

28/3.06.2020

1-6 p.

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
„Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Gheorghe Sion - în Municipiul Cluj-Napoca”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții **„Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Gheorghe Sion - în Municipiul Cluj-Napoca”** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr.256036/1/28.05.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.256440/441/28.05.2020 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții **„Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Gheorghe Sion - în Municipiul Cluj-Napoca”**;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 5 și 7 din H.G. nr. 907/2016, ale art. 44 din Legea nr. 273/2006, precum și ale art. 129 al. (2) lit. b) și al. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții **„Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Gheorghe Sion - în Municipiul Cluj-Napoca”** conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

1

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

**„Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a
străzii Gheorghe Sion - în Municipiul Cluj-Napoca,,**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Strada Gheorghe Sion este situată în intravilanul municipiului Cluj-Napoca.

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

- | | |
|-----------------------------|------------------|
| – Suprafață carosabil nou : | S = 2.455,95 mp. |
| – Suprafață trotuare : | S = 1.675,05 mp. |
| – Suprafață spațiu verde : | S = 1.133,00 mp. |
| – Lungime stradă : | L = 818,65 ml. |

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:	3.118.406,68 lei (fără TVA)
	3.704.608,48 lei (cu TVA)
din care C+M:	2.761.170,41 lei (fără TVA)
	3.285.792,79 lei (cu TVA)

Durata de realizare a investiției: 6 luni (3 luni perioada de implementare și 3 luni perioada de executie) ;

Finanțarea investiției: buget local și alte surse constituite conform legii.

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Modernizare sistem rutier în ampriza existentă strada Gheorghe Stion

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,784.00	718.96	4,502.96
3.1.1.	Studii de teren	3,284.00	623.96	3,907.96
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	500.00	95.00	595.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,400.00	266.00	1,666.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	19,097.50	3,628.53	22,726.03
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	1,400.00	266.00	1,666.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,890.00	1,119.10	7,009.10
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	10,307.50	1,958.43	12,265.93
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	26,938.25	5,118.27	32,056.52
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenția de șantier	26,938.25	5,118.27	32,056.52
TOTAL CAPITOL 3		54,219.75	10,301.75	64,521.50
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,693,824.79	511,826.71	3,205,651.50
4.2	Montare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,693,824.79	511,826.71	3,205,651.50
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	67,845.62	12,890.67	80,736.29
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	67,345.62	12,795.67	80,141.29
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	500.00	95.00	595.00
5.2	Comision, taxe, cote, costul creditului	33,134.04	0.00	33,134.04
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	16,567.02	0.00	16,567.02
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,761.17	0.00	2,761.17
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,805.85	0.00	13,805.85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conform și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	269,382.48	51,182.67	320,565.15
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		370,362.14	64,073.34	434,435.48
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,118,406.68	586,201.80	3,704,608.48
din care C+M		2,761,170.41	524,622.38	3,285,792.79

Data: 04. 2020

Beneficiar/Investitor
Municipiul Cluj- Napoca

Proiectant,
SC MVS PROCONS SRL
Ing. Oana Podar



3

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții

" Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Gheorghe Sion - în Municipiul Cluj-Napoca "

Strada Gheorghe Sion se află în intravilanul municipiului Cluj-Napoca în cartierul Dambul Rotund, fiind o stradă de legătură între strada Lombului și strada Spicului, fără sistem rutier modern, fiind din pământ, balast și piatră, cu degradări (gropi), denivelări, cedări, fâgașe longitudinale, care nu corespunde circulației actuale în condiții de confort și siguranță, iar accesul pe stradă se desfășoară cu dificultate.

Situația actuală a străzii este una nesatisfăcătoare, accesele la proprietăți nu sunt amenajate corespunzător, la fel și racordările la străzile adiacente.

Nu există guri de scurgere pe stradă pentru preluarea apelor pluviale subteran și nici nu există canalizare pluvială.

Situația proiectată:

Lucrarea are ca scop modernizarea străzii cu sistem rutier nou din asfalt cu racordarea acceselor la proprietăți, pentru refacerea confortului în trafic, fiind o stradă mărginită de clădiri de locuit, garaje, etc.

Cu ocazia lucrărilor de drum, se va moderniza și sistemul de iluminat public care va utiliza sistemul de iluminat cu aparate tip LED.

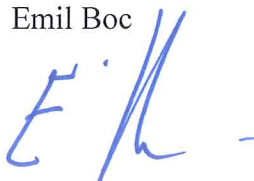
Dezvoltarea infrastructurii pentru transport are un rol prioritar, acesta servind dublu scop: îmbunătățirea infrastructurii fizice de bază și accesul la serviciile din zonă.

Principalul obiectiv care se urmărește prin realizarea investiției este de modernizare a străzii.

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 3.118.406,68 lei (fără TVA)
3.704.608,48 lei (cu TVA)
din care C+M: 2.761.170,41 lei (fără TVA)
3.285.792,79 lei (cu TVA)

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții **" Modernizare sistem rutier în ampriza existentă a străzii Gheorghe Sion - în Municipiul Cluj-Napoca "**

PRIMAR,
Emil Boc



RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre

*privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizare sistem rutier în ampriza existentă strada Gheorghe Sion
în municipiul Cluj-Napoca”*

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr.256036/1 din data de 28.05.2020 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea *documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem rutier în ampriza existentă strada Gheorghe Sion în municipiul Cluj-Napoca”*.

- Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele :

Strada Gheorghe Sion se află în intravilanul municipiului Cluj-Napoca în cartierul Dâmbul Rotund, este domeniul public fiind înscrisă în CF nr. 337660.

Situația actuală a străzii este una nesatisfăcătoare din punct de vedere al condițiilor normale de trafic și a posibilităților de asigurare a unei siguranțe adecvate a circulației auto și pietonale din zona. Carosabilul aferent străzii, este unul nemodernizat constituit din pământ, balast, piatră spartă, fără o delimitare evidentă a zonei de trotuare care să confere siguranța traficului pietonal. Starea actuală a carosabilului care favorizează fenomenul de băltire, producând un disconfort major participanților la trafic și sistemul rutier existent, nu poate asigura fluența circulației și condițiile de siguranță adecvate, iar accesul la și dinspre proprietățile riveranilor se desfășoară cu dificultate.

Lucrările preconizate a se realiza, vor viza prevederea unor soluții corespunzătoare propuse de proiectant. Acestea se vor încadra în actualele dimensiuni ale străzii existente, fără a depăși limitele împrejurimilor, nefiind necesare demolări sau exproprieri, admitându-se totodată executarea lucrărilor de corectare a traseului în plan și profil longitudinal pe cât este posibil, precum și de corectare a profilului transversal, în funcție de necesitatea îmbunătățirii siguranței circulației. Vor fi analizate la nivel de detaliu inclusiv racordările cu zonele adiacente străzii, precum și accesele pietonale și auto în curțile riveranilor. Profilul transversal al străzii se va proiecta conform categoriei de încadrare a acesteia. Se va asigura scurgerea apelor pluviale, prin rețea pluvială și guri de scurgere. Se vor ridica la cota căminele existente. Se va asigura accesul persoanelor cu dizabilități, analizându-se totodată posibilitatea creării de locuri de parcare noi, se vor proteja zonele verzi existente, propunându-se crearea de zone noi, acolo unde este posibil acest lucru. Cu ocazia lucrărilor de drum, se va moderniza și sistemul de iluminat public care va utiliza sistemul de iluminat cu aparate tip LED.

Conform devizului general, întocmit de proiectant, pentru obiectivul *„Modernizare sistem rutier în ampriza existentă strada Gheorghe Sion în municipiul Cluj-Napoca”* :

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:	3.118.406,68 lei (fără TVA)
	3.704.608,48 lei (cu TVA)
din care C+M:	2.761.170,41 lei (fără TVA)
	3.285.792,79 lei (cu TVA)

Surse de finanțare: buget local și alte surse constituite conform legii.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale :

5

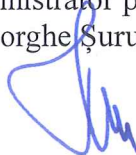
- art.5 și art.7 din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 129 al (2) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ potrivit căruia Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, respectiv al. (4) lit. d) potrivit căruia, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit.b) consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii;

Așa fiind, raportat la prevederile invocate, respectiv : art.5 și art.7 din HG nr.907/2016; art.44 din Legea 273/2006 și art. 129 al.(2) lit.b) și al. (4) lit d) din OUG 57/2019 îndeplinește condițiile de natură juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile art.44 alin.1 din Legea nr.273/2006 proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind *aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare sistem rutier în ampriza existentă strada Gheorghe Sion în municipiul Cluj-Napoca”* poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

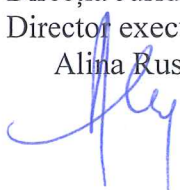
Administrator public,
Gheorghe Șurubaru



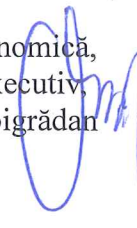
Direcția Tehnică,
Director executiv,
Virgil Poruțiu



Direcția Juridică,
Director executiv,
Alina Rus



Direcția Economică,
Director executiv,
Olimpia Moigrădan



28.05.2020

Serv. Admin.căi publice
Șef Serviciu
Gabriela Cora



consilier Dorel Gurzau