

1-17 p.

39 / 23.03.2020

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții
„Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor
Ghibu – clasele V-VIII”**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente
pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile
publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII” - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 155102/1/12.03.2020 al primarului municipiului
Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 155181/12.03.2020 al Direcției Generale
Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte - Serviciul Strategie și dezvoltare
locală, management proiecte, al Direcției juridice și al Direcției economice, prin care se
propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții
„Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor
Ghibu – clasele V-VIII”;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 399/2015, ale O.U.G. nr. 40/2015, ale
Instrucțiunii AM POR nr.135/2020, ale Memorandumului nr. 9463/22.01.2020, ale art. 129
alin. 2 lit. a) și alin. 4 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ
precum și ale art.53 alin.1 in Legea nr. 273/2006;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr.
57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile
publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII”, în vederea atragerii de fonduri
nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea
infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 - Investiții în educație și formare,
inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul
vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1b -
Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și a învățământului obligatoriu,
în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizarea și creșterea eficienței
energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII”, în cuantum de
29.024.166,20 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului
în valoare totală de 1.429.990,15 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se
aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 866.116,45 lei
(inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din

valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 563.873,70 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli care ar putea fi declarate neeligibile ulterior semnării contractului de finanțare și cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII” vor fi asigurate din bugetul propriu.

Art. 5. Vor fi asigurate toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește primarul municipiului Cluj-Napoca, domnul Emil BOC, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele și pe seama Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII”

În data de 27.04.2018 Municipiul Cluj-Napoca a depus în sistemul My SMIS proiectul „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII”, în cadrul Axei prioritare 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

Obiectivul general constă în Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice - Liceul Teoretic Onisifor Ghibu cu clasele V-VIII. Acest obiectiv răspunde obiectivului Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investiții în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1b Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și a învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, fiind atins prin îmbunătățirea infrastructurii educaționale a Liceului Teoretic Onisifor Ghibu, oferind ocupanților condiții de confort termic ridicate și spațiu generos pentru desfășurarea activităților școlare.

Obiectivele specifice ale proiectului

- Îmbunătățirea și extinderea infrastructurii de învățământ a Liceului Teoretic Onisifor Ghibu prin reabilitarea termică a corpului de clădire existent și construirea unui nou corp de clădire (creșterea capacității instituției de învățământ, respectiv număr de elevi, număr sali de clasă, număr spații funcționale specializate: laboratoare, sala multifuncțională, sala de mese, grupuri sanitare, vestiare, spații pentru jocuri sportive, etc) - Creșterea accesului, calității și a atractivității educației prin dotarea cu echipamente didactice, echipamente IT, modernizarea utilităților și crearea de

facilități speciale pentru persoanele cu dizabilități în vederea reducerii abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii. - Scăderea consumului de energie.

Surse de finanțare:

Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritara 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și **învățământului obligatoriu**, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

Proiectul a fost declarat conform din punct de vedere administrativ și al eligibilității, dar a fost trecut în lista de rezervă, din cauza alocărilor insuficiente la nivelul Regiunii NV, raportat la cerere, pentru Axa 10. Ca urmare a Instrucțiunii AMPOR NR. 135/27.01.2020, punctul 1, litera f), conform căreia se vor contracta toate proiectele de pe Axa 10 aflate în lista de rezervă, proiectul a intrat în etapa de evaluare tehnico-financiară. În data de 02.03.2020, prin adresa numărul 137551/02.03.2020, fost comunicat faptul ca proiectul a fost avizat în urma verificării tehnico-financiare și va intra în etapa de contractare.

Conform ghidului solicitantului, valoarea maximă eligibilă a proiectului se calculează având în vedere încadrarea în paritatea 7.700 eur/elev, calculată la cursul inforeuro. Astfel, la Liceul Teoretic Onisifor Ghibu cu clasele V-VIII vor studia 787 elevi.

Ca urmare a demararii etapei de precontractare a proiectului, conform solicitării de clarificare nr. 3 primite de la Agentia de Dezvoltare Regionala Nord-Vest, este necesară transmiterea anexelor obligatorii la contract printre care și Hotărârea Solicitantului de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului în urma etapei de evaluare și selecție, și anume:

- valoarea totală a proiectului este în cuantum 29.024.166,20 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică),
- contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului este în valoare totală de 1.429.990,15 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 866.116,45 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 563.873,70 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre **privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII”**.

PRIMAR

Emil Boc



RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții
„Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu –
clasele V-VIII”**

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 155102 din data de 12.03.2020 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII”

Direcția Generala Comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția juridică și Direcția economică precizează următoarele:

În data de 27.04.2018 Municipiul Cluj-Napoca a depus în sistemul My SMIS proiectul „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII”, în cadrul Axei prioritare 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului. Prin HCL nr. 444/2018 a fost aprobat documentația și indicatorii tehnico-economici pentru proiectul sus menționat.

Unul dintre obiectivele strategice și esențiale ale municipalității clujene este dezvoltarea durabilă prin creșterea calității serviciilor de educație. Prezentul proiect pentru care se solicită finanțare face parte din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Cluj-Napoca, acționând pe toate planurile de dezvoltare a municipiului:

- evitarea părăsirii timpurii a școlii de către elevi,
- creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale și publice.

Obiectivul general constă în Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice - Liceul Teoretic Onisifor Ghibu cu clasele V-VIII. Acest obiectiv răspunde obiectivului Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale,

Prioritatea de investiții 10.1 Investiții în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1b Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și a învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, fiind atins prin îmbunătățirea infrastructurii educaționale a Liceului Teoretic Onisifor Ghibu, oferind ocupanților condiții de confort termic ridicate și spațiu generos pentru desfășurarea activităților școlare.

Obiectivele specifice ale proiectului

- Îmbunătățirea și extinderea infrastructurii de învățământ a Liceului Teoretic Onisifor Ghibu prin reabilitarea termică a corpului de clădire existent și construirea unui nou corp de clădire (creșterea capacității instituției de învățământ , respectiv număr de elevi , număr sali de clasa , număr spații functionale specializate : laboratoare , sala multifunctionala , sala de mese , grupuri sanitare , vestiare , spații pentru jocuri sportive , etc) - Creșterea accesului, calității și a atractivității educației prin dotarea cu echipamente didactice, echipamente IT, modernizarea utilităților și crearea de facilități speciale pentru persoanele cu dizabilități în vederea reducerii abandonului școlar și a părăsirii timpurii a școlii. - Scăderea consumului de energie.

Surse de finanțare:

Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și **învățământului obligatoriu**, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

Proiectul a fost declarat conform din punct de vedere administrativ și al eligibilității, dar a fost trecut în lista de rezervă, din cauza alocărilor insuficiente la nivelul Regiunii NV, raportat la cerere, pentru Axa 10. Ca urmare a Instrucțiunii AMPOR NR. 135/27.01.2020, punctul 1, litera f), conform căreia se vor contracta toate proiectele de pe Axa 10 aflate în lista de rezervă, proiectul a intrat în etapa de evaluare tehnico-financiară. În data de 02.03.2020, prin adresa numărul 137551/02.03.2020, fost comunicat faptul ca proiectul a fost avizat în urma verificării tehnico-financiare și va intra în etapa de contractare.

Conform ghidului solicitantului, valoarea maximă eligibilă a proiectului se calculează având în vedere încadrarea în paritatea 7.700 eur/elev, calculată la cursul inforeuro. Astfel, la Liceul Teoretic Onisifor Ghibu cu clasele V-VIII vor studia 787 elevi.

Ca urmare a demarării etapei de precontractare a proiectului, conform solicitării de clarificare nr. 3 primite de la Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, este necesară transmiterea

anexelor obligatorii la contract printre care și Hotărârea Solicitantului de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului în urma etapei de evaluare și selecție, și anume:

- valoarea totală a proiectului este în cuantum 29.024.166,20 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică),
- contribuția proprie a Municipiului Cluj-Napoca în cadrul proiectului este în valoare totală de 1.429.990,15 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică), reprezentând suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 866.116,45 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică) și cofinanțarea de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 563.873,70 lei (inclusiv TVA pentru categoriile de cheltuieli la care se aplică).

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Temeiul de drept este conferit de următoarele acte legislative/normative:

HG nr. 399 din 27 mai 2015, privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;

O.U.G. nr. 40/2015, privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 105/2016, cu modificările și completările ulterioare

Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și **învățământului obligatoriu**, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului

Instrucțiunea AM POR nr.135/23.01.2020 - privind continuarea procesului de evaluare și selecție pentru cererile de finanțare aflate în lista de rezerva;

Memorandumul nr. 9463/22.01.2020 - privind continuarea procesului de evaluare și selecție pentru cererile de finanțare aflate în lista de rezerva aprobat la nivelul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (succesor în drepturi și obligații al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice)

Art. 129 alin. 2 lit. a) și alin. 4 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Din punct de vedere economic, raportat la art. 7 din O.U.G. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare și la art. 53 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre **privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII”** poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Manager proiect,
Ovidiu Cîmpean

Director executiv al Direcției Economice
Olimpia Moigrădan

Director executiv al Direcției Juridice
Alina Rus

12.03.2020

Șef serviciu
Bogdan Al. Revesz

Asistent proiect,
Florin Buda

Beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca
 Proiectant: Tractebel Engineering SA
 Obiectivul: LICEUL ONISIFOR GHIBU CLASELE V-VIII, STR. ALEXANDRU VLAHUTA, NR 12-14, Cluj-Napoca

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitie
**MODERNIZAREA SI CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE IN CLADIRILE PUBLICE -LICEUL
 ONISIFOR GHIBU CLASELE V-VIII**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoara	TVA	Valoara
		(fara TVA)	19%	(cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
		0,00	0,00	0,00
1.1	Obtinerea terenului	51,260.00	9,739.40	60,999.40
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si educarea terenului la starea initiala	15,145.00	2,877.55	18,022.55
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	11,650.00	2,213.50	13,863.50
		78,055.00	14,830.45	92,885.45
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
		176,776.00	33,587.44	210,363.44
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si aneaza tehnica				
3.1	Studii	25,446.00	4,834.74	30,280.74
3.1.1	Studii de teren	15,000.00	2,850.00	17,850.00
		0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	10,446.00	1,984.74	12,430.74
3.1.3	Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15,751.00	2,992.69	18,743.69
3.3	Expertizare tehnica	10,368.00	1,969.92	12,337.92
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	16,700.00	3,173.00	19,873.00
3.5	Proiectare	87,355.00	16,597.45	103,952.45
3.5.1	Tema de proiectare	1,285.00	244.15	1,529.15
		0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	24,408.00	4,637.32	29,045.32
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	23,123.00	4,393.37	27,516.37
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	32,539.00	6,182.41	38,721.41
		0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	275,479.00	52,341.01	327,820.01
3.7	Consultanta	260,479.00	49,491.01	309,970.01
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.2	Auditul financiar	78,262.00	14,869.78	93,131.78
3.8	Asistenta tehnica	28,262.00	5,369.78	33,631.78
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,131.00	2,684.89	16,815.89
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	14,131.00	2,684.89	16,815.89
3.8.2	Dirigentie de santier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
		509,361.00	96,778.59	606,139.59
TOTAL CAPITOL 3				
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	19,706,452.94	3,744,226.06	23,450,679.00
4.1.1	01 IMOBIL PRINCIPAL	15,713,953.98	2,985,651.26	18,699,605.24
4.1.2	02 SALA DE SPORT	3,084,771.37	586,106.56	3,670,877.93
4.1.3	03 AMENAJARI EXTERIOARE + IMPREJMUIRE	907,727.59	172,468.24	1,080,195.83
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	88,683.71	16,849.90	105,533.61
4.2.1	01 IMOBIL PRINCIPAL	73,150.02	13,898.50	87,048.52

TRACTEBEL ENGINEERING S.A.
 Bucuresti ROMANIA
 6

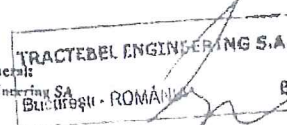
4.2.2	02 SALA DE SPORT	15,533.69	2,951.40	18,485.09
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2,100,084.02	399,015.96	2,499,099.98
4.3.1	01 IMOBIL PRINCIPAL	1,816,196.18	345,077.27	2,161,273.45
4.3.2	02 SALA DE SPORT	283,887.84	53,938.69	337,826.53
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	809,582.84	153,820.74	963,403.58
4.5.1	01 IMOBIL PRINCIPAL	733,952.00	139,450.88	873,402.88
4.5.2	02 SALA DE SPORT	49,758.35	9,454.09	59,212.44
4.5.3	03 AMENAJARI EXTERJOARE + IMPREJMUIRE	25,872.49	4,915.77	30,788.26
4.6	Active necorporate	4,500.00	855.00	5,355.00
TOTAL CAPITOL 4		22,709,303.51	4,314,767.67	27,024,071.17
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	328,736.85	100,460.00	629,196.85
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	522,997.59	99,369.54	622,367.13
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii santierului	5,739.26	1,090.46	6,829.72
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	411,459.32	0.00	411,459.32
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	102,864.83	0.00	102,864.83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	205,729.66	0.00	205,729.66
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	102,864.83	0.00	102,864.83
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/destinatie	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	16,747.14	3,181.96	19,929.10
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	25,312.00	4,809.28	30,121.28
TOTAL CAPITOL 5		982,255.31	108,451.24	1,090,706.55
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL		24,455,790.82	4,568,115.31	29,024,166.13
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		20,572,965.24	3,908,863.40	24,481,828.64

In lei/euro la cursul 4.6548 lei/euro din data de 02/04/2018
Data: 14/02/2020

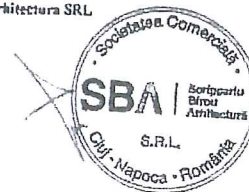
Beneficiar:

Municipiul Cluj-Napoca

Proiectant General:
Tractebel Engineering SA



Proiectant specialitate:
Scripcariu Birou de Arhitectura SRL





Program Operațional Regional

Apel: POR/317/10/1/Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului
Agenția pentru Dezvoltare Regională Nord-Vest (ADR Nord-Vest)

Proiect: cod SMIS 122884 - Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII

Solicitarea de clarificare 3

FAX: 0264334400

Stimate domnule Primar,

Având în vedere emiterea de către Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional a Instrucțiunii nr. 135/23.01.2020 privind continuarea procesului de evaluare și selecție pentru cererile de finanțare aflate în lista de rezervă, Memorandumul nr.9463/22.01.2020 privind continuarea procesului de evaluare și selecție pentru cererile de finanțare aflate în lista de rezervă aprobat la nivelul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (succesor în drepturi și obligații al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice), pentru cererile de finanțare depuse în cadrul Axei prioritare 10, respectiv pentru proiectul dumneavoastră "Modernizarea și creșterea eficienței energetice în clădirile publice – Liceul Onisifor Ghibu – clasele V-VIII", cod SMIS 122884, se demarează etapa precontractuală.

Cu toate acestea proiectul mai poate fi respins în etapele ulterioare, iar AMPOR își rezervă acest drept pe întreg procesul de evaluare, selecție și contractare

Contractare

Pentru continuarea procesului anterior menționat, vă rugăm să transmiteți următoarele anexe obligatorii la contract, conform Ghidului general și specific pentru obiectivul specific 10.1 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1.b:

1) Se va reface bugetul eligibil al proiectului: se avea în vedere depășirea limitei maxime eligibile a proiectului –conform ghidului specific al solicitantului: " La stabilirea valorii maxime eligibile a proiectului se va avea în vedere încadrarea în paritatea de 7.700,00 euro per participant direct la procesul educațional, respectiv elevi încadrați în unitatea de infrastructură educațională subiect al cererii de finanțare, calculată la cursul infoeuro din luna depunerii http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm." și luând în considerare mențiunea din Cererea de finanțare : " Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost calculată luând în considerare valoarea țintă a numărului de elevi, respectiv 787, respectând paritatea de 7700 euro/participant la procesul educațional"- diferența se va trece pe neeligibil.

A se avea în vedere și recomandările din etapa ETF menționate la pct.25.

2) Se vor retransmite toate documentele afectate de această modificare a bugetului: declarație de angajament, grafic de rambursare, lista de echipamente/servicii/lucrări, formulare bugetare, HCL de aprobare a proiectului, devize de lucrări eligibile și neeligibile.

3) Modificări la actele constitutive/statut ale solicitantului

În cazul în care există modificări la documentele statutare anexate la cererea de finanțare, acestea se vor anexa la documentația de contractare, sau se vor transmite documentele statutare consolidate.

4) Modificări privind documentele de identificare a reprezentantului legal al solicitantului, asupra declarațiilor pe proprie răspundere anexate la depunerea cererii de finanțare, asupra declarației de angajament, Declarația privind nedeductibilitatea TVA, precum și asupra mandatului special/ împuternicirii speciale pentru semnarea anumitor secțiuni din cererea de finanțare (dacă este cazul)

5) Declarația de eligibilitate a solicitantului –la momentul contractării.

6) Certificat de atestare fiscală, referitor la obligațiile de plată la bugetul local, precum și la bugetul de stat

CertIFICATELE DE ATESTARE FISCALĂ TREBUIE SĂ FIE ÎN TERMEN DE VALABILITATE.

7) Certificatul de cazier fiscal al solicitantului

CERTIFICATUL DE CAZIER FISCAL TREBUIE SĂ FIE ÎN TERMEN DE VALABILITATE, CONFORM PREVEDERILOR OG NR. 39/2015 PRIVIND CAZIERUL FISCAL.

8) Declarația reprezentantului legal prin care se certifică faptul că pe parcursul procesului de evaluare și selecție au fost/nu au fost înregistrate modificări asupra unora sau a tuturor documentelor depuse la cererea de finanțare

9) Hotărârea Consiliului Local de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului având în vedere depășirea limitei maxime eligibile a proiectului –conform ghidului specific al solicitantului: " Valoarea maximă eligibilă :La stabilirea valorii maxime eligibile a proiectului se va avea în vedere încadrarea în paritatea de 7.700,00 euro per participant direct la procesul educațional, respectiv elevi încadrați în unitatea de infrastructură educațională subiect al cererii de finanțare, calculată la cursul infoeuro din luna depunerii: http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/inforeuro/index_en.cfm." și luând în considerare mențiunea din Cererea de finanțare : " Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost calculată luând în considerare valoarea țintă a numărului de elevi, respectiv 787, respectând paritatea de 7700 euro/participant la procesul educațional"- diferența se va trece pe neeligibil.

Hotărârea consiliului local de aprobare a a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente va conține următoarele informații minime:
•valoarea totală a proiectului (cererii de finanțare) <Titlu proiect>, în cuantum de <suma în cifre> lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă <suma în cifre> lei și valoare totală neeligibilă de <suma în cifre> lei
•contribuția proprie în proiect a <.....>, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de ...% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de <suma în cifre>, reprezentând cofinanțarea proiectului <Titlu proiect>.

Pentru proiectele de investiții pentru care execuția de lucrări a fost demarată, însă proiectele nu au fost încheiate în mod fizic sau financiar înainte de depunerea cererii de finanțare, hotărârea de aprobare a bugetului proiectului va cuprinde inclusiv identificarea și asumarea suportării din bugetul propriu al corecțiilor ce pot fi identificate în procedura de verificare a achiziției.

10) Devizul general /Modificări asupra devizului genera, să fie semnat și ștampilat de catre elaboratorul documentatiei tehnico-economice, precum si defalcat DG lucrări eligibile, DG lucrări neeligibile in acord cu mentiunea de la pct 1 si respectiv de la pct 25. În cazul în care la cererea de finanțare se anexează inclusiv proiectul tehnic (PT), devizul va fi actualizat cu acesta din urmă, iar bugetul cererii de finanțare va fi corelat în acest sens.

11) În lista actualizată de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile /neeligibile:
11.1.detaliați materialele de informare și publicitate- se va trece pe neeligibil în situația în care se depășește limita prevăzută în ghidul solicitantului- pag 25-26 și se vor actualiza toate documentele afectate de aceasta modificare.

11.2.Completați și categoria+subcategoria eligibilă în coloana 6-linia bugetară.

11.3.A se insera un total general corelat cu Devizul general si bugetul proiectului din Cererea de finanțare.

12)Avizul/ Acordul ISC -daca este cazul

13)Anuntul de participare în SEAP pentru achiziția PT; achiziție execuție lucrări ;

14) Pentru proiectele de investiții pentru care execuția de lucrări a fost demarată, însă proiectele nu s-au încheiat în mod fizic sau financiar înainte de depunerea cererii de finanțare:

Se vor anexa în mod obligatoriu la cererea de finanțare, pentru lucrările începute, în plus față de DALI, următoarele documente:

14.1.Procesul verbal de recepție parțială a lucrărilor (procese verbale pe faze determinante.).

14.2.Raportul privind stadiul fizic al investiției asumat de către reprezentantul legal al solicitantului, de către dirigintele de șantier și de către constructor

14.3. Devizul general, întocmit conform legislației în vigoare, al lucrărilor executate și plătite, al lucrărilor executate și neplătite și respectiv al lucrărilor ce urmează a mai fi executate

14.4.Contractul de lucrări, semnat după data de 01.01.2014, inclusiv acte adiționale

Proiectul tehnic.

15)Formularul bugetar "Fișa proiectului finanțat/propus la finanțare în cadrul programelor aferente Politicii de coeziune a Uniunii Europene" (cod 23) aferent proiectului propus, semnat și ștampilat de către ordonatorul principal de credite în conformitate cu prevederile art. 2 (3) din H.G. nr. 93/2016.

16)Formularul nr.1 - Fisa de fundamentare. Proiect propus la finanțare/finanțat din fonduri europene în conformitate cu HG nr. 93/2016

17)Documente privind dreptul de proprietate publică / administrare, actualizate

Referitor la eroare tehnică existentă în cartea funciară unde este menționat un subsol inexistent, în această etapă de precontractare se va actualiza geometria construcției C1, împreună cu actualizarea extrasului de carte funciara aferent, noul plan de amplasament care va fi vizat OCPI.

Extrasele de carte funciara sunt actualizate și în termen de valabilitate (emise cu maxim 30 de zile calendaristice înaintea depunerii documentelor la sediul ADR) pentru dovedirea îndeplinirii criteriilor de eligibilitate la momentul contractării.

Se vor anexa următoarele: planul de amplasament vizat de OCPI, extrasul actualizat (sau extrasele actualizate) de carte funciara cu înscrierea definitivă a dreptului de proprietate publică, dovada înregistrării imobilelor (teren și clădire) în registre (extras de carte funciara din care să rezulte intabularea, precum și încheierea), emis cu maximum 30 de zile înaintea depunerii, precum și încheierea, tabel centralizator numere cadastrale și obiective de investiții (Model K din Ghidul general).

18)Graficul cererilor de prefinanțare/rambursare/plată conform Anexei 4 la contractul de finanțare (ultimul format de pe www.inforegio.ro – completați doar cu datele solicitate, adică codul SMIS și date tabel):

- cu menționarea în clar a tipului cererii (col.1 de ex: Cerere de rambursare nr.1/Cerere de plată nr.1/ Cerere de rambursare nr.2 aferentă cererii de plată nr.1, etc.)

- cu menționarea la ultima coloană "luna x de la semnarea contractului de finanțare"; veți avea în vedere ca reper estimativ luna semnării contractului (luna 1 de la semnarea contractului de finanțare)

- corelat cu activitățile și prevederile contractului de finanțare; veți avea în vedere corelarea lunii calendaristice din graficul de rambursare din cererea de finanțare în MySMIS cu lunile de implementare din Anexa 4 conform duratei proiectului (corespondența luna implementare – luna calendaristica)

- dacă este cazul, pentru cererile de plată și cererile de rambursare aferente se va completa la ambele aceeași valoare, însă veți avea în vedere să nu se totalizeze decât o singură dată.

19) Transmiteți o adresă semnată și asumată de reprezentantul legal în care să precizați dacă, după depunerea cererii de finanțare, execuția de lucrări a fost sau nu demarată.

20) Transmiteți Declarația de consimțământ de prelucrare date.

21) Pentru dovedirea maturității pregătirii proiectului se vor anexa documente care să ateste un grad înaintat de pregătire a proiectului, respectiv: contracte de servicii încheiate, proiectul tehnic, contractul de lucrări atribuit după 01.01.2014- care se vor enumera și în secțiunea Maturitate din formularul cererii de finanțare.

22) A se avea în vedere prelungirea valabilității Autorizației de construire.

23) Hotărârea consiliului local de aprobare documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa actualizată privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect (se vor detalia indicatorii tehnico-economici și valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică actualizată în etapa ETF) fiind asumată de proiectant.

24) Retransmiteți Declarația privind eligibilitatea TVA aferente cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul operațiunii propuse spre finanțare din FEDR, FSE și FC 2014 – 2020 actualizată: numele autorității de management, precum și achizițiile din cadrul proiectului, cuprinse în tabel în care TVA-ul este nedeductibilă.

25) Recomandări din etapa ETF:

1. Se recomandă încadrarea în categoria cheltuielilor neeligibile a unui număr de 65 banci*291 lei =18.915 lei și un număr de 95

scaune*176 lei= 16.720. lei.TOTAL = 35.635 Lei si revizuirea tuturor sectiunilor din cadrul documentatiei afectate de aceste modificari

2. Corelarea Listei de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii, cu încadrarea acestora în secțiunea de cheltuieli eligibile /neeligibile, respectiv includerea liniei 5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului din DG.3.Evidentiere in cadrul listei de echipamente cheltuieli conexe investitiei de baza in conformitate cu Ghidul Solicitantului.

3.Se va transmite extrasul CF împreună cu PAD-ul actualizat, vizat de OCPI, în ceea ce privește regimul corect de înălțime al corpului C1 care este P+2E.

4.Se va transmite o copie a CI in termen de valabilitate pentru reprezentantul legal.

5.Se va transmite documentatia tehnico-economica actualizată in sensul cuantificarii printr-un deviz pe obiect a lucrarilor cu platforma subterana si trecerea acestora in categoria cheltuielilor neeligibile; se vor corela și se vor transmite devizul general, devizele pe obiectele, lista de echipamente si bugetul proiectului

Secțiunea a fost deblocată.

Se permite atașarea de documente.

Solicitant

Secțiunea a fost deblocată.

Atribute proiect

Revizuiti completarea Relevant pentru mecanismul ITI DD-nefiind o investitie localizata pe teritoriul acoperit de instrumentul ITI Delta Dunarii.

Secțiunea a fost deblocată.

Complementaritate finanțări ant.

Secțiunea a fost deblocată.

Responsabil de proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Persoană de contact

Secțiunea a fost deblocată.

Capacitate solicitant

Secțiunea a fost deblocată.

Localizare proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Obiective proiect

Secțiunea a fost deblocată.

Rezultate așteptate

Secțiunea a fost deblocată.

Context

Secțiunea a fost deblocată.

Justificare

Grup țintă

Sustenabilitate

Secțiunea a fost deblocată.

Relevantă

Secțiunea a fost deblocată.

Riscuri

Secțiunea a fost deblocată.

Principii orizontale

Secțiunea a fost deblocată.

Metodologie

Secțiunea a fost deblocată.

Descrierea investitiei

Secțiunea a fost deblocată.

Descriere tehnică a proiectului

Secțiunea a fost deblocată.

Maturitatea proiectului

Mentionati informatii referitoare la contracte de servicii incheiate (ctr nr. 383935/24.08.2017), proiectul tehnic, stadiul achizitie contractul de lucrări

Secțiunea a fost deblocată.

Rezumat revizuirii aplicatie

Indicatori prestabiliti

Secțiunea a fost deblocată.

Indicatori suplimentari proiect

Corectati Indicator suplimentar de realizare in conformitate cu precizarile din anexa la Ghid-Instructiuni de completare cerere de finantare.

Secțiunea a fost deblocată.

Plan de achizitii

A se mentiona in campul Descrierea achizitiei :

-cheltuielile din deviz care fac obiectul respectivului contract si corelati cu valoarea lotului / contractului semnat pentru proiect.
-mentionati unde procedura de achizitie face referire la mai multe loturi/obiective de investitii- valoarea aferenta prezentului proiect si care trebuie sa fie egala cu cea din deviz

Actualizati datele calendaristice de derulare a procedurilor, in corelare cu activitatile proiectului din sectiunea Activitati previzionate (perioada estimata de semnare a contractului de finantare- aprilie 2020) .Achizitie anunt demarare proiect este necesar a se realiza in luna semnarii ctr de finantare

Secțiunea a fost deblocată.

Resurse umane implicate

Resurse materiale implicate

Activități previzionate

Completati campul Amplasament si completati cu detalii la activitatile si subactivitatile proiectului (fara null).
Actualizati datele calendaristice din cadrul acestei sectiuni considerand luna aprilie 2020- luna 1 de la semnarea contractului de finantare/luna semnarii contractului.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Activități si cheltuieli

Se va reface bugetul eligibil al proiectului: se avea in vedere depasirea limitei maxime eligibile a proiectului –conform ghidului specific al solicitantului: " La stabilirea valorii maxime eligibile a proiectului se va avea în vedere încadrarea în paritatea 7.700,00 euro per participant direct la procesul educațional, respectiv elevi încadrați în unitatea de infrastructură educațională subiect al cererii de finanțare, calculată la cursul infoeuro din luna depunerii http://ec.europa.eu/budget/contracts_grants/info_contracts/infoeuro/index_en.cfm." si luand in considerare mentiunea din Cererea de finantare : " Valoarea maxima eligibila a proiectului a fost calculata luand in considerare valoarea tinta a numarului de elevi, respectiv 787, respectand paritatea de 7700 euro/participant la procesul educational"- diferenta se va trece pe neeligibil.

Revizuiti completarea campului Descrierea cheltuielii aferent liniei bugetare 14/45 care nu corespunde cu prevederile din ghid. Mentionam ca serviciile de proiectare sunt aferente liniei 14/44 iar cele de asistenta tehnica (cu exceptia asistentei juridice) : 14/46

Detaliati cheltuielile aferente liniei bugetare 8 /17 si respectiv cele aferente liniei 8/18 - cheltuieli de promovare a obiectivului de investitie/produsului/serviciului finantat

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Plan anual de cheltuieli

Actualizati datele.

Repartizarea pe ani calendaristici a cheltuielilor eligibile se vor realiza in corelare cu formulare bugetare (F1 si respectiv F23)

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Amplasament

Actualizati cu valoarea eligibila a proiectului.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Câmp de interventie

Actualizati cu valoarea eligibila a proiectului.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Formă de finantare

Actualizati cu valoarea eligibila a proiectului.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Tip teritoriu

Actualizati cu valoarea eligibila a proiectului.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Activitate economică

Actualizati cu valoarea eligibila a proiectului.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Obiectiv tematic

Actualizati cu valoarea eligibila a proiectului.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Mecanisme aplic. terit.

Actualizati cu valoarea eligibila a proiectului.

Secțiunea a fost deblocată.

Buget - Natura investitiei

Actualizati cu valoarea eligibila a proiectului.

Secțiunea a fost deblocată.

Graficul de rambursare

Corelati cu bugetul proiectului, cu anexa 4 a Contractului de finantare si respectiv cu calendarul activitatilor previzionate.

Secțiunea a fost deblocată.

Termenul de transmitere a documentelor si a clarificarilor solicitate mai sus este de 10 zile calendaristice, cu posibilitatea prelungirii acestuia la maxim 30 de zile calendaristice.

Termenul anterior mentionat este un termen maxim, OI nu va putea solicita depunerea de documente obligatorii dupa expirarea celor 30 de zile.

Este raspunderea si riscul dumneavoastra daca veti transmite documentele in ultima zi a termenului respectiv si nu veti mai putea beneficia de posibilitatea de a mai fi solicitate alte documente obligatorii nedepuse.

Documentele pe care le veti incarca in MySmis ca urmare a acestei scrisori, vor include in prima parte a denumirii lor codificarea „CTR 1” (de exemplu Declaratia de angajament etapa contractare, inainte de atasare se va codifica CTR 1-Declaratia de angajament).

Documentele solicitate se vor atasa numai in cadrul sectiunii „Contractare”. Eventualele neclaritati privind aplicatia MySMIS pot fi clarificate cu dl. Raul Bogariu, expert SMIS (raul.bogariu@nord-vest.ro, telefon 0264.431.550/48)

Persoana de contact din partea OI POR Nord Vest este Monica Gorcea expert cu rol de ofiter contract: monica.gorcea@nord-vest.ro, telefon 0744 077 895.

Semnatura:

Gorcea Monica

GORCEA MONICA
Digitally signed by GORCEA
MONICA
Date: 2020.05.04 15:50:41 +0200

Ioana Pop

Director executiv interimar DIPOR

Digitally signed by POP IOANA-ADRIANA