

1-GP.

28/12.05.2020.

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
" Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca "

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca**" - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr.219482 /1/05.05.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 219650/441/05.05.2020 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "**Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca**"

În temeiul art.5 și art.7 din HG nr.907/2016; art.44 din Legea nr. 273/2006 și art. 129 al. (2) lit. b) și al. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "**Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca**" conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Nr. din 2020
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

1

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

**" Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a
străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca "**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Strada Panait Istrati este situată în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, în cartierul Zorilor.

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

– Suprafață carosabil modernizată	S = 1140 mp
– Suprafață trotuar modernizată	S = 670 mp
– Lungime stradă modernizată	L = 207 ml

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 1.068.659,67 lei + TVA
din care C+M: 942.040,64 lei + TVA

- Durata de realizare a investiției: **2 luni**
- Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii

DEVIZ GENERAL						
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:						
Modernizare sistem rutier în ampriza existentă strada Panait Istrati la curs BNR lei/euro din 10.05.2019 1euro=4.7584						
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA 19%	Valoare cu TVA	
		LEI	EURO		LEI	EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	1,440.00	302.62	273.60	1,713.60	360.12
3.1.1	Studii de teren	940.00	197.55	178.60	1,118.60	235.08
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	500.00	105.08	95.00	595.00	125.04
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,400.00	294.22	266.00	1,666.00	350.12
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	630.46	570.00	3,570.00	750.25
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	7,877.50	1,655.49	1,495.73	9,374.23	1,970.04
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	1,400.00	294.22	266.00	1,666.00	350.12
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,810.00	380.38	343.90	2,153.90	452.65
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	315.23	285.00	1,785.00	375.13
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,167.50	665.66	601.83	3,769.33	792.14
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	9,190.64	1,931.46	1,746.22	10,936.86	2,298.43
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenția de șantier	9,190.64	1,931.46	1,746.22	10,936.86	2,298.43
TOTAL CAPITOL 3		22,908.14	4,814.25	4,352.55	27,260.69	5,728.96
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	919,064.04	193,145.60	174,622.17	1,093,686.21	229,843.27
4.2	Montare utilități, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilități, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		919,064.04	193,145.60	174,622.17	1,093,686.21	229,843.27
Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	23,476.60	4,933.72	4,460.55	27,937.16	5,871.12
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,976.60	4,828.64	4,365.55	27,342.16	5,746.08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	500.00	105.08	95.00	595.00	125.04
5.2	Comision, taxe, cote, costul creditului	11,304.49	2,375.69	0.00	11,304.49	2,375.69
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5,652.24	1,187.85	0.00	5,652.24	1,187.85
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	942.04	197.97	0.00	942.04	197.97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,710.20	989.87	0.00	4,710.20	989.87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conform și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	91,906.40	19,314.56	17,462.22	109,368.62	22,984.33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		126,687.49	26,623.97	21,922.77	148,610.26	31,231.14
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Proba tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,068,659.67	224,583.83	200,897.49	1,269,557.16	266,803.37
din care C+ M		942,040.64	197,974.24	178,987.72	1,121,028.36	235,589.35

Data: 05. 2019

Beneficiar/Investitor
Municipiul Cluj- Napoca

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici
la obiectivul de investiții

**" Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a
străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca "**

Strada se află în intravilanul municipiului Cluj-Napoca în cartierul Zorilor și este o stradă fără sistem rutier modern, cu piatră colmatată, care a suferit degradări (gropi), denivelări, cedări, fâgașe longitudinale (datorat șiroirii apelor pluviale), care nu corespunde circulației actuale în condiții de confort și siguranță, iar accesul pe stradă se desfășoară cu dificultate. Este mărginită de clădiri de locuințe și garaje și se intersectează cu strada Nichita Stănescu la un capăt și str Eugen Ionescu la celălalt capăt.

Situația actuală a străzii este una nesatisfăcătoare, accesele la proprietăți nu sunt amenajate corespunzător și nici racordările cu străzile adiacente.

Nu există guri de scurgere pe stradă pentru preluarea apelor pluviale subteran și nici nu există canalizare pluvială.

Cu ocazia lucrărilor de drum, se va moderniza și sistemul de iluminat public care va utiliza aparate tip LED.

Situația proiectată:

Lucrarea are ca scop modernizarea străzii cu sistem rutier nou din asfalt cu racordarea acceselor la proprietăți, având ca scop refacerea confortului în trafic precum și al riveranilor, cu deversarea apelor pluviale în guri de scurgere și preluare subterană în sistem de canalizare nou înființată.

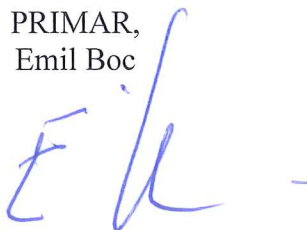
Dezvoltarea infrastructurii pentru transport are un rol prioritar, acesta servind dublu scop: îmbunătățirea infrastructurii fizice de bază și accesul la serviciile din zonă.

Principalul obiectiv care se urmărește prin realizarea investiției este de modernizare a străzii.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 1.068.659,67 lei + TVA
din care C+M: 942.040,64 lei + TVA

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții **" Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca "**

PRIMAR,
Emil Boc



RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre
privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
" Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca "

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 219482/1/05.05.2020 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca ,

Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **" Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca "**;

- Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

Strada Panait Istrati se află în intravilanul municipiului Cluj-Napoca în cartierul Zorilor, este domeniul public, înscris în CF nr.267727 și este o stradă fără sistem rutier modern, fiind din pământ, piatră, cu degradări (gropi), denivelări, cedări, fâgașe longitudinale, care nu corespunde circulației actuale în condiții de confort și siguranță, iar accesul pe pe stradă se desfășoară cu dificultate.

Situația actuală a străzii este una nesatisfăcătoare, accesele la proprietăți nu sunt amenajate corespunzător și nici racordările cu străzile adiacente.

Nu există guri de scurgere pe stradă pentru preluarea apelor pluviale subteran și nici nu există canalizare pluvială.

Cu ocazia lucrărilor de drum, se va moderniza și sistemul de iluminat public care va utiliza aparate tip LED pe stâlpii existenți.

Situația proiectată:

Lucrarea are ca scop modernizarea străzii cu sistem rutier nou din asfalt cu racordarea acceselor la proprietăți, având ca scop refacerea confortului în trafic precum și al riveranilor, cu deversarea apelor pluviale în guri de scurgere și preluare subterană în sistem de canalizare nou înființată.

Dezvoltarea infrastructurii pentru transport are un rol prioritar, acesta servind dublu scop: îmbunătățirea infrastructurii fizice de bază și accesul la serviciile din zonă.

Principalul obiectiv care se urmărește prin realizarea investiției este de modernizare a străzii.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 1.068.659,67 lei + TVA
din care C+M: 942.040,64 lei + TVA

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

- art.5 și art.7 din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art.129 al (2) lit b) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ potrivit căruia Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, respectiv al.(4) lit.d) potrivit căruia, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la

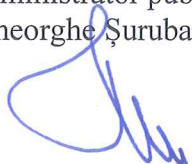
alin. (2) lit. b) Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Așa fiind, raportat la prevederile invocate, respectiv: art.5 și art.7 din HG nr.907/2016 art.44 din Legea 273/2006 și art.129 al.(2) lit b) și al (4) lit d) din OUG 57/2019 îndeplinește condițiile de natură juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem faptul că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții **"Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Panait Istrati - în Municipiul Cluj-Napoca"** îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

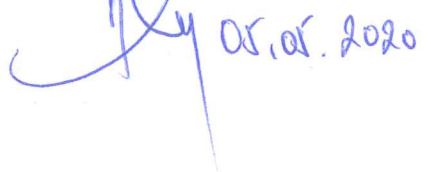
Administrator public,
Gheorghe Șurubaru



Direcția Tehnică,
Director executiv,
Virgil Poruțiu



Direcția Juridică,
Director executiv,
Alina Rus



05.05.2020

Direcția Economică,
Director executiv,
Olimpia Moigrădan



Serv. Admin.căi publice
Șef Serviciu
Gabriela Cora



Întocmit,
Cons.Faur Ruxandra