

55/15.05.2023

1-17p.

## HOTĂRÂRE

privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul  
„Curățenie Generală”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari/  
locatari sub genericul „Curățenie Generală”- proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 504452/1/02.05.2023 conex cu nr. 262958/1/28.02.2023 al  
primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 505382/488/02.05.2023 conex cu nr. 263050/28.02.2023 al  
Direcției Generale Poliția Locală, Direcției Ecologie Urbană și Spații Verzi, Direcției Juridice și al  
Direcției Economice, prin care se propune organizarea unui concurs între asociațiile de proprietari/  
locatari sub genericul „Curățenie Generală”;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 17 alin. (5) lit. a) - e) din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor,  
ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și d), alin. (7), lit. i), k) și n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul  
administrativ, cu modificările ulterioare, ale art. 1 alin. (2), art. 2, art. 4, art. 5, art. 8 alin. (1) lit. b) și j)  
din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările  
și completările ulterioare, ale art. 5 lit. f) și g) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și  
administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare, ale art. 70 lit. a), h) și i) din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și  
completările ulterioare, ale art. 11 alin. (1) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și  
funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările  
ulterioare, ale art. 5 alin. (3) și art. 20 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice  
locale, cu modificările și completările ulterioare și ale H.C.L. nr. 124/2021 privind aprobarea aderării  
municipiului Cluj-Napoca la Acordul privind orașele verzi (Green City Acord);

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația  
publică, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului  
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** (1) Se aprobă organizarea concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul  
“CURĂȚENIE GENERALĂ”, în perioada 19 mai 2023 –30 iunie 2023.

(2) La concurs pot participa numai asociațiile de proprietari/ locatari care efectuează lucrări  
de întreținere a spațiilor verzi, a parcărilor, terenurilor aferente imobilelor, etc. aparținând domeniului  
public sau privat al municipiului Cluj-Napoca.

**Art. 2** (1) Se aprobă alocarea sumei de 452.000 lei net din bugetul Municipiului Cluj-Napoca pe  
anul 2023 pentru premiarea asociațiilor de proprietari/ locatari în concursul sub genericul “CURĂȚENIE  
GENERALĂ”, după cum urmează:

- 40 premii I, fiecare în valoare de 2.700 lei;
- 40 premii II, fiecare în valoare de 2.200 lei;
- 80 premii III, fiecare în valoare de 1.700 lei;
- 100 de mențiuni, fiecare în valoare de 1.200 lei.

Total net: 452.000 lei.

(2) La înmânarea premiilor, vor fi acordate diplome “Clujul curat”, care vor certifica  
premiul obținut.

(3) Asociațiile de proprietari/ locatari pot folosi banii primiți numai în scopul reparării,  
amenajării, refașadizării și efectuării lucrărilor necesare imobilului în care locuiesc sau aferente acestuia.

**Art. 3** (1) Se aprobă constituirea comisiei de monitorizare-jurizare, care va fi formată din reprezentanți ai Consiliului local, reprezentanți ai aparatului de specialitate al primarului și un reprezentant al operatorului de salabritate, SUPERCOM SA.

(2) Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local în comisia de monitorizare-jurizare, după cum urmează:

-  
-  
-  
-  
-

(3) Se mandatează Primarul municipiului Cluj-Napoca să desemneze membrii comisiei prin dispoziție.

**Art. 4** Se aprobă Regulamentul pentru acordarea punctajului în cadrul concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ" și Calendarul desfășurării concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ, conform Anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 5** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Comisia de monitorizare-jurizare, Direcția Generală Poliția Locală, Direcția Ecologie Urbană și Spații Verzi și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

### **Regulament**

pentru acordarea punctajului în cadrul concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ"

#### **Cap. I DISPOZIȚII GENERALE**

**Art. 1 (1)** Concursul „Curățenie Generală” are ca scop îmbunătățirea aspectului urbanistic al municipiului Cluj-Napoca și a microclimatului urban, prin promovarea unei competiții autentice între asociațiile de proprietari/ locatari, care să conducă la creșterea gradului de confort ambiental al cetățenilor.

(2) Concursul urmărește, de asemenea, formarea administratorilor în vederea rezolvării cu operativitate a problemelor gospodărești ale asociațiilor de proprietari/ locatari, îmbunătățirea comunicării și colaborării cu autoritățile publice locale.

#### **CAP. II DESFĂȘURAREA CONCURSULUI**

**Art. 2** Concursul „Curățenie generală” este organizat de Primăria municipiului Cluj-Napoca.

**Art. 3 (1)** Se pot înscrie la concurs asociațiile de proprietari/ locatari care efectuează lucrări de întreținere a spațiilor verzi, a parcurilor și terenurilor aferente imobilelor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Cluj-Napoca.

(2) Înscrierea la concurs a asociațiilor de proprietari/ locatari va avea loc în perioada 19.05.2023-26.05.2023, online, prin completarea formularului existent pe site-ul Primăriei municipiului Cluj-Napoca la secțiunea Administrație/ Servicii online/ Depunere cereri/ Direcția Generală Poliția Locală/ formular cu indicativ 480.002 sau fizic, prin completarea și depunerea la Registratura Primăriei municipiului Cluj-Napoca, inclusiv la primăriile de cartier, a cererii de înscriere la concursul între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ", de către președintele sau administratorul asociației de proprietari/ locatari.

**Art. 4** Perioada derulării concursului este cuprinsă între data de 19.05.2023 și data de 30.06.2023.

**Art. 5** Lucrările de curățenie efectuate de către asociațiile de proprietari/ locatari implicate în proiect se vor desfășura în perioada 19.05.2023-02.06.2023. După finalizarea acestora se va proceda la verificarea în teren a situației fiecărei asociații înscrise în concurs de către o comisie de monitorizare-jurizare care va acorda un punctaj conform criteriilor stabilite prin prezentul Regulament.

**Art. 6** Ierarhia finală a asociațiilor de proprietari/ locatari participante la concurs va fi stabilită de către comisia de monitorizare-jurizare prin însumarea punctajului obținut, având în vedere următoarele criterii de evaluare: amenajarea și curățenia spațiilor verzi, amenajarea și curățenia parcurilor din zonă, amenajarea și curățenia zonei de intrare în bloc și colectarea selectivă a deșeurilor la sursă.

**Art. 7** După finalizarea concursului, Primarul municipiului Cluj-Napoca va stabili, prin dispoziție, data înmânării premiilor și a diplomelor "Clujul curat" reprezentanților asociațiilor de proprietari/ locatari care au obținut cel mai mare punctaj în cadrul acțiunii desfășurate sub genericul "Curățenie Generală", în limita bugetului alocat pentru premiere, precum și în limita numărului de premii și mențiuni stabilite prin art. 2 din Hotărâre.

### CAP. III COMISIA DE MONITORIZARE-JURIZARE

**Art. 8** (1) Monitorizarea și jurizarea concursului va face obiectul analizei comisiei desemnate prin Dispoziția Primarului municipiului Cluj-Napoca.

(2) Comisia de monitorizare-jurizare va fi formată din reprezentanți ai Consiliului local și reprezentanți ai aparatului de specialitate al primarului. Din comisie va face parte și un reprezentant al SUPERCOM SA desemnat de conducerea operatorului de salabritate și nominalizat de Primar în dispoziție.

**Art. 9** (1) În perioada 06.06.2023-16.06.2023 va avea loc prima etapă de jurizare, în care, comisia de monitorizare-jurizare va efectua verificări la fiecare asociație înscrisă în concurs și va acorda un punctaj conform criteriilor prevăzute în prezentul Regulament.

(2) În etapa a doua de jurizare, începând cu data de 19.06.2023 și până la data de 23.06.2023, comisia de monitorizare-jurizare va efectua reverificări la toate asociațiile participante la concurs și va stabili ierarhia finală ținând cont de punctajul acordat inițial, în prima etapă de verificare și de modul în care au fost remediate deficiențele constatate la fiecare dintre asociațiile de proprietari/ locatari.

### Cap. IV EVALUAREA SI PUNCTAREA PARTICIPANȚILOR LA CONCURS

**Art. 10** Punctajul maxim este de 100 puncte și rezultă din însumarea punctajelor acordate fiecărei asociații de proprietari/ locatari, în etapa de evaluare, pe baza următoarele criterii: amenajarea și curățenia spațiilor verzi, amenajarea și curățenia parcarilor din zonă, amenajarea și curățenia zonei de intrare în bloc și colectarea selectivă a deșeurilor la sursă.

#### A) AMENAJAREA ȘI CURĂȚENIA SPAȚIILOR VERZI- maxim 30 pct.

**Art. 11** (1) Gazonul trebuie să fie tuns uniform, fără goluri și să nu fie infestat cu buruieni. Suprafețele fără gazon trebuie reînsămânțate, acestea constituind criterii de punctaj. Cositul se va realiza mecanizat sau manual, iar vegetația rezultată trebuie evacuată din zona respectivă până la data verificării.

(2) Se vor planta flori, arbuști sau arbori adaptați condițiilor pedoclimatice ale zonei, proveniți din pepiniere autorizate, lipsiți de boli criptogamice. Se va acorda atenție în vederea realizării unor amenajări peisagere de calitate, cu plante cât mai variate (asigurarea unui colorit cât mai variat în cazul florilor și al arbuștilor rășinoși).

(3) Suprafețele cu zonă verde deficitară din jurul asociațiilor se pot înfrumuseța prin achiziția și amplasarea de jardiniere cu vegetație.

(4) Lucrarea de toaletare a arborilor se realizează în perioada de repaus vegetativ, înainte de intrarea în vegetație a arborilor. Toaletarea urmărește eliminarea crengilor uscate și a celor rupte pentru a oferi un aspect curat și îngrijit și cu scopul de formare a unei coroane uniforme.

**Art. 12** Pentru această secțiune, va fi acordat punctaj pentru:

#### a) gazon -punctaj maxim-7,5 pct.

- 1 -năntreținut (cu deșeuri și necosit) -0 pct.
- 2- parțial întreținut (1/2 curățat de deșeuri și cosit)- 2,5 pct.
- 3- parțial întreținut (2/3 curățat de deșeuri și cosit)- 5 pct
- 4- complet întreținut (total curățat și cosit)-7,5 pct

#### b) sol semănat/plantat (iarbă, flori, arbuști) punctaj maxim 7,5 pct.

- 1- neplantat – 0 pct.
- 2 - moderat plantat (1/2 plantat/semănat sau plantat cu arbuști, arbori, iarbă, flori)-2,5 pct.
- 3 - parțial plantat (2/3 plantat/semănat sau plantat cu arbuști, arbori, iarbă, flori) -5 pct.

4 - complet plantat/semănat (total plantat/semănat sau plantat cu arbuști, arbori, iarbă, flori)-7,5 pct.

c) **gard viu -punctaj maxim-7,5 pct.**

1- netoaletat – 0 pct.

2- parțial toaletat (1/2 toaletat bine)-2,5 pct.

3- parțial toaletat (2/3 toaletat foarte bine)-5 pct.

4-complet toaletat (lucrare efectuată cu grijă pe întreaga suprafață)-7,5 pct.

d) **arbuști/ arbori toaletați -punctaj maxim-7,5 pct.**

1- netoaletați – 0 pct.

2 - parțial toaletați (1/2 toaletați bine)-2,5 pct.

3- parțial toaletați (2/3 toaletați foarte bine, văruiți, protejați)-5 pct.

4 - complet toaletați (în întregime, foarte bine toaletați)-7,5 pct.

## **B) AMENAJAREA ȘI CURĂȚENIA ÎN ZONA PARCĂRILOR-maxim 10 pct.**

**Art. 13** Proprietarii și utilizatorii de autoturisme care dețin parcări amenajate pe domeniul public sau privat al unității administrativ-teritoriale au obligația de a asigura o stare de curățenie adecvată a acestora și a zonei din vecinătatea lor.

**Art. 14** În funcție de starea de fapt constatată la fața locului, punctajul va fi acordat astfel:

1- complet neîntreținută (cu gunoi în zonă, praf, pământ, neamenajată)- 0 pct.

2- moderat întreținută (1/2 din zonă este întreținută și amenajată bine)-4 pct.

3 - parțial întreținută (2/3 din zonă este întreținută și amenajată bine)-7 pct.

4 - complet întreținută (parcări foarte bine amenajate, curate)-10 pct.

## **C) AMENAJAREA ȘI CURĂȚENIA ZONEI DE INTRARE ÎN BLOC - maxim 10 pct.**

**Art. 15 (1)** Zona trotuarelor și scărilor de acces în bloc trebuie întreținută în stare de curățenie corespunzătoare. Geamurile și ușa de acces în bloc trebuie să fie funcționale și curate.

(2) La intrarea în bloc pot fi amplasate jardiniere/ ghivece cu flori care contribuie la îmbunătățirea aspectului peisager al zonei.

**Art. 16** Pentru această secțiune, va fi acordat următorul punctaj:

1- complet neîntreținută (alei murdare, nemăturate, geamuri nespălate, sparte, uși nevopsite, nereparate, adresă neinscripționată, lipsă avizier) – 0 pct.

2- moderat întreținută (1/2 din zona aferentă intrării în bloc este întreținută corespunzător) -4 pct.

3- parțial întreținută (2/3 din zonă - geamuri, uși, alei, avizier, adresă – întreținute)-7 pct.

4- complet întreținută (zonă întreținută adecvat)-10 pct.

## **D) COLECTAREA SELECTIVĂ A DEȘEURILOR LA SURSĂ – PUNCTUL GOSPODĂRESC - maxim 50 pct.**

**Art. 17 (1)** Primul criteriu de punctaj în ceea ce privește colectarea selectivă a deșeurilor la sursă vizează procentul de deșeuri reciclate raportat la cantitatea totală de deșeuri produsă la nivelul asociațiilor de proprietari/ locatari în perioada 19.05.2023-02.06.2023.

(2) În funcție de cantitatea de deșeuri reciclată, înregistrată în evidența operatorului de salubritate, va fi acordat următorul punctaj:

1. 1-15% deșeuri reciclate – 10 puncte
2. 16-30% deșeuri reciclate – 20 puncte
3. 31-45% deșeuri reciclate – 30 puncte
4. 46-60% deșeuri reciclate – 40 puncte
5. peste 60% deșeuri reciclate – 50 puncte

**Art. 18** Existența la punctul gospodăresc și în proximitatea acestuia a deșeurilor voluminoase, deșeurilor din construcții, vegetale, electrocasnice, cauciucuri, baterii, deșeuri periculoase, conduce la diminuarea punctajului asociației de proprietari / locatari cu 5 puncte.

**Art. 19** În mod similar, asociațiile care au restanțe la plata serviciului de salubritate, mai vechi de 60 zile, li se va reduce punctajul obținut cu 5 puncte.

**Art. 20** Datele referitoare la cantitatea de deșeuri reciclată pentru fiecare asociație de proprietari/ locatari în parte, cele referitoare la existența deșeurilor prevăzute la art. 18, la punctul gospodăresc și datele privind restanțele înregistrate de asociațiile de proprietari/ locatari la plata serviciului de salubritate, mai vechi de 60 zile, vor fi furnizate, centralizat, la momentul începerii primei etape de jurizare de către reprezentantul compartimentul de specialitate, nominalizat în comisie, din cadrul Direcția Ecologie Urbană și Spații Verzi a Primăriei municipiului Cluj-Napoca în conformitate cu baza de date a operatorului de salubritate.

(2) Diminuarea punctajului cauzată de existența la punctul gospodăresc a deșeurilor enumerate la art. 18 și înregistrarea de restanțe la plata serviciului de salubritate, mai vechi de 60 zile, de către asociațiile de proprietari/ locatari se face din punctajul total obținut la prezenta secțiune privind colectarea selectivă a deșeurilor la sursă – punctul gospodăresc.

**Art. 21** Modelul Cererii de înscriere la concursul între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul “CURĂȚENIE GENERALĂ” constituie Anexă la prezentul Regulament și face parte integrantă din acesta.

ADMINISTRATOR PUBLIC  
GHEORGHE ȘURUBARU

DIRECȚIA GENERALĂ  
POLIȚIA LOCALĂ  
DIRECTOR GENERAL  
MARCEL BONȚIDEAN

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ  
ȘI SPAȚII VERZI  
DIRECTOR EXECUTIV  
VIOREL PLEȘA

DIRECȚIA INSPECȚIE  
ȘI CONTROL  
DIRECTOR EXECUTIV  
SORIN OLTEAN

SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ  
ȘEF SERVICIU  
MARIUS COROȘ

SERVICIUL CONTROL  
PROTECȚIA MEDIULUI  
ȘEF SERVICIU  
MOLNAR ATTILA

SERVICIUL SPAȚII VERZI  
ȘEF SERVICIU  
VASILE MOLDOVAN

## CERERE DE ÎNSCRIERE

la concursul între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul  
"CURĂȚENIE GENERALĂ"

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI/ LOCATARI .....

strada.....nr. .

.....,bl. ...., sc.....

cod unic de înregistrare:.....

contul bancar:.....

Persoană de contact- președinte/administrator:

nume, prenume:.....

adresă:.....

număr de telefon:.....

Solicităm înscrierea la concursul între asociațiile de proprietari/ locatari sub  
genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ", anul..... în conformitate cu prevederile  
H.C.L. nr. .... /data.....

Cluj-Napoca

Nume, prenume.....

Data.....

Semnătura .....

DIRECȚIA GENERALĂ  
POLIȚIA LOCALĂ  
DIRECTOR GENERAL  
MARCEL BONȚIDEAN

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ  
ȘI SPAȚII VERZI  
DIRECTOR EXECUTIV  
VIOREL PLEȘA

Datele cu caracter personal din prezentul document sunt prelucrate cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

ANEXA I la Hotărârea nr. .... / 2023 cuprinde un număr de .....pagini.

### Calendarul

desfășurării concursului între asociațiile de proprietari/ locatari  
sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ"

**Perioada 19.05.2023-26.05.2023**

Înscrierea la concurs a asociațiilor de proprietari/ locatari.

**Perioada 19.05.2023-02.06.2023**

Efectuarea lucrărilor de curățenie și întreținere de către asociațiile de proprietari/ locatari.

**Perioada 06.06.2023-16.06.2023**

Etapa I de jurizare.

Comisia de monitorizare-jurizare va efectua verificări la fiecare asociație înscrisă în concurs și va acorda punctaj conform Regulamentului pentru acordarea punctajului în cadrul concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul „Curățenie generală”.

**Perioada 19.06.2023-23.06.2023**

Etapa II de jurizare.

Comisia de monitorizare-jurizare va efectua reverificări la toate asociațiile participante la concurs și va stabili ierarhia finală ținând cont de punctajul acordat inițial, în prima etapă de verificare și de modul în care au fost remediate deficiențele constatate la fiecare dintre asociațiile de proprietari/ locatari.

**Perioada 26.06.2023-30.06.2023**

Desemnarea câștigătorilor pe baza punctajelor rezultate în urma etapelor de jurizare.

ADMINISTRATOR PUBLIC  
GHEORGHE ȘURUBARU

DIRECȚIA GENERALĂ  
POLIȚIA LOCALĂ  
DIRECTOR GENERAL  
MARCEL BONȚIDEAN

DIRECȚIA INSPECȚIE  
ȘI CONTROL  
DIRECTOR EXECUTIV  
SORIN OLTEAN

SERVICIUL CONTROL  
PROTECȚIA MEDIULUI  
ȘEF SERVICIU  
MOLNAR ATTILA

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ  
ȘI SPAȚII VERZI  
DIRECTOR EXECUTIV  
VIOREL PLEȘA

SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ  
ȘEF SERVICIU  
MARIUS COROȘ

SERVICIUL SPAȚII VERZI  
ȘEF SERVICIU  
VASILE MOLDOVAN



**MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**  
**PRIMARUL**

Nr. 504452/1/02.05.2023 conex cu nr. 262958/1/28.02.2023

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre privind  
organizarea concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul  
**„Curățenie Generală”**

Asigurarea unui mediu curat și sănătos la nivelul municipiului implică, consecvent, pe lângă măsurile luate de autoritățile locale în ceea ce privește efectuarea și întreținerea curățeniei domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale și o participare efectivă a cetățenilor, agenților economici și a altor persoane fizice și juridice, pentru ca, aceste acțiuni, coroborate, să producă efectul urmărit. Menținerea curățeniei în municipiu și gestionarea corespunzătoare a deșeurilor constituie o obligație continuă a tuturor cetățenilor pentru ca, în acest fel, să poată fi asigurată în mod eficient curățenia și gestionarea deșeurilor la nivelul unității administrativ-teritoriale.

În municipiului Cluj-Napoca s-au desfășurat de-a lungul timpului mai multe activități la care au participat împreună, municipalitatea și societatea civilă, o importanță deosebită fiind acordată proiectului „Curățenie generală”, cu angrenarea asociațiilor de proprietari/ locatari în acțiuni privind curățenia, amenajarea și întreținerea spațiilor verzi, a parcarilor și terenurilor aparținând domeniului public al municipiului Cluj-Napoca. La acest proiect au participat un număr important de asociații de proprietari/ locatari din oraș și au răspuns remarcabil prin activități de amenajare, curățenie și salubritate a spațiilor verzi și a terenurilor aferente aflate în imediata vecinătate a imobilelor în care locuiesc dar și prin acțiuni de colectare selectivă a deșeurilor la sursă, în colaborare cu firmele de salubritate din municipiu.

Beneficiul organizării unor astfel de activități rezidă în îmbunătățirea aspectului urbanistic al municipiului și a microclimatului urban prin promovarea unei competiții autentice între asociațiile de proprietari/ locatari care a condus la creșterea gradului de confort ambiental al cetățenilor. De asemenea, în urma promovării unor astfel de inițiative s-a constatat îmbunătățirea comunicării și colaborării între autoritatea publică locală și asociațiile de proprietari/ locatari, administratorii acestora fiind sprijiniți și consiliați de către angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului implicați în proiect în vederea rezolvării cu operativitate a problemelor pe care le întâmpină.

Orașele sunt factori importanți în implementarea legislației privind deșeurile și în implementarea și încurajarea soluțiilor inovatoare care fac din economia circulară o realitate. Municipiul Cluj-Napoca este primul din România care a semnat Acordul pentru Orașe Verzi (“Green City Accord”) asumându-și diverse obiective ambițioase pentru a îmbunătăți calitatea vieții cetățenilor. Prin semnarea Acordului Green City s-a făcut angajamentul de avansare către economia circulară asigurându-se în acest fel o îmbunătățire semnificativă a gestionării deșeurilor municipale menajere, o reducere importantă a generării de deșeuri și a depozitului de deșeuri și o creștere substanțială a reutilizării, reparațiilor și reciclării. Din această perspectivă, acțiunea locală va aduce o contribuție importantă la implementarea Inițiativei orașelor și regiunilor circulare, care promovează soluții circulare la nivel local și regional.

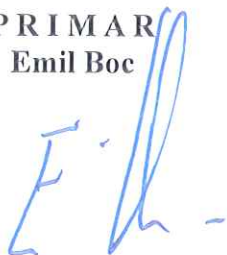
Ținând cont de rezultatele pozitive și interesul asociațiilor de proprietari/ locatari de a participa la Concursul „Curățenie Generală”, propun organizarea acestuia și în anul 2023, respectiv în perioada mai-iunie.

Proiectul de hotărâre prevede modul de organizare și desfășurare a concursului organizat între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul „Curățenie Generală”, etapele de desfășurare ale acestuia, baremele de jurizare, componența comisiei de monitorizare-jurizare respectiv, numărul și valoarea premiilor ce urmează a fi acordate. Precizez că, față de varianta inițială supusă dezbaterii publice proiectul de act normativ a suferit modificări în ceea ce privește calendarul desfășurării concursului, pentru corelarea acestuia cu celelalte activități desfășurate la nivelul unității administrativ-teritoriale, Municipiul Cluj-Napoca.

Scopul concursului este îmbunătățirea aspectului urbanistic al orașului fiind destinat tuturor asociațiilor de proprietari/ locatari de pe raza unității administrativ-teritoriale care efectuează lucrări de întreținere a spațiilor verzi, a parcărilor și terenurilor aferente imobilelor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Cluj-Napoca.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul „Curățenie Generală”, cu acordarea de premii.

**PRIMAR**  
**Emil Boc**



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului de hotărâre  
referitor la organizarea concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul  
„Curățenie Generală”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 504452/1/02.05.2023 conex cu nr. 262958/1/28.02.2023 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul „Curățenie Generală”,

Direcția Generală Poliția Locală, Direcția Ecologie Urbană și Spații Verzi, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

Păstrarea unui mediu curat în municipiul Cluj-Napoca reprezintă un obiectiv prioritar al municipalityții, care, pe lângă monitorizarea factorilor abilitați să asigure curățenia orașului, au elaborat și susținut proiecte menite să sensibilizeze și să conștientizeze cetățenii de necesitatea protejării și păstrării unui mediu curat, nepoluat, ca o condiție esențială pentru sănătatea comunității.

Educarea cetățenilor în spiritul respectului față de mediul în care trăim reprezintă o preocupare continuă a autorității locale.

La nivelul municipiului Cluj-Napoca s-au desfășurat mai multe activități la care au participat împreună, municipalitatea și societatea civilă, o importanță deosebită fiind acordată proiectului „Curățenie generală”, cu angrenarea asociațiilor de proprietari/ locatari în acțiuni privind curățenia, amenajarea și întreținerea spațiilor verzi, a parcărilor și terenurilor aparținând domeniului public al municipiului Cluj-Napoca.

La acest proiect au participat un număr important de asociații proprietari/ locatari din municipiul Cluj-Napoca și au răspuns remarcabil prin activități de amenajare, curățenie și salubritate a spațiilor verzi și a terenurilor aferente aflate în imediata vecinătate a imobilelor în care locuiesc dar și prin acțiuni de colectare selectivă a deșeurilor la sursă, în colaborare cu firmele de salubritate din municipiu. Păstrarea curățeniei este indicatorul care ilustrează cel mai bine interacțiunea umană asupra mediului.

Un rol important în vederea protecției mediului înconjurător îl reprezintă colectarea selectivă a deșeurilor generate la nivel de municipiu.

Obiectivele legale anuale privind valorificarea sau incinerarea în instalații de incinerare cu valorificare de energie și, respectiv, reciclarea deșeurilor de ambalaje, care trebuie atinse la nivel național, în anul 2022 sunt următoarele:

- a) valorificarea sau incinerarea în instalații de incinerare cu valorificare de energie a minimum 60% din greutatea deșeurilor de ambalaje;
- b) reciclarea a minimum 55% din greutatea totală a materialelor de ambalaj conținute în deșeurile

de ambalaje, cu realizarea valorilor minime pentru reciclarea fiecărui tip de material conținut în deșeurile de ambalaje.

Pentru perioada 2023-2024, obiectivul global de valorificare a deșeurilor de ambalaje este de 65% iar cel de reciclare va fi de 60% (Legea nr. 249/2015 privind ambalajele și deșeurile de ambalaje).

În vederea atingerii acestor obiective, este necesară colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile din deșeurile municipale în proporție de 70%, începând cu anul 2022 (OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor).

În ceea ce privește țintele de reciclare, O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor prevede la art. 17 alin (5) „ Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor, respectiv asociațiile de dezvoltare intercomunitară ale acestora, după caz, au următoarele obligații:

a) să asigure colectarea separată cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, să stabilească dacă gestionarea acestor deșeurii se face în cadrul unui singur contract de delegare a serviciului de salubritate sau pe mai multe tipuri de materiale/contract/contracte distincte pentru toate tipurile de materiale/pe tip de material și să organizeze atribuirea conform deciziei luate;

b) să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeurii sunt similare deșeurilor care provin din gospodării;

c) să atingă, până în anul 2025 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 55% din masă;

d) să atingă, până în anul 2030 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 60% din masă;

e) să atingă, până în anul 2035 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 65% din masă”;

La nivelul municipiului Cluj-Napoca, serviciul de salubritate menajeră va fi prestat de operatorul SC SUPERCOM SA în baza contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activităților de colectare și transport a deșeurilor în județul Cluj, Lot 1. nr. 1111/2022.

De asemenea, municipiul Cluj-Napoca este primul din România care a semnat Acordul pentru Orașe Verzi (“Green City Accord”) asumându-și diverse obiective ambițioase pentru a îmbunătăți calitatea vieții cetățenilor.

Prin HCL nr. 124/2021 s-a aprobat aderarea municipiului Cluj-Napoca la Acordul privind orașele verzi (Green City Acord), o inițiativă a Comisiei Europene pentru orașe curate și sănătoase.

Prin semnarea Acordului, primarii și liderii s-au angajat să protejeze sănătatea și bunăstarea publică, luând măsuri la nivel local, în strânsă colaborare cu cetățenii, societatea civilă, autoritățile locale, autoritățile naționale, instituțiile UE, sectorul privat și instituțiile academice, în vederea atingerii până în anul 2030 a unor obiective care privesc:

- 1) Îmbunătățirea semnificativă a calității aerului în orașe, cu respectarea instrucțiunilor Organizației Mondiale a Sănătății privind calitatea aerului;
- 2) Progrese considerabile în conservarea și îmbunătățirea biodiversității urbane, inclusiv prin creșterea extinderii și calității zonelor verzi din orașe, și prin oprirea pierderii și restaurării ecosistemelor urbane;
- 3) Tranziția către o economie circulară prin asigurarea unei îmbunătățiri semnificative în gestionarea deșeurilor menajere municipale, o reducere importantă a generării de deșeurii și depozitarea deșeurilor și o creștere substanțială a reutilizării și reciclării.

În fiecare din cele 3 domenii se vor implementa politici și programe, într-o manieră integrată, pentru a atinge obiectivele până în anul 2030.

Pentru realizarea acestor obiective vor fi exercitate ferm prerogativele de lideri pentru a mobiliza departamentele municipale relevante, implicarea cetățenilor și părțile locale interesate, construirea infrastructurii și dobândirea abilităților necesare, prioritizarea resurselor, promovarea de produse și servicii sustenabile prin practici de achiziții publice și aplicarea reglementărilor care se impun.

Pentru a susține acest angajament, primării și liderii încurajează guvernele naționale și autoritățile locale, precum și instituțiile UE să:

- acționeze asupra surselor de poluare și asupra altor cauze ale degradării mediului care dincolo de limitele noastre teritoriale și pe care nu le putem controla;
- mobilizeze și să aloce resurse tehnice și financiare adecvate și să stabilească politicile publice necesare punerii în aplicare a angajamentului nostru;
- colaboreze cu orașe pentru a integra provocările mediului urban în dezvoltarea politicilor relevante la toate nivelurile;
- promoveze inovația locală pentru a accelera dezvoltarea și adoptarea tehnologiilor și soluțiilor care ajută orașele să devină mai verzi și mai sănătoase.

În ceea ce privește angajamentul pentru promovarea economiei circulare, reducerea deșeurilor și stimularea reciclării:

Orașele sunt factori importanți în implementarea legislației privind deșeurile și în implementarea și încurajarea soluțiilor inovatoare care fac din economia circulară o realitate. Acțiunea locală va aduce, de asemenea, o contribuție importantă la implementarea Inițiativei orașelor și regiunilor circulare, care promovează soluții circulare la nivel local și regional.

Prin semnarea Acordului Green City s-a făcut angajamentul de avansare către economia circulară asigurând o îmbunătățire semnificativă a gestionării deșeurilor municipale menajere, o reducere importantă a generării de deșeuri și a depozitului de deșeuri și o creștere substanțială a reutilizării, reparațiilor și reciclării până în 2030.

Printre acțiunile și măsurile care se vor lua în vederea implementării Acordului se regăsesc și măsurile de îmbunătățire și extindere a sistemelor de colectare selectivă, în special pentru hârtie și carton, sticlă, metal, plastic, respectiv promovarea și sprijinirea inițiativelor și a parteneriatelor cu mai multe părți interesate.

În municipiul Cluj-Napoca au fost organizate concursuri sub genericul „Curățenie generală” și în anii precedenți, cu implicarea asociațiilor de proprietari/ locatari, ultimul dintre acestea fiind reglementat prin HCL nr. 135/ 2019. La acest proiect au participat un număr important de asociații de proprietari/ locatari din oraș și au răspuns remarcabil prin activități de amenajare, curățenie și salubritate a spațiilor verzi și a terenurilor aferente aflate în imediata vecinătate a imobilelor în care locuiesc dar și prin acțiuni de colectare selectivă a deșeurilor la sursă, în colaborare cu firmele de salubritate din municipiu. Beneficiul organizării unor astfel de activități rezidă în îmbunătățirea aspectului urbanistic al municipiului și a microclimatului urban prin promovarea unei competiții autentice între asociațiile de proprietari/ locatari care a condus la creșterea gradului de confort ambiental al cetățenilor. De asemenea, în urma promovării unor astfel de inițiative s-a constatat îmbunătățirea comunicării și colaborării între autoritatea publică locală și asociațiile de proprietari/ locatari, administratorii acestora fiind sprijiniți și consiliați de către angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului implicați în proiect în vederea rezolvării cu operativitate a problemelor pe care le întâmpină.

Față de aceste precizări și ținând cont de rezultatele pozitive și interesul asociațiilor de proprietari/ locatari de a participa la Concursul „Curățenie Generală”, propunem organizarea acestuia și în anul 2023, respectiv în perioada mai-iunie. Față de varianta inițială supusă dezbaterii publice proiectul de act normativ a suferit modificări în ceea ce privește calendarul desfășurării concursului, pentru corelarea acestuia cu celelalte activități desfășurate la nivelul unității administrativ-teritoriale, Municipiul Cluj-Napoca.

Totodată, propunem spre aprobare și Regulamentul pentru acordarea punctajului în cadrul concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul “CURĂȚENIE GENERALĂ”, ce constituie Anexa 1 la HCL și Calendarul desfășurării concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul “CURĂȚENIE GENERALĂ”, Anexa 2 la HCL.

În conformitate cu prevederile acestui regulament se pot înscrie la concurs numai asociațiile de proprietari/ locatari care efectuează lucrări de întreținere a spațiilor verzi, a parcarilor și terenurilor aferente imobilelor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Cluj-Napoca.

Înscrierea la concurs a asociațiilor de proprietari/ locatari va avea loc în perioada 19.05.2023-26.05.2023, online, prin completarea formularului existent pe site-ul Primăriei municipiului Cluj-Napoca la secțiunea Administrație/ Servicii online/ Depunere cereri/ Direcția Generală Poliția Locală/ formular cu indicativ 480.002 sau fizic, prin completarea și depunerea la Registratura Primăriei municipiului Cluj-Napoca, inclusiv la primăriile de cartier, a cererii de înscriere la concursul între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ", de către președintele sau administratorul asociației de proprietari/ locatari.

Punctajul va fi acordat în funcție de mai multe criterii, care vizează:

- amenajarea și curățenia spațiilor verzi;
- amenajarea și curățenia parcarilor din zonă;
- amenajarea și curățenia zonei de intrarea în bloc;
- colectarea selectivă a deșeurilor la sursă.

Efectuarea lucrărilor de curățenie de către asociațiile de proprietari/ locatari implicate în proiect se vor desfășura în perioada 19.05.2023-02.06.2023.

În perioada 06.06.2023-16.06.2023 va avea loc prima etapă de jurizare, în care, Comisia va efectua verificări la fiecare asociație înscrisă în concurs și va acorda puncte conform Regulamentului pentru acordarea punctajului în cadrul concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ".

Constituirea comisiei de monitorizare-jurizare va fi formată din reprezentanți ai Consiliului local și reprezentanți ai aparatului de specialitate al primarului. Din comisia de monitorizare-jurizare va face parte și un reprezentant al SUPERCOM SA desemnat de conducerea operatorului de salabritate și nominalizat de Primar prin dispoziția de desemnare a membrilor comisiei.

În etapa a doua de jurizare, începând cu data de 19.06.2023 și până la data de 23.06.2023, Comisia va efectua reverificări la toate asociațiile participante la concurs și va stabili ierarhia finală ținând cont de punctajul acordat inițial, în prima etapă de verificare și de modul în care au fost remediate deficiențele constatate la fiecare dintre asociațiile de proprietari/ locatari.

După finalizarea concursului, Primarul municipiului Cluj-Napoca va stabili, prin dispoziție, data înmânării premiilor și a diplomelor "*Clujul curat*" reprezentanților asociațiilor de proprietari/ locatari care au obținut cel mai mare punctaj în cadrul acțiunii desfășurate sub genericul "Curățenie Generală".

În scopul implicării în proiect a unui număr cât mai mare de asociații de proprietari/ locatari și în vederea obținerii unor rezultate cu impact semnificativ la nivel de municipiu, prin proiectul de HCL se propune alocarea unor sume de bani pentru premiarea asociațiilor de proprietari/ locatari, clasate pe primele locuri în concursul sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ".

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul „Curățenie Generală” îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, din interpretarea coroborată a dispozițiilor:

1) O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor:

- art. 17 alin (5) „, Autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale ale municipiilor, respectiv asociațiile de dezvoltare intercomunitară ale acestora, după caz, au următoarele obligații:

a) să asigure colectarea separată cel puțin pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, să stabilească dacă gestionarea acestor deșeuri se face în cadrul unui singur contract de delegare a serviciului de salubritate sau pe mai multe tipuri de materiale/contract/contracte distincte pentru toate tipurile de materiale/pe tip de material și să

organizeze atribuirea conform deciziei luate;

b) să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare și reciclare de minimum 50% din masa totală generată, minim pentru deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă provenind din deșeurile menajere sau, după caz, din alte surse, în măsura în care aceste fluxuri de deșeurii sunt similare deșeurilor care provin din gospodării;

c) să atingă, până în anul 2025 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 55% din masă;

d) să atingă, până în anul 2030 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 60% din masă;

e) să atingă, până în anul 2035 un nivel minim de pregătire pentru reutilizare și reciclarea deșeurilor municipale de 65% din masă;

2) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare,

- art. 129 alin (1) „Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale”.

- art. 129 alin. (2), „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

lit. b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

lit d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local”

- art 129 alin. (7) „În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

lit. i) protecția și refacerea mediului;

lit. k) dezvoltarea urbană;

lit. n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local.

3) Ordonanței de Guvern nr. 21/ 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 1 alin. (2) - „Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul localităților, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, a operatorilor economici și a altor persoane fizice și juridice”.

Art. 2 alin. (1) - „Activitățile edilitar-gospodărești reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igiena, precum și înfrumusetarea localităților urbane și rurale de pe întreg cuprinsul tarii”.

(2) Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a consiliilor județene, a consiliilor locale și a primarilor, a autorităților și instituțiilor publice, a operatorilor economici, cu sau fără personalitate juridică, precum și a celorlalte persoane fizice și juridice.

Art. 4 - „În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin potrivit prezentei ordonanțe, consiliile județene și consiliile locale, precum și primarii vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării persoanelor fizice și juridice, a instituțiilor publice și a operatorilor economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înlăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești”.

Art. 5 - „Autoritățile și instituțiile publice, precum și persoanele fizice și juridice au obligația să efectueze lucrările de întreținere și curățenie a clădirilor și terenurilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejurimilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de acestea”.

Art. 8 alin. (1)-"Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor acestuia, precum și primării au obligația să asigure, în condițiile legii:

lit. b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;

lit. j) - organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților".

4) Legii nr. 24/ 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 5 - Pentru protecția și conservarea spațiilor verzi, persoanele fizice și persoanele juridice au următoarele obligații:

lit. f) să asigure integritatea, refacerea și îngrijirea spațiilor verzi aflate în proprietatea lor;

lit. g) să coopereze cu autoritățile teritoriale și centrale pentru protecția mediului, cu autoritățile centrale pentru amenajarea teritoriului și cu autoritățile administrației publice locale la toate lucrările preconizate în spațiile verzi și să facă propuneri pentru îmbunătățirea amenajării acestora.

5) OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 70 „Pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, autoritățile administrației publice locale, precum și, după caz, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:

lit. a) să îmbunătățească microclimatul localităților, prin amenajarea și întreținerea izvoarelor și a luciilor de apă din interiorul și din zonele limitrofe acestora, să înfrumusețeze și să protejeze peisajul, să mențină curățenia stradală;

lit. h) să nu degradeze mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșuri de orice fel;

lit. i) să adopte măsuri obligatorii, pentru persoanele fizice și juridice, cu privire la întreținerea și înfrumusețarea, după caz, a clădirilor, curților și împrejurimilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri, a arborilor și arbuștilor decorativi.

6) Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare:

Art. 11 alin. (1) „Asociația de proprietari este forma juridică de organizare și de reprezentare a intereselor comune ale proprietarilor dintr-un condominiu, cu personalitate juridică, fără scop lucrativ, înființată în condițiile prezentei legi, care are ca scop administrarea, exploatarea, întreținerea, repararea, reabilitarea și modernizarea proprietății comune, menținerea în stare bună a imobilului, respectarea drepturilor și asumarea obligațiilor de către toți proprietarii” și

7) H.C.L nr. 124/2021 privind aderarea municipiului Cluj-Napoca la Acordul privind orașele verzi (Green City Acord)

proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, sunt îndeplinite cerințele art. 5 alin (3), „Fundamentarea, dimensionarea și repartizarea cheltuielilor bugetelor locale pe ordonatori de credite, pe destinații, respectiv pe acțiuni, activități, programe, proiecte, obiective, se efectuează în concordanță cu atribuțiile ce revin autorităților administrației publice locale, cu prioritățile stabilite de acestea, în vederea funcționării lor și în interesul colectivităților locale respective” și ale art 20 alin (1) „Autoritățile administrației publice locale au următoarele competente și responsabilități în ceea ce privește finanțele publice locale: lit i) stabilirea opțiunilor și a priorităților în aprobarea și în efectuarea cheltuielilor publice locale”, din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale.

Finanțarea cheltuielilor aferente premiilor acordate asociațiilor implicate în proiect se va face din bugetul Municipiului Cluj-Napoca pe anul 2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre a fost supus dezbaterii publice, urmând ulterior a fi supus analizei și dezbaterii Consiliului local.

Potrivit art.7 alin.2 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, "Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin.(1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea



spre avizare de către autoritățile publice". Proiectul de hotărâre de consiliu a fost adus la cunoștința publicului în data de 02 martie 2023.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.4 din Legea nr.52/2003"La publicarea anunțului, autoritatea administrației publice locale va stabili o perioadă de cel puțin 10 zile calendaristice pentru proiectele de acte normative prevăzute la alin.(2), pentru a primi în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice".

Anunțul cu privire la dezbaterea publică a fost afișat pe site-ul instituției la secțiunea "Comunitate/cetățeni/Dezbateri publice"pentru a primi în scris în perioada 02-17 martie 2023, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice, însă nu au fost depuse înscrisuri în acest sens.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind organizarea concursului între asociațiile de proprietari/ locatari sub genericul „Curățenie Generală” poate fi supus aprobării plenului Consiliului Local.

ADMINISTRATOR PUBLIC  
GHEORGHE ȘURUBARU

DIRECȚIA GENERALĂ  
POLIȚIA LOCALĂ  
DIRECTOR GENERAL  
MARCEL BONȚIDEAN

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ  
ȘI SPAȚII VERZI  
DIRECTOR EXECUTIV  
VIOREL PLEȘA

DIRECȚIA JURIDICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV  
ALINA RUS

DIRECȚIA INSPECȚIE  
ȘI CONTROL  
DIRECTOR EXECUTIV  
SORIN OLTEAN

CONSILIER JURIDIC  
ALINA-DORA DANCIU

DIRECȚIA ECONOMIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
OLIMPIA MOIGRĂDAN

SERVICIUL CONTROL  
PROTECȚIA MEDIULUI  
ȘEF SERVICIU  
MOLNAR ATTILA

SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ  
ȘEF SERVICIU  
MARIUS COROȘ

SERVICIUL SPAȚII VERZI  
ȘEF SERVICIU  
VASILE MOLDOVAN

BIROU JURIDIC  
ȘEF BIROU  
CARMEN MARIA PĂTRAȘ

CONSILIER JURIDIC  
RAUL-FLORIN LOLA