

28/6.07.2018

1-5 p.

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții  
„Alimentare cu energie electrică pentru evenimente publice-etapa I” - Piața Muzeului

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică pentru evenimente publice - etapa I” - Piața Muzeului - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 299842 din 22.06.2018 al Direcției Tehnice prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică pentru evenimente publice - etapa I” - Piața Muzeului;

În temeiul art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 alin. (4) din HG nr. 907/2016 și art. 36 alin. (4) lit d) din Legea nr. 215/2001;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin (1) și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică pentru evenimente publice - etapa I” - Piața Muzeului, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nr.        din        iulie 2018  
( Hotărârea a fost adoptată cu        voturi )

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ – NAPOCA  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
BIROUL EFICIENȚĂ ENERGETICĂ, ILUMINAT PUBLIC  
nr. 299842 din 22.06.2018

APROBAT:  
PRIMAR,  
EMIL BOC



## REFERAT

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții  
„Alimentare cu energie electrică pentru evenimente publice - etapa I” - Piața Muzeului

Investiția „Alimentare cu energie electrică pentru evenimente publice - etapa I” vizează racordarea la rețeaua electrică și amplasarea unor locuri de consum noi, definitive pentru a servi alimentării cu energie electrică a evenimentelor publice. Pentru acestea este necesară proiectarea pentru realizarea lucrărilor de racordare la rețeaua electrică, montare fîridă de distribuție și măsură, montare contor electronic.

### Situația Existentă:

Pe amplasamentul propus nu există priză contorizată pentru alimentare cu energie electrică a evenimentelor publice. Din această cauză, pentru fiecare eveniment este necesară obținerea unui aviz de racordare de la operatorul de distribuție, încheierea de contracte de racordare și furnizare, demersuri care necesită mult timp și cheltuieli.

### Situația Proiectată:

Pentru realizarea alimentării cu energie electrică a obiectivului se va monta o fîridă subterană amplasată în zona clădirii Telekom Romania Communications SA (str. F.D.Roosevelt), alimentată din postul de transformare amplasat în curtea acesteia.

### Rezultate preconizate:

- Asigurarea alimentării cu energie electrică a evenimentelor organizate în această locație
- Creșterea nivelului de atractivitate pentru organizatorii de evenimente publice
- Se va asigura o facturare corectă a consumului pentru fiecare eveniment în parte

Elaboratorul studiului: S.C. ELECTROPLUS S.R.L., str. Traian Vuia nr. 152, loc. Cluj-Napoca, județul Cluj în baza contractului de prestare servicii nr.180152/12.04.2017

### Cadrul legal:

Legea 215/2001 art. 36 aliniat 4 litera d) Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii.

Art.7 din H.G. 907/2016 Privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

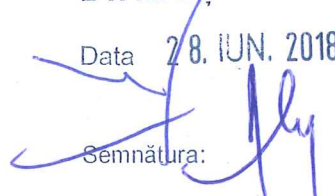
**VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 112943.40 lei fără TVA**  
**Din care C+M 57900.00 lei fără TVA**

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem promovarea unui proiect de H.C.L. În vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici.

ADMINISTRATOR PUBLIC  
GHEORGHE SURUBARU



DIRECTOR EXECUTIV  
VIRGIL PORUTU

DATA 28. IUN. 2018  
SEMĂNĂTURA: 

ȘEF BIROU  
DANIEL DRANCA



2

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI  
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

„ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ PENTRU EVENIMENTE PUBLICE - ETAPA I” -  
PIAȚA MUZEULUI

**TITULAR:** Municipiul Cluj-Napoca

**BENEFICIAR:** Municipiul Cluj-Napoca

**AMPLASAMENT:** Piața Muzeului

**INDICATORI TEHNICI:** O firdă electrică contorizată dotată cu priză pentru alimentarea evenimentelor publice.

**VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI:** 112943.40 lei fără TVA  
Din care C+M 57900.00 lei fără TVA

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:**

- Durata de realizare a investiției: **două săptămâni**
- Finanțarea investiției: **buget local.**

**DEVIZUL GENERAL****Anexa Nr. 7**

al obiectivului de investitii

**Municipiul Cluj-Napoca-Alimentare cu energie electrica firida evenimente publice-str. Piata Muzeului**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	5,350.00	1,016.50	6,366.50
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	2,850.00	541.50	3,391.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>12,850.00</b>	<b>2,441.50</b>	<b>15,291.50</b>

4

DEVIZUL GENERAL: Municipiul Cluj-Napoca-Alimentare cu energie electrica firida evenimente publice-str. Piata Muzeului

1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	43,100.00	8,189.00	51,289.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	14,800.00	2,812.00	17,612.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	39,530.00	7,510.70	47,040.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>97,430.00</b>	<b>18,511.70</b>	<b>115,941.70</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	926.40	176.02	1,102.42
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	57.90	11.00	68.90
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	289.50	55.01	344.51
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	579.00	110.01	689.01
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,737.00	330.03	2,067.03
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>2,663.40</b>	<b>506.05</b>	<b>3,169.45</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>112,943.40</b>	<b>21,459.25</b>	<b>134,402.65</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>57,900.00</b>	<b>11,001.00</b>	<b>68,901.00</b>

In preturi la data de 06/15/2018; 1 euro = 4.6618 lei

Beneficiar,

Executant,

Municipiul Cluj-Napoca

S.C. ELECTROPLUS S.R.L.

