Ministrul finanțelor publice,
Sebastian Teodor Gheorghe Viădescu

București, 9 februarie 2006.
Nr. 193.

*) Hotărârea Guvernului nr. 193/2006 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 248 din 20 martie 2006 și este si în acest număr bis.

0	1	2	3	4	5	6
1641	1.3.7.	P-la Stefan cel Mare	14.512		860.561,60	Municipal Cluj - Napoca
1642	1.3.7.	P-la Timotei Ciperiu	4.000		204.000,00	Municipal Cluj - Napoca
1643	1.3.7.	P-la Unirii	16.610		984.973,00	Municipal Cluj - Napoca
1644	1.3.7.	Puleşilor	2.720		361.286,00	Municipal Cluj - Napoca
1645	1.3.7.	Pufna	1.800		91.600,00	Municipal Cluj - Napoca
1646	1.3.7.	Rădăuți	1.105		1.328,00	Municipal Cluj - Napoca
1647	1.3.7.	Rahovei	4.592		272.305,60	Municipal Cluj - Napoca
1648	1.3.7.	Rakoczi Ferenc II	2.070		105.570,00	Municipal Cluj - Napoca
1649	1.3.7.	Răspodiei	2.620		3.744,00	Municipal Cluj - Napoca
1650	1.3.7.	Rarău	22.850		27.420,00	Municipal Cluj - Napoca
1651	1.3.7.	Răsăritului	2.101		124.530,00	Municipal Cluj - Napoca
1652	1.3.7.	Râșinari	3.220		199.949,00	Municipal Cluj - Napoca
1653	1.3.7.	Răvașului	5.850		346.905,00	Municipal Cluj - Napoca
1654	1.3.7.	Războieni	5.950		352.835,00	Municipal Cluj - Napoca
1655	1.3.7.	Regele Ferdinand	2.849		3.178,60	Municipal Cluj - Napoca
1656	1.3.7.	Remetea	4.788		203.928,40	Municipal Cluj - Napoca
1657	1.3.7.	Rene Descartes	19.636		53.409,92	Municipal Cluj - Napoca
1658	1.3.7.	Repub. 28	2.430		123.930,00	Municipal Cluj - Napoca
1659	1.3.7.	Relezaș	1.760		41.747,20	Municipal Cluj - Napoca
1660	1.3.7.	Robert Koch	4.000		237.200,00	Municipal Cluj - Napoca
1661	1.3.7.	Rodnaș	16.270		964.811,00	Municipal Cluj - Napoca
1662	1.3.7.	Romul Ladea	2.160		126.080,00	Municipal Cluj - Napoca
1663	1.3.7.	Romulus Vula	3.979		235.954,70	Municipal Cluj - Napoca
1664	1.3.7.	Restor	559		33.148,70	Municipal Cluj - Napoca
1665	1.3.7.	Rovine	1.416		83.988,60	Municipal Cluj - Napoca
1666	1.3.7.	Rozelor	1.780		90.780,00	Municipal Cluj - Napoca
1667	1.3.7.	Rubin Pallia	1.401		1.680,00	Municipal Cluj - Napoca
1668	1.3.7.	Rucăr	4.500		266.850,00	Municipal Cluj - Napoca
1669	1.3.7.	Sălașului	1.189		1.426,80	Municipal Cluj - Napoca
1670	1.3.7.	Salcâmului	1.356		32.164,32	Municipal Cluj - Napoca
1671	1.3.7.	Sălcioar	6.760		6.112,00	Municipal Cluj - Napoca
1672	1.3.7.	Sălici	1.283		1.539,69	Municipal Cluj - Napoca
1673	1.3.7.	Sămăuț Micu	3.289		877.606,10	Municipal Cluj - Napoca
1674	1.3.7.	Sanaonului	3.146		3.775,20	Municipal Cluj - Napoca
1675	1.3.7.	Săpălorilor	460		552,00	Municipal Cluj - Napoca
1676	1.3.7.	Sarmizegetusa	1.062		62.976,60	Municipal Cluj - Napoca
1677	1.3.7.	Săltăm	3.727		4.472,40	Municipal Cluj - Napoca
1678	1.3.7.	Scărilor	9.495		280.245,00	Municipal Cluj - Napoca
1679	1.3.7.	Scărișoara	228		273,60	Municipal Cluj - Napoca
1680	1.3.7.	Scărișoara	1.306		1.867,20	Municipal Cluj - Napoca
1681	1.3.7.	Scărișoara	4.368		5.265,60	Municipal Cluj - Napoca
1682	1.3.7.	Scărișoara	2.940		3.628,00	Municipal Cluj - Napoca
1683	1.3.7.	Scărișoara	15.070		941.091,00	Municipal Cluj - Napoca
1684	1.3.7.	Semenicului	4.567		5.480,40	Municipal Cluj - Napoca
1685	1.3.7.	Seniș	9.955		406.501,50	Municipal Cluj - Napoca
1686	1.3.7.	Serpiului Albini	1.260		74.718,00	Municipal Cluj - Napoca
1687	1.3.7.	Serpiului Albini	1.680		106.740,00	Municipal Cluj - Napoca
1688	1.3.7.	Serpiului Albini	5.090		301.637,00	Municipal Cluj - Napoca
1689	1.3.7.	Serpiului Albini	2.240		132.832,00	Municipal Cluj - Napoca
1690	1.3.7.	Serpiului Albini	1.870		2.244,00	Municipal Cluj - Napoca
1691	1.3.7.	Serpiului Albini	1.122		1.366,40	Municipal Cluj - Napoca
1692	1.3.7.	Serpiului Albini	1.277		1.597,20	Municipal Cluj - Napoca
1693	1.3.7.	Serpiului Albini	4.609		327.471,20	Municipal Cluj - Napoca
1694	1.3.7.	Serpiului Albini	1.97		70.982,10	Municipal Cluj - Napoca
1695	1.3.7.	Serpiului Albini	4.500		229.500,00	Municipal Cluj - Napoca
1696	1.3.7.	Serpiului Albini	6.910		0.292,00	Municipal Cluj - Napoca
1697	1.3.7.	Serpiului Albini				
1698	1.3.7.	Serpiului Albini				
1699	1.3.7.	Serpiului Albini				
1700	1.3.7.	Serpiului Albini				

5



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 309631 Cluj-Napoca

Nr. cerere	176854
Ziua	12
Luna	10
Anul	2017



Cod verificare
100051368184

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 1473 Cluj - Napoca

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Sitarilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 20830	799	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3640 / 08/03/1938		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE distriuit prin comasație și prevăzut la transformare, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473 Cluj - Napoca)	A1
B2	acest imobil se abnotează din această carte funciară, neformând obiect de circulație publică OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473 Cluj - Napoca)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 20830	799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	799	-	-	20830	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr. 44021/12-10-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
16-10-2017

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
BOGDAN IGNAT

(parașa și semnătura)

Referent,

(parașa și semnătura)

19 OCT 2017

4



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 309644 Cluj-Napoca

Nr. cerere	176856
Ziua	12
Luna	10
Anul	2017



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1473

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Sitarilor, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 20688	4.547	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3640 / 08/03/1938	
Act nr. distribuite prin comasație și prevăzute la transformare;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIULUI CLUJ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473)	A1
B2 Totodată acest imobil se abnotează din această carte funciară neformând obiect de circulație publică OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

8

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 20688	4.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.547	-	-	20688	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.44021/12-10-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
12-10-2017

Data eliberării,
/ /

16. OCT. 2017

Asistent Registrator,
KINGA SZABOU

(parafa și semnătura)

Referent,
Cosmina-Ralu
referent

(parafa și semnătura)



9

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ

(FIȘA IMOBILULUI)

Adresa imobilului: Municipiul Cluj-Napoca, Intravilan , strada Sitarilor, Județul Cluj

A. SITUAȚIA ACTUALĂ CONFORM C.F.

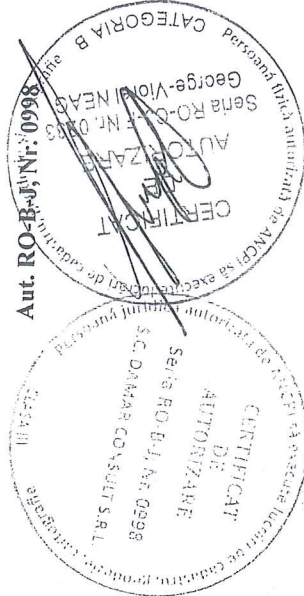
Nr. CF	Număr		Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
	Ser.	Topo.				
309631(Nr. CF. vechi 1473)	A+1	20830	-	799	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
309644(Nr. CF. vechi 1473)	A+1	20688	-	4547	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
Total suprafață				5346		

B. SITUAȚIA PROPUȘĂ - ÎNSCRIEREA ÎN CARTEA FUNCİARĂ

Nr. CF	Număr		Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
	Topo.	Cad.				
Nou	20830, 20688	Nou	Strada Sitarilor	6211	MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA	Nu sunt
Total suprafață măsurată =			6211 mp			

Data: Octombrie 2019

Întocmit: SC DAMAR CONSULT SRL



PLAN DE IDENTIFICARE - CARTE FUNCIONARĂ
 Scara 1: 2000
 Strada Sitarilor, U.A.T. Clui-Napoca, L-34-48-C-a-4-I, L-34-48-C-a-2-III



Data: Octombrie 2019

Intocmit de SC DAMAR CONSULT SRL

Inventar de coordonate

Sistem de proiecție Stereografic 1970
 strada Sitarilor, Municipiul Cluj- Napoca, județul Cluj
 U.A.T CLUJ-NAPOCA Cod SIRUTA 54984

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	588512.2400	390569.7040
2	588529.9920	390561.7580
3	588533.6000	390560.1220
4	588539.2570	390557.5460
5	588542.4090	390556.1080
6	588543.6390	390555.4930
7	588556.3200	390549.9020
8	588559.1510	390548.5750
9	588563.9860	390546.4090
10	588571.2310	390542.8570
11	588575.9850	390540.9280
12	588578.3632	390539.8249
13	588581.2900	390538.5130
14	588585.7280	390536.3980
15	588590.5090	390534.3870
16	588600.1560	390530.0170
17	588603.7282	390528.4968
18	588618.5112	390521.8602
19	588624.0720	390519.2710
20	588638.4520	390512.9390
21	588652.6510	390506.3100
22	588660.7940	390502.6140
23	588667.1630	390499.7960
24	588671.0220	390497.9500
25	588675.1660	390496.0390
26	588678.0220	390494.7540
27	588680.2690	390493.7900
28	588687.7940	390490.3360
29	588695.9910	390486.4100
30	588697.1780	390485.8760
31	588702.5660	390483.4620
32	588712.0230	390477.3900
33	588717.2320	390476.7970
34	588722.6930	390474.2210
35	588728.4420	390471.5690
36	588737.2660	390467.8200
37	588743.8670	390464.5460
38	588746.6890	390463.1690
39	588749.5090	390461.7840
40	588753.5480	390459.9270
41	588763.9530	390455.0930
42	588768.8220	390452.8910
43	588774.0900	390450.3130
44	588781.5350	390446.7560
45	588784.5650	390445.3830
46	588786.3770	390444.5310
47	588796.8070	390439.8700
48	588808.9040	390434.4470
49	588813.4690	390432.2220
50	588824.1530	390427.1380
51	588834.7680	390422.2220
52	588838.8440	390420.2720
53	588845.0175	390417.4204
54	588851.4120	390414.6020
55	588855.2100	390412.7260
56	588865.4750	390407.7560
57	588872.3010	390404.7770
58	588875.2370	390403.4980
59	588877.1610	390402.8280
60	588881.9320	390400.6680
61	588887.8080	390398.1570
62	588893.7280	390395.5410
63	588898.5930	390393.3190
64	588900.3000	390392.5080
65	588906.1560	390389.8060
66	588910.5500	390387.7870
67	588910.7202	390387.7135
68	588910.7670	390387.8324
69	588913.9686	390386.3322
70	588918.8520	390384.0920
71	588924.5880	390381.5480
72	588924.4900	390381.3000
73	588937.6900	390375.3600
74	588939.8420	390374.4780
75	588944.4520	390372.3130
76	588951.1090	390369.3050
77	588954.7090	390367.7650
78	588956.5740	390366.9000
79	588963.7290	390363.6260
80	588969.4210	390361.1480
81	588976.8280	390357.9380
82	588980.9520	390356.1400
83	588985.0860	390354.2840
84	588989.8900	390352.0930
85	588996.6420	390349.1400
86	589003.7710	390345.9490
87	589006.4830	390344.6730
88	589010.4294	390342.9367
89	589010.4930	390343.0860
90	589016.9850	390340.1450
91	589016.8699	390339.8813
92	589019.5090	390338.6270
93	589029.7340	390334.0060
94	589034.5000	390331.8080
95	589043.5410	390327.6570
96	589044.4000	390327.2210
97	589049.4270	390325.1240
98	589054.7390	390322.7770
99	589057.3390	390321.4840
100	589061.6950	390319.4330
101	589063.8520	390318.3510
102	589070.2390	390315.5020
103	589075.0970	390313.3180
104	589080.8688	390310.7981
105	589085.0170	390320.5050

106	589061.9180	390330.3260
107	589042.0310	390339.2310
108	589041.8979	390339.4329
109	589041.6200	390339.5600
110	589036.9500	390341.7700
111	589033.2900	390343.4300
112	589032.0900	390343.9900
113	589026.5180	390346.5660
114	589021.6820	390348.8300
115	589017.3640	390350.8200
116	589011.4540	390353.3750
117	589007.5980	390355.0480
118	589002.3020	390357.4700
119	588996.4430	390360.0970
120	588992.1375	390362.0060
121	588990.7930	390362.5430
122	588985.4490	390364.8300
123	588982.3900	390366.2190
124	588977.0290	390368.5310
125	588976.6480	390368.7120
126	588969.8370	390372.2130
127	588964.1620	390374.8280
128	588960.0740	390376.7120
129	588960.0610	390376.6850
130	588950.6010	390380.7820
131	588948.2930	390381.3390
132	588941.3790	390384.4720
133	588935.5830	390387.1490
134	588932.1190	390388.8680
135	588927.7560	390390.7060
136	588921.7070	390393.4740
137	588916.2750	390396.0320
138	588913.7420	390397.2300
139	588911.6720	390398.2100
140	588910.7020	390398.5660
141	588906.7580	390400.2810
142	588903.2700	390401.9850
143	588899.5820	390403.7550
144	588892.4910	390406.6560
145	588889.0200	390408.4120
146	588885.5720	390409.9690
147	588879.1060	390412.8080
148	588874.9440	390414.6770
149	588869.1470	390417.2610
150	588853.6970	390424.6800
151	588848.1700	390427.2680
152	588843.2800	390429.5830
153	588838.2320	390431.8220
154	588823.0580	390438.7810
155	588811.4040	390444.0750
156	588807.5452	390445.6840
157	588797.9547	390450.0799
158	588796.7850	390450.6000
159	588784.8140	390455.9200
160	588781.8480	390457.3390
161	588779.2660	390458.6570
162	588774.0978	390460.7825
163	588765.7297	390464.6751
164	588760.7686	390466.9828
165	588750.6306	390471.6986
166	588742.0800	390475.6760
167	588733.7380	390480.0190
168	588727.8340	390482.8550
169	588725.1830	390484.1450
170	588721.2580	390486.0590
171	588718.4430	390487.3890
172	588716.6660	390488.1270
173	588711.4366	390490.5470
174	588707.4400	390492.3660
175	588693.5170	390498.8140
176	588680.3600	390503.2910
177	588680.1880	390504.5690
178	588664.4180	390510.6220
179	588657.1780	390515.1190
180	588652.7980	390517.1760
181	588646.4640	390520.0750
182	588641.8140	390522.3200
183	588639.1900	390523.4100
184	588625.1100	390529.7700
185	588611.1940	390535.9540
186	588602.2660	390540.1010
187	588597.3970	390542.4190
188	588588.6558	390546.2702
189	588583.3200	390548.1320
190	588576.5860	390551.4800
191	588572.7820	390553.4160
192	588569.8530	390554.6750
193	588556.1010	390560.9210
194	588551.7080	390563.0220
195	588549.4200	390564.0770
196	588549.7640	390566.5290
197	588541.6130	390567.4670
198	588532.7570	390571.4610
199	588524.3800	390575.1000
200	588515.7556	390578.9610

12



Calculul Suprafețelor

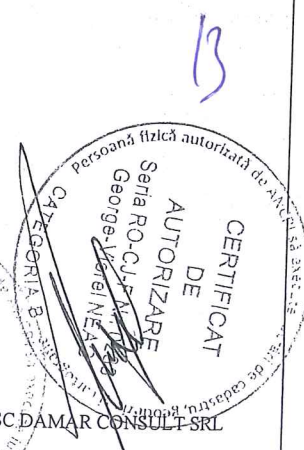
Sistem de proiecție Stereografică 1970
strada Sitarilor, Municipiul Cluj- Napoca, județul Cluj
U.A.T CLUJ-NAPOCA Cod SIRUTA 54984

1 Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterali D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	588512.2400	390569.7040	19.449
2	588529.9920	390561.7580	3.962
3	588533.6000	390560.1220	6.216
4	588539.2570	390557.5460	3.465
5	588542.4090	390556.1080	1.375
6	588543.6390	390555.4910	13.859
7	588556.3200	390519.9020	3.127
8	588559.1510	390548.5750	5.298
9	588563.9860	390546.4090	8.069
10	588571.2310	390542.8570	5.130
11	588575.9850	390540.9280	2.622
12	588578.3632	390539.8249	3.207
13	588581.2900	390538.5130	4.916
14	588585.7280	390536.3980	5.187
15	588590.5090	390534.3870	10.591
16	588600.1560	390530.0170	3.882
17	588603.7282	390528.4968	16.204
18	588618.5112	390521.8602	6.134
19	588624.0720	390519.2710	15.712
20	588638.4520	390512.9390	15.670
21	588652.6510	390506.3100	8.943
22	588660.7940	390502.6140	6.965
23	588667.1630	390499.7960	4.278
24	588671.0220	390497.9500	4.563
25	588675.1660	390496.0390	3.132
26	588678.0220	390494.7540	2.445
27	588680.2690	390493.7900	8.280
28	588687.7940	390490.3360	9.089
29	588695.9910	390486.4100	1.302
30	588697.1780	390485.8760	5.904
31	588702.5660	390483.4620	14.763
32	588716.0230	390477.3900	1.347
33	588717.2330	390476.7970	6.037
34	588722.6930	390474.2210	6.331
35	588728.4420	390471.5690	9.583
36	588737.2660	390467.8300	7.737
37	588743.8670	390464.5460	3.140
38	588746.6890	390463.1690	3.142
39	588749.5090	390461.7840	4.445
40	588753.5480	390459.9270	11.473
41	588763.9530	390455.0930	5.344
42	588768.8220	390452.8910	5.864
43	588774.0900	390450.3150	8.252
44	588781.5350	390446.7560	3.327
45	588784.5630	390445.3830	2.002
46	588786.3770	390444.5310	11.424
47	588796.8070	390439.8700	13.257
48	588808.9040	390434.4470	5.078
49	588813.4690	390432.2220	11.832
50	588824.1530	390427.1380	11.698
51	588834.7680	390422.2220	4.518
52	588838.8440	390420.2720	6.800
53	588845.0175	390417.4204	6.988
54	588851.4120	390414.6020	4.236
55	588855.2100	390412.7260	11.405
56	588865.4750	390407.7560	7.448
57	588872.3010	390404.7770	3.202
58	588875.2370	390403.4980	2.037
59	588877.1610	390402.8280	5.237
60	588881.9320	390400.6680	6.390
61	588887.8080	390398.1570	6.472
62	588893.7280	390395.5410	5.348
63	588898.3930	390393.3190	1.890
64	588900.3000	390392.5080	6.449
65	588906.1560	390389.8060	4.836
66	588910.3500	390387.7870	0.185
67	588910.7202	390387.7135	0.119
68	588910.7670	390387.8224	3.506
69	588913.9686	390386.3932	5.398
70	588918.8520	390384.0930	6.275
71	588924.5880	390381.5480	0.267
72	588924.4900	390381.3000	14.475
73	588937.6900	390375.3600	2.326
74	588939.8420	390374.4780	5.093
75	588944.4520	390372.3130	7.305
76	588951.1090	390369.3050	3.916
77	588954.7090	390367.7650	2.056
78	588956.5740	390366.9000	7.868
79	588963.7290	390363.6260	6.208
80	588969.4210	390361.1480	8.073
81	588976.8280	390357.9380	4.499
82	588980.9520	390356.1400	4.532
83	588985.0860	390354.2840	5.280
84	588989.8900	390352.0930	7.370
85	588996.6420	390349.1400	7.811
86	589003.7710	390345.9490	2.997
87	589006.4830	390344.6730	4.311
88	589010.4294	390342.9367	0.162
89	589010.4930	390343.0860	7.127
90	589016.9850	390340.1450	0.288
91	589016.8699	390339.8813	2.922
92	589019.5090	390338.6270	11.221
93	589022.7310	390337.1100	5.018
94	589034.5000	390331.8080	9.948
95	589043.5410	390327.6570	0.944
96	589044.4020	390327.2710	5.464
97	589049.4270	390325.1240	5.807
98	589054.7390	390322.7770	2.904
99	589057.3390	390321.4840	4.815
100	589061.6950	390319.4330	2.413
101	589063.8520	390318.3510	6.994
102	589070.2390	390315.5020	5.326

103	589075.0970	390313.3180	6.298
104	589080.8688	390310.7981	10.556
105	589085.0170	390320.5050	25.100
106	589061.9180	390330.3260	21.799
107	589042.0310	390339.2310	0.242
108	589041.8979	390339.4529	0.306
109	589041.6200	390339.5600	5.167
110	589036.9500	390341.7700	4.019
111	589033.2900	390343.4300	1.324
112	589032.0900	390343.9900	6.139
113	589026.5180	390346.5660	5.340
114	589021.6820	390348.8300	4.758
115	589017.3640	390350.8280	6.435
116	589011.4540	390353.3750	4.203
117	589007.5980	390355.0480	5.824
118	589002.3020	390357.4700	6.421
119	588996.4430	390360.0970	4.710
120	588992.1375	390362.0060	1.448
121	588990.7930	390362.5430	5.813
122	588985.4490	390364.8300	3.360
123	588982.3900	390366.2100	5.838
124	588977.0290	390368.5310	0.422
125	588976.6480	390368.7120	7.658
126	588969.8370	390372.2130	6.249
127	588964.1620	390374.8280	4.501
128	588960.0740	390376.7120	0.200
129	588960.0610	390376.6850	10.309
130	588950.6010	390380.7820	2.374
131	588948.2930	390381.3390	7.591
132	588941.3790	390384.4720	6.384
133	588935.5830	390387.1490	3.867
134	588932.1190	390388.8680	4.734
135	588927.7560	390390.7060	6.652
136	588921.7070	390393.4740	6.004
137	588916.2750	390396.0320	2.802
138	588913.7420	390397.2300	2.290
139	588911.6720	390398.2100	1.033
140	588910.7020	390398.5660	4.301
141	588906.7580	390400.2810	3.882
142	588903.2700	390401.9850	4.091
143	588899.5820	390403.7550	7.661
144	588892.4910	390406.6560	3.890
145	588889.0200	390408.4120	3.783
146	588885.5720	390409.9690	7.062
147	588879.1060	390412.8080	4.562
148	588874.9440	390414.6770	6.388
149	588869.1470	390417.3610	17.096
150	588863.6970	390424.6800	6.103
151	588848.1700	390427.2680	5.410
152	588843.2800	390429.5850	5.522
153	588838.2320	390431.8220	16.694
154	588823.0580	390438.7810	12.800
155	588811.4040	390444.0750	4.181
156	588807.5452	390445.6840	10.550
157	588797.9547	390450.0799	1.280
158	588796.7850	390450.6000	13.100
159	588784.8140	390455.9200	3.288
160	588781.8480	390457.3390	2.899
161	588779.2660	390458.6570	5.588
162	588774.0978	390460.7825	9.229
163	588765.7297	390464.6751	5.472
164	588760.7686	390466.9828	11.181
165	588750.6306	390471.6986	9.430
166	588742.0800	390475.6760	9.405
167	588733.7380	390480.0190	6.550
168	588727.8340	390482.8550	2.948
169	588725.1830	390484.1450	4.367
170	588721.2580	390486.0590	3.113
171	588718.4430	390487.3890	1.924
172	588711.6660	390488.1270	5.762
173	588711.4366	390492.3660	4.391
174	588707.4400	390492.3470	15.344
175	588693.5170	390498.8140	11.100
176	588683.3600	390503.2910	3.420
177	588680.1880	390504.5690	15.042
178	588666.4180	390510.6220	10.276
179	588657.1780	390515.1190	4.839
180	588652.7980	390517.1760	6.966
181	588646.4640	390520.0750	5.164
182	588641.8140	390522.3200	2.841
183	588639.1900	390523.4100	15.450
184	588625.1100	390529.7700	15.228
185	588611.1940	390535.9540	9.844
186	588602.2660	390540.1010	5.393
187	588597.3970	390542.4190	9.552
188	588588.6558	390546.2703	5.651
189	588583.3200	390548.1320	7.520
190	588576.5860	390551.4800	4.268
191	588572.7820	390553.4160	3.188
192	588569.8530	390554.6750	15.104
193	588556.1010	390560.9210	4.870
194	588551.7080	390563.0220	2.503
195	588549.4200	390564.0370	6.190
196	588543.7240	390566.2290	7.222
197	588541.6130	390567.4670	8.715
198	588532.7570	390571.4610	8.133
199	588524.3800	390576.1000	9.449
200	588518.7556	390578.9610	9.902

S = 6211 mp P=1271.582m



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Strada SITARILOR, intravilan, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj.
2. **Tipul lucrării:** Documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este arteră de circulație, cu categoria de folosință „drum” situat în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca.
Raportarea în sistemul de proiecție stereografică 1970 pe nomenclatura specifică scării 1: 5000 identifică imobilul pe indicativele L-34-48-C-a-2-III, L-34-48-C-a-4-I.

Imobilul este delimitat astfel:

-În latura de Nord: din punctul nr. 105 până în punctul nr. 104 de strada Gheorghe Sion;
-În latura de Vest: din punctul nr. 104 până în punctul nr. 61 de gard de metal și beton; din punctul nr. 61 până în punctul nr. 58 de gard de lemn; din punctul nr. 58 până în punctul nr. 53 de gard de metal și beton; din punctul nr. 53 până în punctul nr. 50 de gard de lemn; din punctul nr. 50 până în punctul nr. 36 de gard de metal și beton; din punctul nr. 36 până în punctul nr. 35 de strada Vlădeasa; din punctul nr. 35 până în punctul nr. 27 de gard de metal și cărămidă; din punctul nr. 27 până în punctul nr. 23 de gard de lemn și beton; din punctul nr. 23 până în punctul nr. 20 de gard de metal și beton; din punctul nr. 20 până în punctul nr. 19 de gard din lemn; din punctul nr. 19 până în punctul nr. 18 de strada Vulpiei; din punctul nr. 18 până în punctul nr. 6 de gard de metal și beton; din punctul nr. 6 până în punctul nr. 1 de gard de beton;

-În latura de Sud: din punctul nr. 1 până în punctul nr. 200 de strada Partizanilor;
-În latura de Est : din punctul nr. 200 până în punctul nr. 198 de gard de lemn; din punctul nr. 198 până în punctul nr. 191 de gard de metal și beton; din punctul nr. 191 până în punctul nr. 189 de gard de lemn; din punctul nr. 189 până în punctul nr. 178 de gard de metal și beton; din punctul nr. 178 până în punctul nr. 177 de gard de lemn; din punctul nr. 177 până în punctul nr. 175 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 175 până în punctul nr. 167 de gard de metal și beton; din punctul nr. 167 până în punctul nr. 166 de strada Vlădeasa; din punctul nr. 166 până în punctul nr. 162 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 162 până în punctul nr. 159 de gard metalic; din punctul nr. 159 până în punctul nr. 156 de gard din lemn; din punctul nr. 156 până în punctul nr. 149 de gard de metal și beton; din punctul nr. 149 până în punctul nr. 146 de gard de lemn; din punctul nr. 146 până în punctul nr. 138 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 138 până în punctul nr. 114 de gard de metal și beton; din punctul nr. 114 până în punctul nr. 112 de gard de lemn; din punctul nr. 112 până în punctul nr. 105 de gard de metal și beton.

Imobilul este proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca încadrat în inventarul domeniului public conform Hotărârii de Guvern nr. 969/05.09.2002.

În Hotărârea de Guvern nr. 969/05.09.2002 suprafața imobilului este de 6910 m².

În regim de Carte Funciară imobilul este identificat cu : numărul topografic 20830 înscris în Cartea Funciară numărul 309631 a Municipiului Cluj-Napoca cu suprafața de 799 m² ; numărul topografic 20688 înscris în Cartea Funciară numărul 309644 a Municipiului Cluj-Napoca cu suprafața de 4547 m².

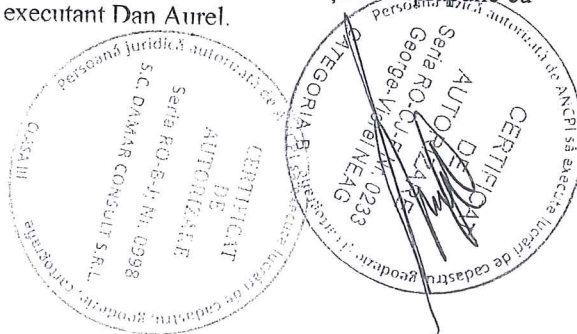
În urma efectuării măsurătorilor de specialitate și calculului analitic al suprafețelor a rezultat suprafața de 6211 m².

Propunem înscrierea în cartea funciară a suprafeței de 6211 m² conform situației actuale și reale din teren.

Conform Art. 35, alin. 2, din Ord. 700/2014 (actualizat și modificat) au fost verificate punctele de pe limita comună a imobilului pentru care s-a întocmit documentația cadastrală cu imobilele limitrofe.

S-a constatat corectitudinea de determinare a acestora respectiv în urma consultării bazei de date electronice a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj s-a constatat raportarea imobilului față de vecinătățile înregistrate deja în sistemul de cadastru.

Concluzii: s-a constatat că imobilul care face obiectul prezentei documentații se suprapune cu numărul cadastral 25605 – dosar 67634/09.07.2009 – executant Dan Aurel.



14

4. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

Punctele de contur ale imobilului studiat au fost determinate prin ridicare planimetrică cu stația totală Leica TS 06 Plus cu precizia de 2^{cc} - prin metoda drumirii planimetrice sprijinită la capete combinată cu metoda radierii.

Prin tehnologia GNSS-RTK ROMPOS au fost determinate 8 puncte de stație cu GPS cu dublă frecvența STONEX S9 materializate cu picheți metalici.

Măsurătorile s-au executat astfel încât erorile reziduale obținute să se încadreze în toleranțele admise de instrucțiunile tehnice. Astfel eroarea de determinare a punctelor de sprijin variază pe X între 0.009-0.031 m, pe Y între 0.004-0.026 m și pe Z între 0.015-0.094 m. Calculul suprafețelor s-a făcut analitic, din coordonatele punctelor de contur rezultate în urma prelucrării operațiunilor de teren. Coordonatele punctelor s-au determinat în Sistem de proiecție Stereografic 1970.

Data întocmirii :

Octombrie 2019



S.C. DAMAR CONSULT S.R.L.



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind propunerea de însușire a Documentației tehnice,
pentru înscrierea imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca,
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe exacte și complete a situației juridice a imobilelor, cu materializarea acestora în cartea funciară și respectiv, în Inventarul bunurilor domeniului public, Municipiul Cluj-Napoca, se află în procedura de întocmire a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

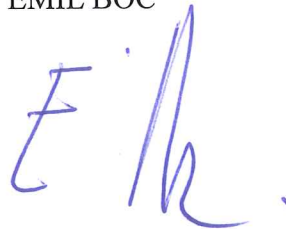
Prin cererea nr. 570432/45/2019, S.C. Damar Consult S.R.L., persoana juridică autorizată ANCPI, să execute lucrări în domeniul cadastrului, a înaintat Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilul denumit strada Sitarilor.

Sistemul integrat de cadastru și carte funciară cuprinde evidența tehnică, economică și juridică a imobilelor din aceeași unitate administrativ teritorială. Entitățile de bază ale acestui sistem sunt imobilul și proprietarul. Cadastrul realizează identificarea, măsurarea, descrierea și înregistrarea imobilelor în documentele cadastrale și reprezentarea acestora pe hărți și planuri cadastrale.

Prin înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului denumit strada Sitarilor acesta este reprezentat printr-un poligon închis căruia îi este atribuit un nr. cadastral unic și pentru care este deschisă o carte funciară nouă. În cartea funciară sunt evidențiate informațiile tehnice, juridice și economice despre imobil.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind propunerea de însușire a Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

PRIMAR,
EMIL BOC



RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 612501 din 27.11.2019 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea însușirii Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Juridică prezintă următoarele:

Din punct de vedere tehnic arătăm că prin cererea nr. 570432/45/2019, S.C. Damar Consult S.R.L, persoana juridică autorizată ANCPPI, să execute lucrări în domeniul cadastrului, a înaintat Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilul denumit strada Sitarilor.

Suprafața imobilului denumit strada Sitarilor rezultată din măsurătorile topografice este de 6.211 mp.

Conform datelor de carte funciară, imobilul strada Sitarilor se identifică cu nr. topo. 20830, înscris în CF nr. 309631 Cluj-Napoca, CF vechi nr. 1473, nr. topo. 20688, înscris în CF nr. 309644 Cluj-Napoca, CF vechi nr. 1473.

Imobilul denumit strada Sitarilor, domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, fiind inclus în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, poziția nr. 1700, cap. 12, Anexa 4, la Hotărârea nr. 133/2005, cu modificările și completările ulterioare, atestat prin H.G. nr. 193/2006 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 969/2002.

În considerarea celor de mai sus, propunem:

1. Propunerea privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Sitarilor, cu suprafața măsurată de 6.211 mp., provenind din CF nr. 309631 Cluj-Napoca, nr. topo. 20830, CF nr. 309644, nr. topo. 20688, cu destinație drum, domeniul public.

2. Propunerea privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea în Cartea funciară nouă a imobilului strada Sitarilor, întocmită de S.C Damar Consult, persoană juridică autorizată A.N.C.P.I., documentație ce se va constitui în Anexă la hotărâre.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile:

- art. 286 alin. (1) și (4) din Codul administrativ, *(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege. (4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.*

- art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *(5) „În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, întabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin*

acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare."

- art. 8, alin. (1), lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor, ART. 8 (1) Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca: c) străzi - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătura, uliță etc.

- art. 23 lit. a), art. 87 alin. (4), din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 23. Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară, pot fi: a) documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Art. 87. (4) Pentru imobilele situate în zona de aplicare a Decretului-lege nr. 115/1938, în intravilanul localităților este obligatorie identificarea imobilelor cu date de carte funciară veche, cu excepția situațiilor în care imobilul este înscris fără a fi identificat cu număr topografic, cartea funciară este degradată sau nu există în arhivă. Aceste excepții vor fi certificate de către asistentul registrator sau referentul arhivar care va emite un referat în acest sens.

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Sitarilor din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Directia Patrimoniul municipiului
și evidența a proprietății
Director executiv,
Iulia Ardeuș

Direcția Juridică
Director executiv,
Alina Rus

Sef birou, Ovidiu Ratiu
Insp. Ing. Lucian Bob
Cons. Juridic, Cristina Stanciu