

1-14 pag.

42/3.03.2023
HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022

Consiliul Local al municipiului Cluj Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 254979/1/24.02.2023 al primarului municipiului Cluj Napoca, în calitate de inițiator,

Analizând Raportul de specialitate nr. 255003 din 24.02.2023 al Direcției Tehnice, Direcției Juridice și Direcției Economice prin care se propune modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2023;

Luând în considerare adresa nr. 967687/17.01.2023 a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, înregistrată la Primăria Municipiului Cluj-Napoca sub nr. 52349/1/25.01.2023;

Potrivit prevederilor art. 32 alin (3) ale Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 24 din Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022, în sensul reducerii duratei contractului, prevăzute la art. 6.1, de la 8 la 5 ani, respectiv excluderea din cap. VI a art. 6.2 și 6.3, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 593/2022 rămân neschimbate.

Art. III. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și Termoficare Napoca SA.

Președinte de ședință
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează
Secretarul general al municipiului
Jr. Aurora Roșca

Nr. din martie 2023
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)



PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

BIROUL EFICIENȚĂ ENERGETICĂ, ILUMINATUL PUBLIC

Calea Moșilor nr. 3, 400001, Cluj-Napoca

tel: +40 264 596 030; email: iluminatpublic@primariaclujnapoca.ro

www.primariaclujnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro

ACT ADIȚIONAL nr. 1

La Contractul de delegare a gestiunii
serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca
Nr. 678768/10.08.2022

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul Cluj-Napoca prin Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca cu sediul în Cluj-Napoca str. Moșilor nr. 1-3, codul fiscal nr. 4305857, prin mandatar – Primarul Municipiului Cluj-Napoca, Emil Boc, în calitate de **Autoritate contractanta**, pe de o parte și

Termoficare Napoca SA, cu sediul în Cluj-Napoca Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 79, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Cluj sub nr. J12/338/1991, codul unic de înregistrare RO201330, reprezentată prin Director general – Emil MIRON, în calitate de **Operator**, pe de altă parte,

convin încheierea prezentului Act adițional, prin care modifică prevederile Cap. VI din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022, astfel :

Art. I Se modifică art. 6.1 din contractul nr. 678768/10.08.2022 după cum urmează:

Durata contractului de gestiune este de 5 ani, începând de la data semnării prezentului contract.

Art. II Se exclud din cap. VI al contractului, art. 6.2 și 6.3.

Art. III Celelalte prevederi ale contractului nr. 678768/10.08.2022 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost semnat azi în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Autoritatea Contractantă

Operator

Municipiul Cluj-Napoca

Termoficare Napoca SA

Director executiv, Virgil Poruțiu

Anexa la Hotărârea nr. /2023 conține 1 pagină

Șef birou Eficiență Energetică și Iluminat Public, Horațiu Pop

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMAR
Nr. 254979/1/24.02.2023

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 – a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Potrivit prevederilor Legii nr. 230/2006 - Serviciul de iluminat public face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea acțiunilor și activităților de utilitate publică și de interes economic și social general desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale, în scopul asigurării iluminatului public.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Cluj Napoca nr. 593/04.08.2022 a fost aprobat studiul de oportunitate pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public în municipiul Cluj Napoca, fiind stabilită modalitatea de gestiune a serviciului și operatorul desemnat în vederea realizării acestuia – Termoficare Napoca SA, pentru o perioadă a contractului de opt ani (corelat cu prevederile art. 32 al Legii 51/2006 și perioada de amortizare a investițiilor ce urmează a fi realizate de operatorul incredintat cu prestarea/gestiunea serviciului).

În data de 16.11.2022, Termoficare Napoca SA a depus la Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice cererea înregistrată cu nr.967687/I.T./16.11.2022, pentru acordarea licenței clasa 1 pentru serviciul de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca din județul Cluj.

Referitor la această cerere, Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice a transmis adresa nr. 967637/17.01.2023, înregistrată la Primăria Cluj-Napoca cu numărul 52349/1/25.01.2023 prin care se solicită transmiterea, în completare la documentația depusă, a copiei după actul adițional pentru modificarea contractului, în vederea limitării termenului contractual.

Față de aceste considerente se impune modificarea termenului contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al municipiului Cluj Napoca nr. 678768/2022, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj Napoca nr. 593/04.08.2022.

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022

PRIMAR
EMIL BOC

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ
nr. 255003 din 24.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 254979/1/24.02.2023 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022.

Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 51/2006 – a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice, precum și în ceea ce privește crearea, dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun sistemele de utilități publice.

Tot în concordanță cu prevederile actului normativ mai sus citat, autoritățile administrației publice locale au atributul de a organiza gestiunea serviciilor de utilitate publică locală, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice.

În ce privește serviciul de iluminat public al municipiului Cluj Napoca, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 593/2022 a fost aprobat studiul de oportunitate pentru delegarea gestiunii serviciului de iluminat public din municipiul Cluj-Napoca, modalitatea de gestiune prin încredințare directă a serviciului de iluminat public către S.C. Termoficare Napoca S.A., Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Cluj-Napoca, Caietul de sarcini al serviciului de iluminat public din Municipiul Cluj-Napoca și proiectul Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Cluj-Napoca.

Potrivit art. 32 alin. (3) din Legea nr. 51/2006: *"Durata contractelor de delegare a gestiunii este limitată. Pentru contractele de delegare a gestiunii a căror durată estimată este mai mare de 5 ani, aceasta se stabilește, după caz, în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016, ale Legii nr. 99/2016 și ale Legii nr. 100/2016 și nu va depăși durata maximă necesară recuperării investițiilor prevăzute în sarcina operatorului/operatorului regional prin contractul de delegare. În cazul gestiunii directe, autoritățile administrației publice locale, cu excepția celor care sunt membre ale asociațiilor de dezvoltare*

intercomunitară, sunt obligate ca, periodic, respectiv o dată la 5 ani, să facă analize privind eficiența economică a serviciului, respectiv să schimbe modalitatea de gestiune a serviciilor publice, după caz”.

Conform art. 24 alin. (2) din Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public se precizează că „Sub rezerva contractelor în derulare la data intrării în vigoare a prezentei legi, durata unui contract prin care se deleaga gestiunea nu poate fi mai mare decât durata necesară amortizării investițiilor, fără a depăși 49 de ani. Aceasta durata poate fi prelungită numai în următoarele cazuri:

a) pentru motive de interes general, caz în care durata contractului nu poate fi prelungită cu mai mult de 2 ani;

b) în cazul în care operatorul, la cererea autorității administrației publice locale și pentru buna executare a serviciului sau pentru extinderea sistemului de iluminat public, a realizat investiții care nu ar putea fi amortizate în termenul rămas până la expirarea contractului initial decat printr-o creștere excesivă a tarifelor sau a taxelor locale”;

Prin studiul de oportunitate s-au analizat 3 modalități diferite de gestiune (înființarea unui serviciu public de interes local, gestiunea delegată cu un operator privat prin aplicarea unei proceduri de concesiune sau achiziție publică și gestiunea directă conform art.28 alin. (2) lit. b) din Legea 51/2006 cu o societate reglementată de Legea nr. 31/1990 republicată). În urma analizei celor 3 scenarii, a rezultat că pentru următorii 8 ani este oportună realizarea serviciului de iluminat public prin modalitatea de gestiune directă, prin intermediul operatorului SC Termoficare Napoca SA.

În conformitate cu prevederile legale mai sus citate, prin HCL nr. 593/2022, Consiliul Local a aprobat incredintarea directă a serviciului de iluminat public către operatorul Termoficare Napoca SA, pentru o perioadă de 8 ani, termen corelat cu perioada de amortizare a investițiilor pe care operatorul trebuie să le realizeze în vederea prestării serviciului.

În acest sens, s-a încheiat între Municipiul Cluj-Napoca și Termoficare Napoca SA contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022. La Capitolul VI - durata contractului sunt prevăzute următoarele:

“6.1. Durata contractului de gestiune este de 8 ani, începând de la data semnării prezentului contract.

6.2. Părțile pot conveni asupra prelungirii duratei contractului cu respectarea reglementărilor incidente serviciului de iluminat public.

6.3. Prelungirea va fi convenită prin act adițional la contract nu mai târziu de 30 (treizeci) de zile înainte de data expirării contractului.”

În data de 16.11.2022, Termoficare Napoca SA a depus la Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice cererea înregistrată cu nr.967687/I.T./16.11.2022, pentru acordarea licenței clasa I pentru serviciul de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca din județul Cluj.

Referitor la această cerere, Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de

Utilități Publice a transmis adresa nr. 967637/17.01.2023, înregistrată la Primăria Cluj-Napoca cu numărul 52349/1/25.01.2023 prin care se solicită transmiterea, în completare la documentația depusa, a copiei după actul adițional pentru modificarea contractului, în vederea corelării clauzelor acestuia cu dispozițiile legislației specifice serviciilor comunitare de utilități publice. Se opinează faptul că din analiza Contractului de delegare a gestiunii nr. 678768/10.08.2022, rezultă că acesta nu respectă regimul juridic cu privire la conținutul obligatoriu al contractelor de delegare deoarece, prevederile art. 6.1 și art. 6.2 potrivit cărora durata contractului este de 8 ani, cu posibilitate de prelungire, contravin dispozițiilor art. 32, alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care limitează durata contractelor de delegare a gestiunii la maximum 5 ani, fără posibilitate de prelungire, neluând în calcul perioada de amortizare a investițiilor pe care operatorul le inițiază.

Raportat la prevederile art. 32 alin. (3) din Legea nr. 51/2006 și art. 24 alin. (2) din Legea nr. 230/2006 opinăm că durata contractuală stabilită inițial la 8 ani este legală, cu condiția unei analize privind eficiența economică a serviciului o dată la 5 ani.

Față de cele expuse, pentru a aplica o viziune unitară cu cea a Autorității de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice, în vederea obținerii licenței clasa 1 pentru prestarea serviciului de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca din județul Cluj, propunem corelarea termenului contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al municipiului Cluj-Napoca, cu cel indicat în adresa înregistrată cu nr. 52349/1/25.01.2023 a ANRSC, respectiv stabilirea termenului contractului la o perioadă de 5 ani.

Precizăm că prin această corelare a termenului contractului de delegare a gestiunii serviciului nu se modifică circumstanțele avute în vedere la momentul stabilirii modalității de gestiune, respectiv nu se propun modificări ale costurilor/prețurilor pentru prestarea serviciului public.

Astfel, propunem încheierea unui act adițional pentru a modifica art. 6 din Anexa 4 la HCL593/2022 respectiv art. 6 din contractul nr. 678768/10.08.2022, în sensul reducerii duratei contractului prevazute la art. 6, de la 8 la 5 ani și excluderea art. 6.2 și 6.3.

Actul adițional va avea următorul conținut:

“Art. I Se modifică art. 6.1 din contractul nr. 678768/10.08.2022 după cum urmează:

Durata contractului de gestiune este de 5 ani, începând de la data semnării prezentului contract.

Art. II Se exclud din cap. VI al contractului, art. 6.2 și 6.3.

Art. III Celelalte prevederi ale contractului nr. 678768/10.08.2022 rămân neschimbate.”

Din punct de vedere juridic raportat la prevederile art. 32 alin (3) ale Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 24 din Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 20 lit. d), i) și j) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre

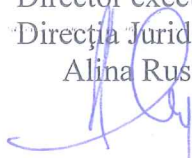
îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei 4 la Hotărârea nr. 593/2022 și încheierea unui Act Adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca nr. 678768/10.08.2022.

Director executiv
Direcția Tehnică
Virgil Poruțiu

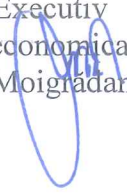


Director executiv
Direcția Juridică
Alina Rus

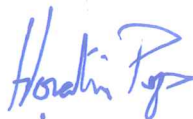


26.02.2023

Director Executiv
Directia economica
Olimpia Moigrădan



Șef Birou Eficiență energetică și Iluminat Public
Horațiu Pop



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de oportunitate și a modalității de gestiune a serviciului de iluminat public din municipiul Cluj-Napoca, a Regulamentului, a Caietului de sarcini, precum și a proiectului Contractului de delegare a gestiunii serviciului

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și a modalității de gestiune a serviciului de iluminat public din municipiul Cluj-Napoca, a Regulamentului, a Caietului de sarcini, precum și a proiectului Contractului de delegare a gestiunii serviciului – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 659363/1/28.07.2022, conex cu 538730/1/24.05.2022, al primarului municipiului Cluj-Napoca în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 659406/444/28.07.2022, conex cu 538811 din 24.05.2022 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și a modalității de gestiune a serviciului de iluminat public din municipiul Cluj-Napoca, a Regulamentului, a Caietului de sarcini, precum și a proiectului Contractului de delegare a gestiunii serviciului – proiect din inițiativa primarului;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 9 alin. (1), art. 10 lit. d) și f) art. 11 lit. a), art. 16 alin. (1) și (2), art. 19 alin (1), (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr 230/2006, ale art. VIII din Legea nr. 225 din 17 noiembrie 2016 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, ale art. 7 alin. 1 lit. e), art. 8 alin. 3 lit. i), art. 22 alin (3), art. 23 alin (1) lit. a), art. 35 alin. 2 din Legea nr. 51/2006 a Serviciilor Publice Comunitare de Utilități Publice, republicată, ale art. 2 și art. 11 din Anexa Ordinului ANRSC nr. 86/2007 pentru aprobarea regulamentului-cadru al serviciului de Iluminat Public, ale art. 1 și 2 din Anexa la Ordinul ANRSC nr 87/2007 privind aprobarea Caietului de sarcini-cadru a serviciului de iluminat public, ale art. 13 din Legea nr. 52/ 2002 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 20 alin. 1 lit. d), i) și j) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2, lit. b) și d), alin. 4, lit. e) și alin. (7) lit. n din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Decizia ANRE nr. 623/14.04.2022 prin care s-a acordat S.C. Termoficare Napoca S.A. atestatul ANRE C1A și C2A pentru proiectare și execuție lucrări pe linii electrice cu tensiuni nominale de 0,4 kV ÷ 20 kV aeriene și/ sau subterane;

Reținând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a

Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru Delegarea gestiunii Serviciului de iluminat public din municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modalitatea de gestiune prin încredințare directă a serviciului de iluminat public către S.C. Termoficare Napoca S.A, după cum urmează:

a) iluminatul stradal-rutier, iluminatul stradal-pietonal, iluminatul arhitectural începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri;

b) iluminatul ornamental și ornamental festiv începând cu data de 11.04.2023.

Art. 3. Se aprobă Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă Caietul de sarcini al serviciului de iluminat public din Municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă proiectul Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Cluj-Napoca, conform Anexei 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul general al municipiului

Jr. Aurora Roșca

Nr. 593 din 4 august 2022

(Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi)

EXTRAS
DIN CONTRACT

CONTRACT

de delegare a gestiunii
serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca
nr. 678768 din 10.08.2022

CAPITOLUL I - PĂRȚI CONTRACTANTE

Municipiul Cluj-Napoca prin Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca cu sediul în Cluj-Napoca str. Moșilor nr. 1-3, cont bancar RO51TREZ24A705000200X deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, codul fiscal nr. 4305857, prin mandatar – Primarul Municipiului Cluj-Napoca, Emil Boc, în calitate de Autoritate contractantă, pe de o parte

și

Termoficare Napoca SA, cu sediul în Cluj-Napoca Bd. 21 Decembrie 1989 nr. 79, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Cluj sub nr. J12/338/1991, codul unic de înregistrare RO201330, reprezentată prin Director general – Emil MIRON, în calitate de Operator, pe de altă parte,

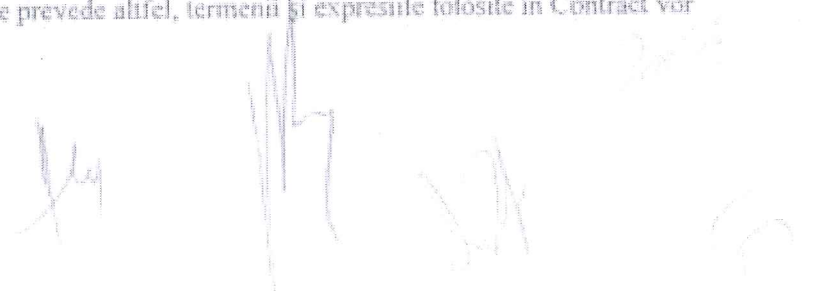
ÎNTRUCĂȚ:

- o Acest contract este încheiat în baza legislației specifice cu privire la serviciul iluminat public, și anume:
 - o Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - o Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
 - o Ordinul A.N.R.S.C. nr. 86/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de iluminat public;
 - o Ordinul A.N.R.S.C. nr. 87/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de iluminat public;
 - o Ordinul A.N.R.S.C. nr. 77/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a valorii activităților serviciului de iluminat public;
- Contractul este atribuit direct, potrivit prevederilor art. 28 alin. (2) lit.b) al Legii nr. 51/2006 a serviciilor de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, conform hotărârii de atribuire nr. 593/4.08.2022.
- Au fost respectate cerințele privind publicitatea intenției de atribuire a contractului, potrivit Legii nr.52/2003 - privind transparența decizională în administrația publică;
- Prezentul Contract are ca scop furnizarea de servicii de iluminat public în Municipiul Cluj-Napoca.

Părțile au convenit încheierea prezentului contract conform termenilor și condițiilor prevăzute în cele ce urmează:

CAPITOLUL II - DEFINIȚII

2.1. În măsura în care nu se prevede altfel, termenii și expresiile folosite în Contract vor



Anexa 5 Reguli de decontare situații de lucrări

Anexa 6 Indicatorii tehnici de performanță ai serviciului de iluminat public;

Anexa 7 Regulamentul serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca;

Anexa 8 Caietul de sarcini al serviciului de iluminat public al Municipiului Cluj-Napoca;

Anexa 9 Bunuri de preluare

CAPITOLUL VI - DURATA CONTRACTULUI

6.1. Durata contractului de gestiune este de 8 ani, începând de la data semnării prezentului contract.

6.2. Părțile pot conveni asupra prelungirii duratei contractului cu respectarea reglementărilor incidente serviciului de iluminat public.

6.3. Prelungirea va fi convenită prin act adițional la contract cu mai târziu de 30 (treizeci) de zile înainte de data expirării contractului.

CAPITOLUL VII - DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

7.1. Fără a duce atingere tuturor drepturilor și obligațiilor menționate în prezentul contract și în legislația în vigoare, Operatorul și Autoritatea contractantă vor avea următoarele drepturi:

7.1.1. Drepturile Operatorului:

a) să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciul public care fac obiectul prezentului contract;

b) să încaseze contravaloarea serviciului de iluminat public conform prețurilor/tarifelor aprobate de către Autoritatea contractantă, determinate conform legislației în vigoare;

c) să aplice în facturare prețurile/tarifurile aprobate conform legislației în vigoare;

d) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifurilor în conformitate cu prevederile legislative în vigoare;

e) să beneficieze de toate informațiile necesare pentru buna desfășurare a activității din partea Autorității contractante;

f) oricare alte drepturi prevăzute de legislația în vigoare;

7.1.2. Drepturile Autorității contractante:

a) de a stabili și de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente aferente serviciului de iluminat public, cu consultarea Operatorului;

b) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;

c) de a corela cu programele de dezvoltare economică-socială a localității și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;

d) de a aproba studii de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice delegate;

e) de a inspecta bunurile, activitățile și serviciul de iluminat public, de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;

f) de a finanța cheltuielile de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice a unității administrativ teritoriale, aferente sistemului de iluminat public.

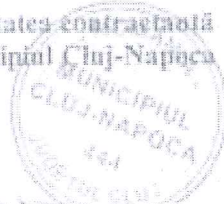
g) Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare a serviciului de iluminat public, ce implică fonduri de la bugetele locale, promovate de

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română. În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract, părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare.

20.2. Anexele de la 1 la 8 fac parte integrantă din prezentul contract.

20.3. Capitolele referitoare la drepturile și obligațiile părților se completează cu prevederile reglementărilor în vigoare referitoare la drepturile și obligațiile în raporturile dintre autoritățile administrației publice locale și operatorii care prestează servicii de iluminat public.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi 24.08.2022 la Cluj-Napoca, în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

~~Autoritatea contractantă~~
~~Municipiul Cluj-Napoca~~

Primar
Emil Boc


Director Executiv Direcția Economică
Olimpia Moigrădan


Director Executiv Direcția Juridică
Alina Rău
24 10 08 2022

Director Executiv Direcția Tehnică
Virgil Poruțu

Sef Echipă Eficiență Energetică
Daniel Dranca


Inspector
Horia Pop



Operator,
SC Termoficare Napoca SA

Director general
Emil Miron

Director economic
Ioan Moldovan

Consilier juridic
Florin Racuti





Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Autoritatea Națională de Reglementare pentru
Serviciile Comunitare de Utilități Publice



Către:

TERMOFICARE NAPOCA S.A.

Municipiul Cluj-Napoca, b-dul 1 Decembrie 1989, nr. 79, etaj 2, județul Cluj

Tel/Fax: 0264.503.703/0264.503.722

Domnului Administrator Miron Emil

Spre știință:

PRIMĂRIA CLUJ-NAPOCA

Municipiul Cluj-Napoca, strada Moșilor, nr. 3, județul Cluj

tel/e-mail: 0264.596.030/registratura@primariaclujnapoca.ro

Domnului primar Boc Emil

Referitor la cererea dumneavoastră privind acordarea licenței clasa 1 pentru serviciul de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca din județul Cluj, înregistrată la A.N.R.S.C. sub nr. 967687/I.T./16.11.2022, vă comunicăm că, din analiza Contractului de delegare a gestiunii nr. 678768/10.08.2022, încheiat cu Municipiul Cluj-Napoca din județul Cluj, rezultă că, acesta nu respectă regimul juridic cu privire la conținutul obligatoriu al contractelor de delegare deoarece, prevederile art. 6.1 și 6.2 potrivit cărora durata contractului este de 8 ani, cu posibilitate de prelungire, contravin dispozițiilor art. 32 alin. (3) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care limitează durata contractelor de delegare a gestiunii la maximum 5 ani, fără posibilitatea de prelungire.

Prin urmare, vă solicităm să ne transmiteți în completarea documentației depuse, copie după actul adițional pentru modificarea contractului, în vederea corelării clauzelor acestuia cu dispozițiile legislației specifice serviciilor comunitare de utilități publice.

Termenul pentru transmiterea completărilor este de 30 de zile de la data prezentei adrese, în caz contrar urmând ca cererea să se radieze din procedura de acordare a licențelor.

Completările solicitate vor fi transmise operativ în format PDF/RAR/ZIP pe adresa de e-mail: documentatii@anrsc.ro.

În subsidiar, facem mențiunea că, potrivit dispozițiilor art. 33, alin. (2) lit. c) și alin. (3) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în cazul neacordării licenței, autoritățile administrației publice locale, au obligația de a adopta în maximum 30 de zile, hotărârile necesare pentru atribuirea unui nou contract de delegare a gestiunii în vederea prestării în legalitate a serviciului de iluminat public în municipiul Cluj-Napoca din județul Cluj.

Totodată, vă învederăm că, potrivit art. 47 alin. (3) lit. e) și alin. (4) lit. c) din Legea nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, constituie contravenție și se sancționează cu amendă următoarele fapte:

- *nerespectarea de către unitățile administrativ-teritoriale sau de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice a dispozițiilor prezentei legi și a celorlalte reglementări specifice serviciilor de utilități publice ori neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a măsurilor dispuse de autoritățile de reglementare competente;*

- *furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice de către operatorii fără licență eliberată potrivit prevederilor prezentei legi.*

Cu stimă,

**PREȘEDINTE
IONEL TESCARU**

