

1-21 p.

12/2.09.2021

HOTĂRÂRE

privind însușirea Documentației tehnice,
pentru înscrierea imobilului strada Tudor Arghezi din municipiul Cluj-Napoca,
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Tudor Arghezi din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 487650 din 25.08.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 487725 din 25.08.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Tudor Arghezi din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 286 alin. (1) și (4), art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 23 lit. a) și 87 alin. (6) din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. (1) lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, ale Hotărârii Guvernului nr. 193/2006, Anexa 1¹, poziția nr. 1769, precum și ale Hotărârii nr. 493/2014 privind aprobarea documentației „Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Cluj-Napoca”, cu modificările și completările ulterioare; drum De 5003;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Tudor Arghezi, cu suprafața măsurată de 2360 mp., cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, art. 8 alin. (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

Art. 2. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului strada Tudor Arghezi, din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de S.C. Black Light S.R.L, persoană juridică autorizată A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020

privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică, Direcția Tehnică, Direcția Ecologie urbană și Spații verzi și Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. din 2021
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)



BLACK LIGHT
trusted since 1992



Proiect nr. 3145/2020

„Documentație pentru primă înscriere str. Tudor Arghezi, UAT Cluj Napoca”

Mai 2021

Timișoara, Strada Virtuții, nr. 1, cod 300126, tel.: 0356 808 870, fax: 0356 808 871;
Cluj-Napoca, Strada Sarmisegetuza, nr. 18, cod 400592, tel. :0364409098, fax: 0264484982;
București, str. Piața Montreal, nr. 10, clădirea WTC, intrarea F, etaj 1 , sect. 1, tel.: 0745252583;

office@blacklight.ro
www.blacklight.ro
BL-5.5.3.-PS.01

HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂN

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 și 684 bis din 17 septembrie 2002, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul hotărârii va avea următorul cuprins:

*„HOTĂRÂRE
privind atestarea domeniului public al județului Cluj,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Cluj”*

2. Articolul unic va avea următorul cuprins:
„Articol unic. — Se atestă apartenența publică al județului Cluj, precum și al municipiilor și comunelor din județul Cluj a bunurilor și anexelor nr. 1—80 care fac parte integrantă din hotărâre.”

3. După anexa nr. 1 se introduce o nouă anexă nr. 11, cu titlul „Inventarul bunurilor din domeniul public al municipiului Cluj-Napoca” conținutul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-ȚĂRICEANU

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor
Paul Victor Dobre,
secretar de stat
Ministrul finanțelor publice,
Sebastian Teodor Gheorghe Vlădes

București, 9 februarie 2006.
Nr. 193.

*) Hotărârea Guvernului nr. 193/2006 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 248 din 20 martie 2006 și în acest număr bis.

0	1	2	3	4	5	6
1761	1.3.7.	Trenthemia			2.715	Municipal Chi - Napoca
1762	1.3.7.	Treaceni			2.235	Municipal Chi - Napoca
1763	1.3.7.	Triașeni			5.591	Municipal Chi - Napoca
1764	1.3.7.	Tribun Vîșeu			3.414	Municipal Chi - Napoca
1765	1.3.7.	Tribunul Andreia			2.372	Municipal Chi - Napoca
1766	1.3.7.	Tribunul			11.209	Municipal Chi - Napoca
1767	1.3.7.	Triașeni Izara			5.377	Municipal Chi - Napoca
1768	1.3.7.	Treșeni			5.220	Municipal Chi - Napoca
1769	1.3.7.	Tudor Arghezi			220	Municipal Chi - Napoca
1770	1.3.7.	Tudor Vladimirescu			2.450	Municipal Chi - Napoca
1771	1.3.7.	Tufe			2.995	Municipal Chi - Napoca
1772	1.3.7.	Tucea			3.950	Municipal Chi - Napoca
1773	1.3.7.	Tușeșu			558	Municipal Chi - Napoca
1774	1.3.7.	Turcu Restu			1.840	Municipal Chi - Napoca
1775	1.3.7.	Turcu Savaș			230	Municipal Chi - Napoca
1776	1.3.7.	Turtureni			9.940	Municipal Chi - Napoca
1777	1.3.7.	Turtureni Antai			5.775	Municipal Chi - Napoca
1778	1.3.7.	Ușișu			1.000	Municipal Chi - Napoca
1779	1.3.7.	Unirii			6.760	Municipal Chi - Napoca
1780	1.3.7.	Unirii 1			20.000	Municipal Chi - Napoca
1781	1.3.7.	Unirii 2			15.000	Municipal Chi - Napoca
1782	1.3.7.	Uzina Electrică			845	Municipal Chi - Napoca
1783	1.3.7.	Valea Cărbă			1.290	Municipal Chi - Napoca
1784	1.3.7.	Valea Chirășului			2.100	Municipal Chi - Napoca
1785	1.3.7.	Valea Gârâșului			2.091	Municipal Chi - Napoca
1786	1.3.7.	Valea Sereș			1.485	Municipal Chi - Napoca
1787	1.3.7.	Văleni			910	Municipal Chi - Napoca
1788	1.3.7.	Valea Băbii			1.838	Municipal Chi - Napoca
1789	1.3.7.	Valea Breștie			450	Municipal Chi - Napoca
1790	1.3.7.	Văștoieni			3.370	Municipal Chi - Napoca
1791	1.3.7.	Vănuș			11.000	Municipal Chi - Napoca
1792	1.3.7.	Văratec			1.920	Municipal Chi - Napoca
1793	1.3.7.	Văratec Alexandri			2.000	Municipal Chi - Napoca
1794	1.3.7.	Văratec Băbeș			1.600	Municipal Chi - Napoca
1795	1.3.7.	Văratec Cărbă			700	Municipal Chi - Napoca
1796	1.3.7.	Văratec Lucaci			2.533	Municipal Chi - Napoca
1797	1.3.7.	Văratec Lupu			1.734	Municipal Chi - Napoca
1798	1.3.7.	Văratec Păvan			2.880	Municipal Chi - Napoca
1799	1.3.7.	Văratec Sloca			1.691	Municipal Chi - Napoca
1800	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1801	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1802	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1803	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1804	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1805	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1806	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1807	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1808	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1809	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1810	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1811	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1812	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1813	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1814	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1815	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1816	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1817	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1818	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1819	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1820	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1821	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1822	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1823	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1824	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1825	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1826	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1827	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1828	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1829	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1830	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1831	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1832	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1833	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1834	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1835	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1836	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1837	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1838	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1839	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1840	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1841	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1842	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1843	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1844	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1845	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1846	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1847	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1848	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1849	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1850	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1851	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1852	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1853	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1854	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1855	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1856	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1857	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1858	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1859	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1860	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1861	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1862	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1863	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1864	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1865	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1866	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1867	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1868	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1869	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1870	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1871	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1872	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1873	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1874	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1875	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1876	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1877	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1878	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1879	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1880	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1881	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1882	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1883	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1884	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1885	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1886	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1887	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1888	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1889	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1890	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1891	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1892	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1893	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1894	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1895	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1896	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1897	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1898	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1899	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1900	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1901	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1902	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1903	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1904	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1905	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1906	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1907	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1908	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1909	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1910	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1911	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1912	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1913	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1914	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca
1915	1.3.7.	Văratec			700	Municipal Chi - Napoca
1916	1.3.7.	Văratec			2.533	Municipal Chi - Napoca
1917	1.3.7.	Văratec			1.734	Municipal Chi - Napoca
1918	1.3.7.	Văratec			2.880	Municipal Chi - Napoca
1919	1.3.7.	Văratec			1.691	Municipal Chi - Napoca
1920	1.3.7.	Văratec			2.091	Municipal Chi - Napoca

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ
 BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ NAPOCA

Nr. de înregistrare/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisa **MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA**, cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3, identificată prin cod fiscal 4305857, împuternicesc persoana fizică/ juridică **S. C. BLACK LIGHT S. R. L.**, pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:**X - prima înscriere**

- actualizare informații cadastrale:
- înscriere/ radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de prima înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- X - intabularea *
- înscrierea provizorie **
- notarea ***
- radierea ****

IMOBILUL: UAT CLUJ - NAPOCA

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
CLUJ - NAPOCA	STR. TUDOR ARGHEZI						

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată :
 Solicit comunicarea răspunsului: electronic (RGI online)

Semnătura proprietarului
MUNICIPIUL CLUJ – NAPOCA

.....

Semnătura și ștampila
SC BLACK LIGHT SRL
 Seria RO-B-J

Nr. 2000/2021 BEZNOSZKA
LOREDANA

Digitally signed by
 BEZNOSZKA LOREDANA
 Date: 2021.05.27
 11:44:40 +03'00'

Serviciu achitat cu chitanța nr. . *****	Data	Suma	Cod serviciu
			211

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.

** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.

*** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.

**** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ-NAPOCA

DECLARAȚIE

Subscrisa **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**, cu sediul in mun. Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3, identificată prin cod fiscal 4305857, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în extravilan, loc. Cluj Napoca, str. Tudor Arghezi, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **2360** mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se află în litigiu;
- titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine,, au fost convocați și nu s-au prezentat la convocare.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate S.C. BLACK LIGHT S.R.L. /autorizație categoria I serie RO-B-J nr. 2000/2021 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate a imobilului: Hotărâre de Consiliu Local, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data:

Proprietar

.....
 (semnătură)

BEZNOSZKA
 LOREDANA

Digitally signed by
 BEZNOSZKA LOREDANA
 Date: 2021.05.27
 11:44:55 +03'00'

Semnătura și ștampila

Seria RO-B-J

Nr. 2000/2021

.....
 (persoană autorizată)

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.



BLACK LIGHT
trusted since 1992



Foai de capăt

Proiect nr. 3145/2020

„Documentație pentru primă înscriere str. Tudor Arghezi, UAT Cluj Napoca “

Beneficiar: PRIMĂRIA CLUJ NAPOCA

Întocmit: S.C. Black Light S.R.L. Timișoara,
str. Virtuții nr. 1

Manager: ing. Bîrlă Gigi–Aureliu

Mai 2021

Timișoara, Strada Virtuții, nr. 1, cod 300126, tel.: 0356 808 870, fax: 0356 808 871;
Cluj-Napoca, Strada Sarmisegetuza, nr. 18, cod 400592, tel. :0364409098, fax: 0264484982;
București, str. Piața Montreal, nr. 10, clădirea WTC, intrarea F, etaj 1 , sect. 1, tel.: 0745252583;

office@blacklight.ro
www.blacklight.ro
BL-5.5.3.-PS.01



BLACK LIGHT
trusted since 1992



Colectiv de elaborare

Şef proiect: ing. Daniel Mircea ACHIM
Întocmit: ing. Loredana BEZNOSZKA
Desenat: ing. Cristina Maria DAVID



Borderou
de piese scrise și desenate

Piese scrise

1. Foaie de capăt
2. Colectiv de elaborare
3. Borderou de piese scrise și desenate
4. Memoriu tehnic
5. Inventar de coordonate
6. Calculul suprafețelor

B. Piese desenate

1. Anexa 1.35 – Plan de amplasament și delimitare a imobilului



MEMORIU TEHNIC

Adresa imobilului: Imobilul este situat în extravilan, Mun. Cluj Napoca – str. Tudor Arghezi- DE5003 .

Tipul lucrării: Documentație pentru primă înscriere str. Tudor Arghezi-DE5003, UAT Cluj Napoca.

Scurtă prezentare a situației din teren: Imobilul studiat este situat în intravilanul mun. Cluj Napoca - teren pentru drum strada Tudor Arghezi. La teren, în urma indicării amplasamentului de către proprietar, s-a procedat la executarea măsurătorilor. În urma măsurătorilor executate la teren, a rezultat planul de situație scara 1:1000. Identificarea limitei imobilului în cauză, supus operațiunii de primă înscriere, a avut la bază planul topografic, scara 1:5000, Cluj Napoca. Imobilul este proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca încadrat în inventarul domeniului public conform Hotărârii de Guvern nr. 969/05.09.2002, la poziția 1769. A fost studiată baza de date e-terra pentru verificarea suprapunerilor cu alte imobile învecinate și s-a constatat că, limita prezentată în documentația prezentă, nu se suprapune cu vreun alt imobil din vecinătate.

Operațiunea de primă înscriere a suprafeței de 2360 mp – teren pentru strada Tudor Arghezi, se identifică cu DE5003 conform planului de punere în posesie.

Scopul prezentei documentații este prima înscriere a terenului în suprafață de 2360 mp – teren pentru strada Tudor Arghezi, în baza HCL, care urmează a fi înscris în carte funciară nouă, conform situației actuale și reale din teren.

Specificarea modului de materializare a limitelor imobilului: Teren împrejmuit parțial prin împrejmuirea vecinătăților.

Operațiuni topo cadastrale:

Detaliile prezentate în planul de situație au fost recoltate în teren prin tehnologia GPS metoda RTK și prin măsurători efectuate cu stația totală.

- Sistemul GPS folosit este Geomax Zenit 35.

- Stația totală folosită este Leica TPS 1205.

Pentru recoltarea punctelor de detaliu s-a creat o rețea de puncte de sprijin GPS (metoda GPS RTK, precizie 1-2 cm / punct determinat) cu ajutorul cărora s-au ridicat apoi punctele de detaliu folosind stația totală Leica TPS 1205. Gradul de detaliere: planul de situație a fost elaborat la scara 1:1000, iar numărul punctelor radiate a fost conform scopului lucrării, fiind o zonă deschisă – drum/stradă.

A fost folosită Stația Permanentă GNSS Rompos – Cluj, având următoarele coordonate elipsoidale:

Nume punct (vechi)	B	L	H
Stația Permanentă GNSS Rompos - Cluj	46°46'21.13804" N	23°37'29.26969" E	395.244

- Punctele determinate în sistem WGS 84, au fost transformate în coordonate STEREO - 70 prin programul TRANSDAT Versiunea 4.04, implementat oficial de A.N.C.P.I București.

Datele culese din teren au fost descarcate cu software de specialitate Leica Geo Office Combined și prelucrate cu programe de post-procesare, date care au fost exportate în fișiere ASCII și RINEX, care au fost folosite la întocmirea documentației și efectuarea verificărilor. Datele introduse în calculator au fost prelucrate cu ajutorul programelor specifice de lucru (AUTOCAD); S-a întocmit planul de situație la scara 1:1000 cu toate elementele culese de pe teren și s-au făcut verificările de rigoare pentru acest gen de lucrări;

Formatul datelor predate:

Planul de amplasament se va preda la Scara 1:1000, formatul de hârtie fiind A3 prelungit, având coordonate Stereografice 1970 și cote în Sistemul de Altitudini MAREA NEAGRĂ 1975;

Ridicarea topografică se va preda în format AutoCAD cu extensia (.dwg/.dxf) în coordonate Stereografice 1970, Marea Neagra 1975; Se vor preda toate elementele ridicărilor topografice (stații cu coordonate și cote, calcule rețea G.P.S și anexe de măsurători).

Documentația a fost întocmită respectând normele în vigoare respectiv Ordinul Directorului General al ANCPPI Nr.700/2014 cu completările și modificările ulterioare, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

Documentația avizată va rămâne 1 exemplar în arhiva OCPI, iar 2 exemplare se vor preda beneficiarului.

Datele au fost stocate în format digital la executant și au fost predate pentru recepție la OCPI, atât în format analogic (pe hârtie) cât și digital (în formate .txt, și .dxf).

Au fost luate în considerare limitele imobilelor cărora li s-au atribuit numere cadastrale și recepționate de către oficiul teritorial.

Executant:
S. C. BLACK LIGHT S. R. L.
ing. Loredana BEZNOSZKA
Seria RO-TM-F
Nr. 0232/09.05.2016

BEZNOSZKA Digitally signed by
LOREDANA BEZNOSZKA LOREDANA
Date: 2021.05.27
11:45:13 +03'00'

INVENTAR DE COORDONATE
Sistemul de proiecție Stereografic 1970
Strada Tudor Arghezi, Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj
U.A.T. CLUJ-NAPOCA

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	583931.349	391888.256
2	583931.744	391886.582
3	583908.280	391872.870
4	583906.934	391872.130
5	583881.375	391863.017
6	583879.298	391862.297
7	583872.519	391859.718
8	583850.452	391852.285
9	583850.445	391852.299
10	583842.534	391849.907
11	583825.865	391843.678
12	583807.151	391836.107
13	583794.726	391828.392
14	583791.237	391826.130
15	583791.069	391826.069
16	583777.207	391813.267
17	583777.696	391812.775
18	583776.845	391811.989
19	583776.946	391811.872
20	583778.697	391809.831
21	583758.225	391790.800
22	583740.209	391778.324
23	583737.362	391777.050
24	583735.616	391779.589
25	583734.827	391780.529
26	583733.853	391780.226
27	583716.984	391774.676
28	583715.042	391774.611
29	583714.140	391774.321
30	583707.565	391774.439
31	583697.151	391783.674
32	583682.123	391799.018
33	583664.341	391817.695
34	583661.901	391814.912
35	583660.252	391813.031
36	583657.922	391809.904
37	583662.257	391805.226
38	583668.415	391798.157
39	583667.312	391795.385
40	583669.662	391793.077
41	583680.793	391781.522
42	583694.019	391770.731
43	583694.088	391770.716
44	583704.075	391766.578
45	583712.826	391764.161
46	583718.133	391764.995
47	583723.551	391768.432
48	583743.663	391777.277
49	583746.851	391778.679
50	583748.735	391779.843
51	583748.954	391780.098
52	583764.500	391790.588

53	583762.500	391793.381
54	583772.341	391802.418
55	583773.031	391801.381
56	583780.330	391809.580
57	583783.830	391813.220
58	583785.790	391814.910
59	583789.530	391817.970
60	583791.966	391819.819
61	583820.072	391833.090
62	583839.512	391841.427
63	583840.378	391841.682
64	583843.405	391842.771
65	583846.804	391844.329
66	583852.483	391846.131
67	583855.743	391847.207
68	583875.016	391854.138
69	583875.319	391853.671
70	583880.543	391855.483
71	583904.424	391864.324
72	583912.432	391867.876
73	583919.630	391872.130
74	583922.658	391869.679
75	583934.756	391878.311
76	583934.837	391878.369
77	583938.157	391880.927
78	583941.620	391883.090
S=2360mp		



**BEZNOSZKA
LOREDANA**

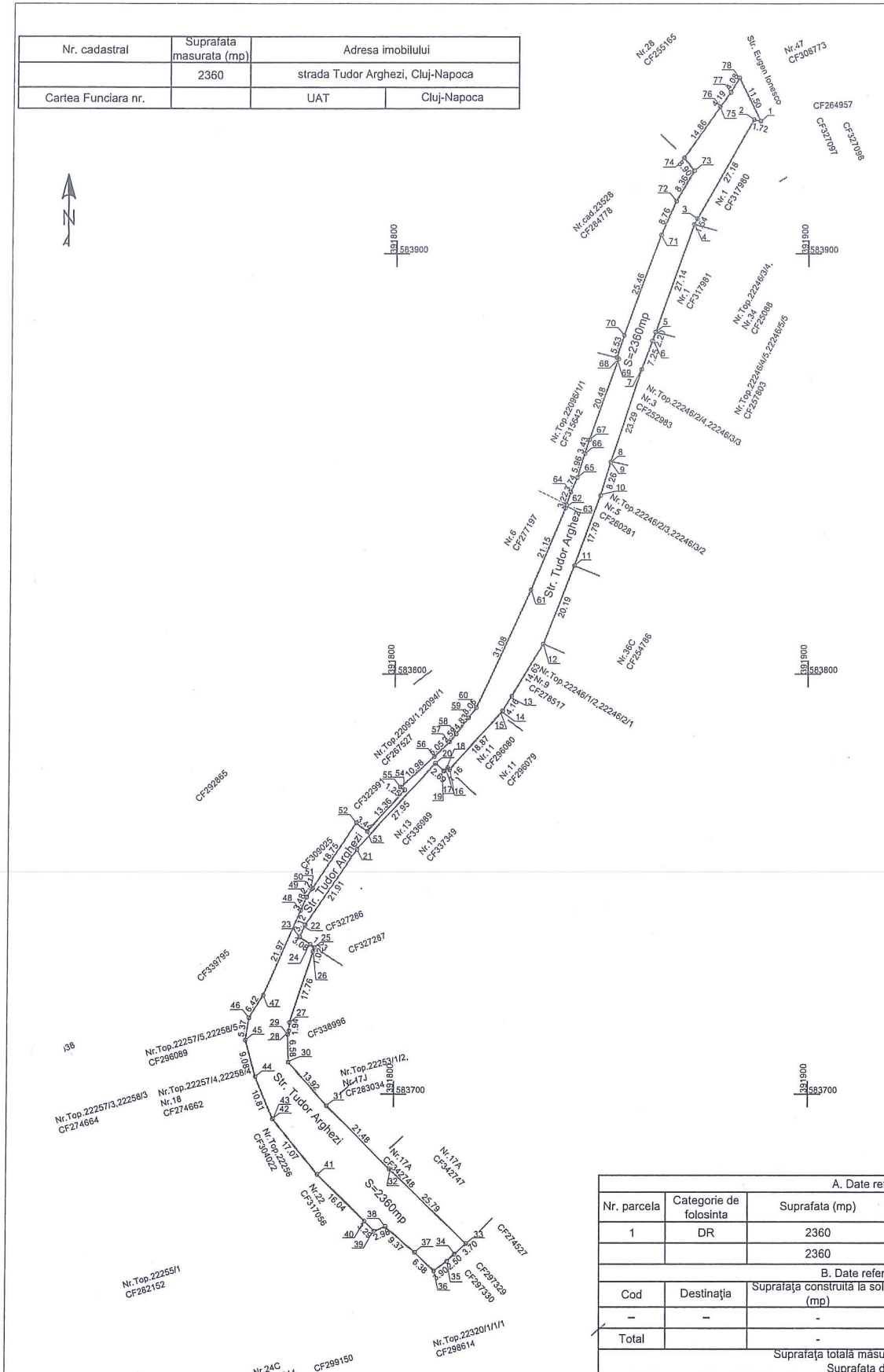
Semnat digital de BEZNOSZKA LOREDANA
Data: 2021.05.27 13:45:26 +03'00'

ÎNTOCMIT:
SC BLACK LIGHT SRL
ing. Loredana BEZNOSZKA

B

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	2360	strada Tudor Arghezi, Cluj-Napoca	
Cartea Funciara nr.		UAT	Cluj-Napoca



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	2360	
		2360	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2360 mp
Suprafata din act = 2360 mp

Executant:
SC BLACK LIGHT SRL
ing. Loredana BEZNOSZKA

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

[Signature]

Data: Mai 2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată atribuirea numărului cadastral

[Signature]



BEZNOSZKA LOREDANA
Semnat digital de BEZNOSZKA LOREDANA
Data: 2021.05.27 13:43:43

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice,
pentru înscrierea imobilului strada Tudor Arghezi din municipiul Cluj-Napoca,
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe exacte și complete a situației juridice a imobilelor, cu materializarea acestora în cartea funciară și respectiv, în Inventarul bunurilor domeniului public, Municipiul Cluj-Napoca, se află în procedura de întocmire a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

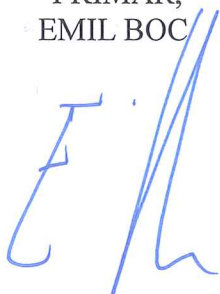
Prin cererea nr. 325550/45/2021, S.C. Black Light S.R.L, persoana juridică autorizată ANCPI, să execute lucrări în domeniul cadastrului, în baza contractului de prestări servicii cadastrale încheiat cu autoritatea locală, a înaintat Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilul denumit strada Tudor Arghezi.

Sistemul integrat de cadastru și carte funciară cuprinde evidența tehnică, economică și juridică a imobilelor din aceeași unitate administrativ teritorială. Entitățile de bază ale acestui sistem sunt imobilul și proprietarul. Cadastrul realizează identificarea, măsurarea, descrierea și înregistrarea imobilelor în documentele cadastrale și reprezentarea acestora pe hărți și planuri cadastrale.

Prin înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului denumit strada Tudor Arghezi, acesta este reprezentat printr-un poligon închis căruia îi este atribuit un nr. cadastral unic și pentru care este deschisă o carte funciară nouă. În cartea funciară sunt evidențiate informațiile tehnice, juridice și economice despre imobil.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Tudor Arghezi din municipiul Cluj, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

PRIMAR,
EMIL BOC



RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a însușirii Documentației tehnice,
pentru înscrierea imobilului strada Tudor Arghezi din municipiul Cluj-Napoca,
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 487650/1 din 25.08.2021 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Tudor Arghezi, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Juridică prezintă următoarele:

Din punct de vedere tehnic arătăm că prin cererea nr. 325550/45/2021, S.C. Black Light S.R.L, persoana juridică autorizată ANCPPI, să execute lucrări în domeniul cadastrului, în baza contractului de prestări servicii cadastrale încheiat cu autoritatea locală, a înaintat Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară pentru imobilul denumit strada Tudor Arghezi.

Conform documentației tehnice suprafața imobilului cu destinație de drum, conform planului de amplasament și delimitare, rezultată din măsurătorile topografice este de 2360 mp.;

Prin nota nr. 215136/2021, Serviciul revendicări fond funciar și registru agricol a comunicat faptul că urmare verificării planurilor de posesie din tarla 88, drumul a fost identificat cu De 5003, de care s-a ținut cont la punerea în posesie și eliberarea titlurilor de proprietate.

Prin nota nr. 363463/2021 Biroul Strategii Urbane din cadrul Direcției Generale de Urbanism a comunicat că strada Tudor Arghezi a fost reglementată ca circulație prin P.U.G., aprobat prin H.C.L nr. 493/2014.

Imobilul denumit strada Tudor Arghezi figurează în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, atestat prin H.G. nr. 193/2006, Anexa 1¹, poziția nr. 1769, neavând înscrisă nicio suprafață.

În considerarea celor de mai sus, formulăm următoarele:

1. Propunerea privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Tudor Arghezi, cu suprafața măsurată de 2360 mp., cu destinație drum, domeniul public;

2. Propunerea privind însușirea Documentației tehnice de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului strada Tudor Arghezi, din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de S.C. Black Light S.R.L, persoană juridică autorizată A.N.C.P.I., documentație ce se constituie în Anexă la hotărâre;

3. Propunerea privind mandatarea Comisiei speciale de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj-Napoca reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca, cu imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile:

- art. 286 alin. (1) și (4) din Codul administrativ, (1) *Domeniul public este alcătuit din bunurile*

16

prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege. (4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

- art. 289 alin (2) și (3) din Codul administrativ, *Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale,*

(2) *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.*

(3) *Comisia prevăzută la alin. (2) se constituie prin dispoziția fiecărei autorități executive a unității administrativ-teritoriale.*

- art. 5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

(1) *La nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale se constituie o comisie specială de inventariere a domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale prin dispoziția autorității executive, cu următoarea componență:*

a) *președintele consiliului județean, primarul, respectiv primarul general, după caz, sau altă persoană împuternicită de către acesta, în calitate de membru și președinte al comisiei speciale;*

b) *secretarul general al unității administrativ-teritoriale, în calitate de membru;*

c) *șeful compartimentului financiar-contabil, în calitate de membru;*

d) *arhitectul-șef sau responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice, dacă nu există arhitect-șef, în calitate de membru;*

e) *șeful compartimentului responsabil de administrarea bunurilor din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale, în calitate de membru;*

f) *șeful compartimentului juridic, în calitate de membru;*

g) *persoana responsabilă cu evidența registrului agricol, în calitate de membru.*

(2) *În cazul municipiului București, comisia specială se completează cu secretarii generali ai sectoarelor, respectiv cu șefii compartimentelor responsabile de administrarea bunurilor din domeniul public și privat al municipiului București și date în administrarea sectoarelor municipiului București, în calitate de membri.*

(3) *Prin dispoziția emisă potrivit alin. (1) se nominalizează atât membrii titulari, cât și câte un membru supleant pentru fiecare membru al comisiei speciale.*

(4) *Prevederile alin. (3) se aplică în mod corespunzător și în cazul comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului București.*

- art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, (5), *„În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, întabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, întabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui întabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”*

- art. 8, alin. (1), lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul drumurilor, *ART. 8 (1) Drumurile de interes local aparțin*

proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află și pot fi clasificate ca: c) străzi - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătura, uliță etc.

- art. 23 lit. a), art. 87 alin. (6), din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 23. Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară, pot fi: a) documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Art. 87. (6) Pentru terenurile înscrise în vechile cărți funciare, situate în extravilan, care au făcut obiectul legilor proprietății, nu este obligatorie identificarea numărului topografic din cartea funciară veche, excepție făcând cazurile în care pe aceste imobile există construcții.

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Tudor Arghezi, cu suprafața măsurată de 2360 mp., cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, art. 8 alin. (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local

Director executiv,
Iulia Ardeus

Direcția Juridică
Director executiv,
Alina Rus

Sef birou, Ovidiu Ratiu

Insp. Ing. Farkas Zsolt

Cons. Juridic, Cristina Stanciu

Dirac̃ia Generală de urbanism
Biroul Strategii Urbane
Răspuns la NOTA INTERNA Nr. 363463/433/2021

C ă t r e,

**DIRECTIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI SI EVIDENTA PROPRIETATII
BIROUL EVIDENTA STRAZI**

Referitor la nota internă nr. 363463./446/2021 va comunicam urmatoarele:

Strada Tudor Arghezi a fost reglementata ca circulatie prin P.U.G. aprobat prin H.C.L. nr.493 din 2014, la profil de 16 m.

Arhitect Șef DANIEL POP POP
CLAUDIUS-
DANIEL

Semnat digital de POP
CLAUDIUS-DANIEL
Data: 2021.07.22
09:54:06 +03'00'

Șef birou ANDREEA MUREȘAN
MURESAN Semnat digital de
ANDREEA MURESAN ANDREEA
Data: 2021.07.20
12:14:23 +03'00'

Red: Dan Pop

POP DAN- Semnat digital de
ALEXANDR POP DAN-
U ALEXANDRU
Data: 2021.07.16
09:58:33 +03'00'

DP
22.07.2021

SERVICIUL DE REVENDICĂRI FOND FUNCJAR
SI REGISTRU AGRICOL
NR. 215136/304/2021

CĂTRE

DIRECTIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI SI EVIDENTA PROPRIETATII
BIROUL EVIDENTA STRAZI

Referitor la nota internă cu numărul 215136/2021 vă comunicăm următoarele:

- în urma verificării planurilor de punerilor în posesie din tarla 88 am constatat că de drumul evidențiat de dumneavoastră pe planul anexat și identificat cu De5003 s-a ținut cont la punerea în posesie și eliberarea titlurilor de proprietate.

Șef serviciu, Cosmina Candrea

Redactat: Cristi Sicoe



În cursul obiectiv spațiului subterran.

GESTIONARE



Initial Scale Scara 1:2000

