

1-11 pag.

39/3.03.2023

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinand proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 256216/1/24.02.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 256244/443/24.02.2023 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”;

În conformitate cu prevederile art. 2, 3 și 4 din Hotărârea nr. 654/2018 privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, ale art. 129 al. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 și pct. 1 din Ordinul nr. 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, actualizată;

Văzând Avizul nr. 71966/15.02.2023 al comisiei de prețuri și tarife, precum și avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”, cu excepția pozițiilor 38 și 39, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CENTRALIZATOR

prețuri unitare actualizate pentru activitatea de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor

Nr. Crt.	ARTICOL	U.M	P.U. Lei/UM (fără TVA)	P.U. Actualizat* Lei/UM (fără TVA)
1	Desfacerea învelitorii din tablă	mp	4.18	5.03
2	Desfacerea tencuiei inclusiv curățarea fețelor zidăriei	mp	2.56	3.08
3	Demolarea pereților de zidărie	mp	51.1	61.46
4	Schelă metalică tubulară	mp	19.09	22.96
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace manuale	mc	135.86	163.41
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace mecanice	mc	132.38	159.23
7	Demontarea tâmplăriei și confecțiilor metalice	kg	1.21	1.45
8	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 100 kg prin purtare directă	buc	3.48	4.19
9	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 201-300 kg prin ripare	buc	11.61	13.96
10	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 101-200 kg prin ripare	buc	8.59	10.33
11	Demontarea scheletului din oțel beton sau plasă rabbit	mp	4.65	5.59
12	Desfacerea hidroizolației lipite cu bitum	mp	5.39	6.48
13	Desfacerea hidroizolațiilor executate la rece sau la cald	mp	6.05	7.28
14	Demontare învelitoare țiglă profil solzi	mp	6.2	7.46
15	Desfacerea planșeelor din lemn și a elementelor de acoperiș șarpantă	mp	5.63	6.77
16	Desfacerea metalizărilor jgheaburi și burlane din tablă	ml	1.96	2.36
17	Tăierea plăcilor din azbociment și a panourilor din tablă zincată	m	6.25	7.52
18	Tăierea barelor și profilelor la fierăstrăul mecanic	buc	2.3	2.77
19	Transportarea și depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	11.61	13.96
20	Transportul molozului sau pământului cu autobasculanta	to	23.8	28.63
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	27.3	32.84
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	13.47	16.2
23	Transportul materialelor prin purtat direct, pt. transportul pe primii 10 m, greutatea unei încărcări până la 25 kg, inclusiv materiale incomode	buc	27.08	32.57
24	Încărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	5.8	6.98
25	Descărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	5.8	6.98
26	Deconectare instalație electrică	buc	14.63	17.6
27	Demontare tub protecție	m	3.42	4.11
28	Demontare conductori	m	0.37	0.45
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	2.1	2.53
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	4.18	5.03
31	Demontare corp iluminat, inclusiv tije	buc	5.92	7.12
32	Demontat tablou electric	buc	18.58	22.35
33	Demontat prize și întrerupătoare	buc	8.83	10.62
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	3.48	4.19
35	Generator electric	ore	46.39	55.8
36	Tăiere cu flexul	ore	45.47	54.69
37	Buldoexcavator	ore	66.23	79.66

38	Depozitare deșeuri municipale	to	77	77
39	Depozitare deșeuri construcții	to	58.74	58.74
40	Depozit magazii mărfuri sau materiale de uz gospodăresc	lei/m p/lun a	11.1	13.35

* IPC utilizat în actualizare: 120,28%
Prețurile pentru crt. 38 și 39 nu se actualizează.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Virgil Poruțiu

ȘEF SERVICIU TEHNIC,
Adriana Măgurean

Referent Alin Duha

PREZENTA ANEXĂ CONTINE CUM NR. DE 2 PAG.

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

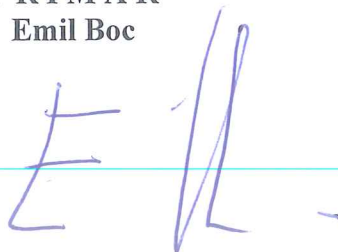
Prin HCL nr. 654/01.08.2018 și 639/2021 au fost aprobate prețurile practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”.

Conform HCL nr. 654/01.08.2018-art.4 „Prețurile vor fi actualizate anual cu indicele de inflație”, iar potrivit art. 14.1 din contractele de execuție-„Prețul contractului se actualizează, conform indicelui de inflație total, la cererea executantului, nu mai mult de o dată pe an” și pct. V din Caietul de sarcini-„Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare”.

În acest sens, Regia Autonomă a Domeniului Public a transmis adresa nr. 67534/44/01.02.2023 prin care a înaintat documentația necesară în vederea actualizării prețurilor, documentație care a fost înaintată comisiei de prețuri și tarife. Comisia de prețuri, în urma analizării, prin adresa nr. 71966/15.02.2023 a avizat favorabil prețurile unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018 astfel cum au fost ele actualizate prin Anexa la Hotărârea nr. 639/2021 cu excepția prețurilor unitare de la poziția nr. 38 și 39, actualizate cu IPC total cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică, respectiv $IPC = 120,28\%$ (aferent perioadei august 2021-decembrie 2022). Menționăm că prețurile unitare de la poziția nr. 38 și 39 nu se indexează, acestea fiind în vigoare așa cum au fost ele aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, urmând a fi reglementate și aplicate în conformitate cu acestea.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”.

PRIMAR
Emil Boc



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 256216/1/24.02.2023 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018 practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”, actualizate în conformitate cu Hotărârea nr. 639/2021

- Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele :

Prin HCL nr. 654/01.08.2018 și HCL nr. 639/2021 au fost aprobate prețurile practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”.

Conform HCL nr. 654/01.08.2018-art.4 „Prețurile vor fi actualizate anual cu indicele de inflație”, iar potrivit art. 14.1 din contractele de execuție-„Prețul contractului se actualizează, conform indicelui de inflație total, la cererea executantului, nu mai mult de o dată pe an” aprobat prin art. 3 din Hotărâre și pct. V din Caietul de sarcini-„Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare”-aprobat prin art. 2 din HCL 654/2018.

Precizăm faptul că prin Hotărârea nr. 639/2021 s-a aprobat actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018.

În acest sens, Regia Autonomă a Domeniului Public a transmis adresa nr. 67534/44/01.02.2023 prin care a înaintat documentația necesară în vederea actualizării prețurilor, documentație care a fost înaintată comisiei de prețuri și tarife. Comisia de prețuri, în urma analizării, prin adresa nr. 71966/15.02.2023 a avizat favorabil prețurile unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018 astfel cum au fost ele actualizate prin Anexa la Hotărârea nr. 639/2021 cu excepția prețurilor unitare de la poziția nr. 38 și 39, actualizate cu IPC total cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică, respectiv IPC= 120,28% (aferețt perioadei august 2021-decembrie 2022). Menționăm că prețurile unitare de la poziția nr. 38 și 39 nu se indexează, acestea fiind în vigoare așa cum au fost ele aprobate prin Hotărârri ale Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, urmând a fi reglementate și aplicate în conformitate cu acestea.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale :

- art. 4 din HCL nr. 654/01.08.2018 „Prețurile vor fi actualizate anual cu indicele de inflație”,

- art. 14.1 din contractele de execuție-„Prețul contractului se actualizează, conform indicelui de inflație total, la cererea executantului, nu mai mult de o dată pe an”.
- pct. V din Caietul de sarcini-„Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se va efectua în conformitate cu legislația în vigoare”
- pct.1 din Ordinul 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale actualizată;
- art. 129 al (2) lit b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ potrivit căruia Consiliul local exercită atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

Așa fiind, raportat la prevederile invocate, respectiv art. 129 al (2) lit b) din OUG 57/2019, îndeplinește condițiile de natură juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile pct.1 din Ordinul 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale actualizată, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa la Hotărârea nr. 639/2021, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

DIRECȚIA TEHNICĂ,
VIRGIL PORUȚIU

DIRECȚIA JURIDICĂ,
ALINA RUS

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
OLIMPIA MOIGRĂDAN

ȘEF SERVICIUL TEHNIC,
ADRIANA MĂGUREAN

24.02.2023.

Referent Alin Duha

COMISIA DE PREȚURI ȘI TARIFE
Nr. 71966/15.02.2023

**NOTĂ INTERNĂ
CĂTRE
SERVICIUL TEHNIC, REPARAȚII IMOBILE**

Referitor la notele interne nr. 71966/443/ 02.02.2023 și nr. 71966.1/443/ 09.02.2023, prin care ați solicitat Comisiei de prețuri și tarife avizarea propunerii R.A.D.P. de actualizare a prețurilor unitare aprobate prin H.C.L. 654/01.08.2018 și H.C.L. 639/04.10.2021, privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără autorizație de construire pe domeniul public,

Vă informăm că aceasta a făcut obiectul ordinii de zi a ședinței din data de 15 februarie 2023.

Reținând prevederile art. 4 din H.C.L. nr. 654/2018 și ale art. 14.1 din contractele de execuție, Comisia a avizat favorabil actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la H.C.L. nr. 639/04.10.2021, mai puțin nr. crt. 38 și 39, cu IPC total aferent perioadei decembrie 2022 - august 2021, respectiv cu 120,28%.

Cu stimă,

**Președinte al comisiei,
Viceprimar
Dan Ștefan Tarcea**

Dan-Stefan
Tarcea

Digitally signed by
Dan-Stefan Tarcea
Date: 2023.02.16
09:50:32 +02'00'

**Secretar al comisiei,
P. Șef serviciu rate, chirii, tarife și prețuri**

POP DACIANA-PARASCHIVA

Digitally signed by POP DACIANA-PARASCHIVA
Date: 2023.02.15 15:19:33 +02'00'

CENTRALIZATOR

Preturi unitare actualizate cu Indicele de inflatie
IPC = 120,28 % (perioada de referinta decembrie 2022-august 2021)

Nr. crt.	ARTICOL	U.M	P.U. Lei /UM (fara TVA) Cf. HCL	P.U. Lei / UM (fara TVA) cu IPC=120,28 %
1	Desfacerea invelitorii de tabla	mp	4,18	5,03
2	Desfacerea tencuielii, inclusiv curatarea fetelor zidariei	mp	2,56	3,08
3	Demolarea peretilor de zidarie	mp	51,10	61,46
4	Schela metalica tubulara	mp	19,09	22,96
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace manuale	mc	135,86	163,41
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizand pt. demolare mijloace mecanice	mc	132,38	159,23
7	Demontarea tamplariei si confectiilor metalice	kg	1,21	1,45
8	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 100 kg prin purtare directa	buc	3,48	4,19
9	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 201-300 kg prin ripare	buc	11,61	13,96
10	Transportul confectiilor metalice prefabricate pana la 101-200 kg prin ripare	buc	8,59	10,33
11	Demontarea scheletului din otel beton sau plasa rabit	mp	4,65	5,59
12	Desfacerea hidroizolatiei lipite cu bitum	mp	5,39	6,48
13	Desfacerea hidroizolatiilor executate la rece sau la cald	mp	6,05	7,28
14	Demontare invelitoare tigla profil solzi	mp	6,20	7,46
15	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis sarpanta	mp	5,63	6,77
16	Desfacerea metalizarilor jgheaburi si burlane din tabla	ml	1,96	2,36
17	Taierea placilor din azbociment si a panourilor din tabla zincata	m	6,25	7,52
18	Taierea barelor si profilelor la fierastraul mecanic	buc	2,30	2,77
19	Transportarea si depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	11,61	13,96
20	Transportul molozului sau pamantului cu autobasculanta	to	23,80	28,63
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	27,30	32,84
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	13,47	16,20
23	Transportul materialelor prin purtat direct,pt.transportul pe primii 10 m ,greutatea unei incarcari pana la 25 kg inclusiv materiale incomode	buc	27,08	32,57
24	Incarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	5,80	6,98
25	Descarcarea materialelor , grupa a-usoare si marunte	to	5,80	6,98
26	Deconectare instalatie electrica	buc	14,63	17,60
27	Demontare tub protectie	m	3,42	4,11
28	Demontare conductori	m	0,37	0,45
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	2,10	2,53
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	4,18	5,03
31	Demontare corp iluminat inclusiv tijele	buc	5,92	7,12
32	Demontat tablou electric	buc	18,58	22,35
33	Demontat prize si intreruptoare	buc	8,83	10,62
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	3,48	4,19
35	Generator electric	ore	46,39	55,80
36	Taiere cu flexul	ore	45,47	54,69
37	Buldoexcavator	ore	66,23	79,66
38	Depozitare deseuri municipale	to	77,00	77,00
39	Depozitare deseuri constructii	to	58,74	58,74
40	Depozit magazii marfuri sau materiale de uz gospodaresc	lei/mp/luna	11,10	13,35

Secretar al comisiei,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ - N A P O C A

HOTĂRĂRE

privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinand proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 545692/1/27.09.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 545808/443/27.09.2021 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea actualizării prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”;

În conformitate cu prevederile art. 2, 3 și 4 din Hotărârea nr. 654/2018 privind atribuirea contractelor de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016, ale art. 129 al. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 și pct. 1 din Ordinul nr. 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, actualizată;

Văzând Avizul nr. 502290/22.09.2021 al comisiei de prețuri și tarife, precum și avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă actualizarea prețurilor unitare cuprinse în Anexa 3 la Hotărârea nr. 654/2018, practicate de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, pentru activitatea de „desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor”, cu excepția pozițiilor 38 și 39, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință
Ec. Dan Ștefan Iorșea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 639 din 4 octombrie 2021
(Hotărârea a fost adoptată cu 25 voturi)

CENTRALIZATOR

prețuri unitare actualizate pentru activitatea de desființare pe cale administrativă a construcțiilor provizorii și a celor executate fără Autorizație de construire amplasate pe domeniul public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, inclusiv transportul și depozitarea materialelor

Nr. Crt.	ARTICOL	U.M	P.U. Lei/UM (fără TVA)	P.U. Actualizat* Lei/UM (fără TVA)
1	Desfacerea învelitorii din tablă	mp	3.72	4.18
2	Desfacerea tencuiei inclusiv curățarea fețelor zidăriei	mp	2.28	2.56
3	Demolarea pereților de zidărie	mp	45.51	51.1
4	Schelă metalică tubulară	mp	17	19.09
5	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace manuale	mc	121	135.86
6	Demolarea elementelor din beton simplu sau beton armat utilizând pt. demolare mijloace mecanice	mc	117.9	132.38
7	Demontarea tâmplăriei și confecțiilor metalice	kg	1.08	1.21
8	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 100 kg prin purtare directă	buc	3.1	3.48
9	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 201-300 kg prin ripare	buc	10.34	11.61
10	Transportul confecțiilor metalice prefabricate până la 101-200 kg prin ripare	buc	7.65	8.59
11	Demontarea scheletului din oțel beton sau plasă rabbit	mp	4.14	4.65
12	Desfacerea hidroizolației lipite cu bitum	mp	4.8	5.39
13	Desfacerea hidroizolațiilor executate la rece sau la cald	mp	5.39	6.05
14	Demontare învelitoare țiglă profil solzi	mp	5.52	6.2
15	Desfacerea planșelor din lemn și a elementelor de acoperiș șarpantă	mp	5.01	5.63
16	Desfacerea metalizărilor jgheaburi și burlane din tablă	ml	1.75	1.96
17	Tăierea plăcilor din azbociment și a panourilor din tablă zincată	m	5.57	6.25
18	Tăierea barelor și profilelor la fierăstrăul mecanic	buc	2.05	2.3
19	Transportarea și depozitarea molozului rezultat din demolarea pt. un metru cub de moloz	buc	10.34	11.61
20	Transportul molozului sau pământului cu autobasculanta	to	21.2	23.8
21	Transportul materialelor prin purtat direct pe primii 10 m	to	24.31	27.3
22	Transportul materialelor cu roaba pe primii 10 m	to	12	13.47
23	Transportul materialelor prin purtat direct, pt. transportul pe primii 10 m, greutatea unei încărcări până la 25 kg, inclusiv materiale incomode	buc	24.12	27.08
24	Încărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	5.17	5.8
25	Descărcarea materialelor, grupa a - ușoare și mărunte	to	5.17	5.8
26	Deconectare instalație electrică	buc	13.03	14.63
27	Demontare tub protecție	m	3.05	3.42
28	Demontare conductori	m	0.33	0.37
29	Demontare corp iluminat simplu	buc	1.87	2.1
30	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	3.72	4.18
31	Demontare corp iluminat, inclusiv țijele	buc	5.27	5.92
32	Demontat tablou electric	buc	16.55	18.58
33	Demontat prize și întrerupătoare	buc	7.86	8.83
34	Demontare corp iluminat simplu impermeabil	buc	3.1	3.48
35	Generator electric	ore	41.32	46.39
36	Tăiere cu flexul	ore	40.5	45.47
37	Buldoexcavator	ore	58.99	66.23



38	Depozitare deșeuri municipale	to	77	77
39	Depozitare deșeuri construcții	to	58.74	58.74
40	Depozit magazii mărfuri sau materiale de uz gospodăresc	lei/m p/lun a	9.89	11.1

* IPC utilizat în actualizare: 112,28%
Prețurile pentru crt. 38 și 39 nu se actualizează.



DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Virgil Poruțiu

ȘEF SERVICIU TEHNIC,
Adriana Măgurean

Referent Alin Duha