

1-25 p

36/17.02.2020

HOTĂRÂRE

privind actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018 (privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018 (privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 79759/1/11.02.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 79834/11.02.2020 al Direcției Generale Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, al Direcției juridice și al Direcției economice, prin care se propune actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018 (privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „ Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor ”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Având în vedere prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 cu modificările și completările ulterioare, a art. 7 alin. 6, art. 10 alin. 6 din H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, a art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 129 alin. 4 lit. a) și alin. 9 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018, în sensul modificării documentației și indicatorilor tehnico-economici, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr..... din 2020
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

2

**Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT
SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI
CICLISTE PE MALURILE RÂULUI. ZONA 3 – PLATOUL SĂLII SPORTURILOR"**

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, **precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO2.**

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO2/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice

Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ **14.750 m²** și cuprinde spațiul public al Platoului Sălii Sporturilor (aflat în proprietatea municipality).

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea suprafețelor pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea zonei adiacente malului Someșului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenjării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Îmbunătățirea accesului pietonal și velo la cele obiective de interes pentru public riverane Someșului (Parcul Iuliu Hațieganu, Sala sporturilor "Horia Demian", Complexul de Natație al UTCN);
- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta est-vest (Grigorescu/Mănăștur - Zona centrală) de la autovehiculele personale la vehicule nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public. Reducerea drastică a capacității de parcare în zona Platoului descurajează utilizarea autovehiculelor pentru accesarea zonei.
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele cu o mare concentrare de locuitori – Grigorescu și Mănăștur – și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private.
- Îmbunătățirea calității spațiului public și ai factorilor de mediu aferenți culoarului râului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare).
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (atât spre est, cât și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtând codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

"Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este insuficient exploatat."

Scopul proiectului este:

"Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

4

"Îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Someșului pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea **transport privat >> transport public > transport nemotorizat**. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie **inversarea acestei paradigme**, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5). "

5

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.
- Restrângerea și reorganizarea acceselor carosabile și a parcajului existent.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

SUPRAFETE PIETONALE, realizate din plăci de granit;

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFETE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajiști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcări biciclete, pavilion de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

5.8. Lucrări de sistematizare verticală

Racord vertical între strada Spaiul Independenței și zona pietonală propusă, prin intermediul unui sistem de trepte.

Remodelarea terenului în zonei adiacente malului, pentru facilitare acces pietonal.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 14.750 mp

Categorie	Situația existen- tă	Situația propusă	UM	Observații
Alei pietonale	273	63	ml	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0	7384	m2	
Piste velo	0	310	ml	
Shared Space (Toduta & Muzicescu)	0	0	m2	
Suprafețe carosabile	12024	2836	m2	
Zone verzi	1396	3135	m2	
Agrement/ sport/ joacă	0	0	m2	
Arbori	12	62	buc.	
Poduri pietonale	0	0	buc.	
Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)	320	42	buc.	12 autocar + 30 mașini
Stații de încărcare biciclete/trotinete electrice	0	6	buc.	patru prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0	4	buc.	

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare Fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investitie	17.365.090,63	3.281.585,08	20.646.675,71
2	Din care: C+M	14.457.107,57	2.746.850,44	17.203.958,01

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Proiectant general:

STUDIO PRACTICA SC, Madrid



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării investiției:
REMODELAREA MALURILOR SOMEȘULUI MIC ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
ZONA 3 - PLATOU SALA SPORTURILOR

În prețuri constante, la cursul INFONEURO= 4,5744 lei / euro din data de NOIEMBRIE 2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.302.088,18	284.646,77	247.396,75	54.082,89	1.549.484,93	338.729,65
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	805.639,06	176.119,07	153.071,42	33.462,62	958.710,48	209.581,69
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	195.201,88	42.672,67	37.088,35	8.107,81	232.290,21	50.780,48
TOTAL CAPITOL 1		2.302.920,10	603.438,51	437.556,52	95.653,32	2.740.486,62	699.091,82
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	87.024,24	19.024,19	16.534,61	3.614,60	103.558,85	22.638,78
TOTAL CAPITOL 2		87.024,24	19.024,19	16.534,61	3.614,60	103.558,85	22.638,78
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	26.656,00	5.827,21	5.064,64	1.107,17	31.720,64	6.934,38
3.1.1	Studii de teren	23.520,00	5.141,66	4.468,80	976,92	27.988,80	6.118,57
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3.136,00	685,55	595,84	130,26	3.731,84	815,81
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	12.544,00	2.742,22	2.383,36	521,02	14.927,36	3.263,24
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	459.976,42	100.554,48	87.395,62	19.105,35	547.371,94	119.659,83
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	117.600,00	25.708,29	22.344,00	4.884,58	139.944,00	30.592,86
3.5.4	Documentațiile necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	68.475,28	14.969,24	13.010,30	2.844,16	81.485,58	17.813,39
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	273.901,14	59.876,95	52.041,22	11.376,62	325.942,36	71.253,58
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	146.600,00	32.047,92	27.854,00	6.089,10	174.454,00	38.137,02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	131.800,00	28.834,38	25.061,00	5.478,53	156.861,00	34.312,92
3.7.2	Audit financiar	14.700,00	3.213,54	2.793,00	610,57	17.493,00	3.824,11
3.8	Asistență tehnică	164.622,11	35.987,69	31.278,20	6.837,66	195.900,31	42.825,36
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	27.390,11	5.987,69	5.204,12	1.137,86	32.594,23	7.125,36
3.8.1.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	13.695,05	2.993,85	2.602,06	568,83	16.297,11	3.562,68
3.8.1.2	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	13.695,06	2.993,85	2.602,06	568,83	16.297,12	3.562,68
3.8.2	Dirigența de șantier	137.232,00	30.000,00	26.074,08	5.700,00	163.306,08	35.700,00
TOTAL CAPITOL 3		810.398,53	177.169,62	163.975,72	33.660,31	964.374,25	210.819,83
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza							
4.1	Construcții și instalații	11.831.013,12	2.586.352,99	2.247.892,49	491.407,07	14.078.905,61	3.077.706,06
4.2	Montaj utilaje tehnologice	5.144,25	1.124,57	977,41	213,67	6.121,66	1.338,24
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	56.692,53	12.393,43	10.771,58	2.354,75	67.464,11	14.748,19
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dolari	1.116.987,51	244.182,30	212.227,63	46.394,64	1.329.215,14	290.576,94
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		13.009.837,41	2.844.053,30	2.471.869,11	540.370,13	15.481.706,52	3.384.423,42
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizarea de șantier	246.396,65	53.864,26	46.815,36	10.234,21	293.212,01	64.098,46
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	230.896,66	50.497,74	43.889,40	9.594,57	274.886,26	60.092,31
5.1.2	Cheltuieli conexie organizării șantierului	15.399,79	3.366,52	2.925,96	639,64	18.325,75	4.006,15
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	93.590,18	20.459,65	0,00	0,00	93.590,18	20.459,65
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	72.285,54	15.802,19	0,00	0,00	72.285,54	15.802,19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	14.457,11	3.160,44	0,00	0,00	14.457,11	3.160,44
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	6.847,53	1.496,92	0,00	0,00	6.847,53	1.496,92
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	801.219,46	175.152,91	152.231,70	33.279,05	953.451,16	208.431,96
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	13.695,06	2.993,85	2.602,06	568,83	16.297,12	3.562,68
TOTAL CAPITOL 5		1.154.901,35	252.470,56	201.649,12	44.082,09	1.356.550,47	296.552,66
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și pregătire la beneficiar							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		17.365.090,63	3.796.146,08	3.281.685,08	717.380,44	20.646.675,71	4.513.526,52
Din care C + M		14.457.107,57	3.160.438,00	2.746.850,44	600.483,22	17.203.958,01	3.760.921,22

Data: 4/16/2019
Beneficiar / Investitor:
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Intocmit:
S.C. AQUA PROCV PROIECT S.R.L.
ing. Rareș Oargă

9

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

PRIMARUL

Nr. 79759/1/11.02.2020

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea actualizării Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018 (privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor ”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană

În data de 31.12.2018, Municipiul Cluj-Napoca a depus proiectul „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**” spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1. Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă. Printre tipurile de beneficiari eligibili sunt și Unitățile Administrativ-Teritoriale, municipiile reședință de județ, cu excepția menționată în cadrul secțiunii 2.6, respectiv municipiul Tulcea, definite conform Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

S-a finalizat etapa de evaluare tehnico-financiară aferentă proiectului „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”, iar acesta a trecut în etapa de precontractare. În această etapă, prin solicitarea de clarificări nr. 5 din data de 31.01.2020, transmisă de către Agenția de Dezvoltare Nord-Vest prin intermediul aplicației MYSMIS, se stipulează ca fiind necesară actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici.

10

Obiectivul general al investiției prin sprijinul POR 2014-2020 sunt acele proiecte care dovedesc că au un impact pozitiv direct asupra reducerii emisiilor de echivalent CO₂, generate de transportul rutier motorizat de la nivelul municipiilor reședință de județ și al zonelor funcționale urbane.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- ridicarea calității vieții urbane în Municipiul Cluj-Napoca;
- asigurarea de zone pietonale și de spații cu caracter prioritar pietonal, chiar dacă suportă trafic redus;
- asigurarea unui mediu înconjurător cât mai prietenos, reducerea poluărilor sub limita pericolului asupra sănătății umane.

Principalele caracteristici tehnice:

Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 14.750 m² și cuprinde spațiul public al Platoului Sălii Sporturilor (aflat în proprietatea municipalității).

Prin proiect se propun următoarele lucrări:

- proiectul vizează extinderea și modernizarea suprafețelor pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea zonei adiacente malului Someșului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia.

Rezultate așteptate:

- Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an)¹;
- Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete construite/modernizate/extinse;
- Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonele pietonale/semi-pietonale construite/modernizate/extinse.

Durata de realizare a investiției:

Durata de execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 36 luni de la începerea implementării proiectului.

Surse de finanțare:

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea

M

emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.

Având în vedere prevederile art. 71 din OUG nr. 114/2018 potrivit căroră „pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră”, documentația și indicatorii tehnico-economici necesită a fi modificate.

Prin urmare, au fost actualizate anexele la Hotărârea de Consiliu Local nr. 1121/2018 și anume: capitolul 1, capitolul 2, capitolul 4 și capitolul 5 din devizul general, respectiv indicatorii tehnico-economici. Astfel valoarea inițială din devizul general cumulat este de 16.560.177,32 lei fără TVA, iar valoarea actualizată este de 17.365.090,63 lei fără TVA.

Ca atare, în temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018 (privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.

PRIMAR

Emil BOC



12

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA GENERALA COMUNICARE, DEZVOLTARE LOCALĂ
ȘI MANAGEMENT PROIECTE
SERVICIUL STRATEGIE SI DEZVOLTARE LOCALĂ,
MANAGEMENT PROIECTE
NR. 79834/11.02.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre privind actualizarea Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018 (privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 79759/1/11.02.2020 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării Anexei la Hotărârea nr. 1121/2018 (privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

În data de 31.12.2018, Municipiul Cluj-Napoca a depus proiectul „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**” spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1. Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă. Printre tipurile de beneficiari eligibili sunt și Unitățile Administrativ-Teritoriale, municipiile reședință de județ, cu excepția menționată în cadrul secțiunii 2.6, respectiv municipiul Tulcea, definite conform Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

13

Obiectivul general al investiției prin sprijinul POR 2014-2020 sunt acele proiecte care dovedesc că au un impact pozitiv direct asupra reducerii emisiilor de echivalent CO₂, generate de transportul rutier motorizat de la nivelul municipiilor reședință de județ și al zonelor funcționale urbane.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- ridicarea calității vieții urbane în Municipiul Cluj-Napoca;
- asigurarea de zone pietonale și de spații cu caracter prioritar pietonal, chiar dacă suportă trafic redus;
- asigurarea unui mediu înconjurător cât mai prietenos, reducerea poluărilor sub limita pericolului asupra sănătății umane.

Principalele caracteristici tehnice:

Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ **14.750 m²** și cuprinde spațiul public al Platoului Sălii Sporturilor (aflat în proprietatea municipalității).

Prin proiect se propun următoarele lucrări:

- proiectul vizează extinderea și modernizarea suprafețelor pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea zonei adiacente malului Someșului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia.

Rezultate așteptate:

- Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO₂/an)¹;
- Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete construite/modernizate/extinse;
- Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonle pietonale/semi-pietonale construite/modernizate/extinse.

Durata de realizare a investiției:

Durata de execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 36 luni de la începerea implementării proiectului.

Surse de finanțare:

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritara 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea

19

emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.

Având în vedere prevederile art. 71 din OUG nr. 114/2018 potrivit cărora „pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră”, documentația și indicatorii tehnico-economici necesită a fi modificate.

Prin urmare, au fost actualizate anexele la Hotărârea de Consiliu Local nr.1121/2018 și anume: capitolul 1, capitolul 2, capitolul 4 și capitolul 5 din devizul general, respectiv indicatorii tehnico-economici. Astfel valoarea inițială din devizul general cumulat este de 16.560.177,32 lei fără TVA, iar valoarea actualizată este de 17.365.090,63 lei fără TVA.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temei de drept:

- OUG nr. 114. art. 71 „prin care pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră”;
- Art. 7 alin. 6 din H.G. nr. 907/2016 - in situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 10 alin. 6 din H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: „prin excepție de la prevederile art. 7 alin. (6), în situația în care punerea în aplicare a unor noi prevederi legale fiscale influențează valoarea investiției, aceasta se reface prin grija și pe răspunderea beneficiarului investiției/investitorului, fără a fi necesară reluarea procedurii de aprobare a noii valori rezultate”.
- Art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia:
(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.
- Art. 129 alin. 4 lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a municipiului, consiliul local: d) aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 44 alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a actualizării Anexei la Hotărârea nr. 1120/2018 (privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor**”), poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Director,
Ovidiu Cîmpean

Director executiv al Direcției Economice
Olimpia Moigrădan

Director executiv al Direcției Juridice
Alina Rus

Șef serviciu
Bogdan Revesz

Asistent proiect,
Adrian Stînea

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 600312/17.12.2018 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea Documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Având în vedere art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 alin. 4, art. 7 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclifice pe malurile râului, zona 3 – Platoul Sălii Sporturilor”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

17

**Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT
SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI
CICLISTE PE MALURILE RÂULUI. ZONA 3 – PLATOUL SĂLII SPORTURILOR"**

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, **precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO2.**

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO2/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice



Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 14.750 m² și cuprinde spațiul public al Platoului Sălii Sporturilor (aflat în proprietatea municipalității).

3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea suprafețelor pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea zonei adiacente malului Someșului, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestuia.

4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenajării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Îmbunătățirea accesului pietonal și velo la cele obiective de interes pentru public riverane Someșului (Parcul Iuliu Hațieganu, Sala sporturilor "Horia Demian", Complexul de Natație al UTCN);
- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta est-vest (Grigorescu/Mănăștur - Zona centrală) de la autovehiculele personale la vehicule nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public. Reducerea drastică a capacității de parcare în zona Platoului descurajează utilizarea autovehiculelor pentru accesarea zonei.
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele cu o mare concentrare de locuitori – Grigorescu și Mănăștur – și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private.
- Îmbunătățirea calității spațiului public și ai factorilor de mediu aferenți culoarului râului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare).
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (altă spre est, cit și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/ nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtând codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

"Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este însălicent exploatat."

Scopul proiectului este:

"Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent malului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizarea creativă"

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

"îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură, spre exemplu drumurile pentru marșul pe jos, ciclism și plimbare recreativă"

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane a PMUD:

"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat > transport public > transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat mai întâi decât celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile

Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 1). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a accesului în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 2)."

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

Investiții destinate transportului electric și nemoțorizat:

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;

Creșterea accesibilității și atractivității pietonale

- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO₂ în zona urbană

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO₂), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.
- Restriângerea și reorganizarea acceselor carosabile și a parcajului existent.

5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:

5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat), demolări suprafețe pietonale existente

5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)

SUPRAFEȚE PIETONALE, realizate din plăci de granit;

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat;

BORDURI: granit

5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFEȚE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajiști

5.4. Echipamente și dotări

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcări biciclete, pavilion de alimentație publică etc.

5.5. Elemente speciale

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

STAȚII DE ÎNCĂRCARE AUTOTURISME ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;

5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenti slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

5.7. Lucrări de realizare a rețelei de apă-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

5.8. Lucrări de sistematizare verticală

Racord vertical între strada Spaiul Independenței și zona pietonală propusă, prin intermediul unui sistem de trepte.

Remodelarea terenului în zonei adiacente malului, pentru facilitare acces pietonal.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 14.750 mp

Categorie	Situația existentă	Situația propusă	UM (observații)	
Alei pietonale	273	63	ml	
Suprafețe pietonale (scuar, gradene)	0	7384	m2	
Piste velo	0	310	ml	
Shared Space (Toduta & Muzicescu)	0	0	m2	
Suprafețe carosabile	12024	2836	m2	
Zone verzi	1396	3135	m2	
Agrement/ sport/ joacă	0	0	m2	
Arbori	12	62	buc.	
Poduri pietonale	0	0	buc.	
Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)	320	42	buc.	12 autocar + 30 mașini
Stații de încărcare biciclete/triinete electrice	0	6	buc.	patru prize fiecare
Stații de încărcare autovehicule electrice	0	4	buc.	

Valoarea totală a investiției:

Nr. crt.	Costuri	Valoare Fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
1	Total costuri investite	16.560.177,32	3.129.520,30	19.689.697,62
2	Din care: C+M	13.695.056,81	2.602.060,79	16.297.117,60

7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții

4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca
Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Proiectant general:

STUDIO PRACTICA SC, Madrid



DECELE CEREȘUL
 privind proiectabile necesare realizării lucrărilor:
**REABILITAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AGENEȘTI-SOMEȘULUI, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII
 PIEDONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RÂULUI, ZONA 3 – PLATOU, SĂLI SPORTURILOR.**

la prețuri constante, în cursul ANULUI 2019 - 4.5744 lei la valoarea din data de **NOIEMBRIE 2019**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	euro	lei	euro
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.233.259,93	269.624,42	234.310,29	51.229,81	1.467.710,22	320.853,06
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și adaptarea la starea mediului	783.124,13	169.824,31	141.983,01	31.896,62	925.114,14	198.520,93
1.3	Cheltuieli pentru realizarea și proiectarea utilităților	181.599,00	40.420,00	35.131,09	7.879,91	220.051,00	48.169,92
TOTAL CAPITOL 1		2.198.181,06	479.868,33	411.464,39	90.606,17	2.595.685,35	567.474,20
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	82.431,56	18.020,18	15.661,99	3.423,93	98.093,49	21.444,91
TOTAL CAPITOL 2		82.431,56	18.020,18	15.661,99	3.423,93	98.093,49	21.444,91
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	25.855,00	5.827,21	5.064,64	1.107,17	31.720,64	6.934,38
3.1.1	Bugetii de teren	23.520,00	5.141,66	4.488,80	976,92	27.665,00	6.118,57
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	3.139,00	685,55	595,84	130,26	3.734,04	815,81
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru eliberarea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Experiențe tehnice	12.544,00	2.742,22	2.383,35	521,02	14.927,36	3.263,24
3.4	Călfăcirea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	459.975,42	100.554,48	87.395,62	19.105,35	547.371,94	119.659,83
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de vizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	117.600,00	25.709,20	22.344,60	4.864,58	139.944,00	30.592,55
3.5.4	Documentațiile necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	68.475,28	14.969,24	13.010,30	2.844,16	81.485,60	17.813,30
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a datelor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și datele de execuție	272.901,14	59.845,95	52.041,22	11.376,52	325.942,35	71.263,57
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	146.000,00	32.047,92	27.854,00	6.080,10	174.454,00	38.117,02
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	131.000,00	28.834,36	25.061,60	5.478,53	156.861,00	34.312,92
3.7.2	Ajutul financiar	14.700,00	3.213,54	2.793,00	610,57	17.493,00	3.824,11
3.8	Asistență tehnică	184.622,11	35.907,70	31.278,20	6.937,66	195.900,32	42.825,36
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților pe perioada de execuție a lucrărilor	27.350,11	5.987,70	5.204,12	1.137,56	32.594,24	7.125,36
3.8.1.1	pentru participarea proiectanților la fază lucrărilor în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	13.655,05	2.933,65	2.502,05	568,83	16.297,12	3.562,69
3.8.2	Dirigența de șantier	137.232,00	30.020,00	26.074,08	5.769,09	163.399,08	35.700,60
TOTAL CAPITOL 3		810.390,63	177.169,53	153.975,72	33.600,31	964.374,26	210.819,04
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	11.200.625,46	2.449.357,13	2.129.259,93	465.472,68	13.335.885,48	2.915.329,95
4.2	Montaj utilități tehnice	4.872,76	1.055,22	925,82	202,30	5.798,69	1.267,62
4.3	Utilaje, echipamente tehnice și funcționale sau montaj	66.092,52	12.353,43	10.771,58	2.361,75	77.484,11	14.718,19
4.4	Utilaje fara montaj al echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.116.937,51	244.162,36	212.227,63	46.394,04	1.329.216,14	289.576,94
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		12.365.178,25	2.707.198,09	2.353.104,00	511.424,64	14.734.363,32	3.221.922,73
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizarea de șantier	234.324,03	51.210,20	44.832,97	9.735,26	279.156,99	60.973,46
5.1.1	Lucrări de construcție și instalare aferente organizării de șantier	219.735,03	46.935,81	41.149,05	9.126,60	260.871,68	57.162,92
5.1.2	Cheltuieli conexa organizării șantierului	14.589,00	3.274,39	2.793,31	608,45	17.432,31	3.810,54
5.2	Comisia de evaluare, comisii, taxe, costul creditului	89.017,87	19.460,01	0,00	0,00	89.017,87	19.460,01
5.2.1	Comisia de evaluare și dobândă aferentă creditului bancar finanțare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Costul aferent ISC pentru costurile de calitate lucrărilor de construcție	89.017,87	19.460,01	0,00	0,00	89.017,87	19.460,01
5.2.3	Costul aferent ISC pentru costurile stabilite în amănunțite detalii tehnice, urbanistice și pentru amenajarea lucrărilor de construcție	13.695,05	2.933,65	0,00	0,00	13.695,05	2.933,65
5.2.4	Costul aferent Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acordul, avizul conform și autorizația de construcție / desființare	6.847,55	1.498,92	0,00	0,00	6.847,55	1.498,92
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	792.680,02	166.946,49	145.099,20	31.719,63	938.779,22	203.695,32
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	13.695,05	2.933,65	2.692,05	596,63	16.297,12	3.562,69
TOTAL CAPITOL 5		1.109.776,97	240.838,55	192.234,23	42.825,02	1.292.011,20	282.662,47
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru proiect tehnologic și teste și probe în beneficiar							
6.1	Proiectarea proiectului de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Proiect tehnologic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		10.560.177,32	3.620.185,67	3.129.520,30	684.137,00	19.699.697,62	4.304.323,54
Din care C + M		12.895.055,81	2.994.847,69	2.602.050,79	650.931,03	16.797.117,60	3.557.679,79

Data: **12.12.2019**
 Beneficiar: **BENEFICIAR**
 Informații: **Titlu, planșă, semnături**
 Șeful Serviciului Proiectare: _____

29

DEVIZIUM OBIECT							
REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE MEMORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RÂULUI, ZONA 3 - PLATOUL SĂLI SPORTURILOR							
În prețuri constante, la cursul INFOREURO= 4.57440 lei/euro							
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoare fără	TVA	Valoare cu	Valoare fără	TVA	Valoare
		TVA	lei	TVA	TVA	lei	cu TVA
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații						
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	480,362	91,259	571,630	105,911	19,952	124,953
4.1.2	Lucrări structuri	366,220	69,582	435,802	80,059	15,211	95,270
4.1.3	Lucrări zone pietonale și drumuri	7,712,634	1,485,400	9,198,034	1,686,043	320,348	2,006,391
4.1.4	Rețele apă-canal	779,995	148,199	928,194	170,513	32,398	202,911
4.1.5	Instalații electrice	1,528,487	347,409	2,175,876	399,717	75,946	475,664
4.1.6	Mobilier urban	38,948	7,400	46,348	8,514	1,618	10,132
	TOTAL I - subcap. 4.1	11,206,626	2,129,259	13,335,885	2,449,857	465,473	2,915,330
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,873	926	5,799	1,065	202	1,268
	TOTAL II - subcap. 4.2	4,873	926	5,799	1,065	202	1,268
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	58,693	10,772	67,464	12,393	2,355	14,748
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0	0
4.5	Dotări	1,116,989	212,229	1,329,215	244,182	46,395	290,577
4.6	Active necorporale (softuri etc)	0	0	0	0	0	0
	TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6	1,173,680	222,899	1,396,679	256,576	48,749	305,326
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	12,385,179	2,353,184	14,738,363	2,707,498	514,425	3,221,923

Consultant / Proiectant: SC. Aqua Procliv Proiect SRL

