

1-15p.

15/22.07.2020

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a imobilului-teren în suprafață de 16.556 mp., tronson de drum din DN 1F, km 4+900 - km 6 +050, parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în administrare în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a imobilului-teren în suprafață de 16.556 mp., tronson de drum din DN 1F, km 4+900 - km 6+050, parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 342594 din 17.07.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 342612 din 17.07.2020 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției juridice, prin care se propune darea în administrare în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a suprafeței de 16.556 mp., tronson de drum din DN 1F, km 4+900 – km 6+050, parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 5 lit w), ale art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 7 lit. m), ale art. 297 alin. (1) lit. a), ale art. 298 lit. b), ale art. 299 alin. (1) ale art. 300 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 867 alin. 1 și 868 din Codul civil;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare, în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a imobilului-teren în suprafață de 16.556 mp., cu destinația de drum, tronson din DN 1F km 4+900 - km 6 +050, de la podul peste Valea Seacă până la S.C. Napolact S.A., parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca proprietatea municipiului Cluj-Napoca, strada Calea Baciului, în vederea executării lucrărilor de fluidizare a traficului.

(2) Valoarea de inventar a imobilului ce face obiectul dării în administrare este de 2.971.455,41 lei.

(3) Imobilul va fi predat în administrare prin Protocol de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu data prezentei încetează aplicabilitatea prevederilor Hotărârii nr. 860/2019.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și Evidența Proprietății, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

REFERAT DE APROBARE

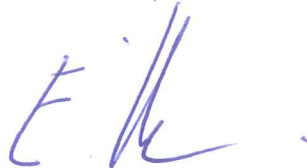
a proiectului de hotărâre privind darea în administrare în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a imobilului-teren în suprafață de 16.556 mp., tronson de drum din DN 1F, km 4+900 - km 6 +050, parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului

Prin adresa nr. 36334 din 14.07.2020, înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca, sub nr. 333873/45/14.07.2020, C.N.A.I.R S.A. prin D.R.D.P. Cluj, solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local privind tronsonul de drum în suprafață de 16.556 mp., din DN 1F, km 4+900 - km 6+050, de la podul peste Valea Seacă până la SC Napolact S.A., în vederea realizării lucrărilor de fluidizare trafic pe drumul național.

Imobilul-teren în suprafață de 16.556 mp., cu destinație de drum ce face obiectul proiectului de hotărâre, este parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului proprietatea municipiului Cluj-Napoca.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind darea în administrare în favoarea C.N.A.I.R. S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a suprafeței de 16.556 mp., reprezentând tronson de drum din DN 1F, km 4+900 - km 6+050, parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului.

PRIMAR
EMIL BOC



RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrare în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a imobilului-teren în suprafață de 16.556 mp., tronson de drum din DN 1F, km 4+900 - km 6+050, parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 342594 din data de 17.07.2020, al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția juridică, prezintă următoarele:

Din perspectiva tehnică, arătăm că prin adresa nr. 36334 din 14.07.2020, înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca, sub nr. 333873/45/14.07.2020, C.N.A.I.R S.A. prin D.R.D.P. Cluj, solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local privind tronsonul de drum în suprafață de 16.556 mp., din DN 1F, km 4+900 - km 6+050, de la podul peste Valea Seacă până la SC Napolact S.A., în vederea realizării lucrărilor de fluidizare trafic pe drumul național.

Imobilul-teren în suprafață de 16.556 mp., cu destinație de drum ce face obiectul proiectului de hotărâre, este parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului proprietatea municipiului Cluj-Napoca.

Imobilul denumit strada Calea Baciului face parte din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, Cap.12 Drumuri comunale, vicinale și străzile, însoțit de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, prin H.C.L nr. 133/2005 cu modificările și completările ulterioare, atestat prin HG nr. 193/2006 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 969/2002, la poziția nr. 1140, Calea Baciului.

În considerarea celor de mai sus, formulăm:

1. Propunerea privind darea în administrare, în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a imobilului-teren în suprafață de 16.556 mp., cu destinația de drum, tronson din DN 1F km 4+900 - km 6+050, de la podul peste Valea Seacă până la SC Napolact S.A., parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca proprietatea municipiului Cluj-Napoca, strada Calea Baciului, în vederea executării lucrărilor de fluidizare a traficului.

Valoarea de inventar a bunului propus a fi dat în administrare, este de 2.971.455,41 lei.

Imobilul va fi predat în administrare prin Protocol de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

2. Propunerea privind încetarea aplicabilității prevederilor Hotărârii nr. 860/2019.

În altă ordine de idei, precizăm faptul că C.N.A.I.R (Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.) este înființată în baza O.U.G. nr. 84/2003 cu completările și modificările ulterioare și este persoană juridică română, de interes strategic național cât timp statul este acționar majoritar, care se organizează și funcționează sub autoritatea Ministerului Transportului, pe bază de gestiune economică și autonomie financiară, conform legilor în vigoare.

Având în vedere cele expuse, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Din perspectiva juridică sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

1) Art. 297, alin. (1) lit. a), ale art. 298 lit. b), art. 299 și art. 300 Secțiunea a 2-a Darea în administrare a bunurilor proprietate publică din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră:

Art. 297 „Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică alin. (1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile a dreptului de proprietate publică, respectiv : a) darea în administrare .“

Art. 298 Prerogative „Autoritățile prevăzute la art. 287 exercită în numele statului, respectiv al unității administrativ-teritoriale următoarele prerogative: „b) stabilirea destinației bunurilor date în administrare;“

Art. 299 Conținutul actului prin care se constituie actul de administrare „Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente: a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia; b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare; c) termenul de predare-primire a bunului.

Art. 300 Drepturi și obligații: (1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații: **a)** folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire; **b)** asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări; **c)** efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile; **d)** culegerea fructelor bunului; **e)** efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice; **f)** suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei; **g)** acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii; **h)** obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului; **i)** obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor; **j)** reevaluarea bunurilor, în condițiile legii; **k)** semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului; **l)** semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

(2) „Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare.

(3) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.”

2.) Art. 5 lit w), art. 129 alin (2) lit. c), alin. 6, lit. a) alin 7, lit. m), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră: Art. 5 Definiții generale „ În înțelesul prezentului cod, termenii și expresiile de mai jos au următoarele expresii: w) instituția publică - structură funcțională care acționează în regim de putere publică și/sau prestează servicii publice și care este finanțată din venituri bugetare și/sau din venituri proprii, în condițiile legii finanțelor publice”; „ Atribuțiile consiliului local (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local: a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii; (7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: m) podurile și drumurile publice”;

3.) Art. 867 alin. 1 Cod civil „Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a consiliului județean sau după caz a consiliului local” și art. 868 Cod civil Exeritarea dreptului de administrare „ (1) Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local (2) Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire”.

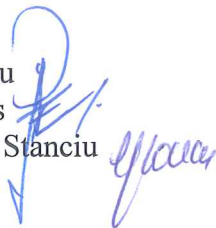
Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind, darea în administrare în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a imobilului-teren în suprafață de 16.556 mp., reprezentând tronson de drum din DN 1F, km 4+900 - km 6+050, parte din imobilul identificat cu nr. cad. 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, strada Calea Baciului, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Direcția Patrimoniul Municipiului și
Evidența Proprietății
Director executiv,
Iulia Ardeuș

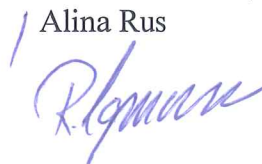


Șef Birou, Ovidiu Rațiu
Insp. Ing., Zsolt Farkas
Cons. Juridic, Cristina Stanciu



Direcția Juridică
Director executiv,

Alina Rus

 17.07.2020

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Calea Baciului, km 4+918, în favoarea C.N.A.I.R. S.A., prin D.R.D.P. Cluj

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind darea în administrare, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Calea Baciului, km 4+918, în favoarea C.N.A.I.R. S.A., prin D.R.D.P. Cluj – proiect din inițiativa consilierului local, viceprimar, Dan Ștefan Tarcea;

Reținând Referatul de aprobare nr. 597554 din data de 19.11.2019 al consilierului local, viceprimar Dan Ștefan Tarcea, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 597643 din 19.11.2019 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției juridice, prin care se propune darea în administrare, a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Calea Baciului, km 4+918, în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 5 lit w), ale art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 7 lit. a), ale art. 297 alin. (1) lit. a), ale art. 298 lit. b), ale art. 299 alin. (1), ale art. 300 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 867 alin. 1 și 868 din Codul civil;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare, în favoarea C.N.A.I.R S.A., prin D.R.D.P. Cluj, a unei părți în suprafață de 200 mp., din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Calea Baciului, km 4+918, identificat cu nr. cadastral 288283, înscris în C.F. nr. 288283 Cluj-Napoca, proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, cu destinație de drum, în vederea executării lucrărilor de reparații și lărgire a podului, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea de inventar a imobilului ce face obiectul dării în administrare este de 35.896 lei.

(3) Imobilul va fi predat în administrare prin Protocol de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Tehnică și Direcția economică.

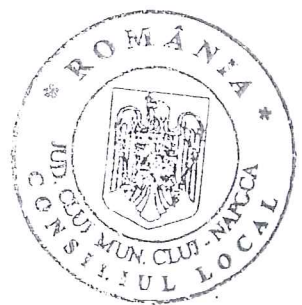
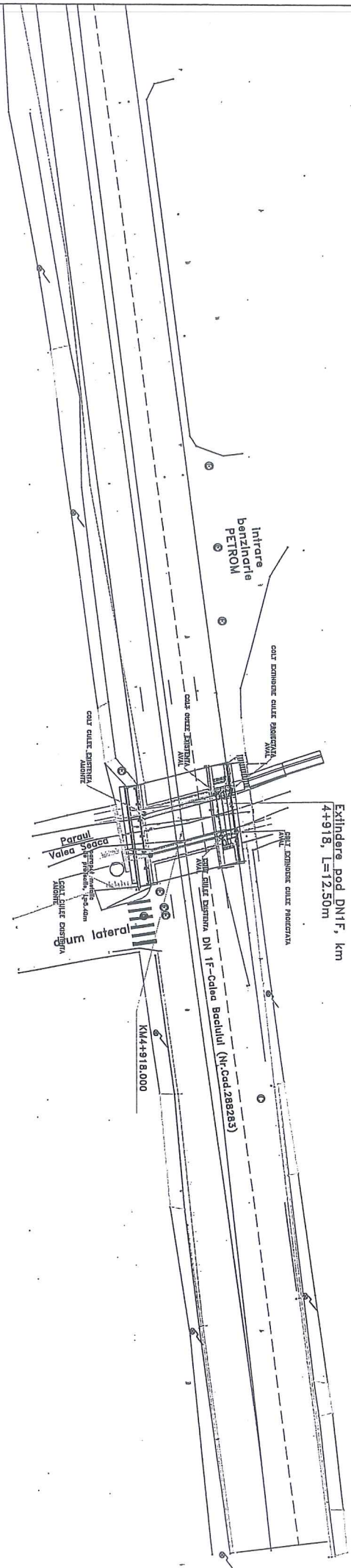
Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca



6

PLAN de situatie
sc. 1:500



Handwritten signature in blue ink.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 288283 Cluj-Napoca

Nr. cerere	225484
Ziua	19
Luna	11
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Calea Baciului, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	288283	32.150	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39887 / 12/04/2012	
Act Administrativ nr. 1275, din 09/01/2012 emis de bcpi cluj (HCL nr. 482 din 20.12.2011 și nr. 50 din 31.01.2012, nr. 133 din 14.03.2005, nr. 532 din 15.12.2009 - Consiliul Local al Mun. Cluj Napoca, certificat nr. 98927 din 31.08.2011 - BCPI Cluj Napoca, documentație cadastrală avizată de OCPI Cluj Napoca);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala A1
1/1	
1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA, CIF:4305857, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

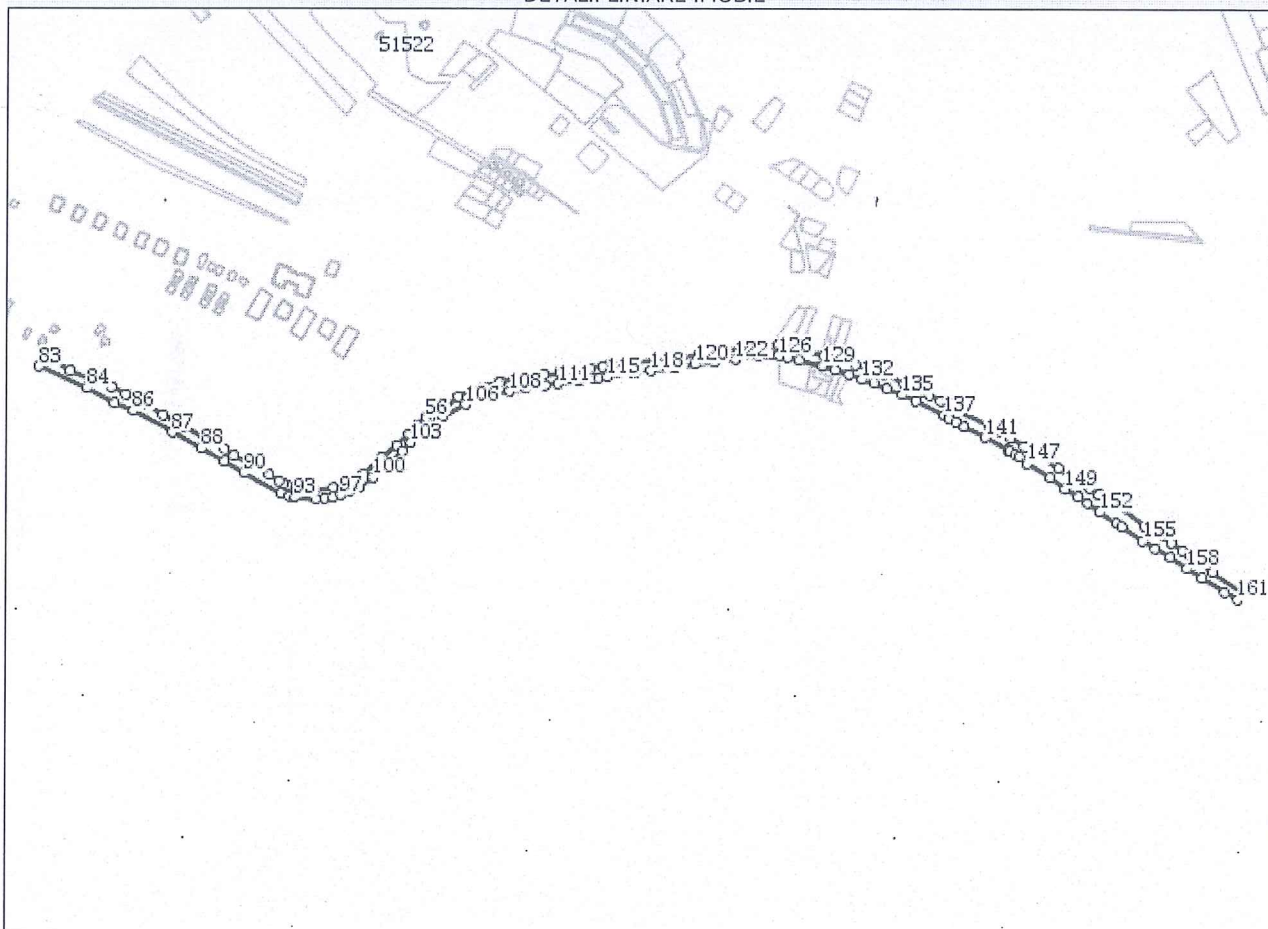
8

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
288283	32.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	32.150	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	55.457	2	3	27.175	3	4	7.221
4	5	4.563	5	6	5.145	6	7	11.954
7	8	19.949	8	9	19.23	9	10	13.736
10	11	5.867	11	12	8.594	12	13	71.725
13	14	10.164	14	15	1.999	15	16	17.341
16	17	54.95	17	18	38.496	18	19	23.051
19	20	24.214	20	21	15.87	21	22	21.151
22	23	68.325	23	24	15.2	24	25	18.802

9

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	12.647	26	27	30.996	27	28	33.698
28	29	46.199	29	30	49.299	30	31	42.045
31	32	27.585	32	33	24.317	33	34	15.128
34	35	41.049	35	36	39.911	36	37	42.366
37	38	54.199	38	39	31.478	39	40	9.738
40	41	6.546	41	42	18.395	42	43	23.951
43	44	10.254	44	45	13.018	45	46	0.789
46	47	24.02	47	48	0.4	48	49	32.236
49	50	35.914	50	51	2.46	51	52	24.836
52	53	18.636	53	54	21.797	54	55	24.296
55	56	34.473	56	57	18.649	57	58	17.456
58	59	25.75	59	60	28.172	60	61	36.775
61	62	23.236	62	63	26.299	63	64	29.033
64	65	23.89	65	66	6.693	66	67	12.797
67	68	5.783	68	69	8.725	69	70	17.417
70	71	34.716	71	72	26.245	72	73	17.26
73	74	26.82	74	75	42.234	75	76	37.332
76	77	34.111	77	78	30.029	78	79	24.9
79	80	34.758	80	81	29.7	81	82	42.316
82	83	17.509	83	84	76.638	84	85	47.449
85	86	30.123	86	87	67.218	87	88	49.959
88	89	40.651	89	90	34.947	90	91	64.387
91	92	12.744	92	93	9.284	93	94	31.968
94	95	15.017	95	96	12.037	96	97	12.043
97	98	14.03	98	99	14.361	99	100	26.844
100	101	32.889	101	102	25.05	102	103	19.179
103	104	55.876	104	105	8.319	105	106	37.589
106	107	38.438	107	108	30.563	108	109	25.89
109	110	29.843	110	111	20.385	111	112	31.992
112	113	22.447	113	114	7.161	114	115	12.643
115	116	38.976	116	117	4.065	117	118	23.53
118	119	34.982	119	120	31.579	120	121	30.442
121	122	31.497	122	123	34.353	123	124	10.403
124	125	8.477	125	126	11.961	126	127	13.776
127	128	17.206	128	129	35.653	129	130	20.207
130	131	21.482	131	132	20.838	132	133	19.774
133	134	21.794	134	135	25.273	135	136	23.37
136	137	47.75	137	138	9.313	138	139	11.86
139	140	15.148	140	141	35.688	141	142	38.378
142	143	1.753	143	144	3.152	144	145	9.127
145	146	6.343	146	147	15.09	147	148	41.212
148	149	28.411	149	150	22.997	150	151	16.824
151	152	22.884	152	153	29.94	153	154	10.202
154	155	37.913	155	156	21.321	156	157	25.901
157	158	31.25	158	159	25.836	159	160	41.015
160	161	22.284	161	1	12.33			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

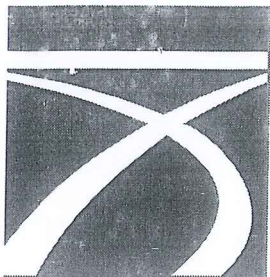
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/11/2019, 09:45



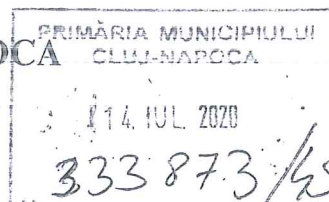
COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
DIRECȚIA REGIONALĂ DRUMURI ȘI PODURI CLUJ
DEPARTAMENT JURIDIC

Str. Decebal nr.128 Tel.: 0264 / 432521, Fax: 0264 / 432446
Email: cadastrusipatrimoniu.drdpci@gmail.com
CUI 16054368; J40/552/15.01.2004; Capital social 18.416.750 RON
Operator de date cu caracter personal nr. 16562
Compartiment cadastru si patrimoniu

NR. 36334...DIN 15.07.2020



CATRE ,
PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ NAPOCA
CONSILIUL LOCAL CLUJ NAPOCA



Referitor la : DN 1 F sector km 4+900 – km 6+050, E81, denumire strada Călea Baciului, fluidizare trafic

Subscrisa C.N.A.I.R. S.A. prin Directia Regionala Drumuri si Poduri Cluj, cu sediul in loc. Cluj-Napoca, str. Decebal, nr. 128, CUI 16054368, J 40/552/2004, cont RO 07 RNCB 0106026605750001, deschis la BCR Sucursala Cluj, reprezentata prin director general regional ing. Eugen Cecan, prin prezenta va solicitam sprijinul, in vederea realizarii lucrarilor de fluidizare trafic pe drumului national DN 1 F, E 81, sector km 4+900 – km 6+050, pe raza municipiului Cluj Napoca.

Drumul national DN 1 F, este cuprins inventarul domeniului public al statului HG 1704/2006 si este in administrarea Ministerului Transporturilor si concesiunea Companiei Nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere, conform Contractului De Concesiune 36814/21.09.2019 (atasam extras din inventar cu datele de inregistrare a acestui drum national).

Avand in vedere dubla evidenta prin care Primaria Municipiul Cluj Napoca a in scris in sistemul integrat de cadastru si carte funciara tronson din DN 1 F drum national sub denumirea de Călea Baciului in proprietatea municipiului, este necesara o hotarare de consiliul local prin care acesta sa fie transferat catre subscrisa.

Sectorul de drum national DN 1F , aflat pe raza municipiului Cluj Napoca, necesar la realizarea lucrarilor de fluidizare a traficului este identificat dupa cum urmeaza :
- DN 1F km 4+900 – km 6+050, de la podul peste Valea Seaca pana la Napolact S.A., in suprafata estimata de 16.556 mp, in scris CF 288283 Cluj Napoca, nr.cadastral 288283, suprafata 32.150 mp.

Fata de cele prezentate, va rugam, sa demarati cu celeritate procedurile ce se impun, pentru evitarea unei duble evidente si emiterea unei hotarari de consiliu local prin care DN 1 F sector km 4+900 – km 6+050, E81, sa fie in posesia subscrisei.

Va multumim pentru colaborare.

DIRECTOR GENERAL REGIONAL
Ing. Eugen CECAN

Intocmit: Ing. Codruta BIRDOG

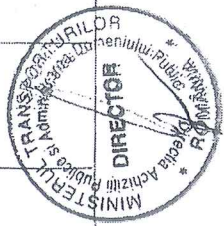
**INVENTARIUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI PENTRU
ORDONATOR PRINCIPAL: MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR
ADMINISTRATOR: Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere**

Total General: 67.860.941.697

Data 30/12/2019

Pagina nr.2

Nr. MF	Cod de clasificatie	Denumire	Descriere tehnica (pe scurt)	Date de identificare		Adresa	Anul dobândirii / datii in folosinta	Valoarea de inventar (in lei)	Situatia juridica		Tip bun
				Vecinatau (dupa caz)	Vecinatau (dupa caz)				Baza legala	In administrare / concesione	
12144	8.12.03.01	DN 1A	Protocolul cu nr. 27673111.07.2018, in baza HG 37624.05.2018. mp,Cf= ; Suprafapa=km 12+260 - km 190+609; L=172,045 km; sectorul km 181+950 - km 190+070 s-a preluat prin HG 1.283/2009. mp,Cf= ;	Buc. - Ploiesti - Brasov	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -; Buc.-Brasov	1906	434.071.144	U1906;L2191998;L472004; HG128328.10.2009; Protocol 52799(03.12.2009- 759)CD15.12.2019; HG:86 din 17112014;HG.53827.07.201 6;HG.78210.09.2014;OUG.8 6/17.12.2014	concesionat	imobil	
12145	8.12.03.01	DN1B	Suprafapa=km 0+000 - km 71+698; L=67,041 km. mp,Cf= ;	Ploiesti - Mizil - Buzau	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -; Ploiesti-Buzau	1932	165.364.384	U1932;L2191998;L472004; HG:86 17112014;HG.78210.09.201 4;OUG.8617.12.2014	concesionat	imobil	
12146	8.12.03.01	DN 1C	Suprafapa=km 8+300 - km 216+630; L=193,788 km. mp,Cf= ;	Cluj - front Ucraina	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -; Cluj-Halmeu	1932	991.604.323	U1932 7332004;L2191998;L472004 ; HG:86 din 17112014;HG.53827.07.201 6;HG.78210.09.2014;OUG.8 6/17.12.2014	concesionat	imobil	
12147	8.12.04.01	DN1D	Suprafapa= km 0+000 - km 42+330; L=42,330 km. mp,Cf= ;	Albesti - Ciorani - Urziceni	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -; Albesti-Urziceni	1977	8.454.415	D197777;L2191998;L472004; HG:86 din 17112014;HG.78210.09.201 4;OUG.8617.12.2014	concesionat	imobil	
12148	8.12.03.01	DN1F	Suprafapa= km 4+900 - km 178+017; L=157,427 km. mp,Cf= ;	Cluj - Carei - front. RPU	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -; Cluj-Urziceni	1932	501.618.193	U1932;L2191998;L472004; HG:86 din 17112014;HG.78210.09.201 4;OUG.8617.12.2014	concesionat	imobil	
12149	8.12.05	DN1G	km 0+000-55+245 = 49,978	Huedin - Zimbor - Iihau	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -; Huedin-Iihau	1977	67.357.111	D197777;L2191998;L472004; HG:86 din 17112014;HG.53827.07.201 6;HG.78210.09.2014;OUG.8 6/17.12.2014	concesionat	imobil	
12150	8.12.05.01	DN 1H	Suprafapa= km 0+000 - km 128+640; L=123,160 km. mp,Cf= ;	Alesd - Nufalau - Rastoci	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -; Alesd-Rastoci	1977	522.125.952	D197778;L2191998;L472004; HG:86 din 17112014;HG.53827.07.201 6;HG.78210.09.2014;OUG.8 6/17.12.2014	concesionat	imobil	
12151	8.12.03.01	DN 2	Suprafapa=km 7+848-km 180+220; km 186+390-km 280+753; km 408+925; km 409+719-km 482+230; L=425,193 km. Sectorul km 280+753-km 281+400 s-a predat la CL al Mun. Bacau prin HG 1322/008. Sectorul de drum km 180+220- km 188+390 cu L=8,770km regaseste in adm. CL al Focsani prin Protocol	Bucuresti - Buzau - front. Ucraina	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -; Buc.-Siret	1906	1.913.726.408	U1906;L2191998;L472004;H G1322/008; Protocol 10008213.03.2008 - 1769)SB12.03.2008; HG:86 din 17112014;HG.53827.07.201 6;HG.53324.07.2019	concesionat	imobil	



Director General Directia de Legislatie si Reglementare in Domeniul Activelor Statului

Sef serviciu
Cine extrage date

B

**INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI PENTRU
MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR**

Ordonator principal: Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere
Administrator: Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere

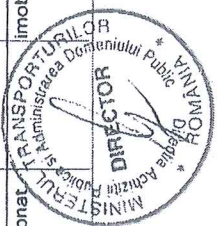
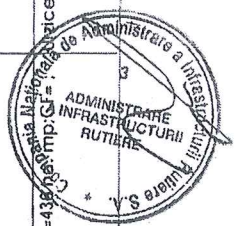
Cod fiscal: 16054368

Total General: 67.860.941.697

Data 30/12/2019

Pagina nr.18

Nr.MF	Cod de clasificare	Denumire	Grupa 8 (bunuri care alcatuiesc domeniul public al statului)		Anul obținerii / dării în folosință	Valoarea de inventar (in lei)	Situatia juridica		Situatia juridica actuala	Tip bun
			Descriere tehnica (pe scurt)	Vocatati (dupa caz)			Adresa	Saza legala		
			H.G. 1174/2007. mp:CF= ;				HG427/2005;HG. 424/2006; HG 1468/2006;HG1174/2007;Prot ocol2063/22.02.2008- SB/1820/20.03.2008; Protocol HG662/2008; Protocol 9272/19.09.08- SB/3820/6.10.08 HG nr.752 din:24/06/2009; HG:86 17/12/2014;HG.240/18.04.201 8			
99768	8.12.03.01	teren DN1A	Suprafapa=361,1371 ha; din care 8,1371 ha; teren sectorului km 181+950 - 190+070 preluat prin H.G. 1283/2009 mp:CF= ;	Buc.-Ploiesti- Brasov	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -: Buc.-Brasov	1906	32.257.792	concesionat		imobil
99769	8.12.03.01	teren DN 1B	Suprafapa=112 ha. mp:CF= ;	Ploiesti-Mizil-Buzau	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -: Ploiesti-Buzau	1932	10.354.382	concesionat		imobil
99770	8.12.03.01	teren DN 1C	Suprafapa=331 ha. mp:CF= ;	Cluj-Front Ucraina	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -: Cluj-Halmeu	1932	35.543.645	concesionat		imobil
99771	8.12.04.01	teren DN1D	Suprafapa=63 ha. mp:CF= ;	Albesti-Ciorani-Urziceni	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -: Albesti-Urziceni	1977	4.245.323	concesionat		imobil
99772	8.12.03.01	teren DN1F	Suprafapa=272 ha. mp:CF= ;	Cluj-Carei-Front. RPU	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -: Cluj-Urziceni	1932	33.487.672	concesionat		imobil
99773	8.12.05.01	teren DN1G	Suprafapa=85 ha. mt:CF= ;	Huedin-Zimbor-Tihau	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -: Huedin-Tihau	1977	13.271.241	concesionat		imobil
99774	8.12.05.01	teren DN 1H	Suprafapa=210 ha. mt:CF= ;	Alesd-Nustalau-Rastoci	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -: Alesd-Rastoci	1977	32.229.687	concesionat		imobil
99776	8.12.03.01	teren DN 2A	Suprafapa=436 ha. mt:CF= ;	Albesti-Urziceni-Ovidiu-Constanta	Tara: Romania; Judet: -; -; -; Nr. -: Urziceni - Constanta	1932	62.158.219	concesionat		imobil



Director General Directia de Legislatie si Reglementare in Domeniul Activelor Statului

Sef serviciu
Cine extrage date

15



15